

UCHWAŁA NR II/12/ 2018
RADY GMINY CZARNA DĄBRÓWKA
z dnia 3 grudnia 2018 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2019.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.). oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1445), pkt 1 lit. a i b, pkt 2 lit. a, b, c, d, e obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2019r. (M. P. 2018 r., poz. 745)

Rada Gminy Czarna Dąbrówka uchwala co następuje:

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości rocznie wynoszą:

- 1) Od budynków mieszkalnych – od m. kw. **0,70 zł.**
- 2) Od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,37 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) Od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m. kw. **10,98 zł.**
- 4) Od budynków pozostałych :
 - letniskowych - **7,89.zł** od 1 m. kw.
 - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,98 zł.** za 1 m. kw.
- 5) Od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,78 zł.** za 1 m kw.
- 6) Budowle od wartości - **2 %**
- 7) Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m. kw. **0,85 zł.**
- 8) Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni – **4,71 zł .**

- 9) Od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,27** za 1 m kw.
- od gruntów letniskowych – **0,47** zł. za 1 m. kw.
- 10) Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz. 1023), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,09** zł. od 1 m kw. powierzchni

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości w wysokości 100 % :

1. Budynki, budowle i grunty wykorzystywane na działalność ratowniczo – gaśniczą .
2. Budynki i grunty wykorzystywane na działalność kultury z wyjątkiem pomieszczeń zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna.
3. Budynki i grunty zajęte pod tereny i obiekty sportowe
4. Grunty i budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz składowania odpadów, a także budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody zajęte na potrzeby komunalne.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Traci moc uchwała Rady Gminy w Czarnej Dąbrowce Nr XXXIII/317/2017 z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2018.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w ciągu 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2019 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Czarna Dąbrowka
Tomasz Naderza