*Załącznik nr 4 do SIWZ*

**Wzór umowy, jaka zostanie zawarta z wybranym wykonawcą na**

**„Dostawę materiałów ogólnobudowlanych do wykonania przebudowy wojskowej stacji krwiodawstwa z przeznaczeniem na budynek mieszkalny wielorodzinny w miejscowości Jasień gmina Czarna Dąbrówka”**

zawarta w dniu ……………………………………..… 2019 r., pomiędzy:

Gminą Czarna Dąbrówka – Zakład Gospodarki Komunalnej ul. Cicha 3, 77-116 Czarna Dąbrówka w imieniu którego działa: Grzegorz Stencel - Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej Czarna Dąbrówka, ul. Cicha 3, 77-116 Czarna Dąbrówka; na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa nr ……………….. z dnia ……………r.

zwaną w dalszej części „*Zamawiającym”,*

REGON: 670223451, NIP: 842-16-44-035

a

firmą: ……………………………………………………..

z siedzibą: …………………………………………….

REGON: ………………………………………

NIP: ………………………………….

reprezentowaną przez ……………………………………………………….,

zwaną w dalszej części umowy „*Wykonawcą*”.

Strony zawierają umowę w sprawie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego dla zamówienia, którego wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp zgodnie z art. 39 z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późniejszymi zmianami).

**§ 1**

**1**. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu i przenieść na jego własność materiały ogólnobudowlane - zwane łącznie w dalszej części umowy „materiałami”, zgodnie z przyjętą ofertą.

**2.** Zobowiązanie wynikające z umowy Wykonawca zrealizuje zgodnie z treścią swojej oferty, o której mowa w ust. 1 oraz uwzględniając wymagania określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), jak również w treści niniejszej umowy.

**3**. Przyjęta oferta oraz SIWZ wraz z załącznikami stanowią integralną część niniejszej umowy.

**§ 2**

**1.** Materiały będące przedmiotem dostawy winny być fabrycznie nowe, nieużywane, nieuszkodzone, nieobciążone prawami osób trzecich, jak również nie mogą być one przedmiotem jakiegokolwiek postępowania, a w szczególności sądowego lub egzekucyjnego. .

**2.** Wykonawca dostarczy materiały będące przedmiotem niniejszej umowy, do miejsca wskazanego przez Zamawiającego – teren gminy Czarna Dąbrówka. Dostawa nastąpi w godzinach pracy Zamawiającego (poniedziałek – piątek od 7.00-15.00).

**3.** Dostawa materiałów nastąpi na wyłączny koszt własny Wykonawcy, bez prawa domagania się zwrotu od Zamawiającego, w opakowaniu firmowym producenta, odpowiadającym właściwościom materiałów, zapewniającym ich całość i nienaruszalność, a także ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem.

**4.** Odbiór przez Zamawiającego materiałów będących przedmiotem dostawy, nastąpi w formie protokolarnej (zostanie sporządzony protokół odbioru, a w razie potrzeby również protokół potwierdzający wymianę materiałów na wolny od wad i usterek).

**§ 3**

**1.** Strony ustalają, że Wykonawca dostarczy materiały w terminie ………….. dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

**2.** Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o terminie dostawy materiałów najpóźniej jeden dzień przed faktycznym terminem dostawy.

**3.** W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca dostarczył materiały niezgodne ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia lub, że materiały są niekompletne, lub posiadają ślady zewnętrznego uszkodzenia, lub w jakikolwiek inny sposób są niezgodne z treścią niniejszej umowy, Zamawiający odmówi ich odbioru, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru, a następnie wezwie Wykonawcę do dostarczenia materiałów zgodnych z opisem przedmiotu dostawy, kompletnych i wolnych od wad wyznaczając mu w tym celu nowy termin, nie dłuższy jednak niż 3 dni. Procedura czynności odbioru w tym przypadku zostanie powtórzona.

**4.** Ze strony zamawiającego osobą upoważnioną do dokonania odbioru materiałów jest Pan Grzegorz Stencel - Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej Czarna Dąbrówka.

**5.** Datą zrealizowania dostawy materiałów jest data ich odbioru przez Zamawiającego bez zastrzeżeń i uwag.

**6.** Strony zgodnie oświadczają, że przeniesienie własności materiałów na Zamawiającego nastąpi z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru – bez zastrzeżeń.

**7.** Wraz z dostawą materiałów, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty, pozwalające Zamawiającemu na korzystanie z materiałów zgodnie z prawem oraz zgodnie z ich technicznym i gospodarczym przeznaczeniem.

**8**. Wykonawca zapewni takie opakowanie materiałów, jakie jest wymagane, by nie dopuścić do ich uszkodzenia lub pogorszenia ich jakości w trakcie transportu do Zamawiającego.

**§ 4**

**1**. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za dostarczony i odebrane materiały wynagrodzenie ryczałtowe brutto (wraz z kwotą należnego podatku VAT) ………….. złotych (słownie złotych: …………………………….. 00/100).

**2.** Płatność, o której mowa w ust. 1, nastąpi w terminie 30 dni liczonych od daty przedłożenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.

3. Płatność nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, o której mowa w § 4 ust. 2.

4. Fakturę należy wystawić:

Nabywca: Gmina Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka, NIP 842-16-44-035

Odbiorca: Zakład Gospodarki Komunalnej, ul. Cicha 3, 77-116 Czarna Dąbrówka

**5.** Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją dostawy.

**6.** Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 5**

**1.** W przypadku niedotrzymania terminu dostawy materiałów, o którym mowa w § 3 ust. 1, lub w przypadku niedotrzymania terminu wymiany materiałów na wolny od wad, o którym mowa w § 3 ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Kary umowne za uchybienie terminów będą naliczane odrębnie z każdego tytułu (kara umowna za niedotrzymanie terminu dostawy - § 3 ust. 1, kara umowna za uchybienie terminu wymiany materiału na wolny od wad - § 3 ust. 3 )

**2.** Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**3.** Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

**4.** Jeżeli naliczone kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego (na zasadach ogólnych) do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**5.** W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

**6.** W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej przez niego części umowy.

**7**. Powyższe kary umowne mają charakter niezależny w tym znaczeniu, iż mogą podlegać sumowaniu w przypadku, gdy jedno zachowanie Wykonawcy uprawnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej z więcej niż jednego tytułu.

**§6**

**1.** Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**2.** Do sprawy nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawne.

**3.** Ewentualne spory, mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**4.** Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego statusu prawnego, a także o wszczęciu wobec niego postępowania upadłościowego, układowego lub likwidacyjnego.

**5.** Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

**6**. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w sytuacji, gdy:

1) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z umową lub SIWZ,

2) Wykonawca w jakikolwiek inny sposób naruszy jakiekolwiek postanowienie umowy.

§ 7

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

…………………. …………………… ……………………..

**Wykonawca: Zamawiający: Główna Księgowa:**