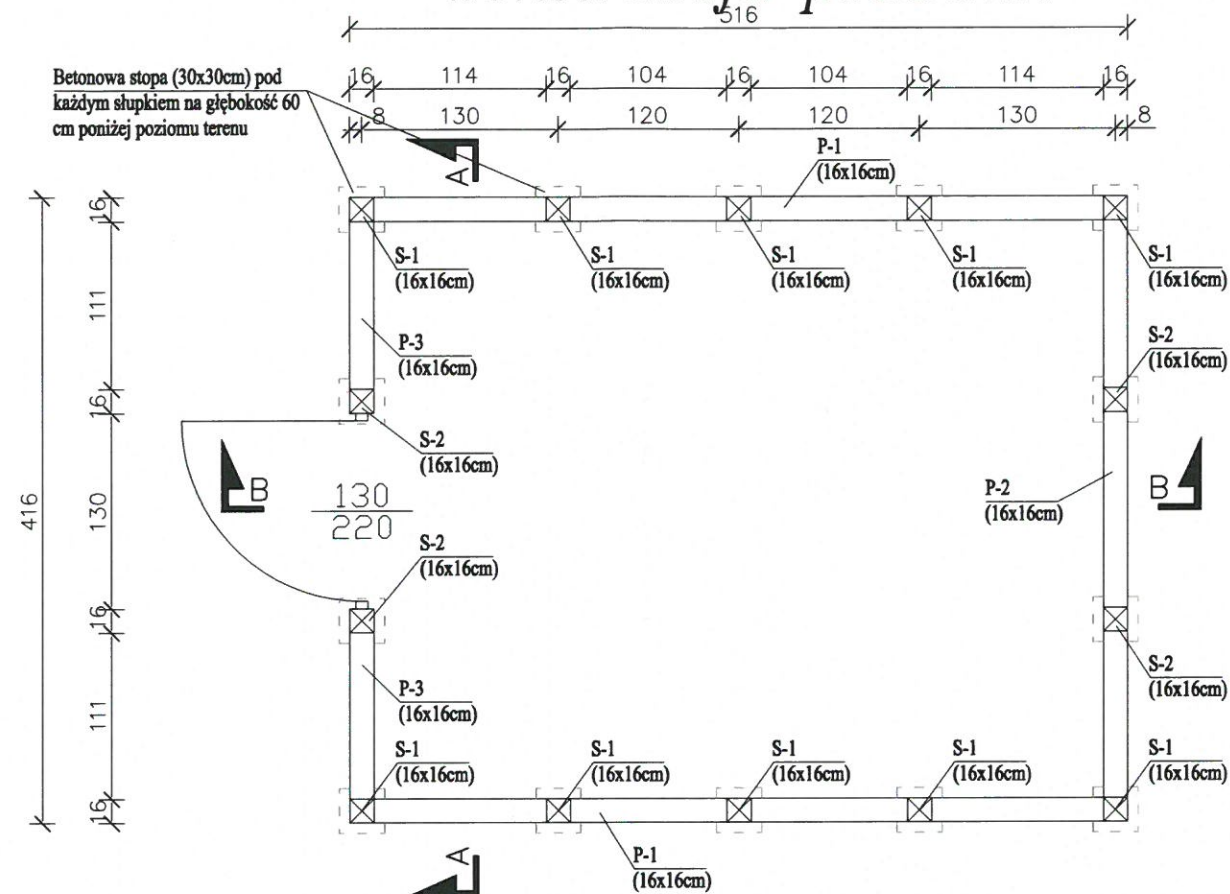


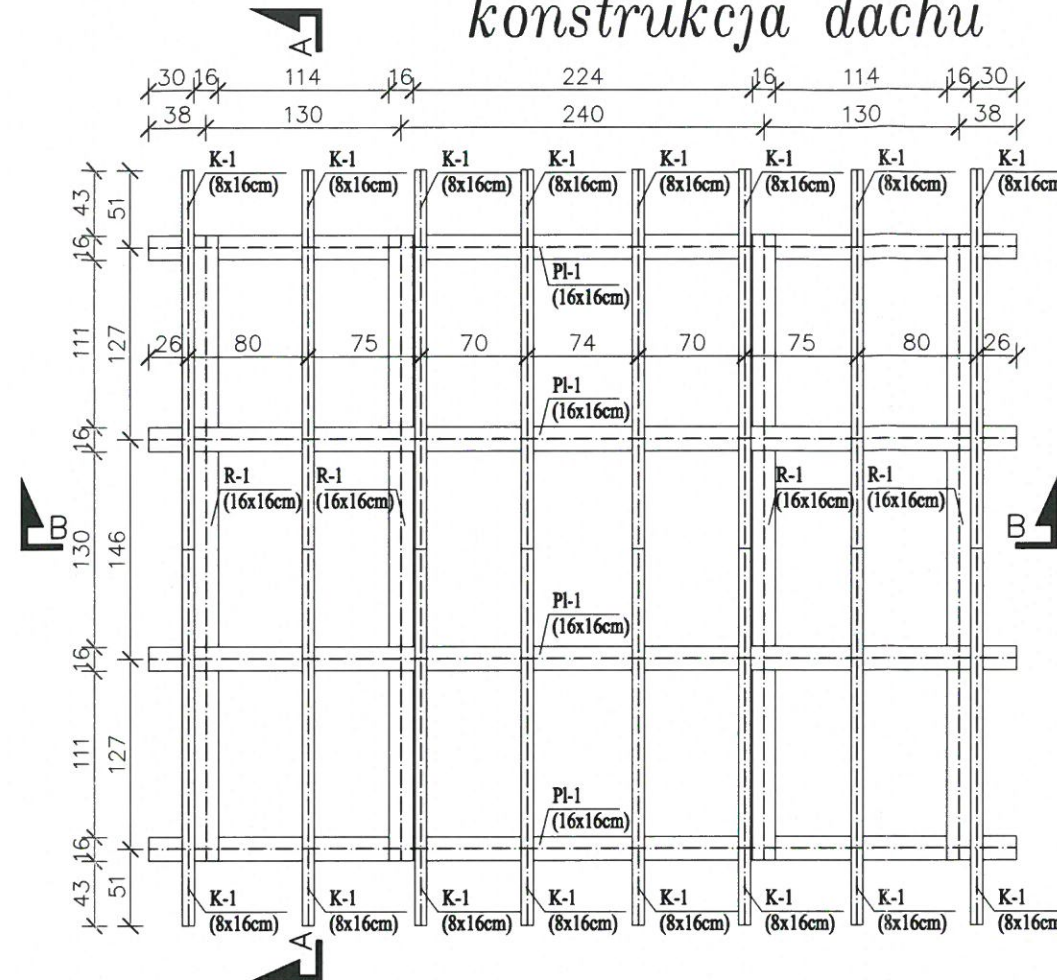
MAGAZYN NA SPRZĘT WODNY

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

konstrukcja podwalin

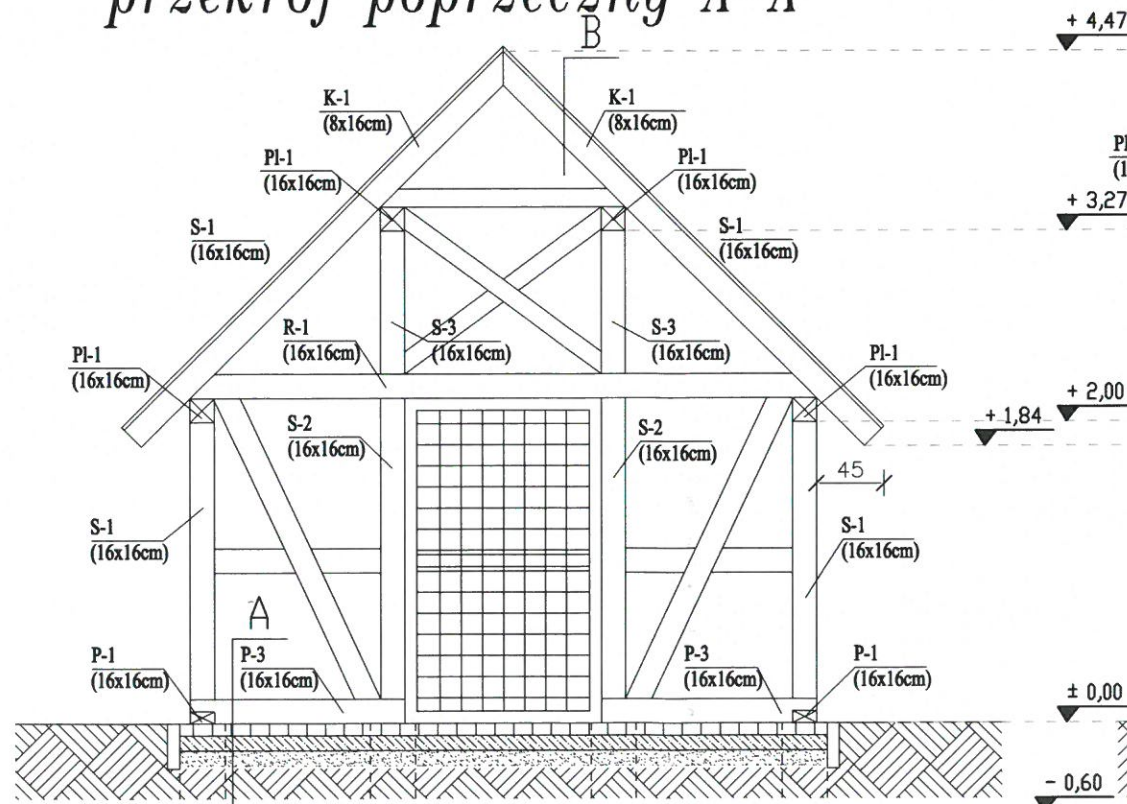


konstrukcja dachu

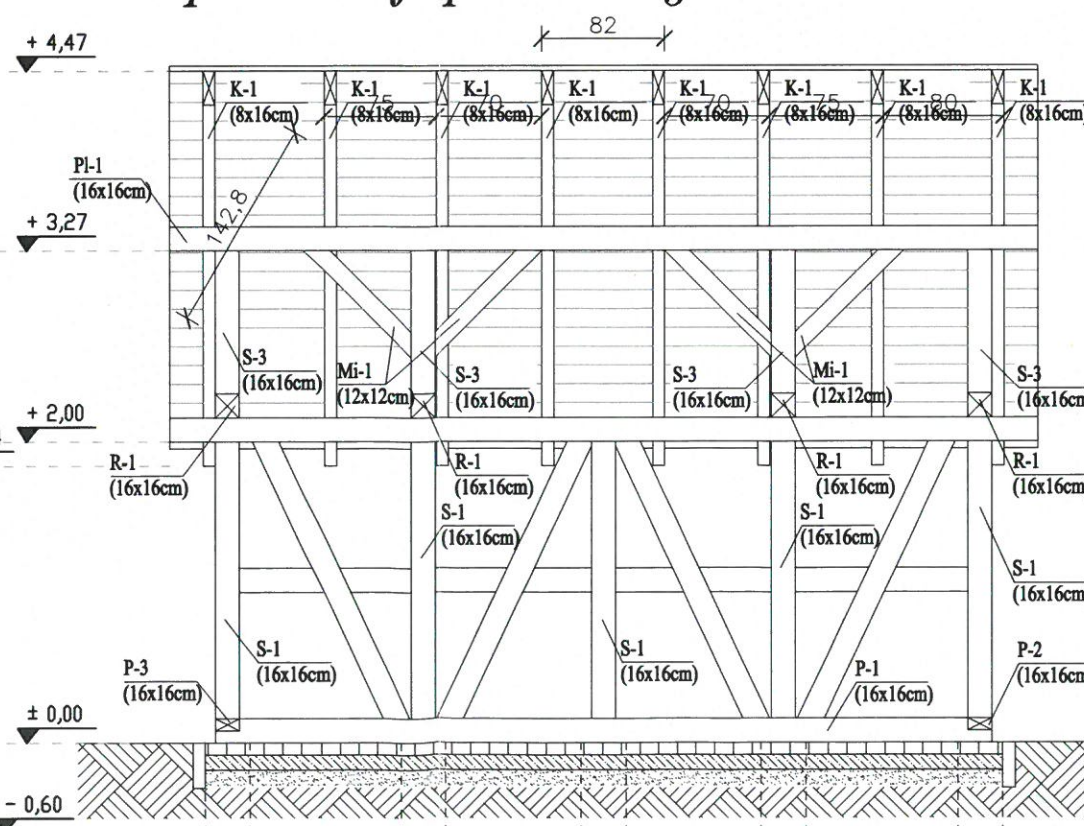


A	podwalina 16x16cm
	Kostka betonowa płukana
	K-2 (gr.6cm), spoiny wypełnione piaskiem
	Chudy beton B-10, gr.10cm
	Podsypka piaskowa, gr. 10cm
	Grunt rodzimy
B	pokrycie z gontu bitumicznego
	papa asfaltowa/podkładowa na ośniewie z welonu szklanego
	deskowanie pełne gr.2,5cm
	deski heblowane od spodu
	krokwie 8x16cm

przekrój poprzeczny A-A



przekrój podłużny B-B



Drewno D-40

Beton B-17,5

Magazyn na sprzęt wodny -
konstrukcja

lokalizacja: dz. nr 221/3,
obr. Unichowo

nr rys. 7 skala: 1:50
lipiec 2015

Zagospodarowanie terenu przy jeziorze w Unichowie

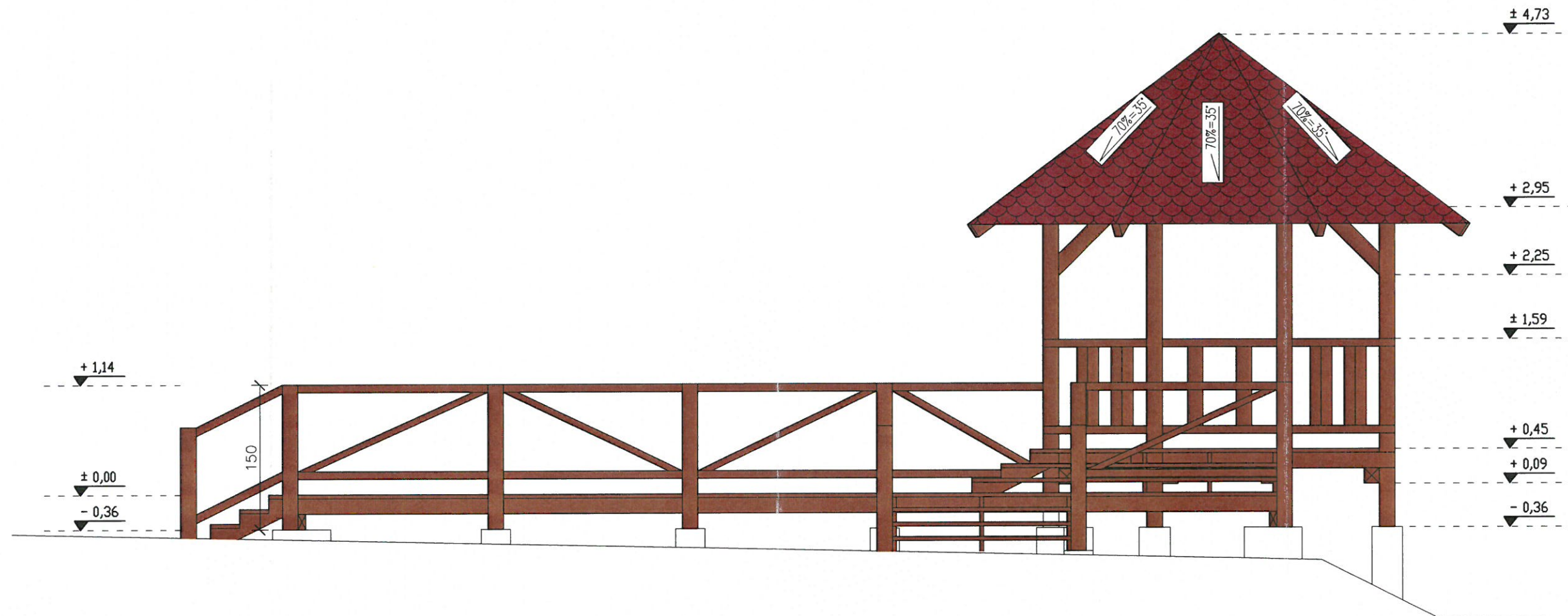
BIURO
OBSŁUGI
NIERUCHOMOŚCI
PIOTR KASZUBOWSKI

Biuro: ul. Lęborska 25, 77-100 Bytów
tel. 606 911 596; bon.kaszubowski@gmail.com

Opracował: mgr inż. Paweł Marmołowski
Projektował-konstr.: mgr inż. Piotr Kaszubowski POM/0111/PWOK/09
Projektował-arch.: mgr inż. arch. Maria Sobańska, upr.nr PO/KK/129/06

KONSTRUKCJA SCENY

widok od strony północno-zachodniej

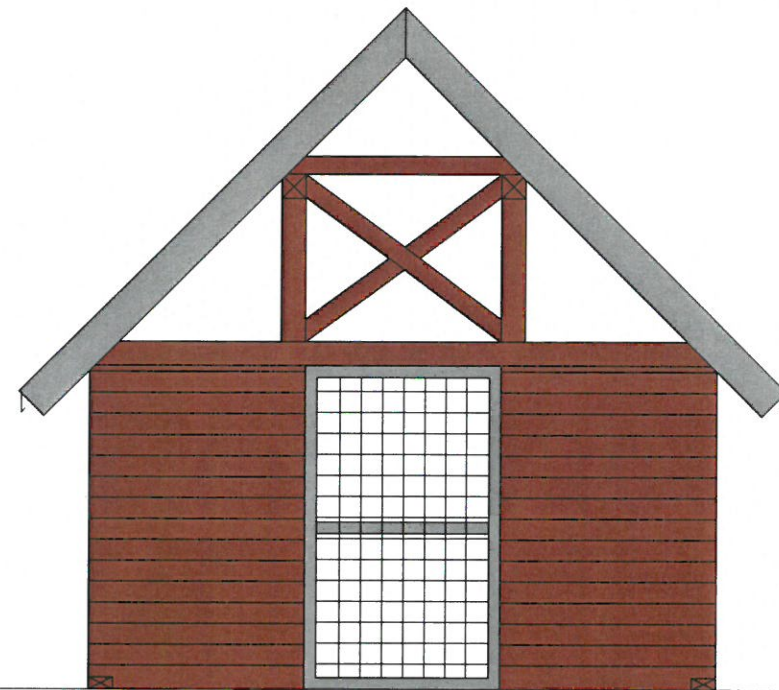


Konstrukcja sceny - widok od strony północno-zachodniej		 BIURO OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI PIOTR KASZUBOWSKI
lokalizacja:	dz. nr 221/3, obr. Unichowo	
nr rys. 2	skala: 1:50 lipiec 2015	Biuro: ul. Lęborska 25, 77-100 Bytów tel. 606 911 596; bon.kaszubowski@gmail.com
Zagospodarowanie terenu przy jeziorze w Unichowie		
Opracował:	mgr inż. Paweł Marmołowski	
Projektował-konstr.:	mgr inż. Piotr Kaszubowski POM/0111/PWOK/09	
Projektował-arch.:	mgr inż. arch. Maria Sobańska, upr.nr PO/KK/129/06	

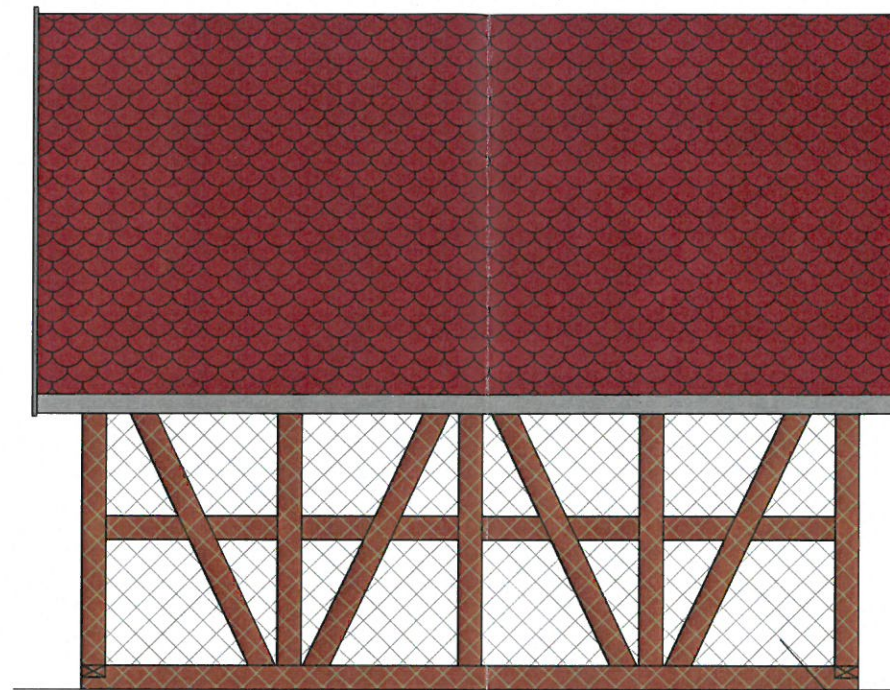
MAGAZYN NA SPRZĘT WODNY

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

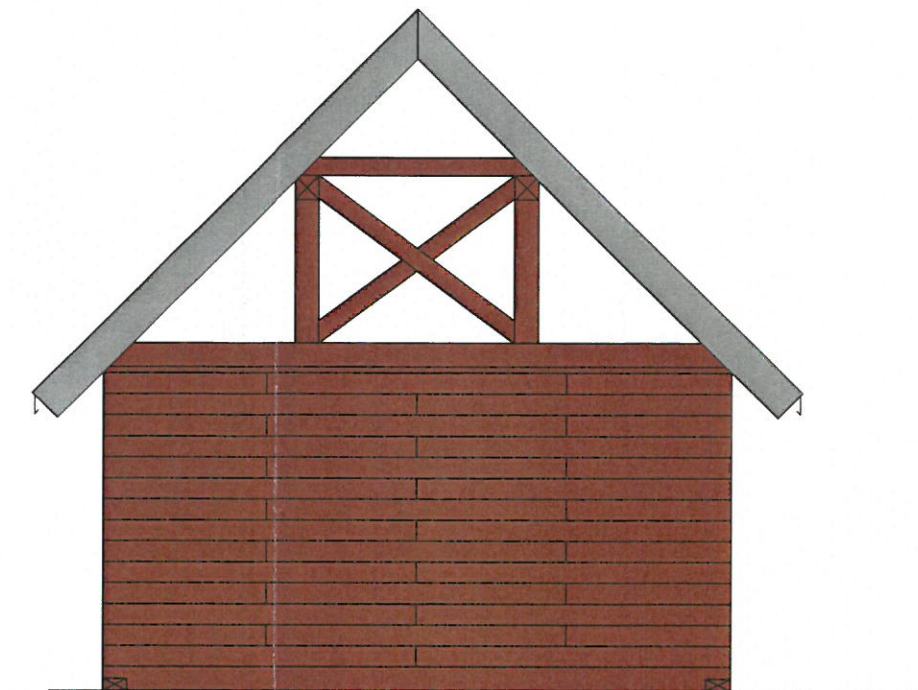
elewacja północna



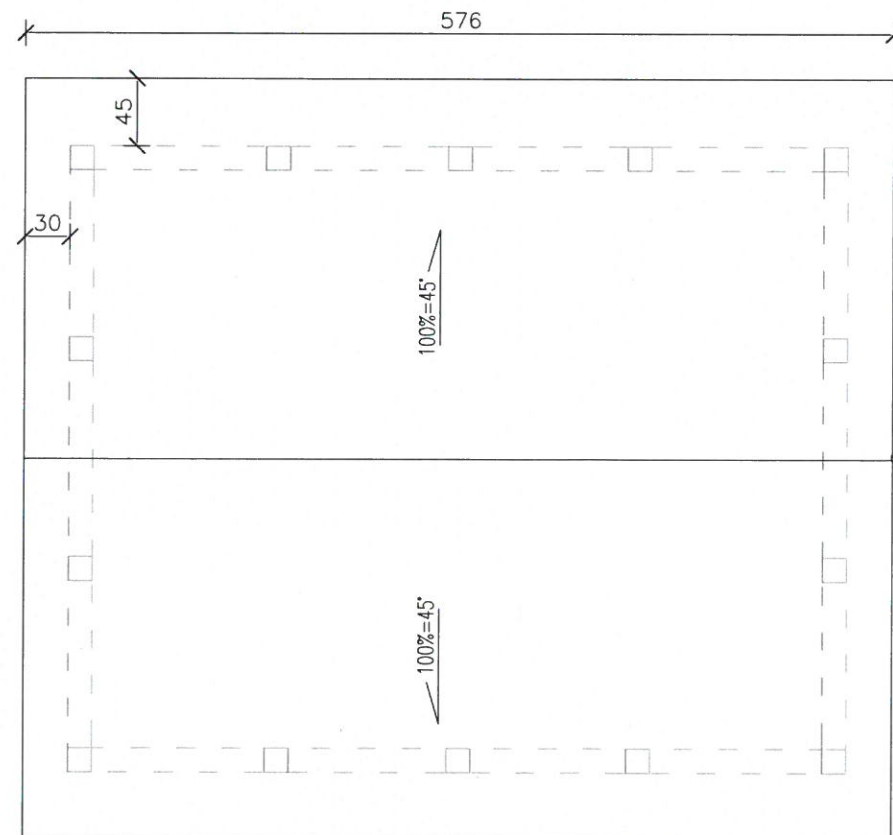
elewacja zachodnia



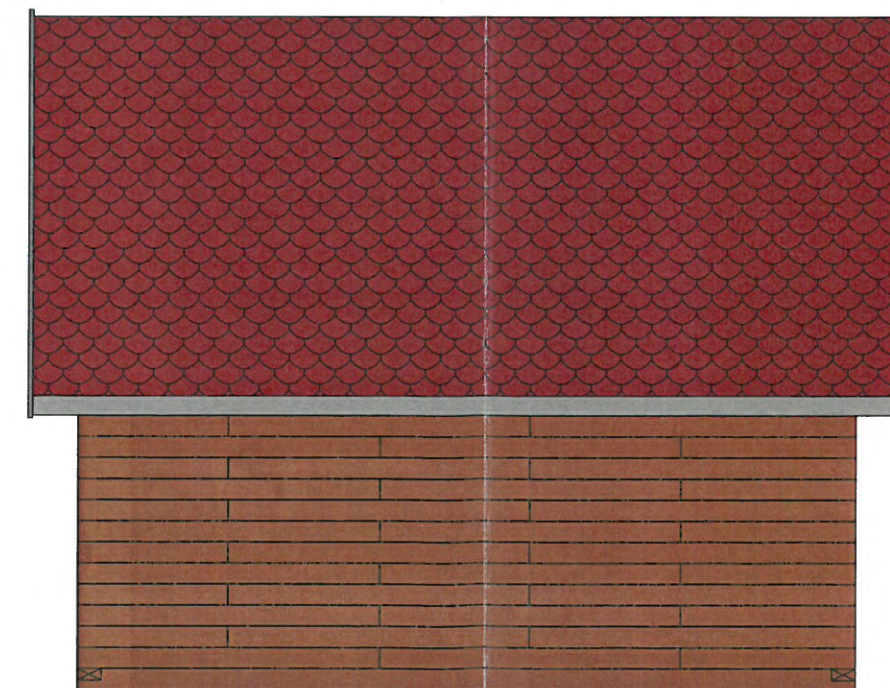
południowa



rzut dachu



elewacja wschodnia



siatka z drutu ocynkowanego gr.
2.8mm montowana wokół całego
magazynu do wysokości 2 metrów
wymiar oczka 50x50

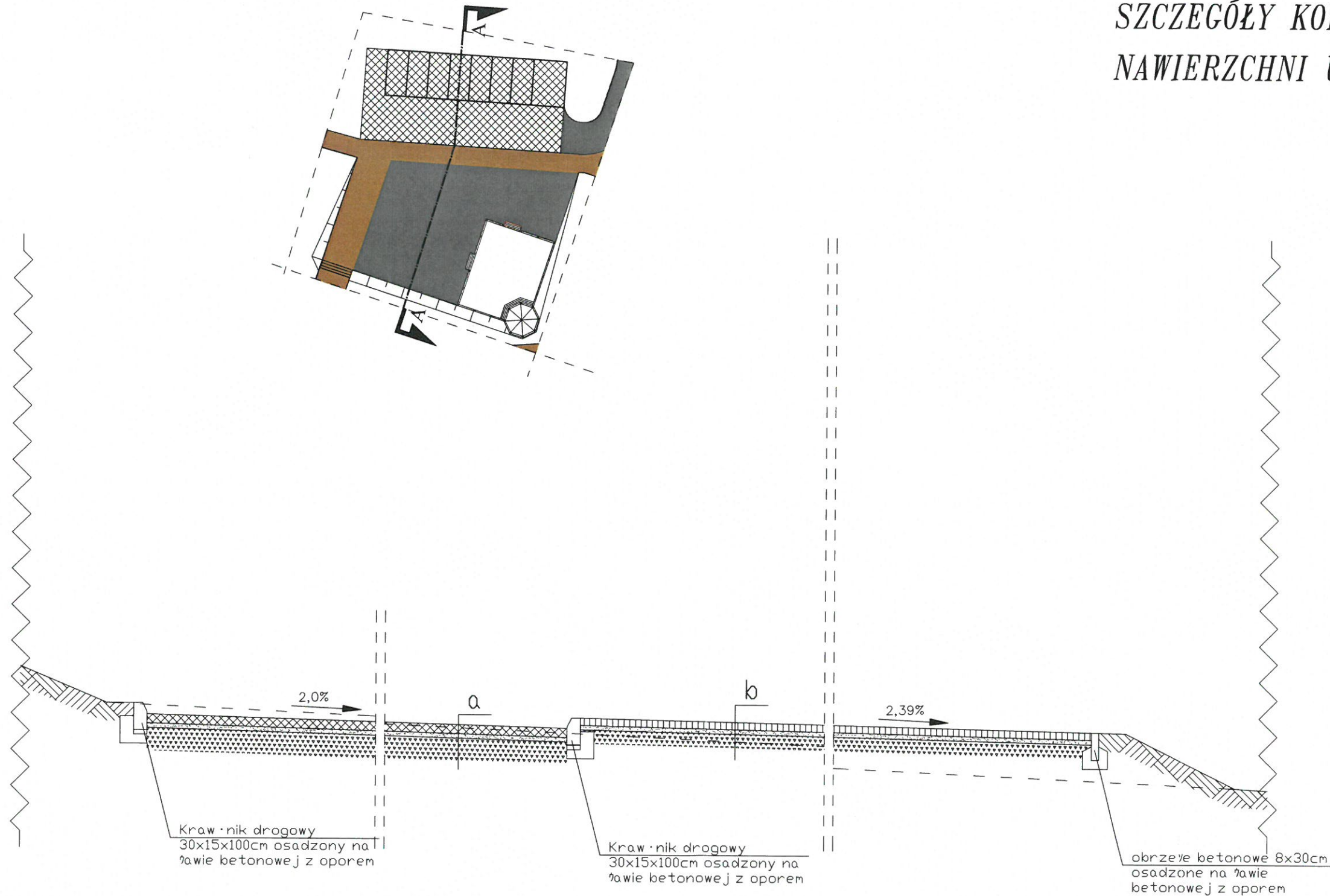
Drewno D-40

Beton B-17,5

Magazyn na sprzęt wodny - elewacje		 BIURO OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI PIOTR KASZUBOWSKI
lokalizacja:	dz. nr 221/3, obr. Unichowo	
nr rys. 8	skala: 1:50 lipiec 2015	Biuro: ul. Lęborska 25, 77-100 Bytów tel. 606 911 596; bon.kaszubowski@gmail.com
Zagospodarowanie terenu przy jeziorze w Unichowie		
Opracował:	mgr inż. Paweł Marmolowski	
Projektował-konstr.:	mgr inż. Piotr Kaszubowski POM/0111/PWOK/09	
Projektował-arch.:	mgr inż. arch. Maria Sobańska, upr.nr PO/KK/129/06	

SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE NAWIERZCHNI UTWARDZONYCH

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW



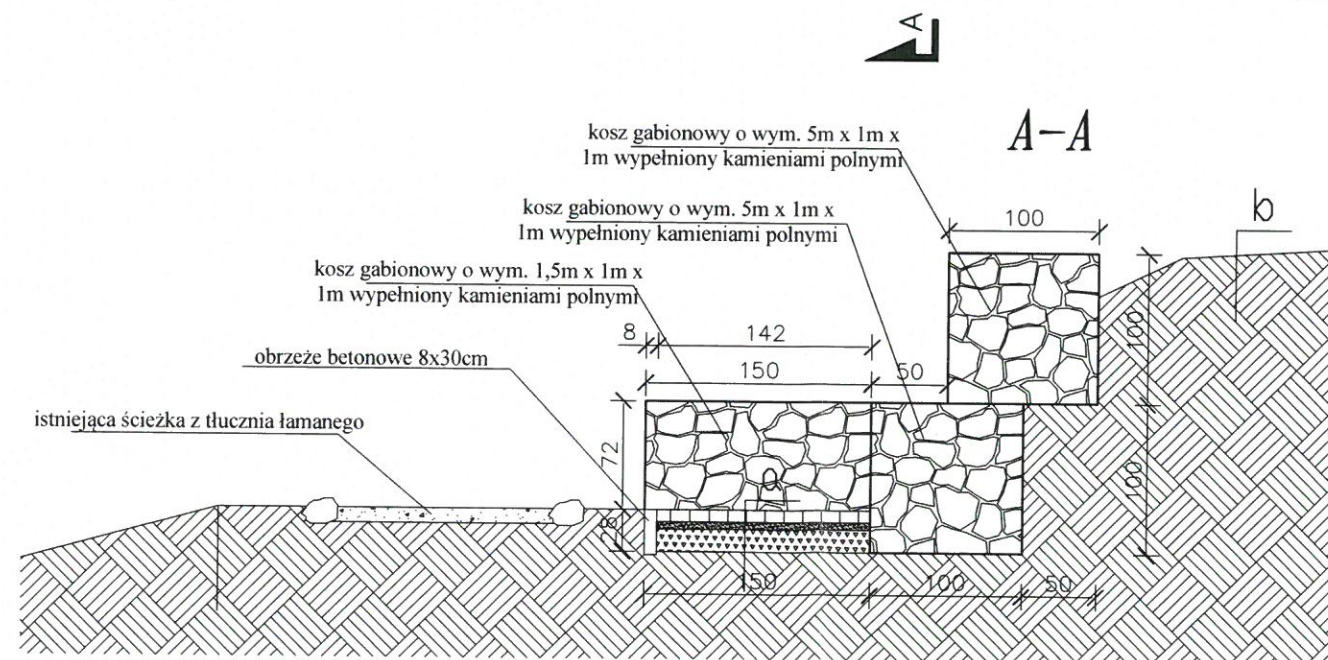
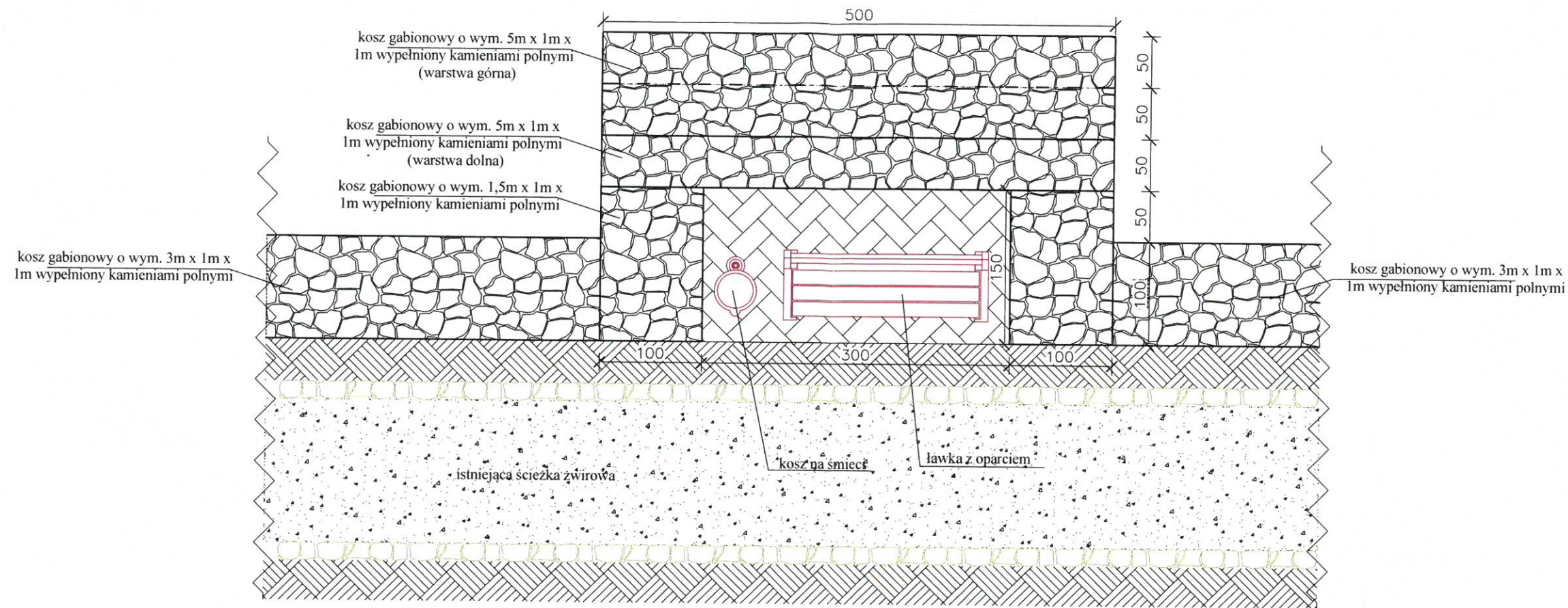
a	
	azurowa płyta betonowa (40x60cm) gr. 10cm, wolne przestrzenie wypełnione grysem
	Podsypka piaskowa, gr. 5cm
	Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie gr.20cm

b	
	Kostka betonowa płukana K-2 (gr.8cm), spoiny wypełnione piaskiem
	Podsypka piaskowa, gr. 10cm
	Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie gr.15cm

Przekroje		 BIURO OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI PIOTR KASZUBOWSKI
lokalizacja:	dz. nr 221/3, obr. Unichowo	
nr rys. 16	skala: 1:50 lipiec 2015	
Zagospodarowanie terenu przy jeziorze w Unichowie		Biuro: ul. Lęborska 25, 77-100 Bytów tel. 606 911 596; bon.kaszubowski@gmail.com
Opracował:	mgr inż. Paweł Marmolowski	
Projektował-konstr.:	mgr inż. Piotr Kaszubowski POM/0111/PWOK/09	
Projektował-arch.:	mgr inż. arch. Maria Sobanska, upr.nr PO/KK/129/06	

MIEJSCE ODPOCZYNKU

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW



b	nawierzchnia trawiasta
	ziemia żyzna, gr. 10cm

a	Kostka betonowa płukana K-2 (gr. 8cm), spoiny wypełnione piaskiem
	Podsypka piaskowa, gr. 10cm
	Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie gr. 15cm

Miejsce odpoczynku		 BIURO OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI PIOTR KASZUBOWSKI
lokalizacja:	dz. nr 221/3, obr. Unichowo	
nr rys. 10	skala: 1:50 lipiec 2015	
Zagospodarowanie terenu przy jeziorze w Unichowie		
		Biuro: ul. Lęborska 25, 77-100 Bytów tel. 606 911 596; bon.kaszubowski@gmail.com
Opracował:	mgr inż. Paweł Marmolowski	
Projektował-konstr.:	mgr inż. Piotr Kaszubowski POM/0111/PWOK/09	
Projektował-arch.:	mgr inż. arch. Maria Sobańska, upr.nr PO/KK/129/06	

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW



STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

Technical drawing of a gabion structure with a decorative stone wall and a metal railing. The drawing shows a cross-section with various dimensions and material specifications.

Dimensions:

- Total length: 650
- Height: 1.93
- Width: 150
- Height of the wall: 1.03
- Height of the railing: 1.5
- Height of the base: 0.55
- Height of the base: 0.585
- Height of the base: 0.80 = 102,40 m.n.p.m
- Height of the base: 1.93

Material Specifications:

- murek ozdobny z kamienia polnego łupanego fugowanego
- ława żelbetowa 50x30cm
- Nr ŁŻ-1.1, 4#12
- Nr ŁŻ-1.2, Ø6 co 25cm, L=92cm
- chudy beton, gr.10cm
- Nr ŁŻ-1.1, #12 co 15cm, L=160cm
- Nr ŁŻ-1.2, Ø6 co 25cm, L=92cm

Other Details:

- kosz gabionowy o wym. 4m x 1m x 1m wypełniony kamieniami polnymi (warstwa górna i dolna)
- Q
- Kostka beton K-2 (gr.8cm) wypełnione

Q	
	Kostka betonowa płukana K-2 (gr.8cm), spoiny wypełnione piaskiem
	Chudy beton B-10, gr.10cm
	Podsypka piaskowa, gr. 10cm
	Grunty rodzime

PRZEKROJ D-D

murek ozdobny z kamienia polnego łupanego fugowanego

kosz gabionowy o wym. 4m x 1m x 1m wypełniony kamieniami polnymi (warstwa górna i dolna)

0,80 = 102,40m.n.p.m

-0,55m

-1,65m

-2,25m

-1,03m

-1,93

Q

698

152

100

Schody terenu C-C, D-D

lokalizacja: dz. ol.

nr rys. 13 sk. lip

Schody terenowe - przekrój C-C, D-D		 BIURO OBŚŁUGI NIERUCHOMOŚCI PIOTR KASZUBOWSKI
lokalizacja:	dz. nr 221/3, obr. Unichowo	
nr rys. 13	skala: 1:50 lipiec 2015	
Zagospodarowanie terenu przy jeziorze w Unichowie		Biuro: ul. Lęborska 25, 77-100 Bytów tel. 606 911 596; bon.kaszubowski@gmail.com
Opracował:	mgr inż. Paweł Marmołowski	
Projektował-konstr.:	mgr inż. Piotr Kaszubowski POM/0111/PWOK/09	
Projektował-arch.:	mgr inż. arch. Maria Sobańska, upr.nr PO/KK/129/06	

Technical drawing of a gabion structure. The drawing shows a cross-section of a gabion wall with a stepped base. The wall is composed of two layers of gabions: a top layer (warstwa górna) and a bottom layer (warstwa dolna). The top layer is made of 6m x 1m x 1m gabions filled with rounded stones, and the bottom layer is made of 3m x 1m x 1m gabions filled with rounded stones. The wall is 250 units high and 600 units wide. The base of the wall is 50 units high and 800 units wide. The wall is shown on a slope with a 1:2 ratio. The drawing includes a scale bar and a north arrow. The drawing is labeled with 'a' and 'b' at the bottom right corner.

Q	
	Kostka betonowa płukana K-2 (gr.8cm), spoiny wypełnione piaskiem
	Chudy beton B-10, gr.10cm
	Podsypka piaskowa, gr. 10cm
	Grunty rodzime

b	Kostka betonowa płukana K-2 (gr.8cm), spoiny wypełnione piaskiem
	Podsyпка piaskowa, gr. 10cm
	Podbudowa z kruszywa łamanego stab. mechanicznie gr.15cm

[illegible]

Schody terenowe - przekrój A-A, B-B		 <p>BIURO OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI PIOTR KASZUBOWSKI</p>
lokalizacja:	dz. nr 221/3, obr. Unichowo	
nr rys. 12	skala: 1:50 lipiec 2015	
Zagospodarowanie terenu przy jeziorze w Unichowie		Biuro: ul. Lęborska 25, 77-100 Bytów tel. 606 911 596; bon.kaszubowski@gmail.com
Opracował:	mgr inż. Paweł Marmołowski	
Projektował-konstr.:	mgr inż. Piotr Kaszubowski POM/0111/PWOK/09	
Projektował-arch.:	mgr inż. arch. Maria Sobańska, upr.nr PO/KK/129/06	

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Zgodnie z założeniami Inwestora na wskazanym terenie projektuje się zespół rekreacyjno dla mieszkańców wsi Unichowo oraz dla przybyłych turystów obejmujący: ciągi pieszce, miejsca spoczynku, drewnianą scenę o wymiarach 8x10m, magazyn na sprzęt wodny o wymiarach 4,16x5,16m, ogrodzony plac zabaw, boisko wielofunkcyjne, miejsce na ognisko, oraz miejsca postojowe dla użytkowników wykonanie przyłącza wodociągowego oraz energetycznego oraz wykonanie oświetlenia terenu. Inwestycja zlokalizowana jest w Unichowie na działce nr 221/3. Dojazd zapewniony jest z drogi wojewódzkiej.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie objętym zakresem opracowania w chwili obecnej nie znajduje się żaden obiekt budowlany. Teren porośnięty jest trawami.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na przedmiotowej działce w obrębie projektowanych prac nie występują żadne elementy zagospodarowania działki, które mogłyby stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Podczas realizacji prac budowlanych przewiduje się następujące zagrożenia:

- możliwość upadku z wysokości; rusztowania stosowane przy robotach budowlanych mają spełniać wymagania bezpieczeństwa określone w odrębnych przepisach, ponadto niedopuszczalny jest montaż i demontaż rusztowania;
- podczas ograniczonej widoczności oraz o zmroku i w nocy bez dostatecznego oświetlenia,
- w czasie opadów deszczu i śniegu,
- podczas gołoledzi,
- podczas burzy i wiatru o prędkości przekraczającej 10 m/s.

Przy wykonywaniu wszelkich robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m, wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości, ponadto wszelkie pomosty robocze wykonane z desek lub bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą ich położenia.

- obsługa maszyn i urządzeń z napędem elektrycznym – różnego rodzaju drobne urządzenia (wiertarki, przecinarki, młoty udarowe, ręczne narzędzia udarowe nie mogą posiadać rękojeści krótszej niż 0,15 m oraz ostrych krawędzi, pęknięć lub zadr w miejscu uchwytu, a operatorzy podczas ich stosowania używają rękawic antywibracyjnych;

- obsługa maszyn i urządzeń z napędem spalinowym (piły motorowe do drewna)
- obsługa i wykonywanie prac demontażowych przy użyciu dźwigów kołowych

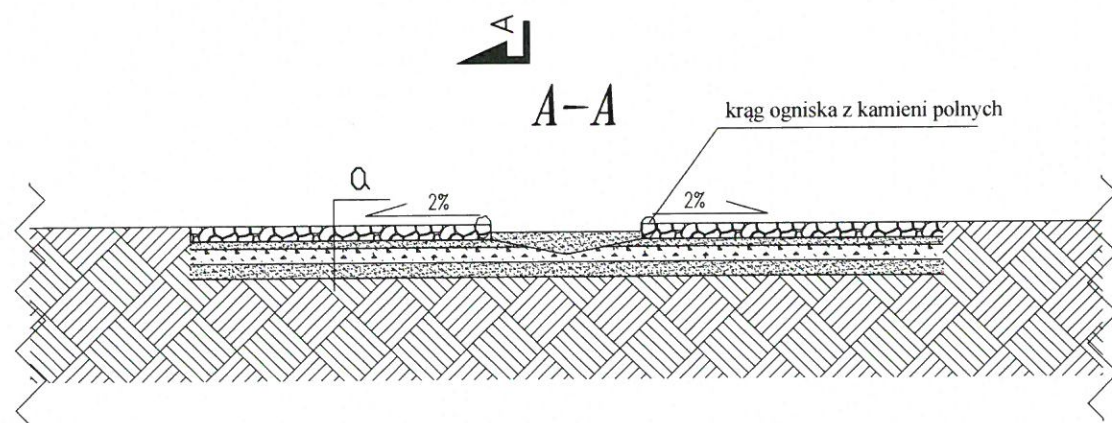
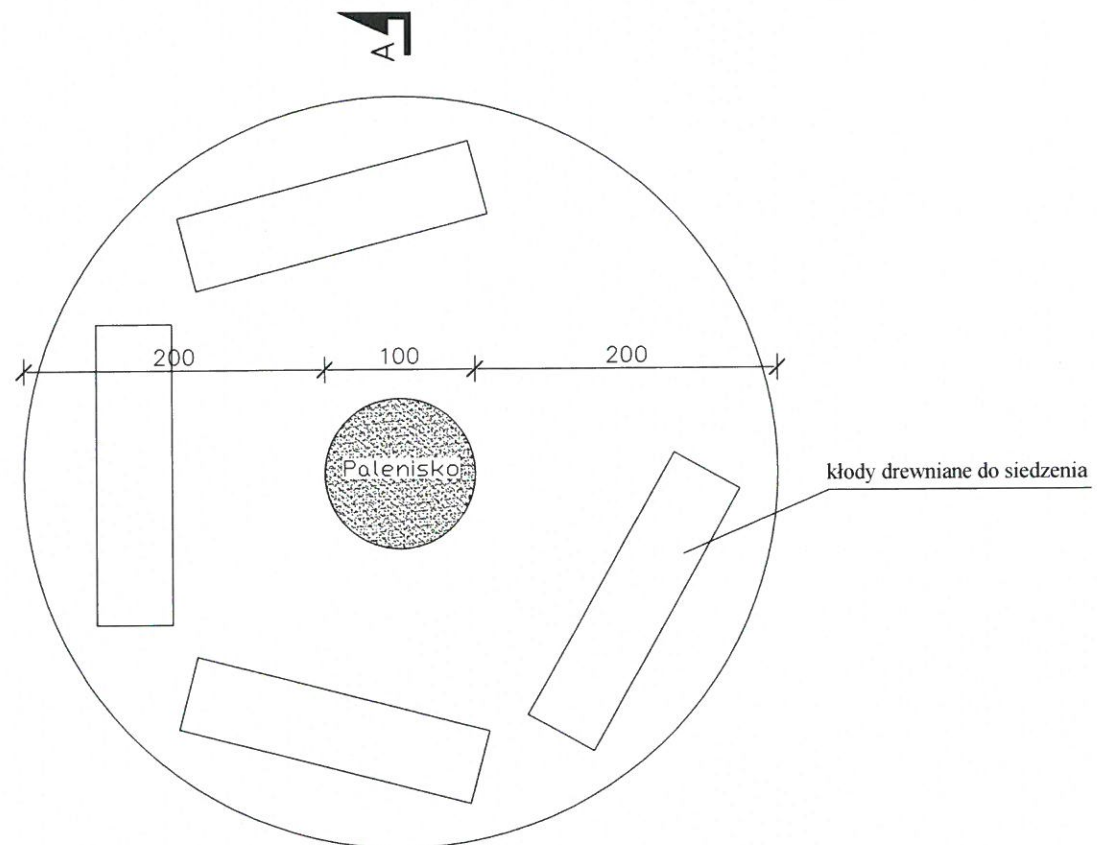
Nie wolno używać narzędzi uszkodzonych oraz nieodpowiadających normom i warunkom technicznym. Narzędzia takie należy niezwłocznie wycofać z użytku.

- zabrania się wykonywania jakichkolwiek prac podczas występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych tj. wiatru, opadów śniegu, deszczu, występowania gołoledzi, podczas ograniczonej widoczności.

21

PALENISKO

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW



Q	warstwa kamienia polnego - gr. 9-11 cm
	podsyпка cementowo-piaskowa - gr. 5 cm
	podbudowa tłuczniowa 0-30 mm - gr. 10 cm
	podsyпка z piasku - gr. 10 cm
	grunt rodzimy

Palenisko		 BIURO OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI PIOTR KASZUBOWSKI
lokalizacja:	dz. nr 221/3, obr. Unichowo	
nr rys.	14	skala: 1:50 lipiec 2015
Zagospodarowanie terenu przy jeziorze w Unichowie		Biuro: ul. Lęborska 25, 77-100 Bytów tel. 606 911 596; bon.kaszubowski@gmail.com
Opracował:	mgr inż. Paweł Marmołowski	
Projektował-konstr.:	mgr inż. Piotr Kaszubowski POM/0111/PWOK/09	
Projektował-arch.:	mgr inż. arch. Maria Sobańska, upr. nr PO/KK/129/06	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Gdańsk, 3 czerwca 2006r.

Nr ewid. uprawnień PO/KK/129/06

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362, Nr 163 poz. 1364, Nr 169 poz. 1419); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 150, poz. 1247); oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt Maria Krystyna Sobańska

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Za zgodność
z oryginałem

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów.
Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej
Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
 Konrad Plawiński	 Elżbieta Zdunkowska - Mróz	 Romuald Cieluch	 Joanna Wciorka - Kiernicka	 Barbara Wilemborek	 Antoni Wojański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): mgr inż. arch. Maria Krystyna Sobańska, 77-100 Bytów, Henryka Sienkiewicza 4/15
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.
 - 2) Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów.
3. a.a.

Za zgodność
z oryginałem

Piotr Kuszubowski



**BIURO
OBSŁUGI
NIERUCHOMOŚCI**
PIOTR KASZUBOWSKI

- ☐ Żukówko 24A
77-100 Bytów
- ☐ Biuro: ul. Lęborska 25
77-100 Bytów
- ☐ ☎ 606 911 596
- ☐ bon.kaszubowski@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

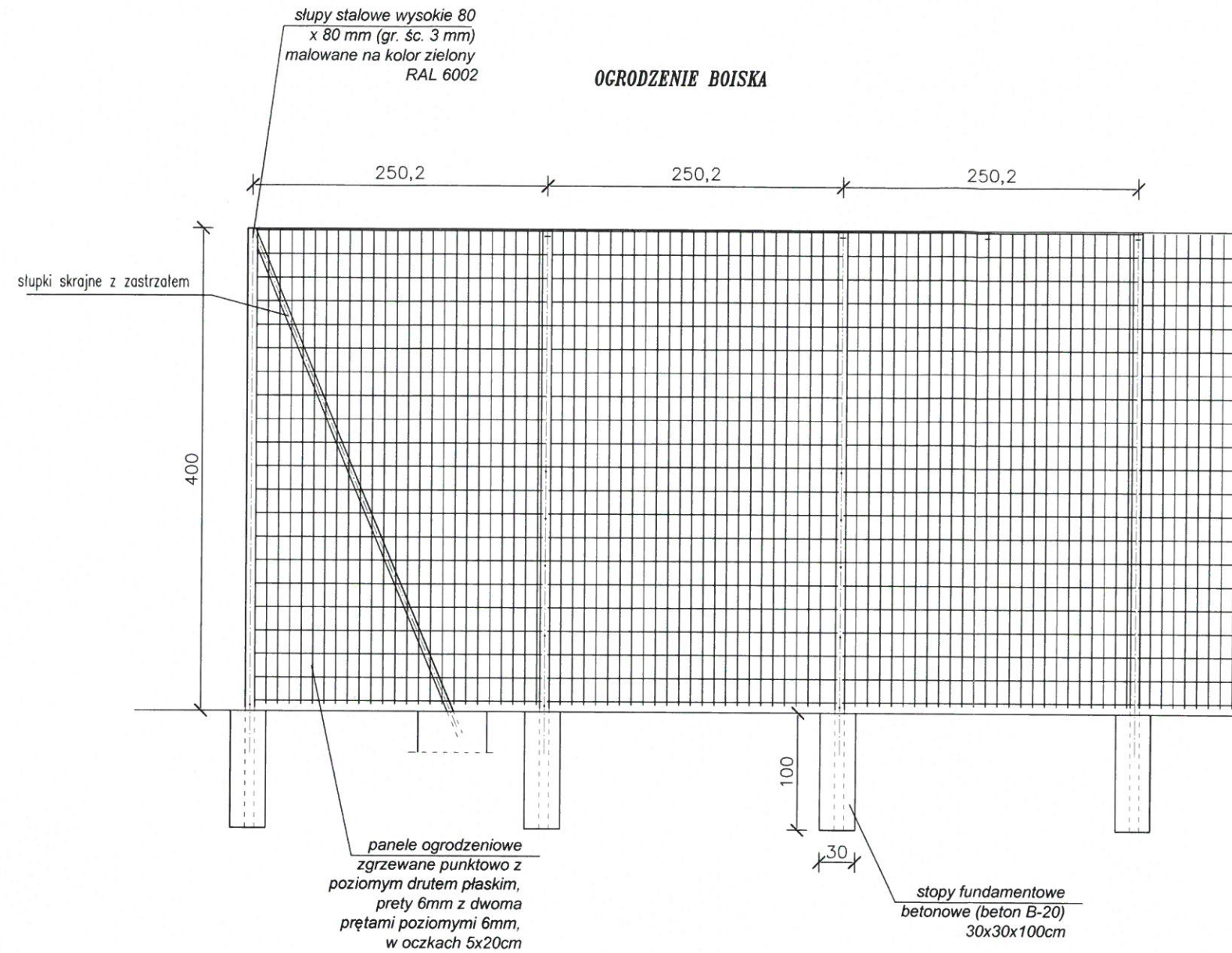
inwestor:	Gmina Czarna Dąbrówka ul. Gdańska 5 77-116 Czarna Dąbrówka
miejsce inwestycji:	dz. nr 221/3, obr. Unichowo gm. Czarna Dąbrówka

Zgodnie z wymogiem art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane oświadczamy, iż niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

ARCHITEKTURA	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Maria Sobańska nr upr. PO/KK/129/06 zam. 77-100 Rzepnica, ul. Kazimierza Wielkiego 13	mgr inż. arch. Maria Krystyna Sobańska Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w dziedzinie architektury z wyłączeniem architektury wnętrz Nr upraw. PO/KK/129/06
KONSTRUKCJA	PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Kaszubowski nr upr. POM/0111/PWOK/09 zam. 77-100 Bytów, Żukówko 24A	mgr inż. Piotr Kaszubowski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr upraw. POM/0111/PWOK/09

OGRODZENIE

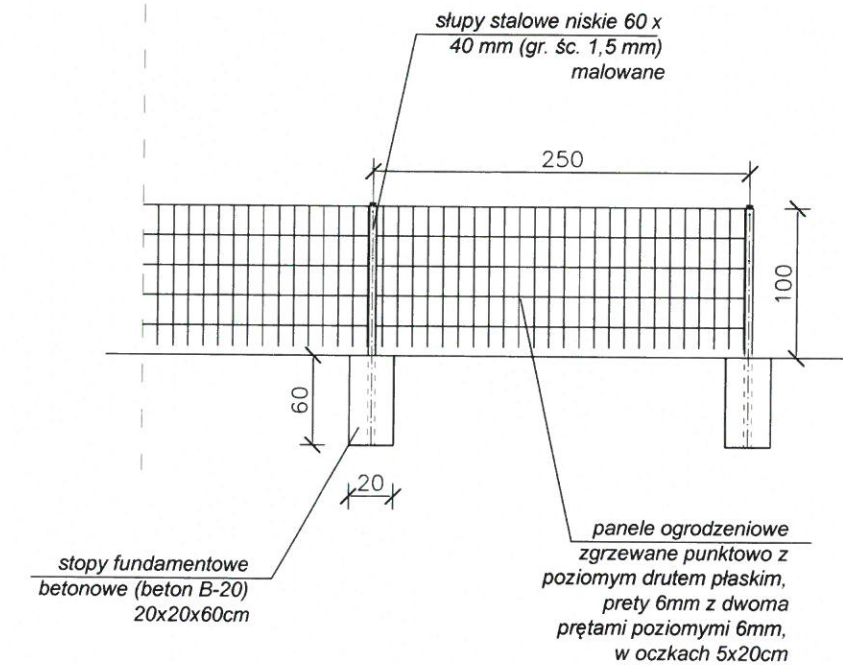
STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego
77-100 BYTÓW



ogrodzenie boiska wyposażone w bramę 300x250cm, rama wypełniona panelami jak ogrodzenie. Brama wyposażona w zestaw zawiasowo-zamkowy

UWAGA :

- wszystkie elementy zewnętrzne projektuje się z elementów stalowych ocynkowanych i malowanych metodą proszkową
- spawy elementów stalowych należy wyszlifować
- wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie
- wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną



ogrodzenie placu zabaw wyposażone w 2 furtki 120x100cm, rama wypełniona panelami jak ogrodzenie. Brama wyposażona w zestaw zawiasowo-zamkowy

Ogrodzenie		 BIURO OBSŁUGI NIERUCHOMOŚCI PIOTR KASZUBOWSKI
lokalizacja:	dz. nr 221/3, obr. Unichowo	
nr rys. 15	skala: 1:50 lipiec 2015	
Zagospodarowanie terenu przy jeziorze w Unichowie		Biuro: ul. Łęborska 25, 77-100 Bytów tel. 606 911 596; bon.kaszubowski@gmail.com
Opracował:	mgr inż. Paweł Marmołowski	
Projektował-konstr.:	mgr inż. Piotr Kaszubowski POM/0111/PWOK/09	
Projektował-arch.:	mgr inż. arch. Maria Sobańska, upr.nr PO/KK/129/06	

POMORSKA OKRĘGOWA
RADA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 40/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

Gdańsk, dnia 28 maja 2009 r.

syg. akt 105/POM/OKK/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan PIOTR MIROSLAW KASZUBOWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 23.02.1981 r. w Bytowie

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0111/PWOK/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kołasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

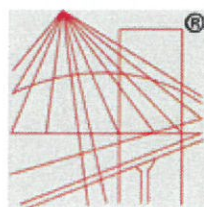
Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:
1. Pan Piotr Mirosław Kaszubowski
77-100 Bytów, ul. Racławicka 2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Za zgodność
z oryginałem



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-ESU-9RZ-EMQ *

Pan Piotr Kaszubowski o numerze ewidencyjnym POM/BO/0323/09

adres zamieszkania ul. Naruszewicza 22/3, 77-100 Bytów

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-07-17 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH w GDAŃSKU

80-778 Gdańsk, ul. Mostowa 11A
Sekretariat tel. (58) 320-20-28; tel. / fax. (58) 320-20-25; NIP 583-25-90-397; Regon: 191687276
Rachunek bankowy: Bank Polska Kasa Opieki S.A. w Warszawie Nr 84 1240 6292 1111 0010 4639 2795
www.zdwgdansk.pl email: sekretariat@zdwgdansk.pl



STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. J. Damańskiego 2
80-100 GDAŃSK
TEL. (58) 320-20-28

5.4470.529.2015.MT

L.dz. 3/210

Gdańsk, 03 grudnia 2015 r.

POLECONY

Urząd Gminy
Czarna Dąbrówka
ul. Gdańska 5,
77-116 Czarna Dąbrówka

W odpowiedzi na wniosek z dnia 23 listopada 2015 r. (data wpływu do ZDW w Gdańsku 27 listopada 2015 r.), Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku jako zarządca drogi wojewódzkiej nr 210 opiniuje pozytywnie Projekt zagospodarowania działki. Zagospodarowanie terenu dz. 221/3 przy jeziorze w miejscowości Unichowo, gmina Czarna Dąbrówka w zakresie dostępu do drogi publicznej poprzez projektowany zjazd zatwierdzony przez zarządcę drogi Decyzją nr 5.4470.529.2015.MT l.dz. 2/210 z dnia 02 grudnia 2015r. **Zjazd z drogi wojewódzkiej nr 210 na dz. 221/3 w m. Unichowo należy wybudować przed oddaniem terenu rekreacyjnego na dz. 221/3 w m. Unichowo do użytkowania.**

Niniejsze stanowisko Zarządcy drogi wojewódzkiej nr 210 wydaje się w celu załączenia do wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie pozwolenia na budowę terenu rekreacyjnego.

Projekt zagospodarowania działki nr 221/3, którego dotyczy niniejsza opinia została opieczątowany jako Załącznik nr 1.

DYREKTOR

Grzegorz Stachowicz

Otrzymują:

1. Adresat,
2. aa.

Sprawa prowadzi:
Marzena Trynda
Wydział Zagospodarowania Pasa Drogowego
tel. (58) 3264951

ZA ZGODNOŚĆ
ORIGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maria Krystyna Sobańska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/129/06**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0871**.

Członek czynny od: 21-07-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-03-2015 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

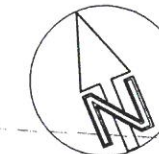
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0871-DYF1-FF7Y-A4Y2-966F

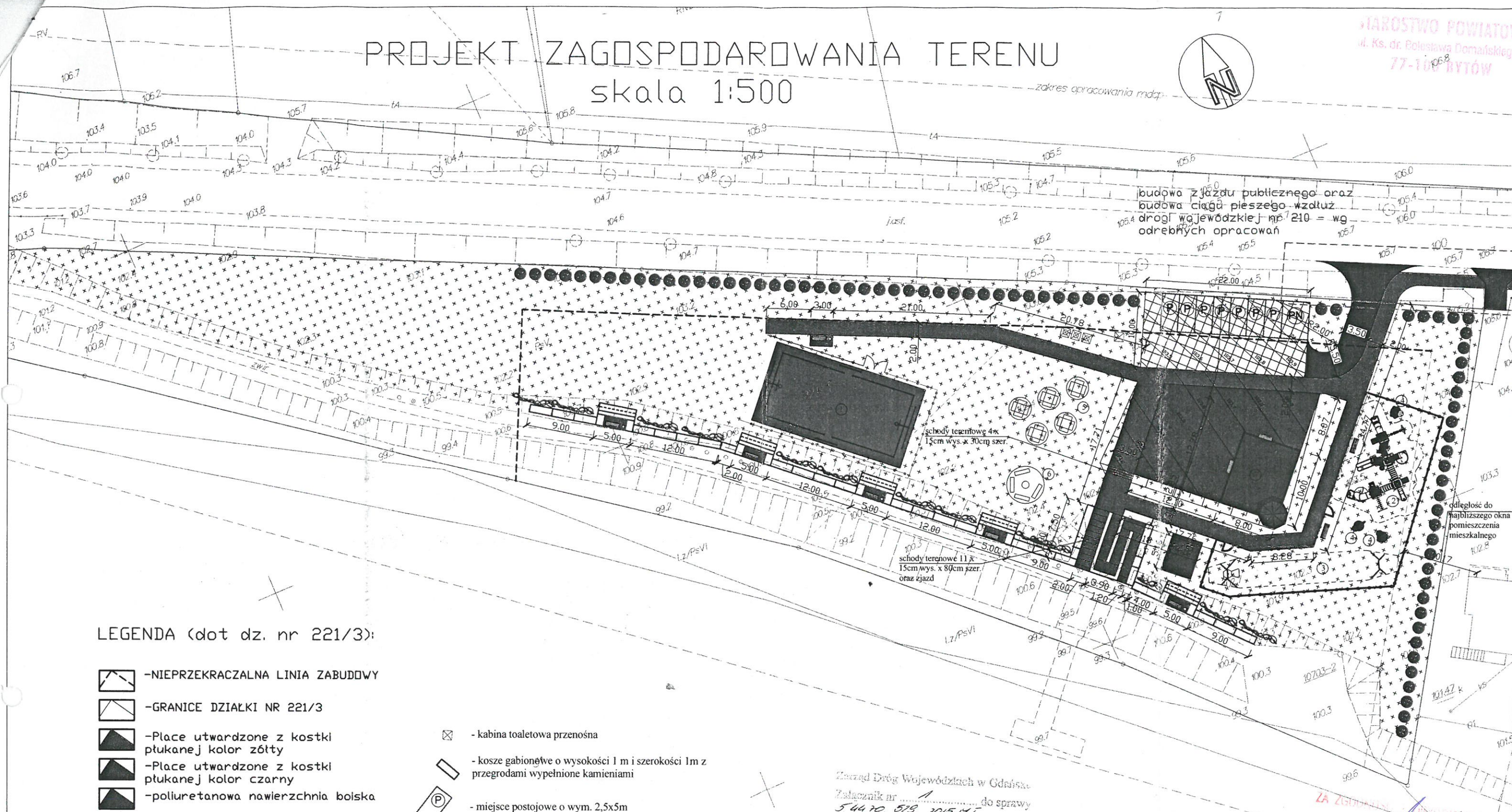
Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:500



MIAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
77-100 BYTÓW



LEGENDA (dot dz. nr 221/3):

- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- GRANICE DZIAŁKI NR 221/3
- Place utwardzone z kostki brukowej kolor żółty
- Place utwardzone z kostki brukowej kolor czarny
- poliuretanowa nawierzchnia boiska
- nawierzchnia trawiasta
- nawierzchnia parkingu wykonana z płyt azurowych

- 1) - boisko wielofunkcyjne
- 2) - zestaw zabawowy wielofunkcyjny
- 3) - zjazd linowy
- 4) - gumowe figury
- 5) - parasole ze strzechy z ławkami i stołami drewnianymi
- 6) - miejsce na ognisko
- 7) - scena
- 8) - magazyn na sprzęt wodny

- kabina toaletowa przenośna
- kosze gabionowe o wysokości 1 m i szerokości 1 m z przegrodami wypełnione kamieniami
- miejsce postojowe o wym. 2,5x5m
- miejsce postojowe o wym. 3,6x5m
- tuja szmaragdowa
- mały liściasty krzew (rodzaj do uzgodnienia z zamawiającym) - sadzone w dwóch rzędach mijankowo co 40cm
- ogrodzenie placu zabaw (h=100cm)
- ogrodzenie boiska wielofunkcyjnego (h=400cm)
- zestaw pojemników do segregacji śmieci

Zarząd Dróg Województwa w Gdańsku
Załącznik nr 1 do sprawy
54470.519.2015.14.1
L.11.31210
data 03.12.2015

Oświadczenie projektanta:

Treści zawarte na niniejszej planszy są identyczne jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę uprawnionego Dariusza Litwina i zarejestrowaną w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bydgoszczy pod nr KERG 2015/00275

Projekt zagospodarowania terenu

lokalizacja: dz. nr 221/3
obr. Unichowo

nr rys. 1 skala: 1:500
Lipiec 2015

BIURO
OBSŁUGI
NIERUCHOMOŚCI
PIOTR KASZUBOWSKI

Biurowo: ul. Lęborska 25, 77-100 Bytów
tel. 606 911 596; bon.kaszubowski@gmail.com

Zagospodarowanie terenu przy jeziorze w Unichowie

Opracował: mgr inż. Paweł Marmolowski
Projektował-konstr.: mgr inż. Piotr Kaszubowski POM/0111/PWOK/09
Projektował-arch.: mgr inż. arch. Maria Sobańska, upr. nr PO/KK/129/06



ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH w GDAŃSKU

80-778 Gdańsk, ul. Mostowa 11A
Sekretariat tel. (58) 320-20-28; tel. / fax. (58) 320-20-25; NIP 583-25-90-397; Regon: 191687276
Rachunek bankowy: Bank Polska Kasa Opieki S.A. w Warszawie Nr 84 1240 6292 1111 0010 4639 2795
www.zdwgdansk.pl email: sekretariat@zdwgdansk.pl



5.4470.529.2015.MT
L.dz. 4/210

Gdańsk, 03 grudnia 2015 r.

POLECONY
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 7
77-100 RYTÓW

DECYZJA

Na podstawie art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jt. Dz.U. z 2015 r., poz. 460 ze zm.), § 140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jt. Dz.U. z 2013 r. poz. 267) Uchwały Nr 1564/104/11 Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 27 grudnia 2011 r. ze zm., upoważniającej Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku Grzegorza Stachowiaka do wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej, po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Gminy Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka:

I. Wyrażam zgodę

na lokalizację miejsc parkingowych w odległości mniejszej niż 8,0 m, tj. około 5,13 m od zewnętrznej krawędzi drogi wojewódzkiej nr 210 w obszarze zabudowanym, zgodnie z *Projektem zagospodarowania terenu przy jeziorze na dz. 221/3 w Unichowie, gmina Czarna Dąbrówka*.

Opieczętowny przez ZDW projekt – zał. nr 1 stanowi graficzną część rozstrzygnięcia

Uzasadnienie

Niniejsze orzeczenie uwzględnia w całości żądanie Strony. Z uwagi na powyższe oraz na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, odstąpiłem od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej Decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30, w terminie 14 dni od dnia doręczenia, za pośrednictwem Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku działającego z upoważnienia Zarządu Województwa Pomorskiego.

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka,
2. aa.

Do wiadomości:

3. Rejon Dróg Wojewódzkich w Bytowie

Z UP. ZARZĄDU
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO
Grzegorz Stachowiak
DYREKTOR
Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku

Sprawa nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2012 r., poz. 1282)

Sprawę prowadzi:

Marzena Trynda
Wydział Zagospodarowania Pasa Drogowego
tel. (58) 32 64 951

Administratorem danych jest Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11A, 80-778 Gdańsk. Dane przetwarzane są w celu realizacji zadań wynikających z obowiązków zarządcy drogi publicznej.

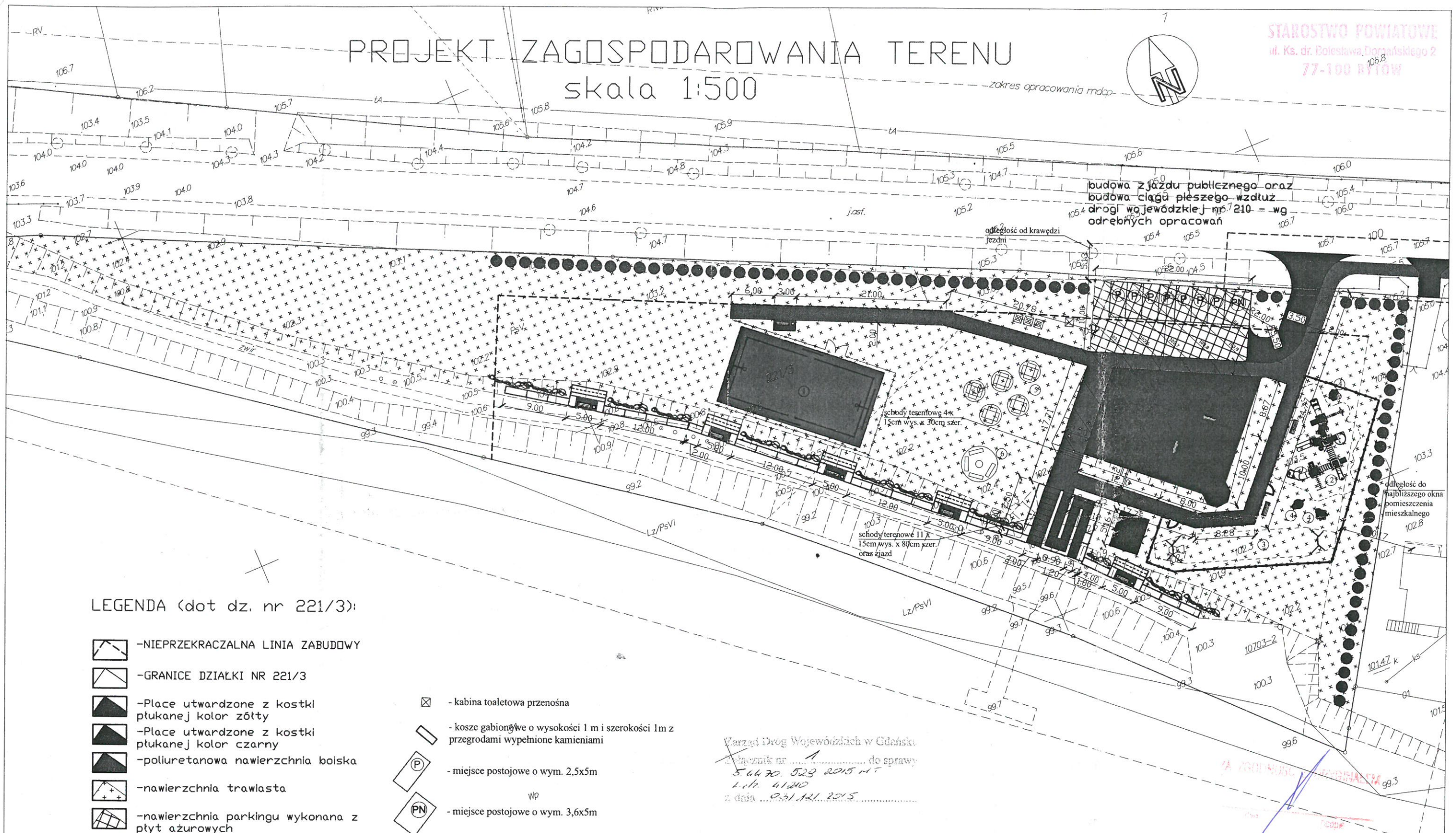
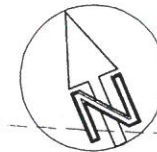
Dane będą udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Przysługuje Pani(u) prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest obowiązkowe na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jt. Dz.U. z 2015 r., poz. 460). Każdej osobie przysługuje prawo do kontroli danych, które jej dotyczą zawartych w zbiorze danych.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:500

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ks. dr. Bolesława Drogalskiego 2
77-100 BYTÓW



LEGENDA (dot. dz. nr 221/3):

- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- GRANICE DZIAŁKI NR 221/3
- Place utwardzone z kostki płukanej kolor złoty
- Place utwardzone z kostki płukanej kolor czarny
- poliuretanowa nawierzchnia boiska
- nawierzchnia trawlasta
- nawierzchnia parkingu wykonana z płyt ażurowych

- 1) - boisko wielofunkcyjne
- 2) - zestaw zabawowy wielofunkcyjny
- 3) - zjazd linowy
- 4) - gumowe figury
- 5) - parasole ze strzechy z ławkami i stołami drewnianymi
- 6) - miejsce na ognisko
- 7) - scena
- 8) - magazyn na sprzęt wodny

- kabina toaletowa przenośna
- kosze gabionowe o wysokości 1 m i szerokości 1 m z przegrodami wypełnione kamieniami
- miejsce postojowe o wym. 2,5x5m
- miejsce postojowe o wym. 3,6x5m
- tuja szmaragdowa
- mały liściasty krzew (rodzaj do uzgodnienia z zamawiającym) - sadzone w dwóch rzędach mijankowo co 40cm
- ogrodzenie placu zabaw (h=100cm)
- ogrodzenie boiska wielofunkcyjnego (h=400cm)
- zestaw pojemników do segregacji śmieci

Wydział Drog Województwa w Gdańsku
Załącznik nr 1 do sprawy
5.44.70.523.2015.H
Lp. 41210
z dnia 23.12.2015

Oświadczenie projektanta:

Treści zawarte na niniejszej planzsy są identyczne jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę uprawnionego Dariusza Litwina i zarejestrowaną w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bydgoszczy pod nr KERG 2015/00275

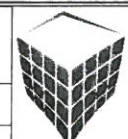
Projekt zagospodarowania terenu

lokalizacja: dz. nr 221/3

obr. Unichowo

nr rys. 1

skala: 1:500
Lipiec 2015



BIURO
OBSŁUGI
NIERUCHOMOŚCI
PIOTR KASZUBOWSKI

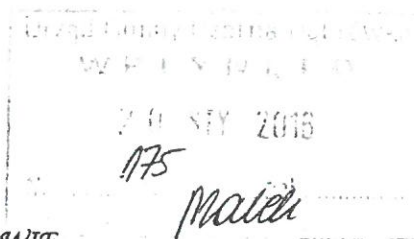
Biuo: ul. Łęborska 25, 77-100 Bytów
tel. 606 911 596; bon.kaszubowski@gmail.com

Zagospodarowanie terenu przy jeziorze w Unichowie

Opracował: mgr inż. Paweł Marmołowski

Projektował-konstr.: mgr inż. Piotr Kaszubowski POM/0111/PWOK/09

Projektował-arch.: mgr inż. arch. Maria Sobańska, upr. nr PO/KK/129/06



STAROSTWO POWIATOWE W BYTOWIE
Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa
77 - 100 Bytów, Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2, woj. pomorskie
Centrala: tel. (59) 822 80 00, fax. (59) 822 80 01 www.powiatbytowski.pl

Os. 6124.6.1.2016.I

Bytów, 19 stycznia 2016 r.

P. A. Wojcik
A. Ciselska
(signature)

Gmina Czarna Dąbrówka
ul. Gdańska 5
77-116 Czarna Dąbrówka

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 05.01.2016 r. (data wpływu 08.01.2016 r.), dotyczący wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej na działce nr 221/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Unichowo, gmina Czarna Dąbrówka, informuję, iż przedmiotowa działka według ewidencji stanowi grunty klasy bonitacyjnej RIVb, PsV o całkowitej powierzchni 7300 m² (RIVb – 3000 m²; PsV – 4300 m²).

Wnioskowana o wyłączenie powierzchnia gruntu zostanie przeznaczona na cele budowlane – budowa placu zabaw, boiska, sceny tanecznej, miejsca spoczynku oraz projektowane nawierzchnie utwardzone.

Planowane trwałe wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej wynosi 1482,81 m² klasy bonitacyjnej RIVb, PsV pochodzenia mineralnego (RIVb – 1125,26 m²; PsV – 357,55 m²). Pozostałą część działki o powierzchni 5817,19 m² (RIVb – 1874,74 m²; PsV – 3942,45 m²) Inwestor zamierza użytkować zgodnie jako powierzchnię biologicznie czynną (trawniki, krzewy, żywopłoty).

Planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 221/3 oraz 32/1, 32/3, 32/4, 34, 116, 35, 36/1, 36/2, 36/3, 37/1, 37/2, 37/3, 37/4, 38, 39, 40, 41 w obrębie ewidencyjnym Unichowo (Gmina Czarna Dąbrówka) uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Czarna Dąbrówka Nr XXXIII/318/2014 z dnia 27 stycznia 2014 roku oraz projektem zagospodarowania terenu sporządzonym dla działki nr 221/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Unichowo, gmina Czarna Dąbrówka.

Biorąc powyższe pod uwagę w myśl art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jedn. tekst Dz.U.2015.909 z późn. zm.) grunt, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja na działce nr 221/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Unichowo, gmina Czarna Dąbrówka, **nie wymaga uzyskania decyzji określającej warunki wyłączenia gruntu z produkcji rolniczej.**

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Architektoniczno-Budowlany Starostwa Powiatowego w Bytowie

NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska,
Rolnictwa i Leśnictwa

Małgorzata Zielonka

Za zgodność
z oryginałem