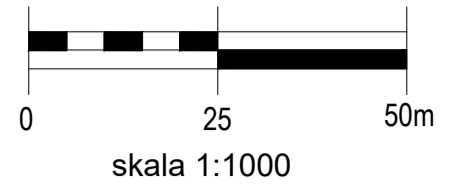
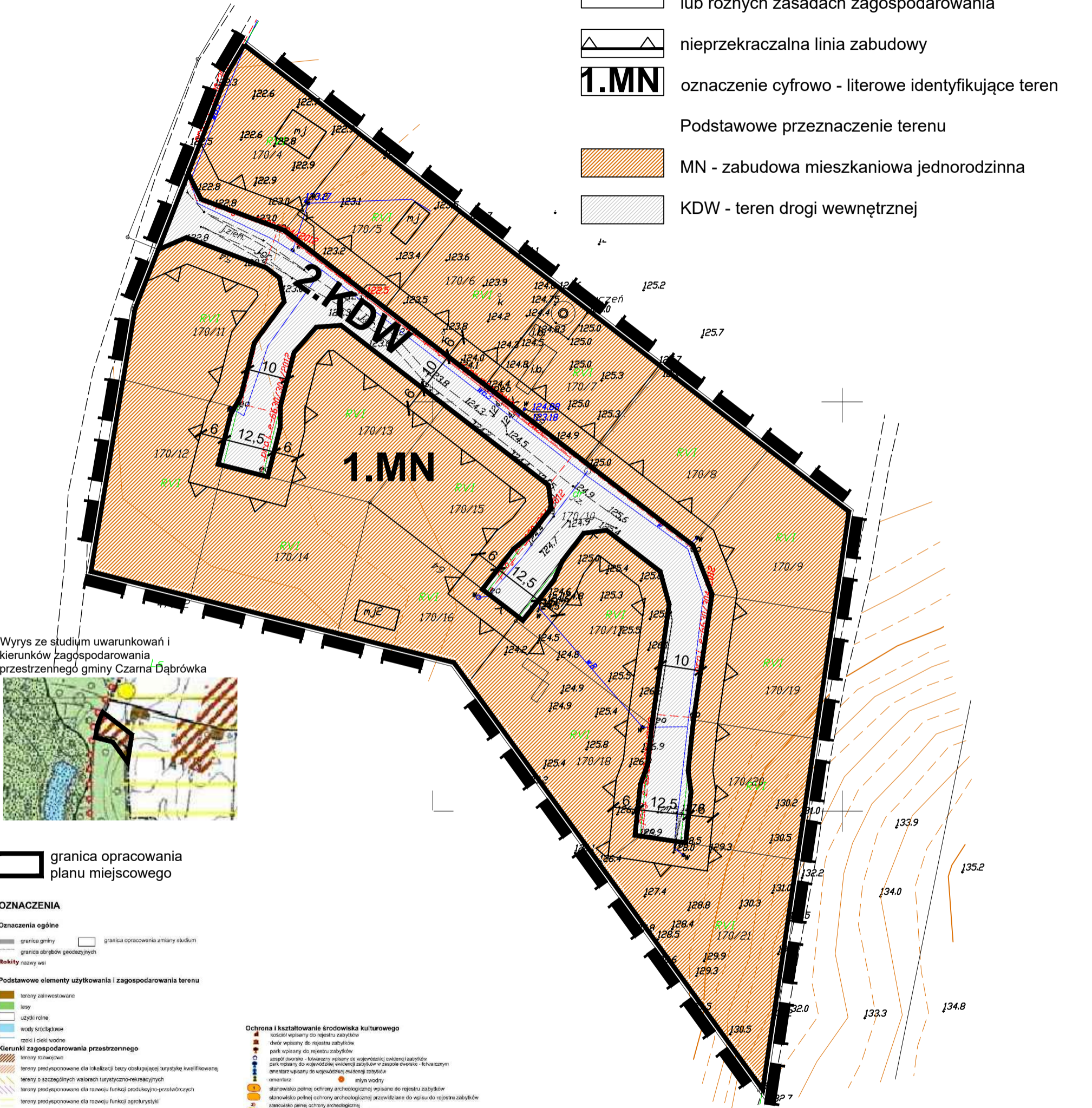


Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek 170/4, 170/5, 170/6, 170/7, 170/8, 170/9, 170/10, 170/11, 170/12, 170/13, 170/14, 170/15, 170/16, 170/17, 170/18, 170/19, 170/20, 170/21 położonych w obrębie Kleszczyniec, gmina Czarna Dąbrówka

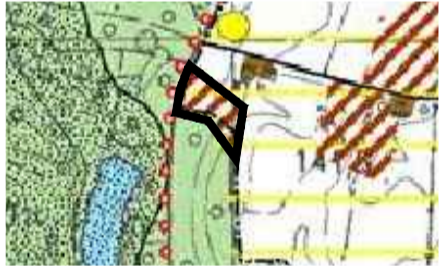


Załącznik nr 1 do Uchwały nr Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia

- granica opracowania planu miejscowego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- 1.MN** oznaczenie cyfrowo - literowe identyfikujące teren
- Podstawowe przeznaczenie terenu
- MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- KDW - teren drogi wewnętrznej



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarna Dąbrówka



granica opracowania planu miejscowego

OZNACZENIA

Oznaczenia ogólne

- granica gminy
- granica obrębów geodezyjnych
- granica opracowania zmiany studium

Rokliny

nazwy wsi

Podstawowe elementy użytkowania i zagospodarowania terenu

- tereny zainwestowane
- lasy
- użytki rolne
- wody śródlądowe
- rzeki i cieki wodne

Kierunki zagospodarowania przestrzennego

- tereny przewidziane dla lokalizacji bazy obsługującej turystykę kwalifikowaną
- tereny o szczególnych walorach turystyczno-rekreacyjnych
- tereny przewidziane dla rozwoju funkcji produkcyjno-przemysłowych
- tereny przewidziane dla rozwoju funkcji agroturystyki
- tereny o niekorzystnych warunkach dla zabudowy
- perspektywiczne złoża surowców naturalnych
- obszary na którym rozniekształcono obszar, uszczelniono wylinizujące energie z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kw wraz ze strefami ochronnymi zaplanowanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz za zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu (niektóre wstawione)

Ochrona i kształtowanie środowiska przyrodniczego

- rezerwat przyrody objęty ochroną: 1 "Głazowa Cima Bełki", 2 "Jasiono Małe i Duże Słone"
- rezerwat przyrody proponowany do objęcia ochroną
- granica Parku Krajobrazowego Dolina Skłupi
- proponowane powiększenie PK Dolina Skłupi
- granica etaliny PK Dolina Skłupi
- proponowane powiększenie etaliny PK Dolina Skłupi
- użytk ekologiczny objęty ochroną
- użytk ekologiczny proponowany do objęcia ochroną
- pomnik przyrody objęty ochroną
- pomnik przyrody proponowany do objęcia ochroną
- granica zespołu przyrodniczo - krajobrazowego proponowanego do objęcia ochroną
- obszar chronionego krajobrazu proponowany do objęcia ochroną
- lasy wodochronne
- lasy glebochronne
- korytarz ekologiczny
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
- granica strefy ochronnej GZWP
- złoża surowców naturalnych: C - KOZIN II, E - KOZIN III
- grunty o wysokiej przydatności produkcyjnej:
- grunty ome II klasy
- grunty ome IV klasy pochodzenia mineralnego

Ochrona i kształtowanie środowiska kulturowego


- kościół wpisany do rejestru zabytków
- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- park wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków
- pomnik wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków - fikcyjnym
- ośmioraz wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków
- ośmioraz
- młyn wodny
- stanowisko pełnej ochrony archeologicznej wpisane do rejestru zabytków
- stanowisko pełnej ochrony archeologicznej przewidziane do wpisu do rejestru zabytków
- stanowisko pełnej ochrony archeologicznej
- strefa ograniczonej ochrony konserwatorskiej
- strefa częściowej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej
- nr strefy ochrony archeologiczno-konserwatorskiej (wg nr przydzielonych następujących w tabeli w Tomie I i II tekstu Studium)
- strefa ochrony krajobrazowej stanowisk archeologicznych
- granica cennej kulturowej ukształtowania naturalnego
- granica strefy krajobrazowej związanej z historycznym założeniem
- punkt widokowy

Układ komunikacyjny

- droga wojewódzka
- proponowane przebiegiście w ciągu drogi wojewódzkiej
- droga powiatowa
- droga gminna
- trasa rowerowa - międzyregionalna i lokalna
- turystyczna trasa piesza - regionalna
- proponowana turystyczna trasa piesza
- szlak kajakowy

Elementy infrastruktury technicznej

- ujęcie wody istniejące
- rezerwowe ujęcie wody
- ujęcie wody do likwidacji
- stacja uzdatniania wody
- oczyszczalnia ścieków biologiczna
- oczyszczalnia ścieków do likwidacji
- granica terenu objętego zbiorowym systemem oczyszczania ścieków
- obiekt małej retencji wodnej
- projektowana stacja telefoni komórkowej
- wysypisko odpadów ze strefą
- strefa ograniczenia wysokości zabudowy od lotniska
- oś drogi startowej lotniska



DOM Biuro Urbanistyczne
Kiełb-Stańczuk, Jaszczuk-Skolimowska Spółka jawna
 dawniej Przedsiębiorstwo Projektowo-Realizacyjne "DOM" Sp. z o.o.
 ul. Kościuszki 34g, 83-200 Starogard Gdański
 tel. 0 58 56 220 57 fax 0 58 56 114 78
 e-mail: pprdom@pprdom.pl, www.pprdom.pl

Załącznik nr 1

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek 170/4, 170/5, 170/6, 170/7, 170/8, 170/9, 170/10, 170/11, 170/12, 170/13, 170/14, 170/15, 170/16, 170/17, 170/18, 170/19, 170/20, 170/21 położonych w obrębie Kleszczyniec, gmina Czarna Dąbrówka	Skala 1:1000 Data opracowania: 09. 2018r.
Główny projektant: dr inż. arch. Barbara Jaszczuk-Skolimowska	Opracowanie: mgr Karolina Suchojad