

UMOWA LEASINGU

Zawarta w Czarnej Dąbrówce dnia2019 r. pomiędzy:

Gminne Centrum Kultury i Biblioteka, z siedzibą przy ul. Bytowskiej 10, 77-116 Czarna Dąbrówka,
reprezentowaną przez Beatę Łozowską – p.o. Dyrektora GCKiB
przy kontrasygnacie głównej księgowej – Katarzynie Gorzelak
zwaną dalej **Leasingobiorcą**

a
..... kod pocztowy REGON, NIP, wpisaną do
rejestracji przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd w Wydział Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego, nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości złotych,
reprezentowaną przez:
zwaną dalej **Leasingodawcą**

W wyniku dokonania przez Leasingobiorcę wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o ustawę z dnia
29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1968 z późn. zm.) w trybie
przetargu nieograniczonego znak sprawy: oraz zgodnie z warunkami określonymi w ofercie
przetargowej zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy leasingu

1. Przedmiotem umowy jest dostawa w ramach leasingu operacyjnego z opcją wykupu nowego lub używanego autobusu turystycznego nie starszego niż 2016 r.
2. **Leasingodawca** zobowiązuje się nabyć od (*określenie Zbywcy*) przedmiot leasingu w postaci (*dokładne określenie przedmiotu leasingu*) używany autobus turystyczny marki..... i oddać go **Leasingobiorcy** do używania i pobierania pożytków na okres 72 miesięcy, a **Leasingobiorca** zobowiązuje się zapłacić **Leasingodawcy** wynagrodzenie ustalone w niniejszej umowie.
3. **Leasingodawca** gwarantuje, że dostarczony przedmiot leasingu jest:
 - kompletny, nowy lub używany, w pełni sprawny, rok produkcji nie starszy niż 2016 r., z ważnym przeglądem technicznym oraz opłaconą polisą OC, AC, NW
 - zgodny co do wymagań funkcjonalnych, konstrukcyjnych, parametrów technicznych opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia
 - wolny od wad fizycznych i prawnych uniemożliwiających jego użycie zgodne z przeznaczeniem, tj. do przewozu dzieci
4. Przedmiot leasingu pozostaje własnością **Leasingodawcy** przez cały okres trwania umowy oraz **Leasingodawca** będzie dokonywał odpisów amortyzacyjnych z tytułu używania przedmiotu leasingu w czasie jej trwania.

5. **Leasingobiorca** nie może na przedmiocie leasingu ustanawiać jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich oraz przenieść swoich praw wynikających z umowy na osoby trzecie.
6. **Leasingodawca** jest zobowiązany do dokonania wszelkich niezbędnych czynności koniecznych do realizacji przedmiotu umowy.

§ 2

Odbiór przedmiotu leasingu

1. Przedmiot leasingu zostanie wydany **Leasingobiorcy** w siedzibie **Leasingobiorcy** lub w miejscu ustalonym przez strony w dniu2019 r., na podstawie bezusterkowego protokołu przekazania i odbioru, w którym zostanie opisany stan techniczny przedmiotu leasingu. Protokół stanowi integralną część umowy.
2. W przypadku, gdy przedmiot leasingu ma jakiegokolwiek wady lub jest niezgodny z niniejszą umową, lub gdy brak jest któregośkolwiek z wymaganych dokumentów lub gdy dokumenty nie zawierają wymaganej treści, **Leasingobiorca** odmówi przyjęcia przedmiotu zamówienia oraz wyznaczy **Leasingodawcy** dodatkowy termin na usunięcie wad lub braków w terminie nie dłuższym niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu **Leasingobiorca** ma prawo odstąpić od umowy.
3. Podpisanie przez **Leasingobiorcę** protokołu przekazania i odbioru przedmiotu leasingu od **Leasingodawcy** bez zastrzeżeń, stanowi dowód przekazania **Leasingobiorcy** przedmiotu do korzystania w stanie przydatnym do umówionego użytku.
4. **Leasingodawca** przyjmuje pełną odpowiedzialność i ryzyko za transport przedmiotu leasingu w szczególności z tytułu utraty lub uszkodzenia przedmiotu leasingu.
5. **Leasingodawca** zobowiązany jest wydać **Leasingobiorcy** przedmiot leasingu:
 - Kompletny, zdalny do umówionego użytku o parametrach i wyposażeniu **zgodnym** ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą
 - wraz z kompletną dokumentacją sporządzoną w języku polskim zawierającą:
 - niezbędną dokumentację dopuszczającą przedmiot leasingu do eksploatacji i ruchu drogowego, w tym m.in. dowód rejestracyjny.
6. Umowa zostaje zawarta na okres 60 miesięcy licząc od dnia wydania **Leasingobiorcy** przedmiotu zamówienia.
7. Po upływie okresu leasingu, a także w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy przed upływem okresu na jaki została zawarta w przypadku nieskorzystania przez **Leasingobiorcę** z uprawnienia przewidzianego w § 7 umowy, przedmiot zamówienia zostanie przez **Leasingobiorcę** dostarczony w miejsce wskazane przez **Leasingodawcę**.

§ 3

Ubezpieczenie przedmiotu leasingu

1. **Leasingobiorca** obowiązany jest na własny koszt ubezpieczyć przedmiot leasingu w zakresie ubezpieczeń obowiązkowych.
2. Wybór zakładu ubezpieczeń należy do **Leasingobiorcy**. Umowę ubezpieczenia, o której mowa w

ust.1, **Leasingobiorca** zawiera z towarzystwem ubezpieczeniowym na rzecz **Leasingodawcy**, obejmującą okres leasingu. Koszty ubezpieczenia ponosić będzie **Leasingobiorca**.

3. **Leasingobiorca** poniesie koszt opłaty za rejestrację i podatek od środków transportu w trakcie trwania umowy leasingu, na podstawie otrzymanej prawidłowej faktury.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Całkowity koszt przedmiotu zamówienia wynosi zł brutto
2. Składniki ceny łącznej :

| Rodzaj opłaty | Wartość netto w PLN | VAT w PLN | Wartość brutto w PLN |
|--|-----------------------------------|-----------|----------------------|
| Pierwsza rata leasingowa tj. wpłata początkowa 10 % wartości pojazdu | | | |
| Raty leasingowe (71 równych rat) Wysokość pojedynczej raty wynosi : | 71 rat x wartość pojedynczej raty | | |
| zł netto | | | |
|zł VAT | | | |
| zł brutto | | | |
| Wartość wykupu przedmiotu leasingu stanowiąca 10 % wartości pojazdu | | | |

3. Opłata wstępna jest płatna do dnia2019 r. natomiast wysokość miesięcznej raty będzie płatna do dnia 20 każdego miesiąca.
4. Raty wynagrodzenia i pozostałe opłaty z tytułu umowy leasingu zostaną powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
5. Opłata wstępna oraz raty wynagrodzenia będą płatne na rachunek bankowy **Leasingodawcy**, w terminach i wysokości określonych powyżej.
6. Zamawiający dopuszcza zastosowanie oprocentowania zmiennego/stałego.
7. Wszelkie zawinione lub niezawinione przez **Leasingobiorcę** zdarzenia uniemożliwiające normalne korzystanie z przedmiotu leasingu (np. awaria) nie zwalniają go z obowiązku płacenia rat wynagrodzenia.
8. Leasingobiorca zastrzega możliwość rozłożenia na raty części należnej kwoty za przedmiot leasingu pozostałej do zapłaty po upływie okresu leasingu.

§ 5

Obowiązki Leasingobiorcy

1. **Leasingobiorca** ma obowiązek sprawować należytą pieczę nad przedmiotem leasingu (w szczególności dokonywać przeglądów, konserwacji, napraw, remontów na własny koszt).
2. **Leasingobiorca** ma obowiązek korzystać z przedmiotu leasingu w sposób zgodny z jego właściwościami i gospodarczym przeznaczeniem oraz postanowieniami niniejszej umowy.
3. **Leasingobiorca** nie będzie dokonywał żadnych zmian lub ulepszeń w przedmiocie leasingu, chyba że **Leasingodawca** wyrazi na to zgodę.

4. **Leasingodawca** ma prawo skontrolować sposób używania przedmiotu leasingu przez **Leasingobiorcę** w terminie ustalonym przez Strony.
5. **Leasingobiorca** nie ponosi odpowiedzialności za zużycie przedmiotu leasingu będące następstwem jego prawidłowego użytkowania.
6. Ryzyko przypadkowej utraty przedmiotu leasingu, jego zniszczenia lub uszkodzenia obciążają **Leasingobiorcę** z zastrzeżeniem postanowień § 2 ust. 4.
7. **Leasingobiorca** w przypadku utraty lub zniszczenia przedmiotu leasingu jest zobowiązany spłacić pozostałe raty wynagrodzenia, pomniejszone o korzyści, jakie **Leasingodawca** uzyskał wskutek ich zapłaty przed umówionym terminem oraz ewentualnie pokryć szkodę **Leasingodawcy** w jej faktycznej wysokości.

§ 6

Wypowiedzenie umowy

1. **Leasingodawca** jest uprawniony do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem 3 miesięcy okresu wypowiedzenia w sytuacji gdy:
 - a. mimo upomnienia na piśmie **Leasingobiorca** narusza obowiązek sprawowania należytej pieczy nad przedmiotem leasingu,
 - b. mimo upomnienia na piśmie **Leasingobiorca** korzysta z przedmiotu leasingu w sposób niezgodny z jego właściwościami i gospodarczym przeznaczeniem oraz postanowieniami niniejszej umowy,
 - c. mimo upomnienia na piśmie **Leasingobiorca** nie usunął zmian dokonanych w przedmiocie leasingu bez zgody **Leasingodawcy**.
2. **Leasingobiorca** jest uprawniony do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym – w przypadku naruszenia warunków umowy przez **Leasingodawcę**.

§ 7

Opcja leasingowa

1. Po zakończeniu okresu leasingu, _____ - pod warunkiem wywiązania się ze wszelkich zobowiązań **Leasingobiorcy** względem **Leasingodawcy** - zakupu przedmiotu leasingu w ciągu 30 dni od dnia przysługuje prawo zakończenia niniejszej umowy.
2. **Leasingodawca** względem **Leasingobiorcy** dopuszcza _____ możliwość _____ rozłożenia _____ kwoty pozostałej do spłaty w formie rat.

§ 8

WARUNKI GWARANCJI I SERWISU GWARANCYJNEGO

1. **Leasingodawca** przenosi na **Leasingobiorcę** uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji, które przysługują mu w stosunku do sprzedawcy lub producenta przedmiotu zamówienia za wyjątkiem uprawnień do odstąpienia od umowy lub żądania obniżenia ceny.
2. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad w przedmiocie leasingu **Leasingodawca** zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie do 14 dni roboczych, licząc od przekazania **Leasingodawcy** pisemnej (dopuszczalna droga faksowa) reklamacji złożonej przez **Leasingobiorcę** na adres siedziby **Leasingodawcy**.

3. W razie wymiany części i elementów na nowe na skutek wystąpienia okoliczności opisanych w ust. 2 okres gwarancji (na wymienione części i elementy) biegnie od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru reklamowanej części i elementu. Stosowny zapis w tej kwestii winien się znaleźć w książce gwarancyjnej pojazdu.
4. **Leasingobiorca** dopuszcza możliwość wydłużenia terminu usunięcia wad wskazanych w ust. 2 na pisemny (dopuszczalna droga faksowa) wniosek **Leasingodawcy** zawierający informacje o przyczynie oraz ewentualny termin naprawy. Całkowity termin usunięcia

wad nie może przekroczyć 7 dni roboczych, licząc od złożenia przez **Leasingobiorcę** reklamacji, o której mowa w ust. 2.

5. Po dwukrotnej naprawie tej samej części zamiennej podzespołu, jeżeli nadal wykazują one wady, **Leasingodawca** wymieni je na nowe, wolne od wad, w terminie 7 dni roboczych, licząc od dnia złożenia przez **Leasingobiorcę** trzeciej reklamacji. Termin ten może zostać przedłużony na zasadach określonych w ust. 4

6. W sprawach spornych wynikłych przy stwierdzaniu możliwości skorzystania z gwarancji, **Leasingobiorca** zastrzega sobie prawo do powołania biegłego, który na podstawie ekspertyzy wskaże przyczynę uszkodzenia. Wynik ekspertyzy wraz z uzasadnieniem będzie wiążący dla Stron.

7. W przypadku, gdy z ekspertyzy, o której mowa w ust. 6, wynikać będzie, że **Leasingobiorca** jest uprawniony do skorzystania z gwarancji, kosztami ekspertyzy zostanie obciążony **Leasingodawca**. W przypadku, gdy z ekspertyzy wynikać będzie, że uszkodzenia nie są objęte gwarancją, kosztami ekspertyzy zostanie obciążony **Leasingobiorca**.

8. Reklamacje, o których mowa w ust. 2 i 5, **Leasingobiorca** składać będzie pisemnie (dopuszcza się drogę faksową) w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godz 8⁰⁰ – 15⁰⁰, na adres Leasingodawcy, nr tel..... określony w Ofercie Leasingodawcy).

§ 9

KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy **Leasingodawca** zobowiązuje się zapłacić na rzecz Leasingobiorcy kary umowne z następujących tytułów:
 - 1) przekroczenia terminu wydania przedmiotu leasingu określonego w § 2 niniejszej umowy, w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - 2) nie dostarczenia przedmiotu leasingu zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, odstąpienia od umowy przez **Leasingodawcę** lub **Leasingobiorcę** lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie **Leasingodawcy**, w wysokości 15 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1.
 - 3) uchylania się przez Leasingodawcę od zawarcia umowy, o której mowa w § 7 umowy w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień uchylania się.
2. **Leasingobiorca** może potrącić z umówionego wynagrodzenia należność z tytułu kar umownych bez konieczności uprzedniego wzywania **Leasingodawcy** do zapłaty naliczonych kar.
3. Niezależnie od naliczonych kar umownych, **Leasingobiorca** może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość uzyskanej kary umownej.
4. Postanowienia odnośnie kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub jej rozwiązania.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Protokół odbiorczy przekazania przedmiotu leasingu, o którym mowa w § 1, jest integralną częścią niniejszej umowy.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Do rozstrzygania sporów mogących wynikać na tle niniejszej umowy będzie sąd właściwy dla siedziby Leasingobiorcy.
5. Integralną częścią umowy jest tabela opłat i prowizji.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki:

- OWUL
- SIWZ
- formularz ofertowy leasingodawcy
-

Leasingodawca

Leasingobiorca

PROTOKOŁ ZDAWCZO ODBIORCZY AUTOBUSU

| | | |
|--|--|----------------------------------|
| | | <u>Przyjmuje:</u> |
| <u>Rodzaj:</u> | <u>Marka:</u> | <u>Typ:</u> |
| <u>Rok produkcji/miesiąc:</u> | <u>Numer VIN:</u> | <u>Numer podwozia</u> |
| <u>Numer silnika:</u> | <u>Typ silnika:</u> | <u>Moc silnika [kW/KM]:</u> |
| <u>Numer skrzyni biegów:</u> | <u>Nr wykonania skrzyni biegów:</u> | <u>Miejsce i data odbioru:</u> |
| <u>Numer oprogramowania</u> | <u>Stan licznika:</u> | |
| <u>Wyposażenie odebrane zgodnie z SIWZ</u> | | |
| <input type="checkbox"/> - gaśnice (... kg) sztuki | <input type="checkbox"/> - | <input type="checkbox"/> - |
| <input type="checkbox"/> - monitor LCD | <input type="checkbox"/> - | <input type="checkbox"/> - |
| <input type="checkbox"/> -radioodtwarzacz | <input type="checkbox"/> - | |
| <input type="checkbox"/> - apteczka doraźnej pomocy – ... szt/autobus, | <input type="checkbox"/> - | <input type="checkbox"/> - |
| <input type="checkbox"/> - koło zapasowe | <input type="checkbox"/> - | <input type="checkbox"/> - |
| <input type="checkbox"/> - komplet kluczy szt | <input type="checkbox"/> - | <input type="checkbox"/> - |
| <input type="checkbox"/> - trójkąt odblaskowy ostrzegawczy - 1 sztuka/autobus, | <input type="checkbox"/> - | <input type="checkbox"/> - |
| <input type="checkbox"/> - | <input type="checkbox"/> - | <input type="checkbox"/> - |
| <input type="checkbox"/> - brak | <input checked="" type="checkbox"/> - jest | |
| <u>Wykaz dokumentów przekazywanych z każdym autobusem:</u> | | |
| <input type="checkbox"/> - dowód rejestracyjny pojazdu | | |
| <input type="checkbox"/> - polisa OC, AC, NW | | |
| <input type="checkbox"/> - | | |
| <u>Stwierdzone rozbieżności w kompletacji i wyposażeniu:</u> | | |
| <u>UWAGI:</u> | | |
| Upoważnieniu przedstawiciele Wykonawcy (Leasingobiorcy/Przekazującego) | Upelnomocnieni przedstawiciele Zamawiającego (Leasingobiorcy -Przyjmującego) | |
| 1. (imię, nazwisko i stanowisko) (data) | 1. (imię, nazwisko i stanowisko) (data) | |
| 2. (imię, nazwisko i stanowisko) (data) | 2. (imię, nazwisko i stanowisko) (data) | |
| 3. | 3. | |

| | |
|--------------------------------------|--------------------------------------|
| (imię, nazwisko i stanowisko) (data) | (imię, nazwisko i stanowisko) (data) |
|--------------------------------------|--------------------------------------|

PROTOKÓŁ ZDAWCZO ODBIORCZY

W związku z dostawą autobusu w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi dostawa instrukcji obsługi pojazdów, instrukcji obsługi oprogramowania raportującego parametry eksploatacyjne pojazdu, instrukcji serwisowych i naprawczych oraz katalogi części zamiennych w formie elektronicznej w języku polskim oraz dostawa oprogramowania i oprzyrządowania do diagnostyki dostarczonego autobusu i zamontowanych w nim zespołów i układów w tym w szczególności silnika i skrzyni biegów.

Przyjmuje:

.....

Przekazuje:

.....

| Lp. | Wyszczególnienie | Opis | Ilość egz. | Potwierdzenie |
|-----|------------------|------|------------|---------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| 10 | | | | |

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

| | |
|---|--|
| Upelnomocnieni przedstawiciele Wykonawcy (Leasingodawca-Przekazującego) 1. (imię, nazwisko i stanowisko) (data) 2. (imię, nazwisko i stanowisk o) (data) | Upelnomocnieni przedstawiciele Zamawiającego (Leasingobiorca-Przyjmującego) 1. (imię, nazwisko i stanowisko) (data) 2. (imię, nazwisko i stanowisko) (data) |
|---|--|

3.
(imię, nazwisko i stanowisko)(data)

3.
(imię, nazwisko i stanowisko)(data)