

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Czarna Dąbrówka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

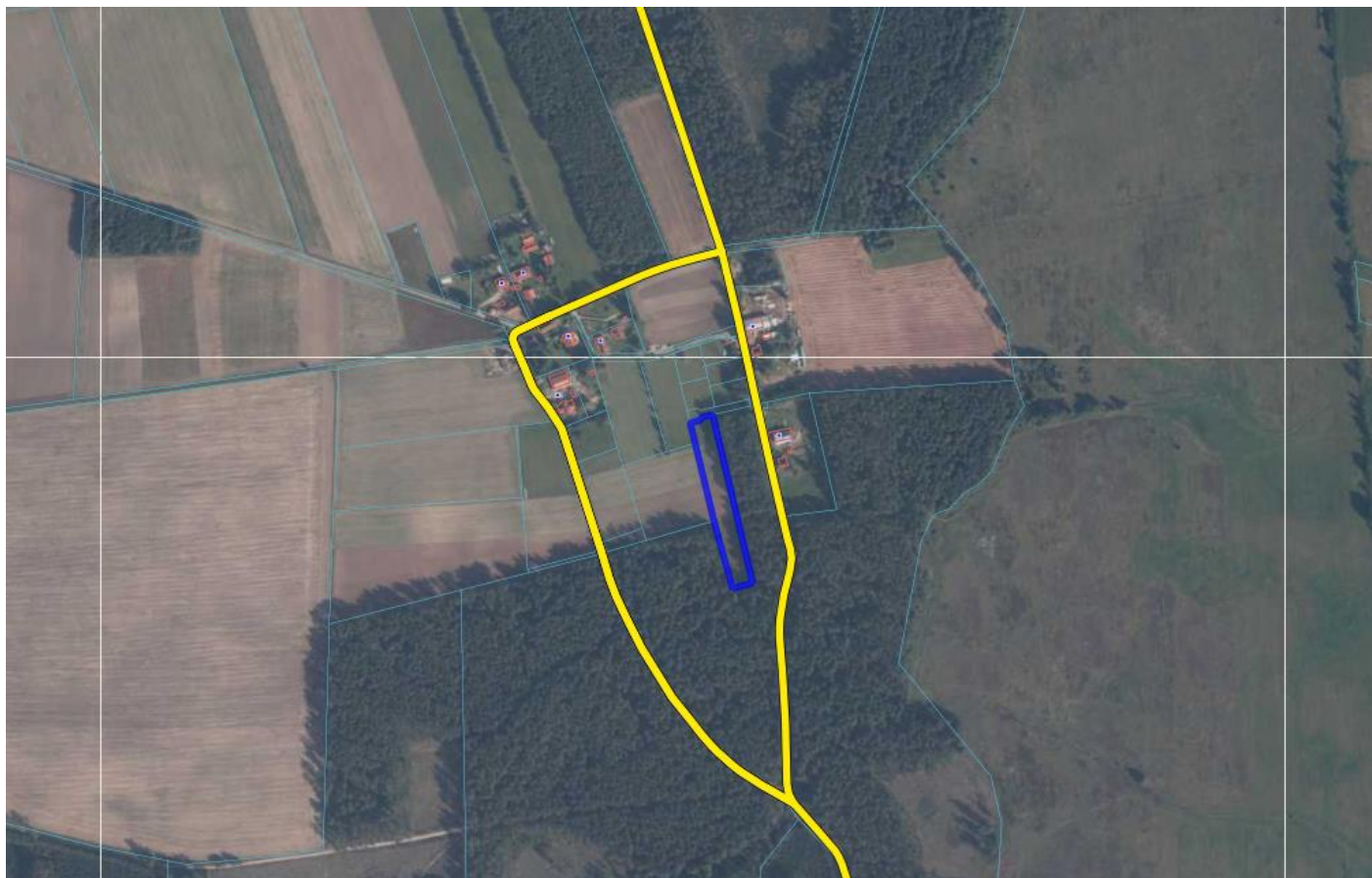
W Y K A Z

Nieruchomości – zbycie prawa własności do działki oznaczonej nr 45/4 położonej w Osowskie

Lp.	1
Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Osowskie. Działka numer 45/4 o powierzchni 0,5177 ha, obręb ewidencyjny Osowskie. Opis użytków dla działki nr 45/4: Bz – 0,5177 ha. Opisana w księdze wieczystej nr SL11/00026243/6 Dział III – wolny od wpisów Dział IV – wolny od wpisów
Stan własności	Nieruchomość stanowi własność Gminy Czarna Dąbrówka
Opis nieruchomości	Działka położona na płaskim terenie z niewielkim zróżnicowaniem wysokościowym terenu. Od wschodu i południa otoczona jest działką nr 128 stanowiącą lasy. W części północnej i zachodniej graniczy z działką nr 30/1, która wykorzystywana jest rolniczo. Na południe graniczy z ciągiem pieszo-jezdnym działka nr 46/3. Działka posiada dostęp do drogi publicznej .Działka nie uzbrojona.
Przeznaczenie w Miejscowym planie Zagospodarowania Przestrzennego	W MPZP zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czarna Dąbrówka nr XXXI/256/06 z dnia 31.01.2006 r. działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem: <u>013 MNL – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej letniskowej.</u>
Wartość nieruchomości zł (netto)	120.000,-

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czarna Dąbrówka od dnia **27 czerwca 2023 r. na okres 21 dni** oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej. Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, stosownie do art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ostateczny termin złożenia wniosku o pierwszeństwie nabycia nieruchomości upływa z dniem 09.08.2023 r.



Źródło: <https://czarnadabrowka.e-mapa.net/>