

UCHWAŁA NR XXXIII/317/2017

RADY GMINY CZARNA DĄBRÓWKA

z dnia 27 listopada 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2018.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1875). oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1785), pkt 1 lit. a i b, pkt 2 lit. a, b, c, d, e obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018r. (M. P. 2017 r., poz.800)

Rada Gminy Czarna Dąbrówka uchwala co następuje:

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości rocznie wynoszą:

- 1) Od budynków mieszkalnych – od m. kw. **0,69 zł.**
- 2) Od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,05 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) Od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m. kw. **10,80 zł.**
- 4) Od budynków pozostałych :
 - letniskowych - **7,77.zł** od 1 m. kw.
 - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,90 zł.** za 1 m. kw.
- 5) Od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,70 zł.** za 1 m kw.
- 6) Budowle od wartości - **2 %**
- 7) Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m. kw. **0,84 zł.**
- 8) Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni – **4,63 zł .**

- 9) Od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,27** za 1 m kw.
- od gruntów letniskowych – **0,46** zł. za 1 m. kw.
- 10) Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz. 1023), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04 zł.** od 1 m kw. powierzchni

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości w wysokości 100 % :

1. Budynki, budowle i grunty wykorzystywane na działalność ratowniczo – gaśniczą .
2. Budynki i grunty wykorzystywane na działalność kultury z wyjątkiem pomieszczeń zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna.
3. Budynki i grunty zajęte pod tereny i obiekty sportowe
4. Grunty i budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz składowania odpadów, a także budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody zajęte na potrzeby komunalne.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Traci moc uchwała Rady Gminy w Czarnej Dąbrówce Nr XXIV/217/2016 z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2017.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w ciągu 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2018 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czarna Dąbrówka

Tadeusz Gralak
Tadeusz Gralak