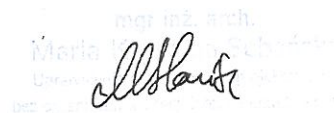


PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**BRANŻA DROGOWA**

OBIEKT	Remont ciągu pieszo-jezdnego - " Rewitalizacja Nożyna poprzez poprawę wizerunku centrum wsi ".
LOKALIZACJA:	woj. Pomorskie, pow. Bytowski gm. Czarna Dąbrówka, m. Nożyno działki nr 111,114,117,118/10, 124/3.
INWESTOR:	Gmina Czarna Dąbrówka ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka

Autorzy:	Imię i Nazwisko uprawnienia	Podpis
Projektował branża drogowa:	Janusz Szczepański upr. bud. nr POM/0082/ZOOD/09	JANUSZ SZCZEPAŃSKI Upr. budowlane w specjalności drogowej do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót Nr ewid. POM/0241/OHOD/08 oraz projektowania Nr ewid. POM/0012/ZOOD/09
Projektował branża architektoniczna:	mgr inż. arch. Maria Sobańska	
Opracował:	mgr inż. Marcin Szczepański	mgr inż. Marcin Szczepański 77-100 BYTÓW ul. Jana Kochanowskiego 12/21 tel. 661 415 888

Bytów, kwiecień 2014 rok

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa
2. Opis techniczny
3. Uprawnienia budowlane i zaświadczenie
4. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
5. Plan orientacyjny
6. Część rysunkowa:
 - rys. nr 1 - Plan zagospodarowania terenu 1:250
 - rys. nr 2 - Plan sytuacyjno-wysokościowy 1:500
 - rys. nr 3 - Przekroje konstrukcyjne 1:20
 - rys. nr 4 - Studnia rewizyjna, skala 1:20
 - rys. nr 5 - Wpust uliczny, skala 1:20
7. Załączniki 1-4

OPIS TECHNICZNY

do projektu remontu ciągu pieszo-jezdnego- " Rewitalizacja Nożyna poprzez poprawę wizerunku centrum wsi " na długości 155,0mb.

1. Podstawa opracowania

1. Umowa z Inwestorem Gminą Czarna Dąbrówka na wykonanie prac projektowych.
2. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
3. Założenia do projektowania.
4. Mapa sytuacyjno-wysokościowa sporządzona do celów projektowy skali 1:500
5. Pomiary uzupełniające, wysokościowe, wykonane do celów projektowych.
6. Wizja lokalna w terenie i inwentaryzacja stanu istniejącego.
7. Prawo budowlane, polskie normy, literatura fachowa.
8. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 (Dz. U. Nr 42 z dnia 14 maja 1999).

2. Cel i zakres opracowania

Opracowanie niniejsze stanowi branżowy projekt drogowy dla remontu ciągu pieszo-jezdnego w miejscowości Nożyno. Przedmiotowa inwestycja wynika z konieczności wykonania remontu zniszczonej nawierzchni ciągu pieszo-jezdnego oraz remontu innych elementów pasa drogowego, w tym terenu znajdującego się w pasie drogowym (poprawa komfortu i bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego). Całość projektowanego zadania znacznie poprawi ogólny wizerunek centrum wsi Nożyno.

Podstawowe cele zadania stanowią:

- Zaprojektowanie korekty układu pieszo-jezdnego z dostosowaniem wszystkich elementów do zakładanego natężenia ruchu drogowego
- Remont pozostałych elementów ciągu pieszo-jezdnego i pasów zieleni
- Obsługa komunikacyjna osiedla , boiska i cmentarza
- Wprowadzenie należytej funkcjonalności ciągu pieszo-jezdnego, poprzez czytelne wyodrębnienie wszystkich podstawowych funkcji użytkowych ze szczególnym uwzględnieniem poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego
- Wykonanie układu ciągu pieszo-jezdnego ze zjazdami,

- Zaprojektowanie remontu istniejącej kanalizacji deszczowej – dostosowanej do nowego układu ciągu pieszo-jezdnego
- Podniesienie walorów estetyczno-wizualnych centrum wsi Nożyno

Dane dotyczące działek

Obiekt jest zlokalizowany na następujących działkach:

Nr działki	Właściciel
111	Gmina Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka
114	Gmina Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka
117	Gmina Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka
118/10	Gmina Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka
124/3	Gmina Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka

Planowana inwestycja nie narusza własności działki nr 110 obręb Nożyno.

3. Opis stanu istniejącego.

Obszar objęty opracowaniem obejmuje ciąg pieszo-jezdny położony we wsi Nożyno. W bezpośredniej bliskości ciągu znajdują się budynki gospodarstw wiejskich oraz cmentarz komunalny. Remont ciągu przebiega w istniejących pasach technicznych, przeznaczonych na ten cel – stąd roboty polegać będą na dostosowawczym remoncie konstrukcji do zakładanych funkcji i związanych z tym parametrów techniczno-użytkowych.

Na całym odcinku remontowanego ciągu występuje nawierzchnia brukowcowa o szerokości max.4,5m. Stan nawierzchni wymagający remontu. Ciąg posiada kanalizację deszczową wymagającą remontu.

W obszarze opracowania występuje sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, kable telekomunikacyjne i słupy energetyczne.

Zaprojektowane roboty zlokalizowane są na terenach, które dotychczas faktycznie są w podobny sposób użytkowane, czyli nie zmieni się w sposób istotny na niekorzyść stan zainwestowania w zakresie środowiska naturalnego, a w szczególności nie zostaną podniesione wskaźniki w zakresie wprowadzonych zanieczyszczeń do atmosfery oraz innych niekorzystnych wpływów w zakresie ochrony środowiska (wzrost emisji nie przekraczający 20% oraz wzrost zużycia surowców, materiałów, paliw, energii nie przekroczy 20%).

4. Dane projektowe

Przebieg ciągu pieszo-jezdnego pod względem urbanistyczno – przestrzennym wkomponowano w istniejący teren w liniach rozgraniczenia pasów drogowych. Obiekt w całości zlokalizowany jest na działkach na których można realizować zaprojektowane roboty.

W projekcie przyjęto następujące dane projektowe:

- droga gminna klasy L (ciąg pieszo-jezdny)
- ruch kategorii KR 3
- prędkość projektowa – 40 km/h
- jezdnia szerokości: 5,0
- głębokość przemarzania gruntu –1,0 m
- spadki poprzeczne 1%, 2%
- podłoże gruntowe G1
- klasa geotechniczna pierwsza

5. Przebieg ciągu pieszo-jezdnego w planie i profilu podłużnym.

W planie zaprojektowano przebieg ciągu pieszo-jezdnego po dotychczas istniejącym dostosowując go do odpowiednich parametrów technicznych. Szerokość projektowanego ciągu pieszo-jezdnego w km 0+000– 0+155z kostki Polbruk 4,70m . Zaprojektowano 2 łuki poziome o $R=25$, $R=100$ oraz punkt załamania trasy w km 0+037.

Na długości projektowanego ciągu pieszo-jezdnego występuje 5 zjazdów w tym dwa jako połączenia z drogami gminnymi . Dodatkowo jedno wejście na cmentarz oraz schody.

W obrębie cmentarza po stronie prawej zaprojektowano utwardzenie placu śladowo płytami JOMB gr. 12,5cm lub kruszywem naturalnym 8-16 mm gr.20cm oraz kostką betonową typu Polbruk.

Na długości cmentarza po stronie lewej ciągu pieszo-jezdnego zaprojektowano utwardzone pobocza z kamienia naturalnego brukowcowego nieregularnego szerokości max do 2,50m, wejście na cmentarz, miejsca pod ławki oraz schody z kostki betonowej typu Polbruk. Promienie skrzyżowań wyokrąglono łukami $R=5,0$ lub $R=3,0$ m. Skosy zjazdów 1:1.

W profilu podłużnym ciąg pieszo-jezdny dopasowano ściśle do istniejącej drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej, istniejącego bruku, wjazdów na posesje, cokołów itp.

6. Przyjęte konstrukcje:

Konstrukcja o nawierzchni z kostki POLBRUK(+ poszerzenia):

- 8 cm kostka betonowa POLBRUK szara
- 5 cm warstwa podsypki cementowo-piaskowej
- 20 cm podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie
- 5 cm warstwa odcinająca z pospółki.

Konstrukcja o nawierzchni z kostki POLBRUK z zachowaniem podbudowy z bruku:

- 8 cm kostka betonowa POLBRUK szara
- 5 cm warstwa podsypki cementowo-piaskowej
- śr. 8 cm warstwa wyrównawcza na bruku z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie

Konstrukcja nawierzchni z płyt JOMB:

- 12,5 cm – płyty betonowe typu JOMB
- 7,5 cm - warstwa podsypki piaskowej

Konstrukcja nawierzchni pomiędzy płytami przy placu:

- śr. 10 cm – kamień brukowcowy nieregularny na posypce cem-piask.gr 5cm
- 10cm - warstwa podsypki piaskowej

Konstrukcja zjazdów:

- 8 cm - kostka betonowa kolor czerwony
- 5 cm - warstwa podsypki cem.-piask 1:4
- 20 cm - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie
- 5 cm warstwa odcinająca z piasku.

Konstrukcja nawierzchni utwardzonych poboczy:

- – kamień brukowcowy nieregularny z wypełnieniem spoin zaprawą cem-piask
- 10cm - warstwa podsypki piaskowej

Konstrukcja chodnika i placu :

- 6 cm - kostka betonowa kolor szary
- 3 cm - warstwa podsypki cem -piask 1:4
- 5 cm warstwa odcinająca z piasku

Konstrukcja placu dla ruchu pojazdów:

- 20 cm – kruszywo naturalne 8-16mm
- 5 cm - warstwa odcinająca z piasku

Kostkę należy układać na rozścielonej pod szablon i zagęszczonej płytą wibracyjną podsypce cem.-piask. utrzymując pomiędzy kostkami fugi - 3mm. Kostkę ubić dla usunięcia nierówności wynikających z tolerancji wymiarowej kostki a spoiny zamulić piaskiem pozostawiając mały nadmiar piasku do ostatecznego zamulenia.

7. Krawężniki, obrzeża, oporniki i ławy betonowe

Krawężniki projektuje się betonowe (wibroprasowane) typu ulicznego ustawione na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grub. 5 cm i ławie betonowej grub. 10 cm z oporem (beton B-10). Światło krawężnika $h=10$ cm. Na zjazdach projektuje się krawężniki najazdowe betonowe 15x30x100 wtopione ustawione na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grub. 5 cm i ławie betonowej grub. 10 cm prostej (beton B-10). Spoiny w krawężniku wypełnić zaprawą cementową lub masa plastyczną.

Droga z kostki ograniczona obustronnie opornikiem drogowym wtopionym o wymiarach 15x22x100 ułożonym na ławie betonowej prostej B-10.

Zjazdy należy zakończyć i obramować opornikiem drogowym o wymiarach 15x22x100 ułożonym na ławie betonowej prostej B-10.

Obrzeża ograniczające nawierzchnię chodnika, projektuje się o wym. 6x20x75/100 cm na warstwie podsypki cem.-piask. 1:4 grub. 5cm.

Spoiny w obrzeżu wypełnić zaprawą cementową.

Krawężniki kamienne posadzić na warstwie podsypki cem-piask gr.5cm.

8. Mała architektura.

Rewitalizacja wsi Nożyno polegać będzie na realizacji zintegrowanego projektu w szczególności na remoncie ciągu pieszo-jezdnego i poprawie ogólnego wizerunku poprzez wprowadzenie elementów małej architektury w postaci: drewnianych ławek z oparciami, koszy na śmieci. Całość zostanie oświetlona za pomocą lamp solarowo-hybrydowych. Pozostały teren w obrębie projektowanego ciągu pieszo-jezdnego zostanie zagospodarowany jako tereny zielone z elementami małej architektury w postaci: drewnianych ławek z oparciem (załącznik nr 1), koszy na śmieci (załącznik nr 2), klomb z roślinami (załącznik nr 3), lampy solarowo-hybrydowe (załącznik nr 4).

9. Odwodnienie

W ciągu drogi projektuje się odwodnienie przez system istniejącej kanalizacji deszczowej lub w części powierzchniowo w przyległy teren w granicy pasa drogi. Ukształtowanie odwadnianego terenu umożliwi grawitacyjne odprowadzenie ścieków deszczowych do remontowanego kolektora deszczowego z rur PCV Ø160mm na długości 130mb, czterech istniejących wpustów oraz studni rewizyjnej z kręgów betonowych Ø1200mm.

10. Roboty rozbiórkowe

Roboty rozbiórkowe polegają na rozebraniu: istniejącego kolektora i wpustów, schodów betonowych, wjazdu betonowego do cmentarza. Materiały rozbiórkowe należy przekazać na plac składowy Inwestora – Urząd Gminy w Czarnej Dąbrówce. Odpady nie nadające się do ponownej przeróbki należy wywieźć na wysypisko materiałów budowlanych i zneutralizować.

11. Roboty ziemne i wykończeniowe

Roboty ziemne sprowadzają się do profilowania podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni i wywóz humusu.

12. Organizacja ruchu

Wymiana istniejącego znaku A-7 przy skrzyżowaniu z drogą asfaltową.

13. Zabezpieczenie uzbrojenia doziemnego

W obrębie istniejącego uzbrojenia należy roboty wykonywać ręcznie. Przed przystąpieniem do robót w obrębie występowania urządzeń podziemnych, należy zgłosić ten fakt odpowiednim służbą eksploatacyjnym, celem pełnienia przez nie bieżącego dozoru nad prowadzonymi robotami.

W przypadku odkrycia sieci i urządzeń, Wykonawca winien bezwzględnie powiadomić o tym fakcie przedstawiciela Inwestora oraz przypuszczalnego właściciela urządzenia.

14. Określenie zasięgu obszaru ograniczonego użytkowania

Projektowana inwestycja nie spowoduje żadnych ograniczeń w użytkowaniu sąsiadujących nieruchomości z projektowaną drogą w związku z tym nie zachodzi potrzeba określenia takiego obszaru - artykułu 8 ust. 3 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133).

15. Wpływ na obszar Natura 2000

Planowana inwestycja znajduje się w Parku Krajobrazowym Dolina Słupi obejmującym Obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków PLB22620002 sieci Natura 2000. Charakter i organizacja planowanej inwestycji nie będzie oddziaływać degradująco na walory przyrodnicze krajobrazowe parku oraz nie spowoduje negatywnego wpływu na obszar Natura 2000.

16. UWAGI KOŃCOWE

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami w odniesieniu do poszczególnych branż budowlanych: aktualnymi normami, zasadami sztuki budowlanej, prawem budowlanym oraz przepisów BHP o p.poż.
2. Należy stosować materiały posiadające certyfikat zgodności z PN, aprobatę techniczną, ewentualnie atest oraz przeprowadzać wszystkie, wymagane przepisami badania techniczne w trakcie realizacji robót.
3. Przed wykonaniem nawierzchni uporządkować uzbrojenie przez zabezpieczenie sieci i regulację studni włączów oraz zaworów sieci wodociągowej.
4. O terminie rozpoczęcia robót powiadomić odpowiednich użytkowników dróg.
5. W trakcie wykonywania robót plac budowy należy zabezpieczyć i odpowiednio oznakować.
6. Całość wykonanych robót należy zainwentaryzować geodezyjnie i przekazać użytkownikowi do eksploatacji.

Projekt sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach.

Opracował:

JANUSZ SZCZEPAŃSKI
Upr. budowlane w specjalności drogowej
do kierowania, nadzorowania i kontrolowania
budowy i robót Nr ewid. POM/0241/OHOD/08
oraz projektowania
Nr ewid. POM/0082/ZOOD/09

mgr inż. arch.
Maria Szczępańska
ul. ...
Bytów

Bytów, kwiecień 2014 rok

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu : Remont ciągu pieszo-jezdnego- " Rewitalizacja Nożyna
poprzez poprawę wizerunku centrum wsi "

Adres obiektu : Nożyno działki nr 111, 114, 117, 118/10, 124/3.

Inwestor : Gmina Czarna Dąbrówka , ul. Gdańska 5,
77-116 Czarna Dąbrówka

Zawartość opracowania :

1. Strona tytułowa
2. Opis techniczny

PROJEKTOWAŁ:

Branża drogowa : Janusz Szczepański

JANUSZ SZCZEPAŃSKI
Upr. budowlane w specjalności drogowej
do kierowania, nadzorowania i kontrolowania
budowy i robót Nr ewid. POM/0241/OHOD/08
oraz projektowania
Nr ewid. POM/0082/ZOOD/09

mgr inż. arch.
Maria
Bytów
Bałtycka
ul. Bałtycka 10
82-200 Bytów

OPIS TECHNICZNY

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest remont ciągu pieszo-jezdnego - " Rewitalizacja Nożyna poprzez poprawę wizerunku centrum wsi " na dz. Nr 111, 114, 117, 118/10, 124/3.

Łączna długość ciągu pieszo-jezdnego przeznaczanego do remontu wynosi 155,00 mb. Obiekt może być wykonywany w podziale na etapy.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W sąsiedztwie działek, na których projektuje się budowę przedmiotowego ciągu pieszo-jezdnego występują zabudowania wiejskie. Istniejące uzbrojenie terenu:

- sieć kanalizacji sanitarnej
- linie energetyczne nn
- sieć wodociągowa
- sieć teletechniczna

3. Wskazanie elementów zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- drogi gminne w użytkowaniu publicznym,
- prace przy remoncie przedmiotowego ciągu pieszo-jezdnego - ruch kołowy,
- zbliżenie do czynnych sieci jak również do linii kablowych wysokiego i niskiego napięcia.

4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Podczas realizacji prac budowlanych przewiduje się następujące zagrożenia:

Zagrożenie życia pracowników od ruchu samochodowego na drodze oraz zwiększone zagrożenie przy wykonywaniu robót w złych warunkach atmosferycznych:

- 1) podczas ograniczonej widoczności oraz o zmroku i w nocy bez dostatecznego oświetlenia,
- 2) w czasie opadów deszczu i śniegu,
- 3) podczas gołoledzi,
- 4) podczas burzy i wiatru o prędkości przekraczającej 10 m/s.

- obsługa maszyn i urządzeń z napędem elektrycznym
- różnego rodzaju drobne urządzenia (wiertarki, przecinarki, młoty udarowe, ręczne narzędzia udarowe nie mogą posiadać rękojeści krótszej niż 0,15 m oraz ostrych krawędzi,

pęknięć lub zadr w miejscu uchwytu, a operatorzy podczas ich stosowania używają rękawic anty wibracyjnych;

- obsługa maszyn i urządzeń z napędem spalinowym
- nie wolno używać narzędzi uszkodzonych oraz nie odpowiadających normom i warunkom technicznym, narzędzia takie należy niezwłocznie wycofać z użytku.
- wszelkie prace należy wykonywać pod stałym nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane-drogowe .

5. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych.

Pracownicy przystępujący do pracy winni być wyposażeni w odpowiednią odzież roboczą i ochronną (sprzęt ochrony osobistej) posiadającą odpowiednie atesty. Pracownicy są również zobligowani do pracy w kaskach ochronnych, oraz odpowiednim obuwiu. Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej. Wszyscy pracownicy pracujący powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, mieć ważne orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy. Nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy (w szczególności szkolenie należy przeprowadzać przed realizacją robót szczególnie niebezpiecznych). Na budowie powinna znajdować się przenośna apteczka oraz zapewniony kontakt do punktu pomocy medycznej.

6. Wymagania pozostałe.

Przed rozpoczęciem prac należy umieścić na budowie, w widocznym miejscu wypełnioną tablicę informacyjną informującą o robotach wykonywanych na terenie budowy.

Zagospodarowanie placu budowy powinno być sprawdzone przed rozpoczęciem robót budowlanych przez komisję, złożoną z inwestora, kierownika budowy, przedstawicieli firm wykonawczych. Komisyjne sprawdzenie zagospodarowania placu budowy powinno obejmować w szczególności:

- 1) oznakowanie terenu informujące o wykonywanych pracach budowlanych,
- 2) drogi, (w tym zapewnienie drogi pożarowej).
- 3) doprowadzenie energii elektrycznej i wody,
- 4) urządzenia higieniczno-sanitarne,
- 5) urządzenia socjalno-bytowe.

Teren robót powinien być wyraźnie oznakowany. Oznakowanie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Droga wzdłuż terenu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na niej składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Teren budowy ponadto winien być oznakowany tablicami informacyjnymi, w szczególności strefy niebezpieczne (miejsca niebezpieczne), Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania

narzędzi, sprzętu, materiałów itp. jest zabronione. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego powinna wynosić co najmniej o 1 m więcej niż szerokość przejścia lub przejazdu. Z uwagi na wielkość obiektu oraz pracochłonność robót przed przystąpieniem do wykonywania prac należy opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z 28.III.1972r (z późn. zmianami) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych, oraz regulowanymi przepisami odrębnymi.

OPRACOWAŁ:

JANUSZ SZCZEPANSKI
Upr. budowlane w specjalności drogowej
do kierowania, nadzorowania i kontrolowania
budowy i robót Nr ewid. POM/0241/OHOD/08
oraz projektowania
Nr ewid. POM/0082/ZOOD/09

Bytów, kwiecień 2014r.

Gdańsk, dnia 28 maja 2009 r.

syg. akt 82/POM/OKK/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, § 12 pkt 1, § 3 ust.1, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan JANUSZ SZCZEPAŃSKI
technik budownictwa
urodzony dnia 19.06.1964 r. w Kutnie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0082/ZOOD/09

do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Za zgodność z oryginałem

Bytów, dnia
podpis

Otrzymują:

1. Pan Janusz Szczepański
77-100 Bytów, ul. Nałkowskiej 1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Gdańsk, 3 czerwca 2006r.

Nr ewid. uprawnień PO/KK/129/06

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362, Nr 163 poz. 1364, Nr 169 poz. 1419); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 150, poz. 1247); oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1680; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524).

stwierdza się, że

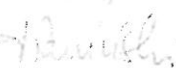
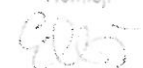
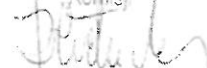



Pani mgr inż. architekt **Maria Krystyna Sobańska**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący Komisji	Wiceprzewodnicząca Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
 Konrad Piawinski	 Elzbieta Zdunkowska - Mroz	 Romuald Cieluch	 Joanna Wolorka - Kernicka	 Barbara Wilemborek	 Antoni Wolański

Skrytka

1. Strona wnioskodawcy, mgr inż. arch. Maria Krystyna Sobańska, 77-100 Bytów, Henryka Sienkiewicza 4/15
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.
 - 2) Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów.
3. a.a.

Za zgodność z oryginałem

Bytów, dnia

podpis



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maria Krystyna Sobańska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/129/06**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0871**.

Członek czynny od: 21-07-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-06-2013 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0871-DCC7-56D4-FB79-2EE6

Za zgodność z oryginałem

Bytów, dnia

podpis

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Przy adaptacji i modernizacji należy uwzględnić ww. elementy. Dla obiektów tj. park, kościół w ewidencji konserwatorskiej przed przystąpieniem do prac inwestycyjnych należy uzyskać wytyczne konserwatorskie, a następnie dokumentację projektową uzgodnić z WUOZ w Gdańsku, Delegatura w Słupsku.

Wykaz obiektów w ewidencji konserwatorskiej: NOŻYNO - kościół (mur., 1902r.), zespół folwarczny /budynki wchodzące w skład zespołu folwarcznego: spichlerz z budynkiem inwentarskim, obora, stodoła, budynek gospodarczy, budynek mieszkalny nr 54/, park.

Strefa W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej. Obszar stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji organu właściwego w zakresie ochrony dóbr kultury. Ustala się obowiązek przeprowadzenia, dla wszystkich inwestycji lokalizowanych w strefie, interwencyjnych badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego prowadzonego w trakcie realizacji inwestycji, po zakończeniu których teren może być trwale zainwestowany. W przypadku ujawnienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych stanowisk archeologicznych o istotnych walorach poznawczych ustala się konieczność przeprowadzenia archeologicznych badań ratowniczych. Zakres niezbędnych do wykonania badań archeologicznych każdorazowo określa inwestorowi Wojewódzki Konserwator Zabytków w wydanym pozwoleniu. Ustala się obowiązek powiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie nie krótszym niż dwa tygodnie przed przystąpieniem do prac o zamiarze ich rozpoczęcia. (Nr strefy, Nr w ewidencji WKZ AZP, Funkcja chronologia kultura archeologiczna); 132, 12-33/28, Cmentarzysko; 146, 12-33/40, Osada schyłkowoneolityczna; 143, 12-33/35, Osada wczesnośredniowieczna, późnośredniowieczna; 144, 12-33/37, Osada schyłkowoneolityczna, średniowieczna; 145, 12-33/36, Osada schyłkowoneolityczna, średniowieczna; 139, 12-33/29, Osada kultury łużyckiej, oksywsko-wielbarskiej, średniowieczna; 140, 12-33/32, Osada pradziejowa, wczesnośredniowieczna, późnośredniowieczna; 141, 12-33/34, Osada kultury pomorskiej, wczesnośredniowieczna, późnośredniowieczna; 142, 12-33/33, Osada kultury pomorskiej, wczesnośredniowieczna, późnośredniowieczna; 134, 12-33/22, Osada średniowieczna; 147, 12-33/44, Osada kultury wielbarskiej, 148, 12-33/42. Osada pradziejowa; 162, 12-33/31, Osada schyłkowoneolityczna; 163, 12-33/57, Osada schyłkowoneolityczna; 164, 12-33/56, Osada średniowieczna; 165, 12-33/55, Osada schyłkowoneolityczna; 166, 12-33/54, Osada wczesnośredniowieczna, pradziejowa; 138, 12-33/27, Cmentarzysko; 135, 12-33/23, Osada schyłkowoneolityczna, średniowieczna; 136, 12-33/24, Osada pradziejowa; 137, 12-33/26, Osada kultury łużyckiej;

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

1. Ustala się zakaz stosowania jaskrawych kolorów przy pracach elewacyjnych (kolorystyka naturalna).
2. Wprowadza się następujące ustalenia co do kształtowania przestrzeni publicznej dla nośników reklamowych. Ustala się zakaz sytuowania nośników reklamowych o powierzchni reklamowej przekraczającej 1 m² na ścianach budynków mieszkalnych. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

Gabaryty

zabudowy - wysokość zabudowy -

- a) ustalenie wysokość zabudowy, występujące w kartach zbiorczych i indywidualnych (w ustaleniach dla poszczególnych terenów), oznacza odległość mierzoną od poziomu gruntu przy głównym wejściu do budynku do kalenicy dachowej tego budynku,

Za zgodność z oryginałem

Bytów, dnia

podpis 

- powierzchni **8 ha**,
 - **KDZ** - drogi publiczne - drogi zbiorcze: **2** tereny na obszarze planu, o łącznej powierzchni **7 ha**,
 - **KX** - tereny komunikacyjny o szczególnym przeznaczeniu: **9** terenów na obszarze planu, o łącznej powierzchni **poniżej 1 ha**,
 - **KP** - tereny komunikacyjne - parkingi: **1** teren na obszarze planu, o łącznej powierzchni **poniżej 1 ha**,
 - **IW** - tereny infrastruktury technicznej - wodociągi: **1** teren na obszarze planu, o łącznej powierzchni **poniżej 1 ha**,
3. Tereny, stanowiące podstawową jednostkę planu, wydziela się dla obszarów o jednolitym przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania. Tereny posiadają niepowtarzalny, składający się z trzech znaków symbol, który jest określony w następujący sposób:
- a) dla terenów, których ustalenia zapisane zostały w karcie zbiorczej symbol składa się z 1 litery, stanowiącej pierwszy znak symbolu i dwóch cyfr,
 - b) dla terenów, których ustalenia zapisane zostały w karcie indywidualnej symbol składa się z 3 cyfr.

§ 9. Zestawienie wspólnych ustaleń dla wyodrębnionych terenów.

1. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.
 1. Na obszarze obrębu wszystkie wartościowe zadrzewienia podlegają ochronie.
 2. Nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z występowania terenów, na których ustalono określone formy ochrony przyrody.
 - a) Na części obrębu znajduje się "Park Krajobrazowy Doliny Słupi" wraz z Otuliną (Rozporządzenie Nr 15/2003 Wojewody Pomorskiego z dnia 23 czerwca 2003 r.).
 - b) Na części obrębu (jak na rysunku planu) znajduje się obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 po nazwą: Dolina Słupi (kod obszaru PLB2200002) (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów ochrony ptaków Natura 2000 - Dz. U. z 2004 r. Nr 229 poz. 2313).
2. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.
 1. Charakterystyka wsi i jej zasobów kulturowych: pierwsza wzmianka o wsi 1315 rok; za średniowiecza była to wieś kościelna (nauki w języku kaszubskim głoszone do roku 1812); przed i po wojnie Nożyno było wsią gromadzką; W 1902 roku wybudowano neogotycki kościół. Brak obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Obiekty znajdujące się ewidencji WKZ to: kościół i park. Archeologia to: cmentarzyska, osady średniowieczne, wczesnośredniowieczne, późnośredniowieczne: kultury łużyckiej, pomorskiej, oksywko-wielbarskiej, schyłkowoneolitycznej, pradziejowe.
 2. Obiekty i tereny chronione i warunki ich ochrony - na podstawie wpisu do gminnej ewidencji zabytków. Są to obiekty powstałe przed 1945 rokiem, które zachowały cechy charakterystyczne z okresu powstania. Dotyczy to: zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej w obrębie historycznych układów wiejskich przysiółków i zagród samotniczych, budynków murowanych, drewnianych o konstrukcji szachulcowej, ceglanych, kamiennych. Nakazuje się:
 - a) zachować bez zmian zewnętrzną formę (formę dachu, ścian, otworów okiennych i drzwiowych, detal architektoniczny),
 - b) projekt ewentualnej rozbudowy z zachowaniem elementów j. w. uzgodnić z Woj. Urzędem Ochrony Zabytków w Gdańsku, Delegatura w Słupsku.

Za zgodność z oryginałem

Bytów, dnia

podpis

Wypis z „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Nożyno” uchwalonego Uchwałą Nr XXXIII/280/06 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 27 kwietnia 2006r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 117 z 2006r. poz. 2463 i Nr 9 z 2008r. poz. 245.

At 1) Założenia ogólne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Ustalenia dla całości obszaru opracowania

§ 7. Obszar opracowania planu stanowi powierzchnię ok. **1853 ha**, w granicach określonych na ww. załączniku graficznym nr 1.

§ 8. Wprowadza się następujący porządek tekstu planu, uwzględniający podział terytorialny obszaru planu oraz przeznaczenie wyodrębnionych terenów, poprzez zastosowanie poniższego schemat oznaczeń:

1. Obszar opracowania planu obejmuje obręb Nożyno zlokalizowany na terenie Gminy Czarna Dąbrówka, oznaczony symbolem **20**.
2. Na obszarze planu wyodrębniono liniami rozgraniczającymi **185 terenów** o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, których przeznaczenie podstawowe odpowiada niżej wymienionym funkcjom, stanowiącym jednostki systematyzacyjne pośredniego poziomu, oznaczone symbolami składającymi się z 1 do 3 liter, zgodnie z poniższym wykazem:
 - **MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: **26** terenów na obszarze planu, o łącznej powierzchni **30 ha**,
 - **MNL** - tereny zabudowy letniskowej: **7** terenów na obszarze planu, o łącznej powierzchni **4 ha**,
 - **U** - tereny zabudowy usługowej: **3** tereny na obszarze planu, o łącznej powierzchni **1 ha**,
 - **UP** - tereny usług użyteczności publicznej: **4** tereny na obszarze planu, o łącznej powierzchni **2 ha**,
 - **US** - tereny sportu i rekreacji: **3** tereny na obszarze planu, o łącznej powierzchni **2 ha**,
 - **R** - tereny rolnicze: **34** terenów na obszarze planu, o łącznej powierzchni **490 ha**,
 - **RM** - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych: **2** tereny na obszarze planu, o łącznej powierzchni **poniżej 1 ha**,
 - **RU** - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, leśnych i rybackich: **3** tereny na obszarze planu, o łącznej powierzchni **5 ha**,
 - **Z** - tereny zieleni: **8** terenów na obszarze planu, o łącznej powierzchni **6 ha**,
 - **ZN** - tereny zieleni objęte formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody: **3** tereny na obszarze planu, o łącznej powierzchni **9 ha**,
 - **ZL** - lasy: **27** terenów na obszarze planu, o łącznej powierzchni **1164 ha**,
 - **ZLZ** - tereny zalesień: **9** terenów na obszarze planu, o łącznej powierzchni **24 ha**,
 - **ZC** - tereny cmentarzy: **1** teren na obszarze planu, o łącznej powierzchni **poniżej 1 ha**,
 - **ZP** - tereny zieleni urządzonej: **2** tereny na obszarze planu, o łącznej powierzchni **2 ha**,
 - **WS** - wody powierzchniowe śródlądowe: **16** terenów na obszarze planu, o łącznej powierzchni **84 ha**,
 - **KDD** - drogi publiczne - drogi dojazdowe: **17** terenów na obszarze planu, o łącznej powierzchni **12 ha**,
 - **KDL** - drogi publiczne - drogi lokalne: **7** terenów na obszarze planu, o łącznej

Za zgodność z oryginałem

Bytów, dnia
podpis

- c. Warunki powiązania i dostępności w stosunku do dróg i terenów przyległych. Do drogi gminnej.
11. Zasady obsługi terenu przez infrastrukturę techniczną. Nie ustala się.
 12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów. Jak w stanie istniejącym do czasu przebudowy.
 13. Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy : ustalenia w § 9.

[20-022-MN]

Ustalenia dla terenu 20-022-MN o powierzchni 3,1695 ha:

1. Przeznaczenie terenu: MN. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Inne dopuszczalne przeznaczenie terenu. Budynki gospodarcze i garaże wolnostojące, usługi nieuciążliwe (handel detaliczny, rzemiosło usługowe), infrastruktura techniczna dla obsługi funkcji mieszkaniowej i funkcji towarzyszących.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Nie ustala się.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.
 1. Architektura obiektów nowoprojektowanych nawiązująca do form regionalnych (bryła, materiał, detal, kolorystyka).
 2. Na teren wprowadzić zadrzewienia i zakrzewienia o funkcji izolacyjno-ozdobnej.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Nie ustala się.
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych. Nie ustala się.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.
 1. Określenie linii zabudowy - nieprzekraczalna linia zabudowy. Jak na rysunku planu.
 2. Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu - nie większa niż: **30,00 %**;
 3. Udział powierzchni biologicznie czynnej - nie mniejszy niż: **50,00 %**;
 4. Gabaryty zabudowy :
 - a. szerokość elewacji frontowej - nie mniejsza niż: **8,0 metrów**;
 - b. wysokość zabudowy:
 - nie większa niż: **9,0 metrów**;
 - dopuszczalna liczba kondygnacji, nie większa niż: **1,5** ;
 5. Geometria dachu. Dach dwu lub wielospadowy (22-50 st.)
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych. Nie ustala się.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.
 1. Dopuszczalna wielkość działek nie mniej niż: **1000 m²**;
 2. Dopuszczalna szerokość frontu działek nie mniej niż: **20 m**;
9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy. Uciążliwość usług lokalizowanych w ramach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej musi się zamknąć w granicach działki.
10. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu.
 1. Powiązanie terenu z zewnętrznym układem komunikacyjnym. Dojazd z drogi publicznej.

Za zgodność z oryginałem

Bytów, dnia

podpis

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych. Nie ustala się.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym. Nie ustala się.
9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy. Nie ustala się.
10. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu. Nie ustala się.
1. Parametry techniczne drogi
 - a. Szerokość drogi w liniach rozgraniczających - Jak na rysunku planu.
 - b. Zagospodarowanie pasa drogowego, przekrój drogi. Jedna jezdnia dwupasowa.
 - c. Warunki powiązania i dostępności w stosunku do dróg i terenów przyległych. Z drogą wojewódzką nr 212 relacji Osowo Lęborskie-Chojnice-Zamarte.
11. Zasady obsługi terenu przez infrastrukturę techniczną. Nie ustala się.
12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów. Jak w stanie istniejącym do czasu przebudowy.
13. Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy : ustalenia w § 9.

[20-016-KDD]

Ustalenia dla terenu 20-016-KDD o powierzchni 0,4554 ha:

1. Przeznaczenie terenu: KDD. Droga publiczna - droga dojazdowa.
Oznaczenie terenu komunikacyjnego :
 - kategoria drogi: Droga gminna.
 - klasa drogi: Droga dojazdowa.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Nie ustala się.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. Nie ustala się.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Nie ustala się.
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych. Nie ustala się.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Nie ustala się.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych. Nie ustala się.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym. Nie ustala się.
9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy. Nie ustala się.
10. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu. Nie ustala się.
1. Parametry techniczne drogi
 - a. Szerokość drogi w liniach rozgraniczających - Jak w stanie istniejącym.
 - b. Zagospodarowanie pasa drogowego, przekrój drogi. Dopuszcza się jeden pas ruchu z mijankami.

Za zgodność z oryginałem

Bytów, dnia

podpis

- b) ustalenie dopuszczalna liczba kondygnacji, występujące w kartach zbiorczych i indywidualnych (w ustaleniach dla poszczególnych terenów), oznacza liczbę kondygnacji naziemnych budynku,
- c) określenie 0,5 kondygnacji, występujące w kartach zbiorczych i indywidualnych (w ustaleniach dla poszczególnych terenów), oznacza poddasze użytkowe.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

1. Dopuszczalna wielkość działek Ustalenie dopuszczalnej wielkości działek, występujące w kartach zbiorczych i indywidualnych (w ustaleniach dla poszczególnych terenów), dotyczy tylko działek wydzielonych po uchwaleniu przedmiotowego planu.
2. Dopuszczalna szerokość frontu działek Ustalenie dopuszczalnej szerokości frontu działek, występujące w kartach zbiorczych i indywidualnych (w ustaleniach dla poszczególnych terenów), dotyczy tylko działek wydzielonych po uchwaleniu przedmiotowego planu.

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

Nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z położenia w sąsiedztwie sieci infrastruktury i urządzeń technicznych. Odległość zabudowy od osi nowoprojektowanych sieci napowietrznych SN: 30kV - 10,0 m; 15kV - 7,5 m.

Zasady obsługi terenu przez infrastrukturę techniczną.

1. Elektroenergetyka. Budowa stacji transformatorowych realizowana w miarę występujących potrzeb, zgodnie ze wskazaniem zakładu energetycznego.
2. Zaopatrzenie w wodę. Realizacja sieci wodociągu wiejskiego w miarę postępujących potrzeb i możliwości finansowych gminy.
3. Odprowadzenie ścieków. Realizacja sieci kanalizacji sanitarnej w miarę postępujących potrzeb i możliwości finansowych gminy.

Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy :

- 0% - dla terenów, których wartość nie zmieniła się w związku z uchwaleniem planu,
- 30% - dla terenów, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu.

Ad 2) Ustalenia dla poszczególnych obszarów – indywidualne

[20-009-KDL]

Ustalenia dla terenu 20-009-KDL o powierzchni 1,5591 ha:

1. Przeznaczenie terenu: KDL. Droga nr: DG-3914041. Droga publiczna - droga lokalna.
Oznaczenie terenu komunikacyjnego :
 - kategoria drogi: Droga gminna.
 - klasa drogi: Droga lokalna.
 - numer drogi: 3914041
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Nie ustala się.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. Nie ustala się.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Nie ustala się.
5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych. Nie ustala się.
6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Nie ustala się.

Za zgodność z oryginałem


Bytów, dnia

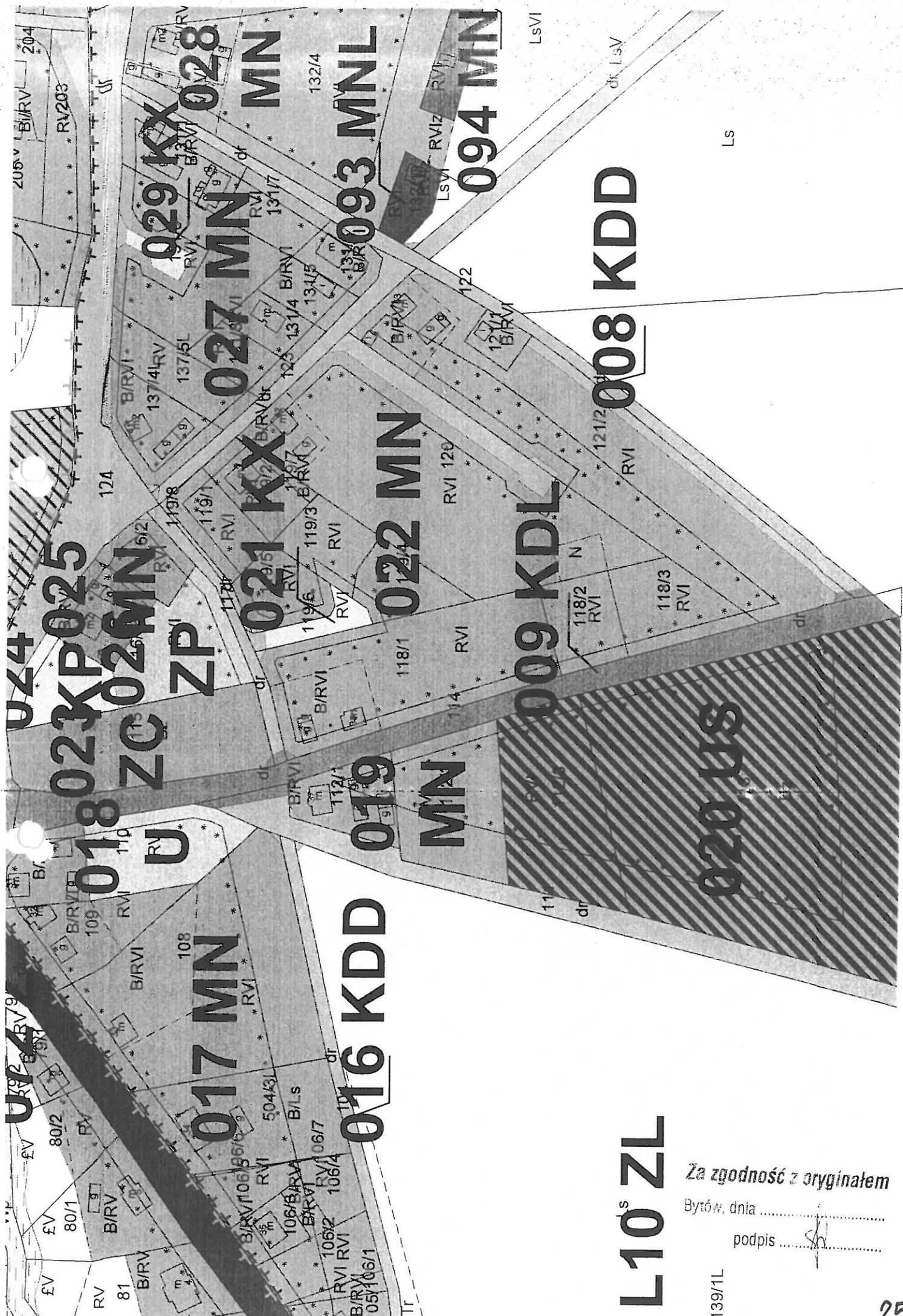
podpis

2. Przestrzenne zasady tworzenia terenów parkingowych i miejsc postojowych w granicach terenu. Zapewnić miejsca postojowe w granicach każdej działki.
11. Zasady obsługi terenu przez infrastrukturę techniczną.
 1. Elektroenergetyka. Z sieci elektroenergetycznej niskiego lub średniego napięcia.
 2. Zaopatrzenie w wodę. Z wodociągu wiejskiego.
 3. Odprowadzenie ścieków. Do kanalizacji sanitarnej.
 4. Odprowadzenie wód opadowych. Do gruntu lub kanalizacji deszczowej.
 5. Zaopatrzenie w gaz. Za pośrednictwem dystrybucji gazu butlowego lub z gazociągu niskiego ciśnienia.
 6. Zaopatrzenie w ciepło. Indywidualne sposoby zaopatrzenia w ciepło z preferencyjnym zastosowaniem paliw ekologicznych.
 7. Utylizacja odpadów stałych. Po segregacji według grup asortymentowych na wysypisko śmieci. Wywóz za pośrednictwem specjalnych jednostek.
 12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów. Nie ustala się.
 13. Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy : ustalenia w § 9.

Za zgodność z oryginałem

Bytów, dnia

podpis 



L10^s ZL

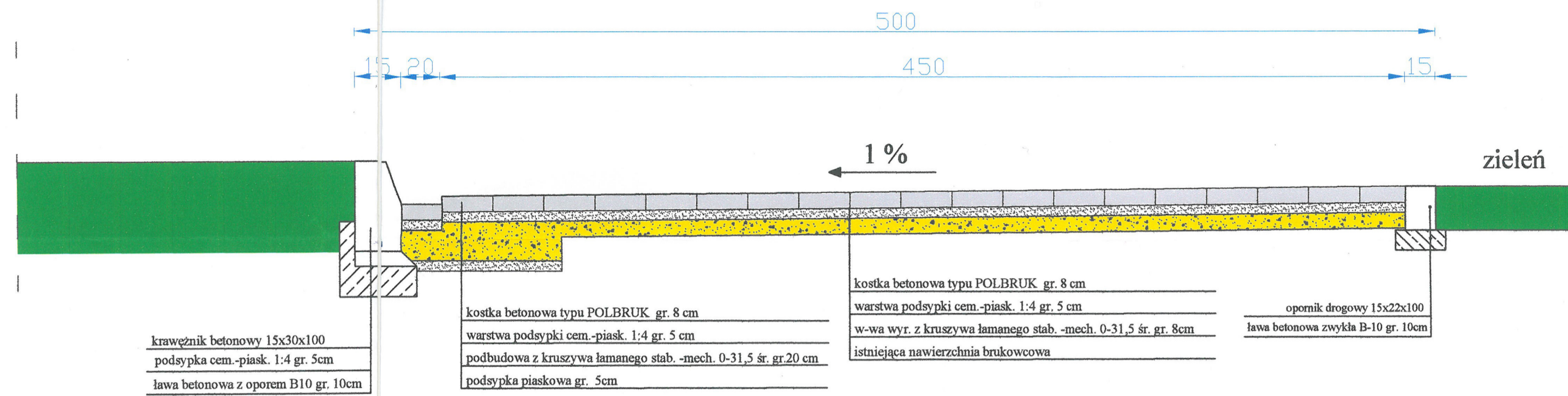
Za zgodność z oryginałem
 Bytów, dnia
 podpis

139/1L

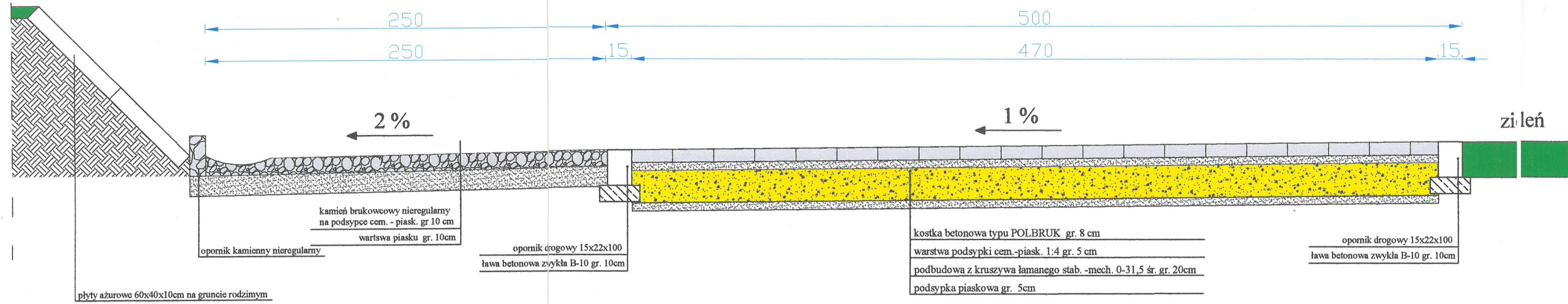
PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE

skala 1:20

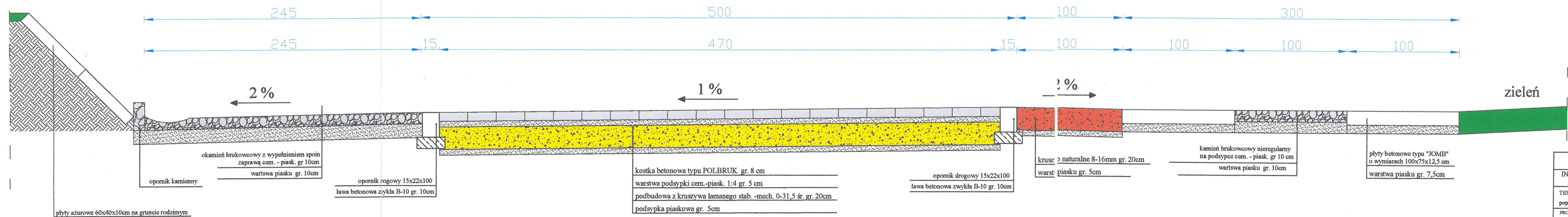
przekrój A-A



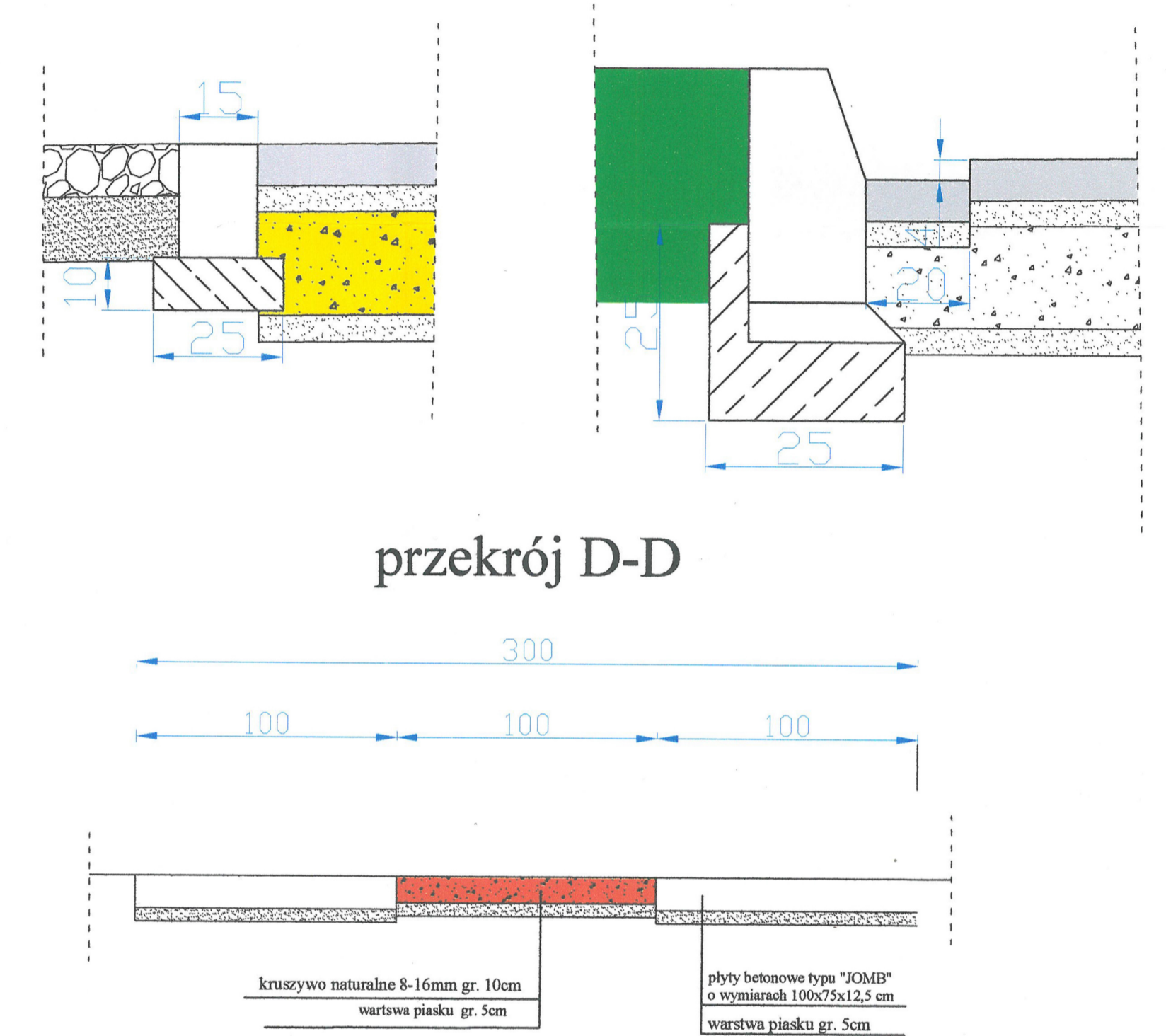
przekrój B-B



przekrój C-C



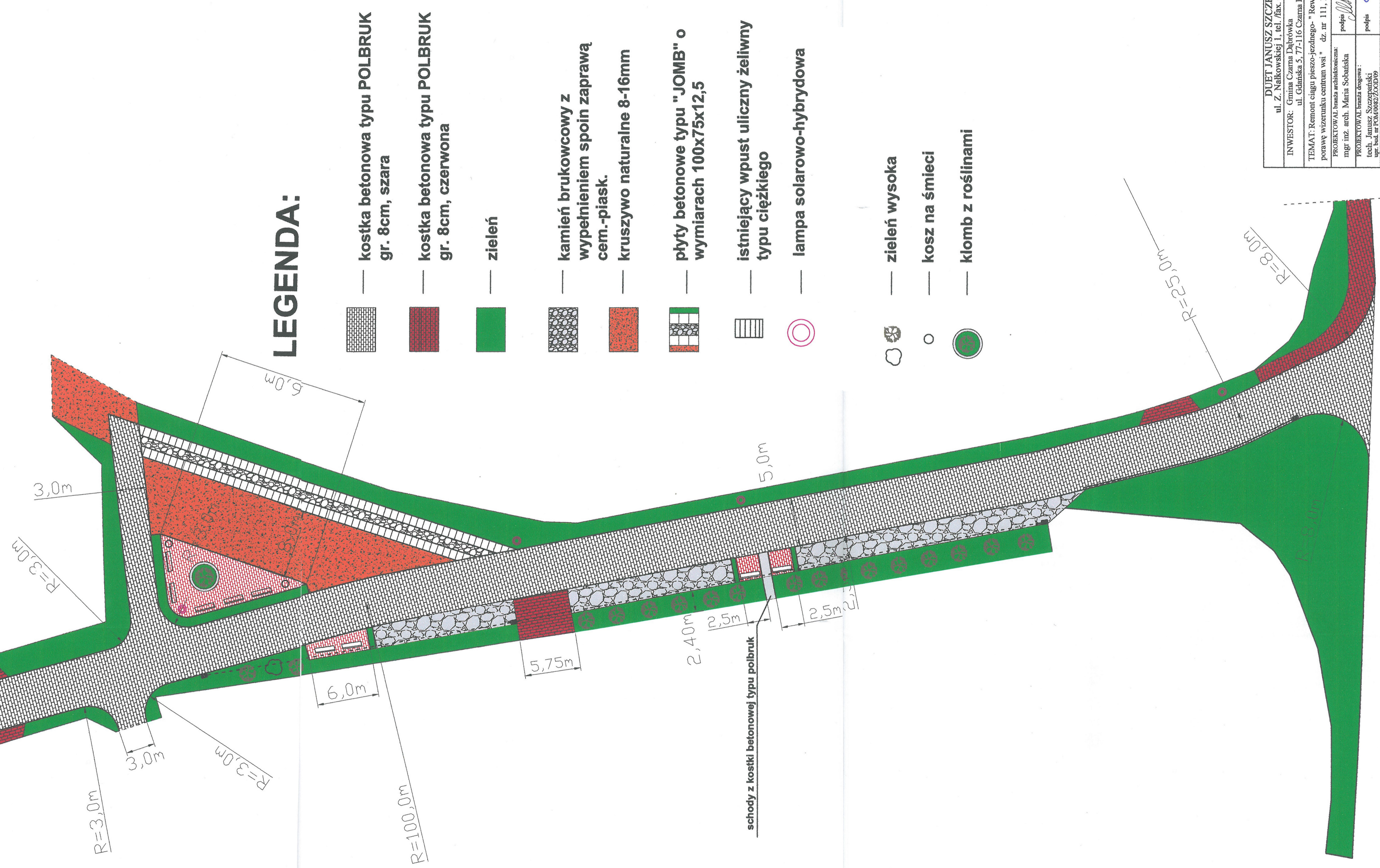
SZCZEGÓŁY
skala 1:10



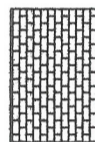




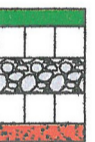





DUET JANUSZ SZCZEPANSKI ul. Z. Nałkowskiej 1, tel. /fax. (059) 822 46 08	
INWESTOR: Gmina Czarna Dąbrówka ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka	
TEMAT: Remont ciągu pieszo-jezdnego - "Revitalizacja Nożyna poprzez porawę wizerunku centrum wsi" dz. nr 111, 114, 117, 118/10, 12	
PROJEKTOWAŁ: tech. Janusz Szczepański mgr inż. POLANDRZ/2009/09	DATA: kwiecień 2009
OPRACOWAŁ: mgr inż. Marcin Szczepański	SKALA: 1:20
NAZWA RYSUNKU: PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE	Rys. nr 3

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:250



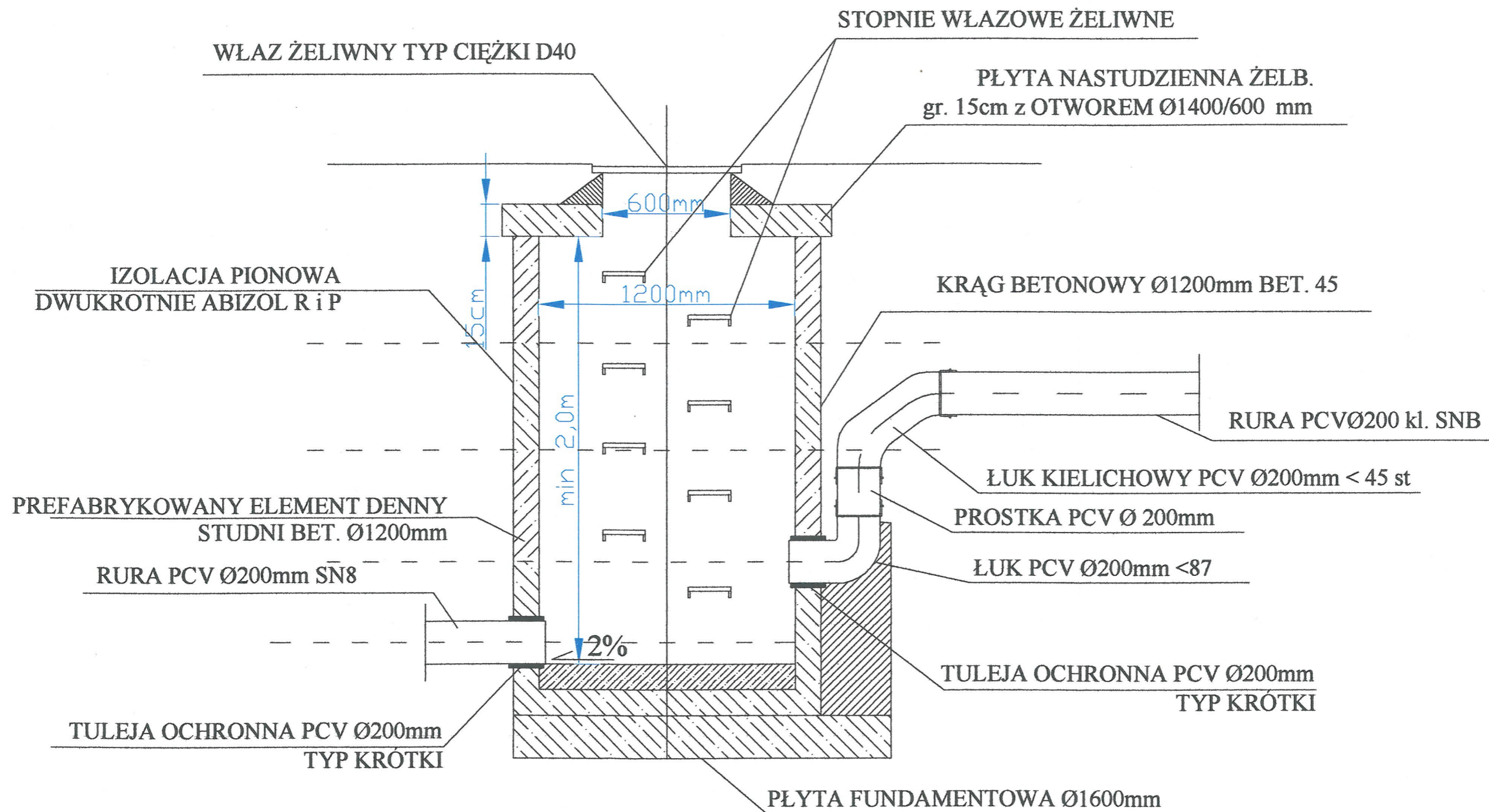
LEGENDA:



-  kostka betonowa typu POLBRUK gr. 8cm, szara
-  kostka betonowa typu POLBRUK gr. 8cm, czerwona
-  zieleń
-  kamień brukowcowy z wypełnieniem spoin zaprawą cem.-piask.
-  kruszywo naturalne 8-16mm
-  płyty betonowe typu "JOMB" o wymiarach 100x75x12,5
-  istniejący wpust uliczny żeliwny typu ciężkiego
-  lampa solarowo-hybrydowa
-  zieleń wysoka
-  kosz na śmieci
-  klomb z roślinami

DUET IANUSZ SZCZEPANSKI ul. Z. Nałkowskiej 1, tel./fax. (059) 822-46-08	
INWESTOR: Gmina Czarna Dąbrowka ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrowka	
TEMAT: Remont ciągu pieszo-jezdnego - Rewitalizacja Nożyna poprzez porowę wizerunku centrum wsi " dz. nr 111, 114, 117, 118/10, 124/3	
PROJEKTOWAŁ branża architektoniczna: mgr inż. arch. Maria Sobanska	DATA: kwiecień 2014
PROJEKTOWAŁ branża drogowa: techn. Janusz Szczepański ul. Wolności 10, 77-116 Czarna Dąbrowka NIP: 142-220-0009	SKALA 1:250
OPRACOWAŁ: mgr inż. Marcin Szczepański	Rys. nr 1
NAZWA RYSUNKU: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	

STUDNIA REWIZYJNA BET. Ø1200

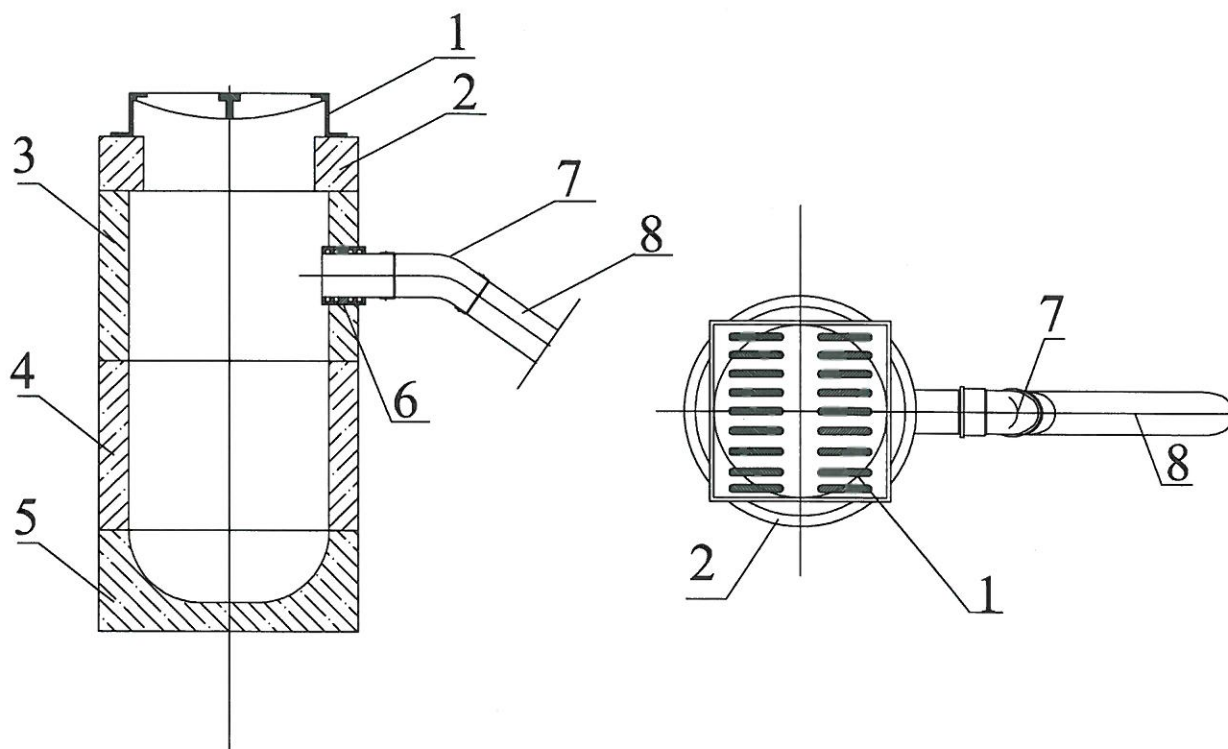
skala 1:20



DUET JANUSZ SZCZEPANSKI ul. Z. Nałkowskiej 1, tel. /fax. (059) 822 46 08		
INWESTOR: Gmina Czarna Dąbrówka ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka		
TEMAT: Remont ciągu pieszo-jezdnego- " Rewitalizacja Nożyna poprzez porawę wizerunku centrum wsi " dz. nr 111, 114, 117, 118/10, 124/3		
PROJEKTOWAŁ: tech. Janusz Szczepański upr. bud. nr POM/0082/ZOOD/09	podpis 	DATA: kwiecień 2014
OPRACOWAŁ: mgr inż. Marcin Szczepański	podpis 	SKALA: 1:20
NAZWA RYSUNKU: STUDNIA REWIZYJNA BET. Ø1200		Rys. nr 4

WPUST ULICZNY

skala 1:20



OZNACZENIA:

1 WPUST ULICZNY KL C250 KOLNIERZEM

2 PIERŚCIEŃ REDUKCYJNY PR

3 ELEMENT PRZYŁĄCZENIOWY EP


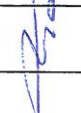
4 KRAŻEK POŚREDNI K3

5 DNO OSADNIKOWE D.O.

6 TULEJA OCHRONNA PCVØ160

7 KOLANO PCV Ø160/45 st.

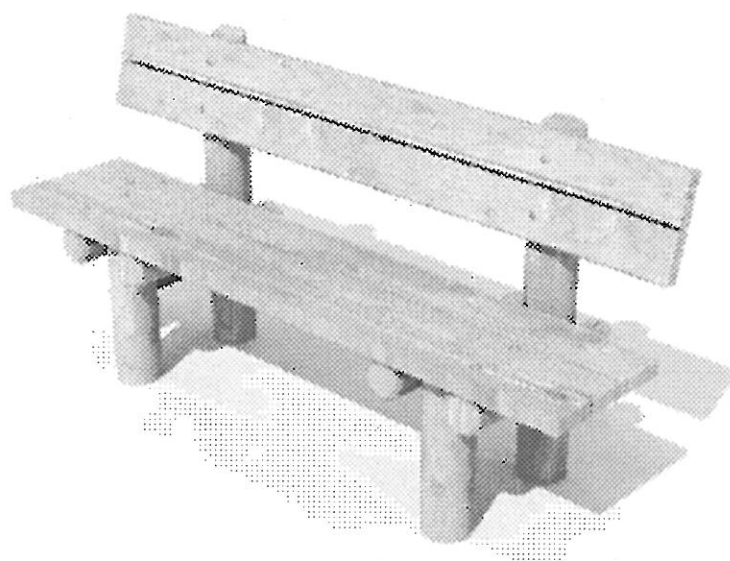
8 PROSTKA KIELICHOWA PCVØ160

DUET JANUSZ SZCZEPAŃSKI ul. Z. Nałkowskiej 1, tel. /fax. (059) 822 46 08		
INWESTOR: Gmina Czarna Dąbrówka ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka		
TEMAT: Remont ciągu pieszo-jezdnego- " Rewitalizacja Nożyna poprzez porawę wizerunku centrum wsi " dz. nr 111, 114, 117, 118/10, 124/3		
PROJEKTOWAŁ: tech. Janusz Szczepański upr. bud. nr POM/0082/ZOOD/09	podpis 	DATA: kwiecień 2014
OPRACOWAŁ: mgr inż. Marcin Szczepański	podpis 	SKALA 1:20
NAZWA RYSUNKU: WPUST ULICZNY		Rys. nr 5

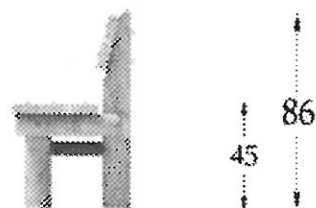
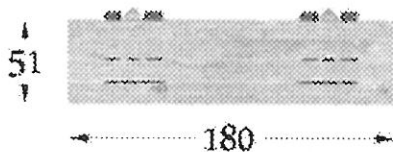
Drewniana ławka z oparciem - nr kat. 077 standard (załącznik nr 1)

DANE MATERIAŁOWO – KONSTRUKCYJNE

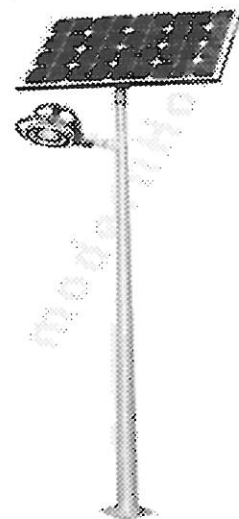
Wykonana z drewna sosnowego, impregnowanego próżniowo ciśnieniowo w kolorze oliwkowym.
Ławka trwale posadowiona w gruncie.



mgr inż. arch.
Maria Krystyna Sobańska
Uprawnienia pozwalające do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid. upr. PO/KK/129/06

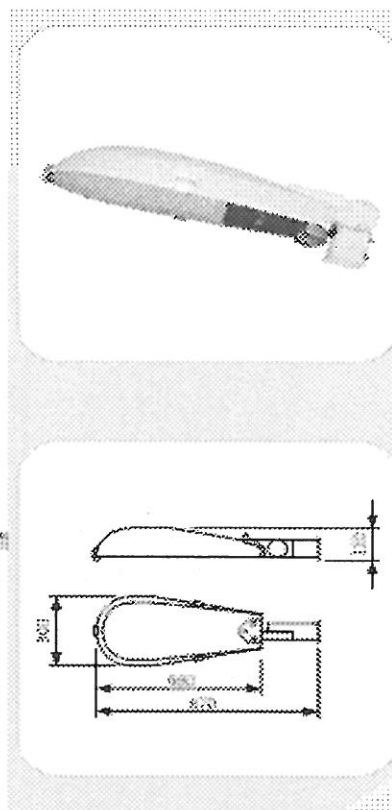


Lampa Solarowo-Hybrydowa (załącznik nr 4)



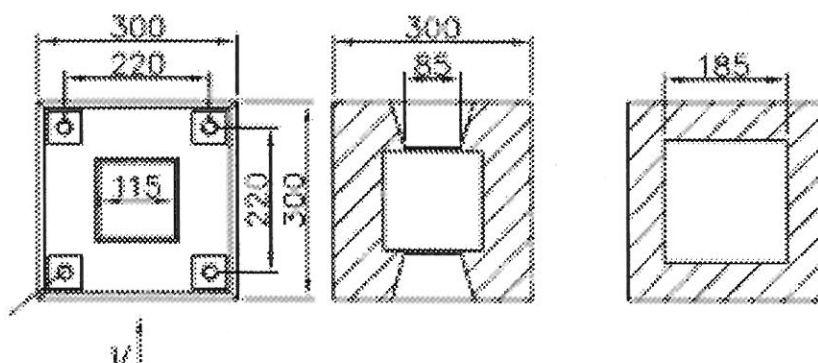
Specyfikacja produktu

- Wysokość słupa: ~8m
- Materiał: ocynkowana stal, malowana proszkowo - RAL 7021
- Wymiary: górna średnica 90mm i 127mm / dolna średnica 160mm
- Grubość materiału z którego wykonany jest słup: 4mm
- Wymiary podstawy słupa: 300*300mm
- Czas pracy lampy: do 10-14h/dzień*
- Model oprawy: Sp 1009 LED
- Wymiary oprawy: 870x300x120mm
- Materiał: oprawa wykonana z aluminium i hartowanego szkła
- Barwa światła: czysto biała
- Źródło światła: 50W LED
- Autonomia: do 4-5 dni
- Wymiary panela: 669x1484x35mm
- Moc paneli: 2 szt. po 120W
- Kontroler: MPPT steruje oświetleniem i zabezpiecza przed rozładowaniem
- Akumulator: 2 szt. po 200Ah
- Typ akumulatora: żelowy
- Sposób włączania: włącznik zmierzcho- i programowalny
- Moc wiatraka: 250W lub 400W
- Poziom generowania prądu: już słaby wiatr o prędkości 1,8m/s generuje elektryczność



Sposób posadowienia:

mgr inż. arch.
Maria Krystyna Sobańska
 Uprawniona budowlant do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
 nr ewid. upr. PO/KK/129/06



Klomb z roślinami - Donica z turnią (załącznik nr 3)

MATERIAŁY

- beton zbrojony, płukany

KOLORY POWIERZCHNI

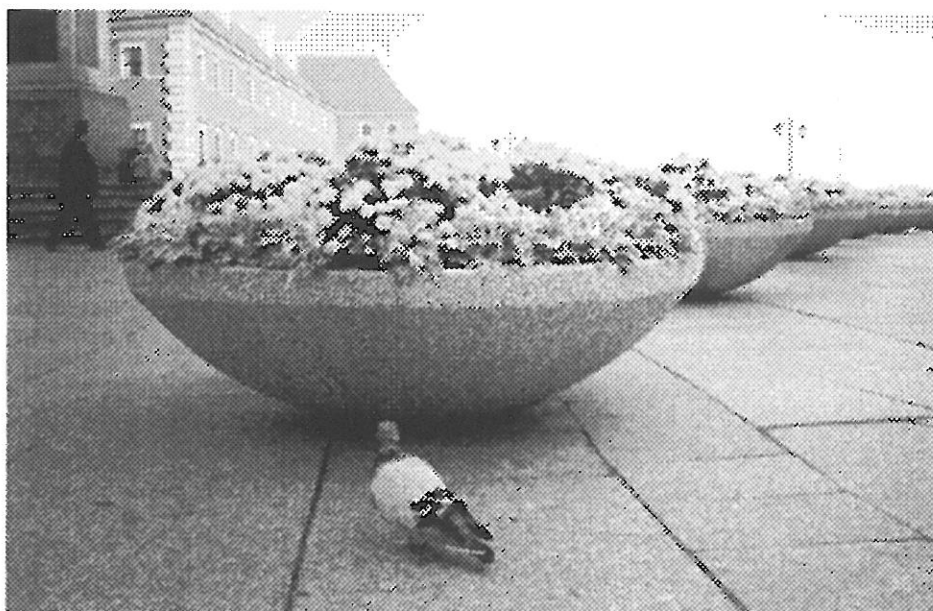
- dostępne faktury grysów i żwirów, zobacz wzornik

MONTAŻ

- produkt wolnostojący

DANE TECHNICZNE

- średnica/wysokość/podstawa: fi 146 x 42 x 40 cm
- waga: 310 kg



mgr inż. arch.
Maria Krystyna Sobańska
Uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid. upr. PO/KK/129/06

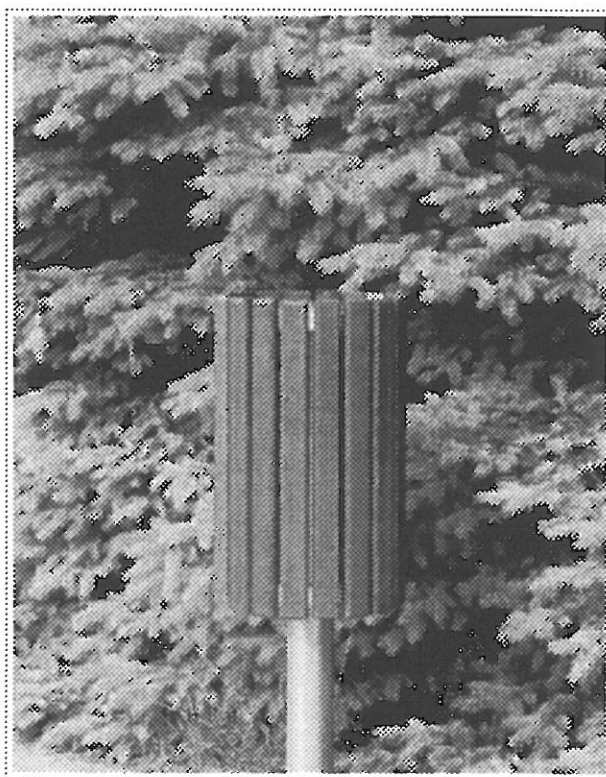
KOSZ NA ŚMIECI - KU13

(załącznik nr 2)

- materiał: stal, drewno
- możliwe wykonanie ze stali nierdzewnej
- montaż na stałe do podłoża
- pojemność 35 litrów
- konstrukcja cynkowana.

Wersje:

- KU13/35W - z wkładem ocynkowanym
- KU13/35F - do worków foliowych



mgr inż. arch.
Maria Krystyna Sobańska
Uprawniona do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
nr ewid. upr. PO/KK/129/06