

Przedmiar
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

Obiekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU WOJSKOWEJ STACJI KRWIODAWSTWA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Kod CPV	45211340-4 - Budownictwo wielorodzinne
Lokalizacja	dz. nr 5/2, 5/3, 23 obr. Jasień
Inwestor	Gmina Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka
Wykonawca	
Biuro kosztorysowe	Biuro Obsługi Nieruchomości Piotr Kaszubowski

Sporządził mgr inż. Piotr Kaszubowski

Bytów, czerwiec 2019

Przedmiar

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU WOJSKOWEJ STACJI KRWIODAWSTWA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE ORAZ PRZYGOTOWAWCZE				
1.1. Roboty przygotowawcze				
Nr ST: Str. nr 19				
1	KNR 2-02 1604/01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m (11,78+0,6+14,99+1,2+3,99+1,2+3+0,6+12,97+0,6+3+3,34+18,98)*7,6	m2	579,5
		razem	m2	579,5
1.2. Roboty rozbiórkowe				
Nr ST: Str. nr 19				
1.2.1. Rozbiórka rampy				
2	KNR 4-04 0504/01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych 10,8*1,21	m2	13,07
		razem	m2	13,07
3	KNR 4-01 0349/04	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowej (1,21+9,06+1,74)*2*0,24	m3	5,765
		razem	m3	5,765
4	KNR 2-01 0302/01	Wykopy fundamentowe w gruncie kategorii I-II z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - analogia - wybranie zasyпки (9,06+1,74)*0,95*1	m3	10,26
		razem	m3	10,26
5	KNR 4-04 0302/04	Rozebranie żelbetowych ław, stóp oraz fundamentów o grubości (wysokości) do 70cm (1,21+9,06+1,74+1,21)*0,4*0,3	m3	1,586
		razem	m3	1,586
1.3. Utylizacja gruzu				
Nr ST: Str. nr 19				
6	KNR 4-04 1105/01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyladowaniu 13,07*0,15+5,765+1,586	m3	9,31
		razem	m3	9,31
2. ROBOTY BUDOWLANE W BUDYNKU				
2.1. Podłoża posadzek				
2.2.1 Parter				
7	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego parter 188,90*0,1	m3	18,89
		razem	m3	18,89
8	KNR 2-02s 0616/01 (dopłata 2x)	Izolacje z papy asfaltowej poziome na sucho jedna warstwa - analogia - ułożenie foli polietylenowej i odblaskowej na sucho Nr ST: Str. nr 165 parter 188,90	m2	188,9
		razem	m2	188,9
9	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych EPS100 gr.15cm na sucho parter 188,90	m2	188,9
		razem	m2	188,9
10	KNR 2-02 1106/01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm parter 188,90	m2	188,9
		razem	m2	188,9
11	KNR 2-02 1106/03 (dopłata 3,5x)	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm parter 188,90	m2	188,9
		razem	m2	188,9
2.2.2 Piętro				
12	KNR 2-02s 0616/01	Izolacje z papy asfaltowej poziome na sucho jedna warstwa - analogia - ułożenie foli odblaskowej na sucho Nr ST: Str. nr 165 piętro 195,31-11,94	m2	183,37
		razem	m2	183,37

Przedmiar

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU WOJSKOWEJ STACJI KRWIODAWSTWA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych EPS100 gr.2cm na sucho piętro 195,31-11,94	m2	183,37
		razem	m2	183,37
14	KNR 2-02 1106/01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm piętro 195,31-11,94	m2	183,37
		razem	m2	183,37
15	KNR 2-02 1106/03 (dopłata 2,5x)	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm piętro 195,31-11,94	m2	183,37
		razem	m2	183,37
2.3. Kominy wentylacyjne Nr ST: Str. nr 177				
16	Kalkulacja indywidualna	Połączenie kanałów wentylacyjnych w jeden dymowy oraz montaż wkładu kaminowego z blachy nierdzewnej. Materiał Inwestora tj. wkład kominiarski (M=0)	kpl	1
17	KNR 4-01 0208/03	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30cm - analogia - otwory w stropach strop nad parterem 4 strop nad piętrem 8	szt szt	4 8
		razem	szt	12
18	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach i sufitach 15	szt	15
		razem	szt	15
19	KNR 2-17 0122/02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o obwodzie do 200mm kanały poziome parter $(1+0,5+0,7+0,2+1+0,5+0,7+0,2)*(0,16)$ kanały poziome piętro $(0,4+0,25+0,4+0,25+0,5+1,7+0,2+0,7)*(0,16)$	m2 m2	0,77 0,7
		razem	m2	1,47
20	KNR 2-02s 0613/06	Izolacje z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho Nr ST: Str. nr 165 kanały poziome parter $(1+0,5+0,7+0,2+1+0,5+0,7+0,2)*(0,40)$ kanały poziome piętro $(0,4+0,25+0,4+0,25+0,5+1,7+0,2+0,7)*(0,40)$	m2 m2	1,92 1,76
		razem	m2	3,68
21	KNR 2-02s 2004/05	Obudowa elem.konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów 1-warstwowa 55-01- analogia - obudowa kanałów wentylacyjnych Nr ST: Str. nr 155 kanały poziome parter $(1+0,5+0,7+0,2+1+0,5+0,7+0,2)*(0,40)$ kanały poziome piętro $(0,4+0,25+0,4+0,25+0,5+1,7+0,2+0,7)*(0,40)$	m2 m2	1,92 1,76
		razem	m2	3,68
2.4. Stolarka zewnętrzna				
22	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych z samozamykaczem i szybą klasy P4 1*2,05	m2	2,05
		razem	m2	2,05
23	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych z samozamykaczem i szybą klasy P4 1,3*2,01	m2	2,61
		razem	m2	2,61
24	KNR 0-19 1023/12	Montaż drzwi - analogia - drzwi zewn. do kotłowni z ościeżnicą 0,8*2,05	m2	1,64
		razem	m2	1,64
25	KNR 2-02 0129/01	Montaż podokienników o długości do 1m - analogia dla parapetów wewnętrznych z PCV 35	szt	35
		razem	szt	35
26	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników o długości ponad 1m - analogia dla parapetów wewnętrznych z PCV 1,6	m	1,6

Przedmiar

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU WOJSKOWEJ STACJI KRWIODAWSTWA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m	1,6
		2.5. Posadzki		
27	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej wysokoelastyczny metodą zwykłą		
		parter 188,9	m2	188,9
		piętro 195,31-5,07	m2	190,24
		razem	m2	379,14
28	KNR 2-02 1120/05	Cokoliki o wysokości 15cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek na klej wysokoelastyczny Nr ST: Str. nr 142		
		parter:		
		pom. nr 1 2*2,73+2*2,03-1,3	m	8,22
		pom. nr 2 2*5,73+2*6,29+1,3+1,57	m	26,91
		pom. nr 3 2*14,73+2*1,57	m	32,6
		pom. nr 4 2*3,63+2*2,59	m	12,44
		pom. nr 6 2*5,11+2*2,43	m	15,08
		pom. nr 7 2*6,23+2*5,11+2*2,2+0,12	m	27,2
		pom. nr 9 2*6,22+2*5,11+2*2,2+0,12	m	27,18
		pom. nr 11 2*2,43+2*5,11	m	15,08
		pom. nr 12 2*3,22+2*3,37	m	13,18
		pom. nr 14 2*7,83+2*3,37+2*1,2+0,12	m	24,92
		pom. nr 15 2*3,43+2*3,37	m	13,6
		piętro:		
		pom. nr 1 17,7+1,87+0,32+14,98+1,55	m	36,42
		pom. nr 2 2*2,88+2*5,06+2*1,13+0,12	m	18,26
		pom. nr 6 2*5,11+2*2,43	m	15,08
		pom. nr 7 2*6,23+2*5,11+2*2,2+0,12	m	27,2
		pom. nr 9 2*6,22+2*5,11+2*2,2+0,12	m	27,18
		pom. nr 11 2*2,43+2*5,11	m	15,08
		pom. nr 12 2*3,22+2*3,37	m	13,18
		pom. nr 14 2*7,83+2*3,37+2*1,2+0,12	m	24,92
		pom. nr 15 2*3,43+2*3,37	m	13,6
		razem	m	407,33
		2.6. Stolarka otworowa wewnętrzna Nr ST: Str. nr 153		
29	KNNR 2 1104/01	Drzwi wejściowe stalowe wewnętrzne (ościeżnica ze skrzydłem)		
		parter 4	szt	4
		piętro 4	szt	4
		razem	szt	8
30	KNNR 2 1104/01	Drzwi stalowe wewnętrzne EI30 (ościeżnica ze skrzydłem)		
		parter 1	szt	1
		razem	szt	1
31	KNNR 2 1104/01	Ościeżnice stalowe		
		parter 5	szt	5
		piętro 4	szt	4
		razem	szt	9
32	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrzlokalowe koloru drewnopodobnego, fabrycznie wykonane o powierzchni ponad 1,60m2 (do we z samozamykaczami, tulejami wentylacyjnymi, do pokoi pełne) - skrzydła wypełnione płytą wiórową		
		parter 7*0,8*2,05	m2	11,48
		piętro 8*0,8*2,05	m2	13,12
		razem	m2	24,6
		2.7. Tynki i okładziny ścian i sufitów wewnętrznych Nr ST: Str. nr 82		
33	KNR 2-02s 0801/02	Tynki zwykłe wykonywane mechanicznie ścian i słupów kat.III		
		parter:		
		pom. nr 2 0,7*2,15+1,57*2,75+2,71*1,48+1,57*2,1	m2	13,13
		pom. nr 3 1,57*2,11+3*1,1*2,1	m2	10,24
		pom. nr 4 0,7*2,15+1,57*2,75	m2	5,82
		pom. nr 6 (5,11)*2,75	m2	14,05
		pom. nr 7 (3,29+2,2+0,12+2,2+1,7+0,7+0,12+0,7+2,32+2,77)*2,75	m2	44,33
		pom. nr 8 (2,65+2,2+1+0,12+1+0,11+0,5)*2,75	m2	20,85
		pom. nr 9 (3,29+2,2+0,12+2,2+1,7+0,7+0,12+0,7+2,32+2,76)*2,75+0,85*1,65	m2	45,71
		pom. nr 10 (2,65+2,2+1+0,12+1+0,11+0,5)*2,75+1,1*2,1	m2	23,16
		pom. nr 11 (5,11)*2,75+1,3*2,25	m2	16,98
		pom. nr 12 3,37*2,75	m2	9,27

Przedmiar

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU WOJSKOWEJ STACJI KRWIODAWSTWA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		pom. nr 13 $(2,47+0,93+1+0,12+1+0,95)*2,75+1*2,15$	m2	19,94
		pom. nr 14 $(2,47+1,25+3,37+1,2+0,12+1,2)*2,75+0,85*1,65$	m2	27,83
		pom. nr 15 $(3,37)*2,75+1,3*2,22$	m2	12,15
		piętro:		
		pom. nr 0 $2,72*3,92$	m2	10,66
		pom. nr 1 $(1,54+0,25)*2,5+0,95*2,1+0,73*2,1$	m2	8
		pom. nr 2 $1,54*2,5$	m2	3,85
		pom. nr 6 $(5,11)*2,8$	m2	14,31
		pom. nr 7 $(3,29+2,2+0,12+2,2+1,7+0,7+0,12+0,7+2,32+2,77)*2,8$	m2	45,14
		pom. nr 8 $(2,65+2,2+1+0,12+1+0,11+0,5)*2,8$	m2	21,22
		pom. nr 10 $(2,65+2,2+1+0,12+1+0,11+0,5)*2,78+1,1*2,1$	m2	23,38
		razem	m2	390,02
34	KNR 4-01 0722/02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach (zerwanie okładzin, oczyszczenie, zmycie, naprawa rys i uszkodzeń, uzupełnienie ubytków po rozbiórkach, nałożenie warstwy kleju i zatarcie)		
		parter:		
		pom. nr 1 $(2*2,73+2*2,03-1,3)*2,75$	m2	22,605
		pom. nr 2 $(2*5,73+2*6,29+0,46)*2,75-(0,7*2,15+2,71*1,48+1,57*2,1)$	m2	58,562
		pom. nr 3 $(2*14,73+2*1,57)*2,75-(1,57*2,11+3*1,1*2,1)$	m2	79,407
		pom. nr 4 $(2*1,92+2,59+3,63+1,31+0,58)*2,75$	m2	32,863
		pom. nr 6 $((2*2,43+5,11)*2,75)$	m2	27,418
		pom. nr 7 $(6,23+2,79+1,7)*2,75$	m2	29,48
		pom. nr 9 $(6,23+2,79+1,7)*2,75$	m2	29,48
		pom. nr 11 $(2*2,43+5,11)*2,75-(1,3*2,25)$	m2	24,493
		pom. nr 12 $(3,37+2*3,22)*2,75$	m2	26,978
		pom. nr 14 $(5,36+2,12+7,83)*2,78-0,85*1,65$	m2	41,159
		pom. nr 15 $(3,37+2*3,43)*2,75-1,3*2,22$	m2	25,247
		piętro:		
		pom. nr 0 $(2*4,71)*2,8$	m2	26,376
		pom. nr 1 $(17,7+1,87+0,32+14,98+1,55)*3,0-((1,54+0,25)*2,5+0,95*2,1+2*1*2,1)$	m2	98,59
		pom. nr 2 $(2*2,28+2*5,06+2*1,13+0,12)*3,1-(1,54*2,5)$	m2	49,036
		pom. nr 3 $(2*2,59+2*1,93+2*1,14)*2,8$	m2	31,696
		pom. nr 6 $((2*2,43+5,11)*2,78)$	m2	27,717
		pom. nr 7 $(6,23+2,79+1,7)*2,78$	m2	29,802
		razem	m2	660,909
35	KNR 2-02 0829/06	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą - łazienki Nr ST: Str. nr 142		
		parter:		
		pom. nr 8 $(2,2+2,5+0,95+1+0,12+1+1,13+2,65)*2,75$	m2	31,76
		pom. nr 10 $(2,2+2,5+0,95+1+0,12+1+1,13+2,65)*2,75$	m2	31,76
		pom. nr 13 $(2,47+0,93+1+0,12+1+0,95+2,33+2+0,14)*2,75$	m2	30,09
		piętro:		
		pom. nr 3 $(2*2,59+2*1,93+2*1,14)*2,8$	m2	31,7
		pom. nr 8 $(2,2+2,5+0,95+1+0,12+1+1,13+2,65)*2,8$	m2	32,34
		pom. nr 10 $(2,2+2,5+0,95+1+0,12+1+1,13+2,65)*2,8$	m2	32,34
		pom. nr 13 $(2,47+0,93+1+0,12+1+0,95+2,33+2+0,14)*3,1$	m2	33,91
		razem	m2	223,9
36	KNR 2-02 0829/06	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą - aneksy kuchenne Nr ST: Str. nr 142		
		parter:		
		pom. nr 7 $(0,6+2,79+0,6)*1,2$	m2	4,79
		pom. nr 9 $(0,6+2,79+0,6)*1,2$	m2	4,79
		pom. nr 14 $(1,8+1,35+0,12+0,77)*1,2$	m2	4,85
		piętro:		
		pom. nr 2 $(2+0,63+0,6)*1,2$	m2	3,88
		pom. nr 7 $(0,6+2,79+0,6)*1,2$	m2	4,79
		pom. nr 9 $(0,6+2,79+0,6)*1,2$	m2	4,79
		pom. nr 14 $(1,8+1,35+0,12+0,77)*1,2$	m2	4,85
		razem	m2	32,74
37	KNR 4-01 0722/02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na sufitach (zerwanie okładzin, oczyszczenie, zmycie, naprawa rys i uszkodzeń, uzupełnienie ubytków po rozbiórkach, nałożenie warstwy kleju i zatarcie)		
		parter 188,9	m2	188,9
		piętro 195,31	m2	195,31
		razem	m2	384,21
38	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi wewnętrznych podłoży z gruntowaniem Nr ST: Str. nr 111		
		524,34+1079,024+384,21	m2	1.987,57
		razem	m2	1.987,57

Przedmiar

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU WOJSKOWEJ STACJI KRWIODAWSTWA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.8. Roboty dodatkowe Nr ST: Str. nr 52				
39	kw	Montaż zasłony przysznycowej z tworzywa sztucznego wraz z rurą stalową	kpl	7
40	KNR 4-01 1214/02	Zeskrobanie farby z elementów metalowych pełnych o powierzchni ponad 0,5m2 - analogia - malowanie balustrady schodowej wewnętrznej (3+0,32+3+1,5)*1,1	m2	8,602
		razem	m2	8,602
41	KNR 4-01 1213/01	Lakierowanie powierzchni - analogia - malowanie balustrady schodowej wewnętrznej (3+0,32+3+1,5)*1,1	m2	8,602
		razem	m2	8,602
2.9. Elewacja				
42	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien folią polietylenową 35*0,85*1,65+1,5*3,08+1,1*2,1+1,4*2,10+0,9*2,1	m2	60,85
		razem	m2	60,85
43	KNR K-04 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża przy ocieplaniu ścian budynków metodą lekką moką w systemie Turbo ściany 18,98*6,35+3,34*6,67+3*6,5+9,63*7,0+6,99*7,15+1,19*7,15+14,99*7,15+11,78*7+4*0,84*2,75 otwory -(35*0,85*1,6+1,5*3,08+1,1*2,1+1,4*2,10+0,9*2,1) spód stropu 2,16*1,33+0,64*0,49	m2	487,076
			m2	-59,36
			m2	3,186
		razem	m2	430,902
44	KNR K-04 0105/03	Wykonanie na gotowym podłożu tynków mineralnych cienkowarstwowych z zaprawy Poztynek SZ o uziarnieniu 3,0mm i fakturze baranek przy ociepleniu ścian budynków w systemie Turbo ściany 18,98*6,35+3,34*6,67+3*6,5+9,63*7,0+6,99*7,15+1,19*7,15+14,99*7,15+11,78*7+4*0,84*2,75 otwory -(35*0,85*1,6+1,5*3,08+1,1*2,1+1,4*2,10+0,9*2,1) spód stropu 2,16*1,33+0,64*0,49	m2	487,076
			m2	-59,36
			m2	3,186
		razem	m2	430,902
45	KNR K-04 0101/05	Jednokrotne gruntowanie podłoża przy ocieplaniu ścian budynków metodą lekką moką w systemie Turbo ściany 18,98*6,35+3,34*6,67+3*6,5+9,63*7,0+6,99*7,15+1,19*7,15+14,99*7,15+11,78*7+4*0,84*2,75 otwory -(35*0,85*1,6+1,5*3,08+1,1*2,1+1,4*2,10+0,9*2,1) spód stropu 2,16*1,33+0,64*0,49	m2	487,076
			m2	-59,36
			m2	3,186
		razem	m2	430,902
46	KNR K-04 0202/01	Jednokrotne malowanie bez gruntowania zewnętrznych tynków gładkich	m2	430,902
47	KNR 0-17 2610/02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 10cm metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - tynk mineralny, gr. ziarna 2mm, baranek wraz z malowaniem farbą silikatową ogniomury (wierzch i wewnątrz) (11,31+21,04+2*1,19+7,96+3,34)*0,8	m2	36,82
		razem	m2	36,82
48	KNR 0-17 2610/08	Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 30cm płytami styroduru metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - tynk mineralny, gr. ziarna 2mm, baranek wraz z malowaniem farbą silikatową ościeża (35*(0,85+2*1,6)+(1,5+2*3,08)+(1,1+2*2,1)+(1,4+2*2,10)+(0,9+2*2,1))*0,36	m2	59,55
		razem	m2	59,55
49	Kalkulacja indywidualna	Remont stalowej drabiny wejściowej na dach wraz z wykonaniem zabezpieczenia przed wejściem osób postronnych	kpl	1
2.10. Cokół				
50	KNR 2-01 0310/02	Wykopy ciągłe lub jamiste w gruncie kategorii III ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*1,2*1	m3	83,88
		razem	m3	83,88
51	KNR 0-17 2608/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*1,65	m2	115,335
		razem	m2	115,335
52	KNR 0-17 2608/03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*1,65	m2	115,335

Przedmiar

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU WOJSKOWEJ STACJI KRWIODAWSTWA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	115,335
53	KNR 0-17 2608/05	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez sprawdzenie przyczepności zaprawy klejacej do podłoża (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*1,65	m2	115,335
		razem	m2	115,335
54	KNR 2-02 0603/09	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - rotwór gruntujący wodny (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*1,65	m2	115,335
		razem	m2	115,335
55	KNR 2-02 0603/01	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa-analogia - masa asfaltowo-kauczukowa (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*1,65	m2	115,335
		razem	m2	115,335
56	KNR 2-02 0603/02	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa ponad pierwszą - analogia - masa asfaltowo-kauczukowa (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*1,65	m2	115,335
		razem	m2	115,335
57	KNR 0-17 2609/01	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejacych - styropian EPS 100 gr. 10cm (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*1,65	m2	115,335
		razem	m2	115,335
58	KNR 0-17 2609/06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*1,65	m2	115,335
		razem	m2	115,335
59	KNR 2-02 0603/09	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - rotwór gruntujący wodny (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*1,2	m2	83,88
		razem	m2	83,88
60	KNR 2-02 0607/02	Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii ścian fundamentowych (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*1,2	m2	83,88
		razem	m2	83,88
61	KNR 0-33 28/01	Malowanie elewacji farbą silikatową (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*0,5	m2	34,95
		razem	m2	34,95
62	KNR 2-01 0320/02	Zasypywanie wykopów liniowych w gruncie kategorii III-IV o ścianach pionowych o szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 1,5m (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*1,2*1	m3	83,88
		razem	m3	83,88
63	KNR 2-01 0236/03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami, grunt sypki kategorii I-III (18,98+3,34+3+7,11+3+2,52+3,99+1,19+14,99+11,78)*1,2*1	m3	83,88
		razem	m3	83,88
2.11. Pokrycie dachu				
Nr ST: Str. nr 62				
64	KNR 0-15 0528/04	Rynny dachowe z PCW półokrągłe o średnicy 15cm - analogia - rynny stalowe powlekane 2,53+18,04	m	20,57
		razem	m	20,57
65	KNR 0-15 0529/03	Rury spustowe z PCW o średnicy 10 i 11cm - analogia - rury spustowe stalowe powlekane o średnicy 12cm 2*6,67+6,83	m	20,17
		razem	m	20,17
3. ROBOTY BUDOWLANE NA ZEWNĄTRZ				
3.1. Schody wejściowe główne				

Przedmiar

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU WOJSKOWEJ STACJI KRWIODAWSTWA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
66	KNR 2-02s 0218/01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewn. i wewn. na gotowym podłożu - analogia - poszerzenie spocznika wraz z nadłaniem stopni Nr ST: Str. nr 38 Schody 3*0,15*0,1*3	m3	0,14
		razem	m3	0,14
67	KNR 2-02u2 2810/05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES mrozoodpornych 30x30cm na zaprawach klejowych wysokoelastycznych o grubości warstwy 5mm Nr ST: Str. nr 142 Schody 1,52*2,8-0,64*0,84+2*0,3*2,8+3*0,15*2,8	m2	6,66
		razem	m2	6,66
68	Kalkulacja indywidualna	Wycieraczka wejściowa wbudowana Nr ST: -	kpl	1
3.2. Schody zewnętrzne i pochylnia				
69	KNR 2-01 0310/01	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kategorii I-II, ze złożeniem urobku na odkład Nr ST: Str. nr 21 Schody (1,6+0,6+1,6+0,78)*0,5*0,95 Pochylnia dla niepełnosprawnych (3,99+1,42+2,29+1,65+2,84)*0,5*0,95 Schody do kotłowni (1,0+0,6+0,6+1,6)*0,5*0,95	m3 m3 m3	2,18 5,79 1,81
		razem	m3	9,78
70	KNR 2-02s 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Nr ST: Str. nr 38 Schody (1,6+0,6+1,6+0,78)*0,3*0,1 Pochylnia dla niepełnosprawnych (3,99+1,42+2,29+1,65+2,84)*0,3*0,1 Schody do kotłowni (1,0+0,6+0,6+1,6)*0,3*0,1	m3 m3 m3	0,14 0,37 0,11
		razem	m3	0,62
71	KNR 2-02s 0201/01	Lawy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,6m Nr ST: Str. nr 38 Schody (1,6+0,6+1,6+0,78)*0,3*0,3 Pochylnia dla niepełnosprawnych (3,99+1,42+2,29+1,65+2,84)*0,3*0,3 Schody do kotłowni (1,0+0,6+0,6+1,6)*0,3*0,1	m3 m3 m3	0,41 1,1 0,11
		razem	m3	1,62
72	KNR 2-02s 0107/05	Ściany o wysokości do 4,5m z pustaków żużlobetonowych Alfa grub.24cm Nr ST: Str. nr 54 Schody (1,6*1+0,6*0,8+1,6*0,55+0,78*1) Pochylnia dla niepełnosprawnych (3,99*1+1,42*0,55+2,29*0,7+1,65*0,77+2,84*0,77) Schody do kotłowni 2*(1,0*1+0,6*0,8)	m2 m2 m2	3,74 9,83 2,96
		razem	m2	16,53
73	KNR 2-02s 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym Nr ST: Str. nr 168 Pochylnia dla niepełnosprawnych 3,99*1,18*0,7+2,6*1,41*0,63+2,29*1,18*0,54 schody 1,12*1,6*0,95+1,12*0,36*0,79 Schody do kotłowni 0,52*1,0*0,95+0,52*0,36*0,79	m3 m3 m3	7,06 2,02 0,64
		razem	m3	9,72
74	KNR 2-02s 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Nr ST: Str. nr 38 Pochylnia dla niepełnosprawnych 3,99*1,18*0,1+2,6*1,41*0,1+2,29*1,18*0,1 schody 1,12*1,6*0,1+1,12*0,36*0,1 Schody do kotłowni 0,52*1,0*0,1+0,52*0,36*0,1	m3 m3 m3	1,11 0,22 0,07
		razem	m3	1,4
75	KNR 2-02s 0616/01 (dopłata 2x)	Izolacje z papy asfaltowej poziome na sucho jedna warstwa - analogia - ułożenie folii polietylenowej na sucho Nr ST: Str. nr 165 Schody 1,6*1,6 Pochylnia dla niepełnosprawnych 2,29*1,42+1,65*2,84+3,99*1,42 Schody do kotłowni 1*1	m2 m2 m2	2,56 13,6 1
		razem	m2	17,16
76	KNR 2-02s 1106/01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro, gr.25mm - analogia - płyta betonowa Nr ST: Str. nr 38 Schody 1,6*1,6	m2	2,56

Przedmiar

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU WOJSKOWEJ STACJI KRWIODAWSTWA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Pochylnia dla niepełnosprawnych 2,29*1,42+1,65*2,84+3,99*1,42	m2	13,6
		Schody do kotłowni 1*1	m2	1
		razem	m2	17,16
77	KNR 2-02s 1106/03 (dopłata 8x)	Posadzki cementowe wraz z cokolikami pogrubienie posadzki o 1cm - analogia - płyta betonowa Nr ST: Str. nr 38		
		Schody 1,6*1,6	m2	2,56
		Pochylnia dla niepełnosprawnych 2,29*1,42+1,65*2,84+3,99*1,42	m2	13,6
		Schody do kotłowni 1*1	m2	1
		razem	m2	17,16
78	KNR 2-02s 0218/01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewn. i wewn. na gotowym podłożu Nr ST: Str. nr 38		
		Schody 2*(0,5*0,1667*0,30*1,6)	m3	0,08
		Schody do kotłowni 2*(0,5*0,15*0,3*1)	m3	0,05
		razem	m3	0,13
79	KNR 2-02s 0901/01	Tynki zwykłe kat.II ścian płaskich i pow. poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie Nr ST: Str. nr 82		
		Pochylnia dla niepełnosprawnych 2,29*0,18+1,65*0,2+2,84*0,2	m2	1,31
		schody 2,2*0,6+0,78*0,6	m2	1,79
		Schody do kotłowni 2*1,6*0,6	m2	1,92
		razem	m2	5,02
80	KNR 2-02 1207/01	Balustrady schodowe przymocowane do policzków śrubami - analogia dla balustrad dla niepełnosprawnych z prętów ze stali nierdzewnej Nr ST: Str. nr 52		
		pochylnia dla niepełnosprawnych 4,2+2,77+2,6+4,11	m	13,68
		schody 2,4+1	m	3,4
		razem	m	17,08
81	KNR 2-02 1207/01	Balustrady schodowe - analogia dla poręczy dla niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej przykręconej do ściany Nr ST: Str. nr 52		
		pochylnia dla niepełnosprawnych 6	m	6
		razem	m	6
82	KNR 2-02u2 2810/05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm Nr ST: Str. nr 142		
		Schody 2*0,30*1,6+3*0,1667*1,6	m2	1,76
		Schody do kotłowni 2*0,3*1+3*0,15*1	m2	1,05
		razem	m2	2,81
83	KNR 2-02u2 2805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2, na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm Nr ST: Str. nr 142		
		spocznik schodów 1,6*1,6	m2	2,56
		Pochylnia dla niepełnosprawnych 2,29*1,42+1,65*2,84+3,99*1,42	m2	13,6
		Schody do kotłowni 1*1	m2	1
		razem	m2	17,16
84	Kalkulacja własna	Wycieraczka wejściowa wbudowana Nr ST: -	kpl	1
		3.3. Place utwardzone dla ruchu pieszego		
85	KNNR 1 0112/02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - analogia Nr ST: D-01.01.01		
		148,30/10000	ha	0,015
		razem	ha	0,015
86	KNNR 1 0113/01	Usunięcie za pomocą spycharek warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30cm Nr ST: D-01.02.02		
		Pozycja uwzględnia przemieszczanie humusu na odległość 50 m 148,3	m3	148,3
		razem	m3	148,3
87	KNNR 6 0103/03	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-VI Nr ST: D-04.01.01		
		148,3	m2	148,3
		razem	m2	148,3

Przedmiar

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU WOJSKOWEJ STACJI KRWIODAWSTWA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
88	KNR 2-31 0402/04	Lawa betonowa z oporem pod krawężniki Nr ST: D-08.01.01 lawa 20x15cm (2,6+22,12+4+5+7,95+7,04+0,6+2*21,78+2,21+5,5+7,43+8,3+8,5)*0,03	m3	3,744
		razem	m3	3,744
89	KNR 2-31 0407/03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem - Obrzeża dostarcza Inwestor (M=0) 2,6+22,12+4+5+7,95+7,04+0,6+2*21,78+2,21+5,5+7,43+8,3+8,5	m	124,81
		razem	m	124,81
90	KNR 2-31 0109/03	Podbudowy betonowe bez dylatacji o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm 148,3	m2	148,3
		razem	m2	148,3
91	KNR 2-31 0109/04 (dopłata 3x)	Podbudowy betonowe bez dylatacji - za każdy dalszy 1cm ponad 12cm 148,3	m2	148,3
		razem	m2	148,3
92	KNR 0-11 0321/01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka betonowa szara gr. 6cm - kostkę betonową dostarcza Inwestor (M=0) 148,3	m2	148,3
		razem	m2	148,3
		3.4. Place utwardzone dla ruchu kołowego wraz z budową zjazdu i miejscami postojowymi		
93	KNNR 1 0112/02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - analogia Nr ST: D-01.01.01 655,63/10000	ha	0,066
		razem	ha	0,066
94	KNNR 1 0113/01	Usunięcie za pomocą spycharek warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30cm Nr ST: D-01.02.02 Pozycja uwzględnia przemieszczanie humusu na odległość 80 m 655,63	m2	655,63
		razem	m2	655,63
95	KNNR 6 0103/03	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-VI Nr ST: D-04.01.01 655,63	m2	655,63
		razem	m2	655,63
96	KNR 2-31 0402/04	Lawa betonowa z oporem pod krawężniki Nr ST: D-08.01.01 lawa 20x15cm (213,8)*0,03	m3	6,414
		razem	m3	6,414
97	KNR 2-31 0403/03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm na podsypce cementowo-piaskowej - Krawężniki dostarcza Inwestor (M=0) 213,8	m	213,8
		razem	m	213,8
98	KNR 2-31 0109/03	Podbudowy betonowe bez dylatacji o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm 655,63	m2	655,63
		razem	m2	655,63
99	KNR 2-31 0109/04 (dopłata 3x)	Podbudowy betonowe bez dylatacji - za każdy dalszy 1cm ponad 12cm 655,63	m2	655,63
		razem	m2	655,63
100	KNR 0-11 0321/01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka betonowa szara gr. 6cm - kostkę betonową dostarcza Inwestor (M=0) 655,63	m2	655,63
		razem	m2	655,63
		3.5. Opaska wokół budynku		
101	KNR 4-01 0213/01	Wykonanie opaski z płytek betonowej o szerokości 50cm na podłożu gruntowym przy budynku 3,99+1,2+14,99+0,5+4,04+0,5+0,5+18,98+0,6+3,34+3+7,11+2,12	m2	60,87

Przedmiar

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU WOJSKOWEJ STACJI KRWIODAWSTWA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	60,87
		3.6. Elementy zagospodarowania terenu		
102	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż ławki stalowo-drewnianej z oparciem i stopami betonowymi	kpl	2
103	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż koszu wiszących stalowych na śmieci	kpl	2
104	KNR 2-21 0404/01	Wykonanie trawników parkowych sieciem na terenie płaskim przy uprawie konnej bez nawożenia w gruncie kategorii I-II	ha	0,03
		0,03	ha	0,03
		razem	ha	0,03
105	Kalkulacja indywidualna	Remont studzienek rewizyjnych wody deszczowej	kpl	1
		3.7. Remont istniejącego zbiornika magazynowania wody		
		3.7.1. Wykonanie nowej płyty gr 10 cm		
106	KNNR-W 3 0406/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zwykłej	kg	25
107	KNNR-W 3 0406/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrojonej	kg	200
108	KNR 2-02 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	2,7
		0,1*(3,0*9,0)	m3	2,7
		razem	m3	2,7
109	KNR 2-02 0602/01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	27
		3,0*9,0	m2	27
		razem	m2	27
110	KNKRB 2 0503/01	Obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - obróbka skrajna (obwodowa) nowej płyty zbiornika	m2	6
		0,25*(2*9,0+2*3,0)	m2	6
		razem	m2	6
111	KNR-W 4-01r97 0519/01	Jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m2	27
112	Kalkulacja indywidualna	Obsadzenie i montaż teleskopu studni fi 315 z pokrywą żeliwną trwale zamykaną	kpl	3
		3.7.2. Naprawa ścian zbiornika (powyżej gruntu)		
113	KNR 2-01 0109/05	Ręczne ścinanie i karczowanie krzaków i podszycie średniej gęstości	ha	0,005
		(6,0*12,0-3*9)/10000	ha	0,005
		razem	ha	0,005
114	KNR 2-01 0111/01	Oczyszczenie terenu po wykarczowaniu z drobnych gałęzi, korzeni, kory i wrzosu, ze spalaniem na miejscu	m2	45
		(6,0*12,0-3*9)	m2	45
		razem	m2	45
115	KNR K-04 0101/01	Oczyszczenie i zmycie podłoża przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką mokrą w systemie Turbo	m2	19,2
		0,8*(2*9,0+2*3,0)	m2	19,2
		razem	m2	19,2
116	KNR 2-02 0803/01	Tynki zwykłe kategorii I ścian i słupów wykonywane ręcznie. Uzupełnieni ubytków ścian i wyrównanie powierzchni.	m2	19,2
117	KNR 2-02 0602/01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	19,2
118	KNKRB 2 0601/07	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych z papy na lepiku jednowarstwowe wykonywane na gorąco	m2	19,2
119	KNR 0-29 0642/01	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii SUPERFLEX 10 mocowanymi punktowo	m2	19,2
120	KNR K-04 0103/07	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach przy ociepleniu ścian zbiornika.	m2	19,2
121	KNR K-04 0103/10	Dodatkowa warstwa siatki na ścianie zbiornika	m2	19,2
122	KNR K-04 0101/05	Jednokrotne gruntowanie ściany zbiornika przed malowaniem	m2	19,2

Przedmiar

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU WOJSKOWEJ STACJI KRWIODAWSTWA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
123	KNR K-04 0202/02	Dwukrotne malowanie bez gruntowania zewnętrznych tynków gładkich - malowanie ścian zbiornika	m2	19,2

Dane wyjściowe do kosztorysowania

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU WOJSKOWEJ STACJI KRWIODAWSTWA Z PRZEZNACZENIEM NA BUDYNEK
MIESZKALNY WIELORODZINNY

UWAGI:

1. W obiekcie prowadzone są prace remontowe, stąd częściowy zakres prac określony w projekcie budowlanym został już zrealizowany. Niniejszy przedmiar został zaktualizowany o prace już wykonane.
2. Inwestor posiada zinagazynowane obrzeża, krawężniki i kostkę betonową. Fakt ten należy uwzględnić przy wycenie!