

UCHWAŁA NR XLIX/546/2023
RADY GMINY CZARNA DĄBRÓWKA
z dnia 7 sierpnia 2023 r.

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 38/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Kleszczyniec, gmina Czarna Dąbrówka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977), Rada Gminy Czarna Dąbrówka uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 38/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Kleszczyniec, gmina Czarna Dąbrówka.
2. Granice obszaru objętego projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznaczają granice działki wskazanej w § 1 ust. 1.
3. Granice obszaru objętego projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2.

Z chwilą wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XXXI/371/2021 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 21 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Kleszczyniec, gmina Czarna Dąbrówka.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarna Dąbrówka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Czarna Dąbrówka
Tomasz Naderza

UZASADNIENIE

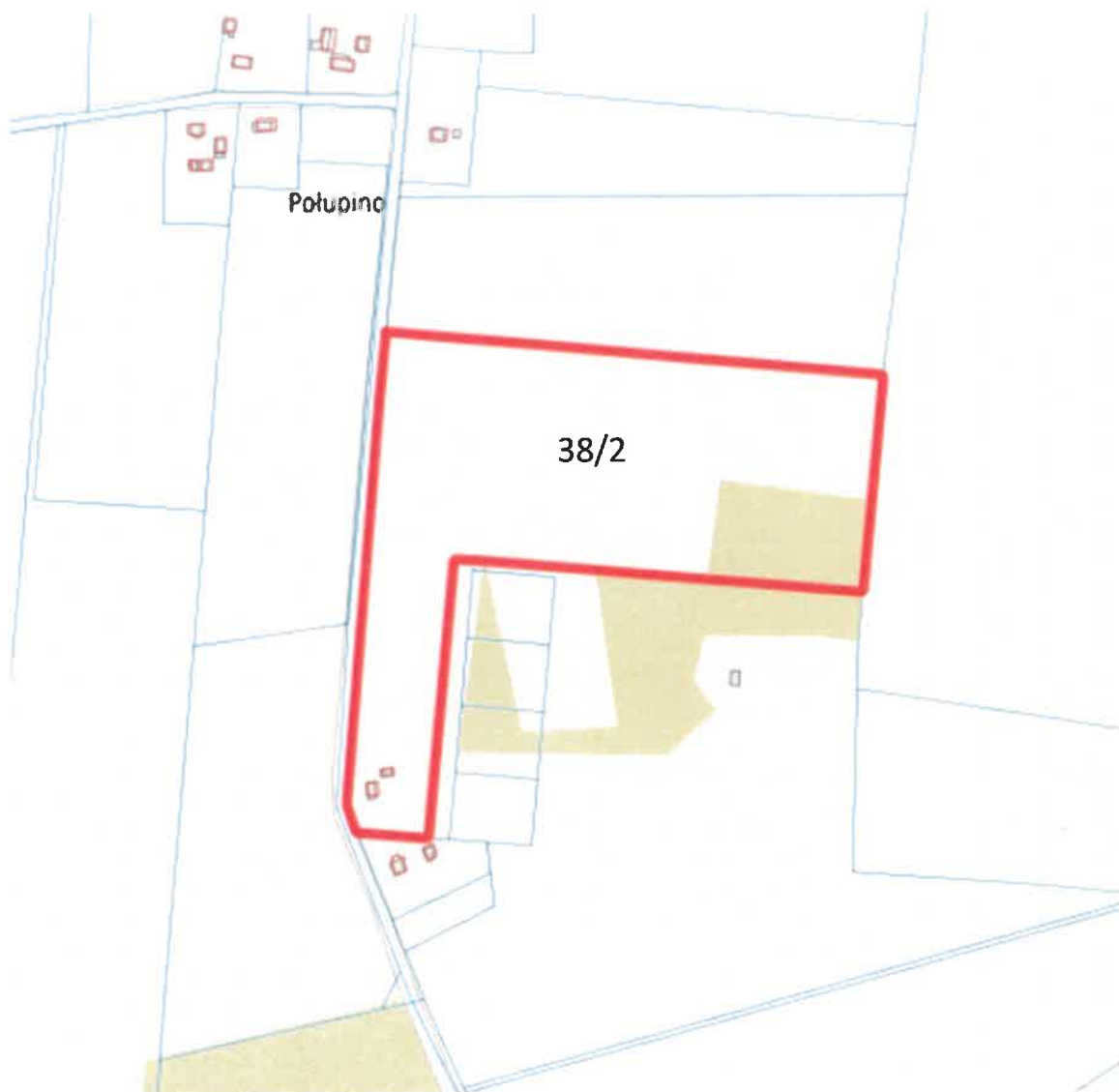
w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren działki nr 38/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Kleszczyniec, gmina Czarna Dąbrówka.**

1. Obszar objęty projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi teren oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 38/2, położona w obrębie ewidencyjnym Kleszczyniec, gmina Czarna Dąbrówka.
2. Obszar objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który został przyjęty uchwałą nr XXXI/255/06 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 31 stycznia 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 22 maja 2006 r., Nr 54, poz. 1119).
3. Zgodnie z obowiązującym ww. miejscowym planem, przedmiotowy teren oznaczony jest jako: M07 RM - *Teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych*, R04 R – *Teren rolniczy*, Z09 ZLZ – *Tereny zalesień*.
4. Działki, dla której przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią grunty prywatne.
5. Uchwałę podejmuje się w wyniku uwzględnienia złożonego wniosku o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, która umożliwi realizację założeń przestrzennych terenu objętego zmianą.
6. Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po przygotowaniu projektu planu, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzenia czynności proceduralnych określonych przez ustawodawcę.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Czarna Dąbrówka

Tomasz Naderza

Załącznik graficzny
do projektu uchwały Nr XLIX/546/2023
Rady Gminy Czarna Dąbrówka
z dnia 07.08.2023 r.



Zakres opracowania zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Czarna Dąbrówka

Tomasz Naderza