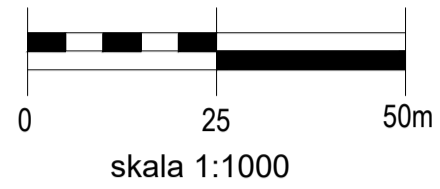


Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr 5, 6, 7, 8, 13, 16, 17/1, 67 oraz części działki nr 12, położonych w obrębie Nożyno, gmina Czarna Dąbrówka

Załącznik nr 1 do Uchwały nr Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia

Arkusz A



Wyrzys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka



granica opracowania planu miejscowego - ark A

OZNACZENIA

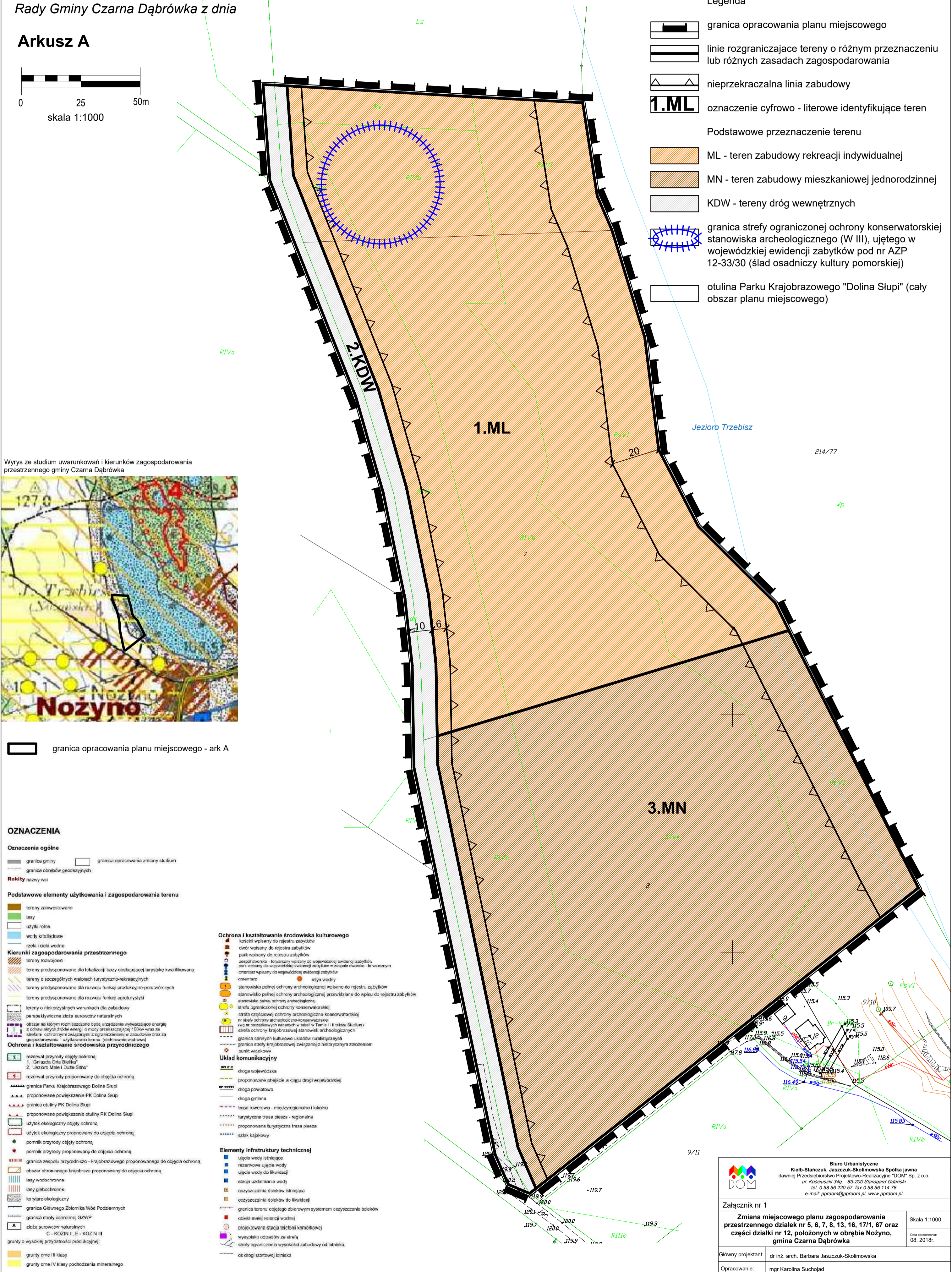
- Oznaczenia ogólne**
- granica gminy
 - granica opracowania zmiany studium
 - granica obrębów geodezyjnych
 - Rokity nazwy wsi
- Podstawowe elementy użytkowania i zagospodarowania terenu**
- tereny zielonostawne
 - lasy
 - użytki rolne
 - wody śródlądowe
 - rzeki i cieki wodne
- Kierunki zagospodarowania przestrzennego**
- tereny rozwojowe
 - tereny predysponowane dla lokalizacji bazy obsługującej turystykę kwalifikowaną
 - tereny o szczególnych walorach turystyczno-rekreacyjnych
 - tereny predysponowane dla rozwoju funkcji produkcyjno-przemysłowych
 - tereny predysponowane dla rozwoju funkcji agroturystyki
 - tereny o niekorzystnych warunkach dla zabudowy
 - perspektywiczne strefy surowców naturalnych
 - obszar na którym realizowane będą urządzenia wykorzystujące energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW wraz ze strefami ochronnymi zakupionymi z ograniczeniami w zabudowie oraz za zagospodarowania i użytkowania terenu (niekwalifikowanej)
- Ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego**
- rezerwat przyrody objęty ochroną:
 - "Ciekawca Orta Bielka"
 - "Jezioro Małe i Duże Słtino"
 - rezerwat przyrody proponowany do objęcia ochroną
 - granica Parku Krajobrazowego Dolina Słupi
 - proponowane powiększenie PK Dolina Słupi
 - granica otuliny PK Dolina Słupi
 - proponowane powiększenie otuliny PK Dolina Słupi
 - użytek ekologiczny objęty ochroną
 - użytek ekologiczny proponowany do objęcia ochroną
 - pomnik przyrody objęty ochroną
 - pomnik przyrody proponowany do objęcia ochroną
 - granica zespołu przyrodniczo - krajobrazowego proponowanego do objęcia ochroną
 - obszar chronionego krajobrazu proponowany do objęcia ochroną
 - lasy wodochronne
 - lasy glebochronne
 - korytarz ekologiczny
 - granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
 - granicz strefy ochronnej GZWP
 - zbiorniki surowców naturalnych
 - C - KOZIN II, E - KOZIN III
 - grunty o wysokiej przydatności produkcyjnej:
 - grunty orne III klasy
 - grunty orne IV klasy pochodzenia mineralnego

Ochrona i kształtowanie środowiska kulturowego

- kościół wpisany do rejestru zabytków
 - dział wpisany do rejestru zabytków
 - park wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków
 - zespół dworski - folwarczny wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków
 - park wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków w zespole dworsko - folwarczny wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków
 - ciemniarnia
 - młyn wodny
 - stanowisko pełnej ochrony archeologicznej wpisane do rejestru zabytków
 - stanowisko pełnej ochrony archeologicznej przewidziane do wpisu do rejestru zabytków
 - stanowisko pełnej ochrony archeologicznej
 - strefa ograniczonej ochrony konserwatorskiej
 - strefa częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej
 - strefa ochrony archeologiczno-konserwatorskiej (wg nr porządkowych ustalonych w tabeli w Toruniu i w tabeli Studium)
 - strefa ochrony krajobrazowej stanowisk archeologicznych
 - granica cennej kulturowo - krajobrazowej naturalistycznej
 - granica strefy krajobrazowej związanej z historycznym założeniem
 - punkt widokowy
- Układ komunikacyjny**
- droga wojewódzka
 - proponowane objęcie w ciągu drogi wojewódzkiej
 - droga powiatowa
 - droga gminna
 - trasa rowerowa - międzyregionalna i lokalna
 - turystyczna trasa piesza - regionalna
 - proponowana turystyczna trasa piesza
 - szlak kajakowy
- Elementy infrastruktury technicznej**
- ujęcie wody istniejące
 - rezerwowe ujęcie wody
 - ujęcie wody do rekreacji
 - stacja uzdatniania wody
 - oczyszczalnia ścieków istniejąca
 - oczyszczalnia ścieków do likwidacji
 - granica terenu objętego zbiorowym systemem oczyszczania ścieków
 - obiekty małej retencji wodnej
 - projektowana stacja telefoni komórkowej
 - wysypisko odpadów ze strefy
 - strefy ograniczenia wysokości zabudowy od lotniska
 - oś drogi startowej lotniska

Legenda

- granica opracowania planu miejscowego
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - 1.ML oznaczenie cyfrowo - literowe identyfikujące teren
- Podstawowe przeznaczenie terenu**
- ML - teren zabudowy rekreacji indywidualnej
 - MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - KDW - tereny dróg wewnętrznych
- granica strefy ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego (W III), ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków pod nr AZP 12-33/30 (śląd osadniczy kultury pomorskiej)
 - otulina Parku Krajobrazowego "Dolina Słupi" (cały obszar planu miejscowego)



Biuro Urbanistyczne
 Kielb-Stańczuk, Jaszczuk-Skolimowska Spółka Jawna
 dawniej Przedsiębiorstwo Projektowo-Realizacyjne "DOM" Sp. z o.o.
 ul. Kołuszki 34g, 83-200 Starogard Gdański
 tel. 0 58 56 220 57 fax 0 58 56 114 78
 e-mail: pprdom@pprdom.pl, www.pprdom.pl

Załącznik nr 1

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr 5, 6, 7, 8, 13, 16, 17/1, 67 oraz części działki nr 12, położonych w obrębie Nożyno, gmina Czarna Dąbrówka

Skala 1:1000

Data opracowania: 08. 2018r.

Główny projektant: dr inż. arch. Barbara Jaszczuk-Skolimowska

Opracowanie: mgr Karolina Suchojad