

Przedmiar robót

Obiekt	Przebudowa i remont pomieszczeń Wiejskiego Domu Kultury w Jasieniu z przeznaczeniem na klub senior+
Rodzaj robót	budowlane
Kod CPV	45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Lokalizacja	Jasień, dz. nr 628, gm. Czarna Dąbrówka, powiat bytowski
Inwestor	Gmina Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka
Biuro kosztorysowe	BIURO OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI PIOTR KASZUBOWSKI, ŻUKÓWKO 24A, 77-100 BYTÓW

Tabela przedmiaru robót

Przebudowa i remont pomieszczeń Wiejskiego Domu Kultury w Jasieniu z przeznaczeniem na klub senior+

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		Str. nr 19	1.0 ROBOTY ROZBIÓRKOWE		
1	KNR 4-01 0354/07		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m ² - analogia - rozbiórka drzwi	szt	14
2	KNR 4-01 0354/05		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m ² - analogia - rozbiórka okna podawczego 1,77*1,6	m ²	2,832
			razem	m ²	2,832
3	KNR 4-01 0348/03		Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2,79*4,28-0,8*2,1 2,01*2,86	m ² m ²	10,26 5,75
			razem	m ²	16,01
4	KNR 4-01 0427/07		Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek nieotynkowanych - analogia 3,99*3,4-0,9*2,1	m ²	11,68
			razem	m ²	11,68
5	KNR 4-01 0422/02	Str. nr 54	Podstemplowania stropów bez deskowania okno podawcze sala-zmywalnia 2*1,2 okno podawcze kuchnia-zmywalnia 2*1,2 otwór przy wejściu do zmywalni 2*1,5 drzwi do kuchni 2*1,2 otwór rozdzielnia 2*2,1 drzwi wc damskie 2*1,5 drzwi szatnia 2*1,8	m m m m m m m	2,4 2,4 3 2,4 4,2 3 3,6
			razem	m	21
6	KNR 4-01 0337/04		Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/2x1 cegła w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej okno podawcze sala-zmywalnia 2*1,2 okno podawcze kuchnia-zmywalnia 2*1,2 otwór przy wejściu do zmywalni 2*1,5 drzwi do kuchni 2*1,2 otwór rozdzielnia 2*2,1 drzwi wc damskie 2*1,5 drzwi szatnia 2*1,8	m m m m m m m	2,4 2,4 3 2,4 4,2 3 3,6
			razem	m	21
7	KNR 2-02s 0126/05	Str. nr 54	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych okno podawcze sala-zmywalnia 3*1,2 okno podawcze kuchnia-zmywalnia 2*1,2 otwór przy wejściu do zmywalni 2*1,5 drzwi do kuchni 2*1,2 otwór rozdzielnia 3*2,1 drzwi wc damskie 3*1,5 drzwi szatnia 3*1,8	m m m m m m m	3,6 2,4 3 2,4 6,3 4,5 5,4
			razem	m	27,6
8	KNR 4-01 0207/08	Str. nr 54	Wypełnienie bruzd o przekroju do 0,03m ² w podłozach, stropach i ścianach z deskowaniem i stemplowaniem żwirobetonem okno podawcze sala-zmywalnia 3*1,2 okno podawcze kuchnia-zmywalnia 2*1,2 otwór przy wejściu do zmywalni 2*1,5 drzwi do kuchni 2*1,2 otwór rozdzielnia 3*2,1 drzwi wc damskie 3*1,5 drzwi szatnia 3*1,8	m m m m m m m	3,6 2,4 3 2,4 6,3 4,5 5,4
			razem	m	27,6
9	KNR 4-01 0329/03		Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej okno podawcze sala-zmywalnia 0,9*0,9*0,5 okno podawcze kuchnia-zmywalnia 0,9*0,9*0,3 otwór przy wejściu do zmywalni 0,2*0,26*2,5 drzwi do kuchni 0,2*0,27*2,2 otwór rozdzielnia (0,64+0,1)*0,32*2,2 drzwi wc damskie 1*2,1*0,41 drzwi szatnia 0,42*0,93*2,2	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0,41 0,24 0,13 0,12 0,52 0,86 0,86
			razem	m ³	3,14
10	KNR 4-04 0705/05		Demontaż misek klozetowych	szt	2

Tabela przedmiaru robót

Przebudowa i remont pomieszczeń Wiejskiego Domu Kultury w Jasieniu z przeznaczeniem na klub senior+

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
11	KNR 4-04 0705/08		Demontaż umywalek z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt	4
12	KNR 4-01 0811/07		Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej pom. nr 1 17,57 pom. nr 2 2,07 pom. nr 3 2,08 pom. nr 5 5,31 pom. nr 6 3,34 pom. nr 7 11,41 pom. nr 8 16,65 pom. nr 9 10,47 pom. nr 11 10,09 pom. nr 15 24,52 pom. nr 16 24,22	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	17,57 2,07 2,08 5,31 3,34 11,41 16,65 10,47 10,09 24,52 24,22
			razem	m2	127,73
13	KNR 4-01 0818/05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych pom. nr 12 13,76	m2 m2	13,76 13,76
14	KNR 4-01 0819/15		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek pom. nr 2 $(2*2,01+2*1,03)*2$ pom. nr 3 $(2*2,01+2*1,03)*2$ pom. nr 8 $(2*3,81+2*4,37)*2,3$	m2 m2 m2	12,16 12,16 37,63
			razem	m2	61,95
15	Kalkulacja indywidualna		Rozebranie balustrady 1,3	m m	1,3 1,3
16	KNR 4-01 0354/13		Wykucie z muru kratak wentylacyjnych	szt	6
17	Kalkulacja własna		Utylizacja gruzu i innych elementów z rozbiórki wraz z transportem	m3	18
2.0 ROBOTY BUDOWLANE					
2.1. Ścianki działowe					
18	KNR 2-02s 0121/03		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grubości 12cm pom. nr 1.4,1.5 $(2,71+1,56)*2,94-1*2,1$ pom. nr 1.8 $(1,64+1,17)*2,47-1*2,1$ pom. nr 1.12 $(1,5+1,64)*2,89-1*2,1$	m2 m2 m2	10,454 4,841 6,975
			razem	m2	22,27
19	KNR 2-02 0126/02		Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 3	otwór otwór	3 3
20	KNR 2-02s 0126/05		Ułożenie nadproży prefabrykowanych 3*1,2	m m	3,6 3,6
21	KNR 4-01 0303/02		Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2cegły lub zamurowań otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej pom. nr 1.2 0,9*2,1	m2 m2	1,89 1,89
2.2. Posadzki					
22	KNR 2-02u2 1130.1/02		Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach pom. nr 1.1 17,57 pom. nr 1.2 4,35 pom. nr 1.4 2,32 pom. nr 1.5 1,87 pom. nr 1.6 16,65 pom. nr 1.7 16,65 pom. nr 1.8 8,35 pom. nr 1.10 22,11 pom. nr 1.12 2,25 pom. nr 1.13 24,42	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	17,57 4,35 2,32 1,87 16,65 16,65 8,35 22,11 2,25 24,42

Tabela przedmiaru robót

Przebudowa i remont pomieszczeń Wiejskiego Domu Kultury w Jasieniu z przeznaczeniem na klub senior+

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			pom. nr 1.15 2,05 pom. nr 1.16 21,91	m2 m2	2,05 21,91
			razem	m2	140,5
23	KNR 2-02u2 1130.1/03		Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1mm Krotność: 15 pom. nr 1.1 17,57 pom. nr 1.2 4,35 pom. nr 1.4 2,32 pom. nr 1.5 1,87 pom. nr 1.6 16,65 pom. nr 1.7 16,65 pom. nr 1.8 8,35 pom. nr 1.10 22,11 pom. nr 1.12 2,25 pom. nr 1.13 24,42 pom. nr 1.15 2,05 pom. nr 1.16 21,91	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	17,57 4,35 2,32 1,87 16,65 16,65 8,35 22,11 2,25 24,42 2,05 21,91
			razem	m2	140,5
24	KNR 2-02s 1118/01		Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej pom. nr 1.1 17,57 pom. nr 1.2 4,35 pom. nr 1.4 2,32 pom. nr 1.5 1,87 pom. nr 1.6 16,65 pom. nr 1.7 16,65 pom. nr 1.8 8,35 pom. nr 1.10 22,11 pom. nr 1.12 2,25 pom. nr 1.13 24,42 pom. nr 1.15 2,05 pom. nr 1.16 21,91	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	17,57 4,35 2,32 1,87 16,65 16,65 8,35 22,11 2,25 24,42 2,05 21,91
			razem	m2	140,5
25	KNR 2-02s 1118/07		Posadzki z płytek o wymiarach 20x20cm układanych na klej metodą kombinowaną pom. nr 1.1 17,57 pom. nr 1.2 4,35 pom. nr 1.4 2,32 pom. nr 1.5 1,87 pom. nr 1.6 16,65 pom. nr 1.7 16,65 pom. nr 1.8 8,35 pom. nr 1.10 22,11 pom. nr 1.12 2,25 pom. nr 1.13 24,42 pom. nr 1.15 2,05 pom. nr 1.16 21,91	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	17,57 4,35 2,32 1,87 16,65 16,65 8,35 22,11 2,25 24,42 2,05 21,91
			razem	m2	140,5
26	KNR 2-02s 1120/01		Przygotowanie podłoża pod cokoliki płytkowe o wysokości 10cm z płytek kamieni sztucznych o wymiarach 20x20cm z przecinaniem płytek pom. nr 1.1 2*4,61+2*5,88 pom. nr 1.10 2*4,15+2*5,87 pom. nr 1.13 2*4,42+2*5,44 pom. nr 1.16 2*4,21+2*5,71	m m m m	20,98 20,04 19,72 19,84
			razem	m	80,58
27	KNR 2-02s 1120/02		Cokoliki o wysokości 10cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20cm układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek pom. nr 1.1 2*4,61+2*5,88 pom. nr 1.10 2*4,15+2*5,87 pom. nr 1.13 2*4,42+2*5,44 pom. nr 1.16 2*4,21+2*5,71	m m m m	20,98 20,04 19,72 19,84
			razem	m	80,58
28	KNR 2-02s 1121/01		Przygotowanie podłoża pod okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną 1,99*1,27+1,05*0,62	m2	3,178
			razem	m2	3,178
29	KNR 2-02s 1121/03	Str. nr 142	Okładziny schodów z płytek 15x15cm układanych na klej metodą kombinowaną 1,99*1,27+1,05*0,62	m2	3,18
			razem	m2	3,18

Tabela przedmiaru robót

Przebudowa i remont pomieszczeń Wiejskiego Domu Kultury w Jasieniu z przeznaczeniem na klub senior+

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			pom. nr 1.13 24,42 pom. nr 1.14 31,74 pom. nr 1.15 2,05 pom. nr 1.16 21,91	m2 m2 m2 m2	24,42 31,74 2,05 21,91
			razem	m2	792,36
2.4 Przewody wentylacyjne					
36	Kalkulacja indywidualna		Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%) o obwodzie do 200mm 1,4+0,6+1,6	mb razem	3,6 3,6
37	KNR 2-02s 0613/06		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho 3,6*0,5	m2 razem	1,8 1,8
38	KNR 2-02s 2004/05		Obudowa elem.konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów 1-warstwowa 55-01- analogia - obudowa kanałów wentylacyjnych (1,4+0,6+1,6)*0,5	m2 razem	1,8 1,8
39	KNR K-03 0501/11		Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych - kratka wentylacyjna z żaluzją	szt	6
40	KNR K-03 0501/11		Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych - kratka wentylacyjna z żaluzją - analogia - kratka wentylacyjna sufitowa duża	szt	2
2.5 Stolarka otworowa wewnętrzna					
41	KNNR 2 1104/02		Ościeżnice drewniane regulowane	szt	14
42	KNR 2-02 1017/02		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 1,60m2	szt	13
43	KNR 2-02 1017/02		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 1,60m2 - analogia - drzwi rozsuwane podwójne	szt	1
44	KNR 2-02s 1012/03		Okna fabrycznie wykończone podawcze PCV z parapetem obustronnym, otwierane pionowo 2*0,9*0,9+1,77*1,6	m2 razem	4,452 4,452
2.5 Montaż osprzętu i urządzeń					
45	KNR 2-02 1207/01		Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane - analogia dla balustrad ze stali nierdzewnej , wierzch pochwyty na wysokości 1,1m	m	1,3
46	Kalkulacja indywidualna		Montaż poręczy umywalkowej w wc dla niepełnosprawnych	kpl	1
47	Kalkulacja indywidualna		Montaż poręczy uchylniej podłogowej w wc dla niepełnosprawnych	kpl	1
48	Kalkulacja indywidualna		Montaż poręczy ściennej w wc dla niepełnosprawnych	kpl	1
49	KNR 2-15 0225/02		Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym wraz z przygotowaniem podejść instalacyjnych	kpl	1
50	KNR 2-15u2 0101/01		Montaż gotowych elementów systemu Geberit Kombifix do mocowania miski ustępowej na ścianie	kpl	2
51	KNR 2-15 0224/04		Ustępy pojedyncze wraz z przygotowaniem podejść instalacyjnych	kpl	2
52	KNR 2-15 0221/02		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym wraz z przygotowaniem podejść instalacyjnych	szt	4
53	KNR 2-15 0220/05		Montaż zlewozmywaków stalowych na szafce wraz z przygotowaniem podejść instalacyjnych	szt	2
54	KNR 2-15 0115/01		Baterie umywalkowe lub zmywakowe o średnicy nominalnej 15mm wraz z przygotowaniem podejść instalacyjnych	szt	6
55	KNR 2-15 0212/01		Wpusty żeliwne podłogowe o średnicy 50mm wraz z przygotowaniem podejść instalacyjnych	szt	2
56	Kalkulacja indywidualna		Montaż niezbędnych instalacji elektrycznych i osprzętu elektrycznego	kpl	1

Spis działów przedmiaru robót

Przebudowa i remont pomieszczeń Wiejskiego Domu Kultury w Jasieniu z przeznaczeniem na klub senior+

Nr	Opis
1.0	ROBOTY ROZBIÓRKOWE Nr ST: Str. nr 19
2.0	ROBOTY BUDOWLANE
2.1.	Ścianki działowe
2.2.	Posadzki
2.3	TYNKI I OKŁADZINY ŚCIAN i SUFITÓW
2.4	Przewody wentylacyjne
2.5	Stolarka otworowa wewnętrzna
2.5	Montaż osprzętu i urządzeń

Zestawienie robocizny

Przebudowa i remont pomieszczeń Wiejskiego Domu Kultury w Jasieniu z przeznaczeniem na klub senior+

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	4,416		
2	Cieśle gr.II	r-g	30,777		
3	Cieśle gr.IV	r-g	3,318		
4	Dekarze gr.II	r-g	0,251		
5	Malarze gr.II	r-g	86,489		
6	Montażysty gr.II	r-g	1,74		
7	Montażysty gr.III	r-g	2,609		
8	Monterzy gr.II	r-g	8,34		
9	Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.II	r-g	4,7		
10	Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.III	r-g	5,54		
11	Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr.II	r-g	0,845		
12	Murarze gr.II	r-g	2,76		
13	Murarze gr.III	r-g	21,396		
14	Operatorzy gr.II	r-g	0,013		
15	Posadzkarze gr.II	r-g	475,782		
16	Posadzkarze gr.III	r-g	230,166		
17	Robotnicy	r-g	28,98		
18	Robotnicy gr.I	r-g	515,97		
19	Robotnicy gr.II	r-g	7,062		
20	Spawacze gr.II	r-g	0,416		
21	Stolarze gr.II	r-g	7,52		
22	Tynkarze gr.II	r-g	67,411		
23	Tynkarze gr.III	r-g	1,248		
		Razem	1.507,749		