
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Przedmiar robót 01/09/2012

ROBOTY BUDOWLANE

Obiekt PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
Kod CPV 45215500-2 - Toalety publiczne
Budowa Bochówko dz. nr 46 i 48, obr. Glińnica
Inwestor Gmina Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka
Wykonawca
Biuro kosztorysowe Biuro Obsługi Nieruchomości Piotr Kaszubowski

Poziom cen II.kw.2012r SEKOCENBUD

Koszty zakupu

Sporządził mgr inż. Piotr Kaszubowski

Bytów wrzesień 2012

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

1. Na analizowanej działce nr 48 w Bochońku, obr. Glińnica położony jest budynek mieszkalny wielorodzinny z dobudową użytkowaną jako świetlica wiejska. Przedmiotowy obiekt powstał w drugiej połowie XX wieku. Dobudowa jest to obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Na parterze znajdują się pomieszczenia świetlicy wiejskiej i ogólnodostępna komunikacja. Budynek został zrealizowany w technologii tradycyjnej, tj. fundamenty betonowe, ściany zewnętrzne warstwowe murowane z cegły ceramicznej, ściany wewnętrzne z cegły ceramicznej, stropodach żelbetowy pokryty papą asfaltową, stolarka okienna drewniana, drzwi wewnętrzne drewniane, zewnętrzne PCV, podłogi z gresu i lastryka tynki ścian i stropów cem - wap., ściany pomalowane farbami emulsyjnymi. Budynek ogrzewany za pomocą instalacji C.O. Budynek wyposażony jest w instalację wodną i kanalizacyjną. Dojście do budynku utwardzone jest płytami chodnikowymi, a pozostała część działki porośnięta jest trawą. Dodatkowo na działce znajdują się dwa budynki gospodarcze

Zakres opracowania obejmuje wykonanie przebudowy części budynku użytkowanego jako świetlica wiejska wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych (schody terenowe, place utwardzone, miejsca postojowe, elementy małej infrastruktury) na dz. nr. 46 i 48 położonych w m. Bochońko, gm. Czarna Dąbrówka, pow. Bytowski, woj. pomorskie. Pomieszczenia na parterze przeznaczone będą w dalszym ciągu na świetlicę wiejską i użytkowane przez lokalną społeczność.

2. OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH ORAZ WYKOŃCZENIOWYCH BUDYNKU

2.1. Roboty ziemne

W trakcie robót ziemnych należy uważać, aby nie naruszyć struktury gruntów zalegających bezpośrednio poniżej poziomu posadowienia istniejących fundamentów. Wykopu nie można pozostawić niezabezpieczonego na okres zimowy, ze względu na przemarzanie gruntów. W bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego budynku wykop należy prowadzić ręcznie, zwracając szczególną uwagę na istniejące fundamenty. Zabrania się wybierania ziemi poniżej poziomu istniejących fundamentów.

2.2. Roboty rozbiórkowe

W ramach prac remontowo - budowlanych rozebrana zostanie istniejąca ściana nośna (przekucie dla otworu drzwiowego). Należy podczas rozbiórki dokonać odkrywek, sprawdzać kierunek i sposób oparcia stropów i innych elementów konstrukcyjnych oraz bezustannie obserwować elementy konstrukcyjne budynku, w szczególności sprawdzać ewentualne powstawanie rys, tendencję ścian zewnętrznych do "wybrzuszeń", odchylenia od pionu, itp. Dodatkowo przewidziano rozbiórkę istniejących drzwi i okien, posadzek betonowych oraz tynków.

Prace rozbiórkowe należy wykonywać ręcznie z rusztowań przystawnych. Bezwzględnie zabrania się wykonywania rozbiórki "metodami przemysłowymi" (wybuchy, ciężki sprzęt burzący, przewracanie całych fragmentów, wrywanie wszelkich końców belek z "gniazd").

Materiały uzyskane w wyniku rozbiórki i nie nadające się do dalszego zastosowania należy posegregować i wywieźć na wysypisko śmieci.

2.3. Ściany

2.3.1. Ściany działowe

Ścianę działową wykonać z cegły ceramicznej pełnej licowej ręcznie wytworzonej lub rozbiórkowej na zaprawie cementowej.

2.3.2. Zamurowania

Zamurowania istniejących otworów drzwiowych należy wykonać

z gazobetonu, murowanego na zaprawie cementowo-wapiennej klasy min. 10. Zamurowania należy wykończyć obustronnie tynkiem cementowo - wapiennym.

2.4. Nadproża drzwiowe

Nadproża drzwiowe pod ścianami konstrukcyjnymi zaprojektowano jako prefabrykowane z belek typu "L-19" odmiany N i D.

2.5. Kominy i wentylacja

Brakujący kanał wentylacyjny w wc wykonać za pomocą wywietrzaka dachowego.

2.6. Stropodach, obróbki blacharskie i rynny

Wykonać izolację stropodachu ze styropapy gr. 15cm obustronnie powlekanej papą, na wierzchu ułożyć sosatkową warstwę papy termozgrzewalnej.

Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy stalowej powlekanej w kolorze brązowym.

2.7. Stolarka budowlana

2.7.1. Stolarka okienna

Przewidziano wymianę stolarki okiennej drewnianej na PCV, dwuszybowej o kwadratach uchylno-rozwieralnych. Stolarka okienna osadzona zostanie za pomocą profilowanych blach stalowych (płaskowniki perforowane). Technologia montażu przewiduje uszczelnienie przestrzeni pomiędzy ramą okienną, a murem pianką poliuretanową samorozprężną.

2.7.2. Stolarka drzwiowa

Przyjęto rozwiązania indywidualne oraz typowe wynikające ze względów funkcjonalnych. Jako drzwi wewnętrzne przyjęto skrzydła płytowe typowe z przylgą (wypełnione płytą wiórową pełną wraz z ościeżnicą regulowaną). Drzwi do łazienki wykonać jako pełne z nawiewem w dolnej części skrzydła oraz z samozamykaczem. Drzwi wejściowe zewnętrzne wykonać jako aluminiowe częściowo przeszklone.

2.8. Tynki

2.8.1. Tynki wewnętrzne

Tynki wewnętrzne na nowych fragmentach ścian i kominów zaprojektowano jako cementowo - wapienne kategorii III o przeciętnej grubości 1,5 cm.. Wszystkie ściany w pomieszczeniach należy wykończyć gładzią gipsową. (istniejące i nowe tynki).

Na jednej ze ścian świetlicy do wysokości 2m należy położyć tynk strukturalny w kolorze uzgodnionym z inwestorem. Ścianę w świetlicy od strony komunikacji obłożyć płytkami z cegły ceramicznej pełnej ręcznie robionej lub rozbiórkowej.

2.8.1. Tynki zewnętrzne

Obiekt należy docieplić styropianem klasy EPS 70 o zwartej strukturze i grubości 12 cm. Styropian należy układać na zaprawie klejowej. Warstwę fakturową stanowić będzie tynk silikonowy barwiony masie, ciągniony o strukturze baranka (grubość ziarna 2mm).

2.9. Podłogi

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Rodzaje posadzek w poszczególnych pomieszczeniach przedstawiono na rysunkach w części graficznej opracowania.

Posadzki postanowiono rozebrać i ułożyć nowe warstwy wraz z izolacją poziomą (układ warstw: folia PCV, styropian EPS100 gr.8cm, posadzka betonowa gr. 6cm, warstwa wierzchnia-terakota). Kolory i wzory uzgodnić z inwestorem.

2.10. Roboty malarskie oraz okładziny ścienne

W pomieszczeniach użytkowych otynkowane ściany należy pokryć gładzią gipsową, a następnie pomalować farbami akrylowymi. W pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności powietrza (pomieszczeniach WC) na ścianach należy ułożyć glazurę na całą wysokość, a sufity należy pomalować farbami akrylowo-lateksowymi. W aneksie kuchennym przy umywalce, zlewozmywaku i nad szafkami należy stosować "fartuchy" z glazury. Kolory i wzory uzgodnić z inwestorem

2.11. Balustrada i elementy ślusarskie

Przy schodach zewnętrznych należy wykonać poręcze ze stali nierdzewnej.

2.12. Schody zewnętrzne.

Zaprojektowano jako betonowe monolityczne oparte na gruncie i ścianach bocznych wykonanych z bloczków betonowych. Grubość płyty biegowej oraz spoczników wynosi 15 cm. Na wykonanie schodów stosować należy beton klasy B 20. Powierzchnie schodów należy wykończyć płytkami gresowymi mrozoodpornymi i antypoślizgowymi na zaprawie klejowej.

2.13. Roboty zewnętrzne

Wokół budynku należy wykonać opaskę z kostki betonowej gr. 6cm o szerokości 60cm. Na terenie należy wykonać place utwardzone, dojeżdża, miejsca parkingowe z kostki betonowej gr. 6cm.

2.14. WYPOSAŻENIE W INSTALACJE

2.14.1. Instalacja elektryczna

Zasilanie w energię elektryczną na bazie istniejącej sieci energetycznej i istniejącego przyłącza. Rodzaje oraz przekroje przewodów elektrycznych według projektów instalacji.

2.14.2. Instalacja wodno - kanalizacyjna

Projektuje się zasilanie w wodę i odprowadzenie ścieków na bazie istniejących i projektowanych przyłączy. Instalacje wewnętrzna wykonać zgodnie z projektem instalacji wod. - kan.

2.14.3. Instalacja c.o. i c.w.

Ogrzewanie budynku rozwiązano indywidualnie z zastosowaniem energii elektrycznej. Wykonać zgodnie z projektami instalacji elektrycznej i c.w. Ciepła woda użytkowa zapewniona będzie za pomocą bojlera zasilanego grzałką elektryczną.

2.14.5. Wentylacja

Przyjęto wentylację grawitacyjną.

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE ORAZ PRZYGOTOWAWCZE NA TERENIE DZIAŁKI				
1.1. Roboty przygotowawcze na terenie działki				
1	KNR 4-01 0420/04	Wykonanie daszków zabezpieczających zabezpieczenie istniejącego wejścia 2,5*1	m2	2,50
		razem	m2	2,50
2	KNR 2-02 1604/01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m (2,28+0,58+6,93)*4,47+9,91*4,66+(6,93+3,02+2,28)*4,85	m2	149,26
		razem	m2	149,26
1.2. Roboty rozbiórkowe w budynku				
1.2.1. Rozbiórka stolarki, wykonanie nowych otworów drzwiowych				
3	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 4	szt	4,00
		razem	szt	4,00
4	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 1,47*2,05+3*2,38*1,47	m2	13,51
		razem	m2	13,51
5	KNR 4-01 0354/12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 3*2,38+2*0,85	m	8,840
		razem	m	8,840
6	KNR 4-01 0354/11	Wykucie z muru podokienników drewnianych 3*2,38+2*0,85	m	8,840
		razem	m	8,840
7	KNR 4-01 0422/02	Podstemplowania stropów bez deskowania 1,5+2*1,2	m	3,90
		razem	m	3,90
8	KNR 4-01 0339/07	Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1x1 cegła w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2*1,5+2*1,2	m	5,40
		razem	m	5,40
9	KNR 2-02s 0126/05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych 3*(1,5+1,2)	m	8,10
		razem	m	8,10
10	KNR 4-01 0207/08	Wypełnienie bruzd o przekroju do 0,03m2 w podłozach, stropach i ścianach z deskowaniem i stemplowaniem żwirobotonem 3*(1,5+1,2)	m	8,10
		razem	m	8,10
11	KNR 4-01 0329/03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej drzwi (1,1*2,15+1*0,1)*0,43	m3	1,06
		razem	m3	1,06
1.2.2. Rozbiórka posadzek				
12	KNR 4-01 0807/04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej 2,8*2,4	m2	6,72
		razem	m2	6,72
13	KNR 4-01 0811/07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej 8,82*5,8	m2	51,156
		razem	m2	51,156
14	KNR 4-01 0212/01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - skucie posadzki na parterze (8,82*5,8+2,8*2,4)*0,1	m3	5,79
		razem	m3	5,79
15	KNR 2-01 0302/01	Wykopy fundamentowe w gruncie kategorii I-II z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - analogia - wybranie nadmiaru urobku pod posadzkami (8,82*5,8+2,8*2,4)*0,07	m3	4,051
		razem	m3	4,051
1.2.3. Rozbiórka obróbek blacharskich				
16	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 2*2,4+9,67	m	14,47

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m	14,47
17	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4,4+4	m	8,40
		razem	m	8,40
18	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pasy nadrynnowe (3*2,4+9,67)*0,33 obróbka murów ogniowych (2*6,69+9,67)*0,4	m2 m2	5,57 9,22
		razem	m2	14,79
		1.3. Utylizacja gruzu		
19	KNR 4-04 1105/01	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyladowaniu 2*8,84*0,1*0,3+5,4*0,25*0,25+1,06+6,72*0,05+51,16*0,02+5,79	m3	9,08
		razem	m3	9,08
		2. ROBOTY BUDOWLANE W BUDYNKU		
		2.1. Zamurowanie otworów		
20	KNR 4-01 0304/02	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej 0,4*1,8*0,45+0,77*2,1*0,18+1,57*2,1*1,2	m3	4,57
		razem	m3	4,57
		2.2. Podłoża posadzek		
21	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego 57,6*0,05	m3	2,880
		razem	m3	2,880
22	KNR 2-02s 0616/01	Izolacje z papy asfaltowej poziome na sucho jedna warstwa - analogia - ułożenie folii polietylenowej na sucho 57,6	m2	57,60
		razem	m2	57,60
23	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych EPS100 gr.8cm na sucho 57,6	m2	57,60
		razem	m2	57,60
24	KNR 2-02 1106/01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm 57,6	m2	57,60
		razem	m2	57,60
25	KNR 2-02 1106/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm (Krotność= 3,5) 57,6	m2	57,60
		razem	m2	57,60
		2.3. Ściany działowe		
26	KSNR 2u1 W0903/02	Licowanie ceglami licówkami, klinkierowymi o grubości 1/2 cegły ścian z cegieł kratówek, bloczków i pustaków w budynkach wielokondygnacyjnych - analogia - ściany działowe wewnętrzne z cegły imitującej cegłę rozbiórkową (1,76+1,9)*3,03	m2	11,090
		razem	m2	11,090
		2.4. Kominy wentylacyjne		
27	KNR 4-01 0354/13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek - analogia - demontaż z dachu wentylatorów	szt	2,00
28	KNR 4-01 0208/01	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 10cm - analogia - wykucie otworów w stropodachu pod otwory wentylacyjne 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
29	KNR 2-17 0144/01	Czerpnie lub wyrzutnie dachowe, kołowe, typ C o średnicy 200mm - analogia - wywietrzaki dachowe wywietrzaki dachowe 3	szt	3,00
		razem	szt	3,00
30	KNR 4-01 0322/02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach i sufitach	szt	3,00
		razem	szt	3,00
		2.5. Stolarka zewnętrzna		
31	KNR 0-19 1023/05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,0m2 2*0,85*0,8	m2	1,36

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	1,36
32	KNR 0-19 1023/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o pow. ponad 2,5m2 3*2,38*1,47	m2	10,50
		razem	m2	10,50
33	KNR 0-19 1024/07	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych 1,1*2,15	m2	2,37
		razem	m2	2,37
34	KNR 2-02 0129/01	Montaż podokienników o długości do 1m - analogia dla parapetów wewnętrznych z konglomeratu 2	szt	2,00
		razem	szt	2,00
35	KNR 2-02 0129/02	Montaż podokienników o długości ponad 1m - analogia dla parapetów wewnętrznych z konglomeratu 3*2,43	m	7,29
		razem	m	7,29
36	KNNR 2 0302/07	Osadzenie podokienników prefabrykowanych w ścianach murowanych - analogia - parapety zewnętrzne 3*2,43+2*0,9	m	9,090
		razem	m	9,090
		2.6. Posadzki		
37	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą zwykłą 57,6	m2	57,60
		razem	m2	57,60
38	KNR 2-02 1120/05	Cokoliki o wysokości 15cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek 2*5,8+2*8,82	m	29,24
		razem	m	29,24
		2.7. Stolarka otworowa wewnętrzna		
39	KNNR 2 1104/02	Ościeżnice drewnopochodne regulowane	szt	1,00
40	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrzlokalowe koloru drewnopodobnego, fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 1,60m2 (do wc z samozamykaczami, tulejami wentylacyjnymi, pełne) - skrzydła wypełnione płytą wiórową 0,9*2,05	m2	1,85
		razem	m2	1,85
		2.8. Tynki i okładziny ścian i sufitów wewnętrznych		
41	KNR 4-01 0711/02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 2m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu - zamurowania 2*(0,4*1,8+0,77*2,1+1,57*2,1)	m2	11,27
		razem	m2	11,27
42	KNR 4-01 0711/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu - nadproża 2*1,2*0,3+1,5*0,3	m2	1,17
		razem	m2	1,17
43	KNR 2-02 0829/06	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą wc (2*2,8+2*2,4)*2,88 aneks kuchenny (2,5+2)*1+1*2+0,6*0,6	m2	29,95
		razem	m2	36,81
44	KNR 2-02s 0921/01	Ręczne licowanie płytkami klinkierowymi o wym.25x12cm ścian - analogia -z płytek imitujących cegłę rozbiórkową pom. świetlicy 3,77*2,88	m2	10,858
		razem	m2	10,858
45	KNR 0-23 0931/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - analogia dla tynku strukturalnego pom. świetlicy 5,8*1,5	m2	8,70
		razem	m2	8,70
46	KNR 4-01 0722/02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach i sufitach wraz z wykonaniem gładzi szpachlowych pom. świetlicy i aneksu kuchennego (5,8+8,82+5,05)*2,88-((2,5+2)*1+1*2+0,6*0,6)+5,8*8,82 wc 6,72	m2	100,946
		razem	m2	107,666

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
47	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi wewnętrznych podłoży z gruntowaniem pom. świetlicy i aneksu kuchennego (5,8+8,82+5,05)*2,88-((2,5+2)*1+1*2+0,6*0,6)+5,8*8,82 wc 6,72	m2 m2 razem	100,95 6,72 107,67
2.9. Wyposażenie dodatkowe				
48	kw	Montaż poręczy umywalkowej w wc dla niepełnosprawnych	kpl	1,00
49	kw	Montaż poręczy uchylnej podłogowej w wc dla niepełnosprawnych	kpl	1,00
50	kw	Montaż poręczy prostej w wc dla niepełnosprawnych	kpl	1,00
2.10. Elewacja				
51	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien folią polietylenową 1,36+10,5+2,37	m2 razem	14,23 14,23
52	KNR 0-28 2629/02	Montaż listew startowych do podłoża z cegły przy ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" w technologii DRYVIT 2,28+0,58+6,93+9,91+6,93+3,02+2,28	mb razem	31,93 31,93
53	KNR 0-17 2608/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie ściany (2,28)*3,15+(0,58+6,93+9,91+6,93+3,02)*3,87+2,28*3,15 ogniomury (6,93+9,91+6,93)*0,8 otwory -(2*0,85*0,8+3*2,38*1,47+1,1*2,15)	m2 m2 m2 razem	120,286 19,016 -14,221 125,081
54	KNR 0-17 2608/03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 ściany (2,28)*3,15+(0,58+6,93+9,91+6,93+3,02)*3,87+2,28*3,15 ogniomury (6,93+9,91+6,93)*0,8 otwory -(2*0,85*0,8+3*2,38*1,47+1,1*2,15)	m2 m2 m2 razem	120,286 19,016 -14,221 125,081
55	KNR 0-17 2608/05	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez sprawdzenie przyczepności zaprawy klejacej do podłoża ściany (2,28)*3,15+(0,58+6,93+9,91+6,93+3,02)*3,87+2,28*3,15 ogniomury (6,93+9,91+6,93)*0,8 otwory -(2*0,85*0,8+3*2,38*1,47+1,1*2,15)	m2 m2 m2 razem	120,286 19,016 -14,221 125,081
56	KNR 0-17 2610/02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy barwiony w masie, gr. ziarna 2mm, baranek ściany (2,28)*3,15+(0,58+6,93+9,91+6,93+3,02)*3,87+2,28*3,15 ogniomury (6,93+9,91+6,93)*0,8 otwory -(2*0,85*0,8+3*2,38*1,47+1,1*2,15)	m2 m2 m2 razem	120,29 19,02 -14,22 125,09
57	KNR 0-17 2610/05	Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 15cm płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki (2*(0,85+2*0,8)+3*(2,38+2*1,47)+(1,1+2*2,15))*0,12	m2 razem	3,15 3,15
58	KNR 0-17 2610/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą okna 2*(0,85+2*0,8)+3*(2,38+2*1,47)+(1,1+2*2,15) narożniki 4*3,87+	m razem	26,26 26,26
2.11. Cokół				
59	KNR 2-01 0310/02	Wykopy ciągle lub jamiste w gruncie kategorii III ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład (6,69*(0,7)+9,67*(0,7)+(6,69-1,4+3,02+2,4)*(0,7))*1	m3 razem	18,95 18,95
60	KNR 0-17 2608/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie 6,69*(0,6+0,7)+9,67*(0,8+0,7)+(6,69-1,4+3,02+2,4)*(1+0,7)	m2 razem	41,409 41,409
61	KNR 0-17 2608/03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 6,69*(0,6+0,7)+9,67*(0,8+0,7)+(6,69-1,4+3,02+2,4)*(1+0,7)	m2	41,409

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	41,409
62	KNR 0-17 2608/05	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez sprawdzenie przyczepności zaprawy klejacej do podłoża $6,69*(0,6+0,7)+9,67*(0,8+0,7)+(6,69-1,4+3,02+2,4)*(1+0,7)$	m2	41,409
		razem	m2	41,409
63	KNR 0-17 2609/01	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejacych - styropian EPS 100 gr. 8cm $6,69*(0,6+0,7)+9,67*(0,8+0,7)+(6,69-1,4+3,02+2,4)*(1+0,7)$	m2	41,409
		razem	m2	41,409
64	KNR 0-17 2609/06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych $6,69*(0,6+0,7)+9,67*(0,8+0,7)+(6,69-1,4+3,02+2,4)*(1+0,7)$	m2	41,409
		razem	m2	41,409
65	KNR 2-02 0603/09	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa $6,69*(0,7)+9,67*(0,7)+(6,69-1,4+3,02+2,4)*(0,7)$	m2	18,949
		razem	m2	18,949
66	KNR 2-02 0603/01	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa $6,69*(0,7)+9,67*(0,7)+(6,69-1,4+3,02+2,4)*(0,7)$	m2	18,949
		razem	m2	18,949
67	KNR 2-02 0607/02	Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii ścian fundamentowych $6,69*(0,7)+9,67*(0,7)+(6,69-1,4+3,02+2,4)*(0,7)$	m2	18,949
		razem	m2	18,949
68	KNR 0-23 0931/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - analogia dla tynku strukturalnego $6,69*(0,7)+9,67*(0,9)+(6,69-1,4+3,02+2,4)*(1,1)$	m2	25,17
		razem	m2	25,17
69	KNR 2-01 0320/02	Zасыpywanie wykopów liniowych w gruncie kategorii III-IV o ścianach pionowych o szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 1,5m $(6,69*(0,7)+9,67*(0,7)+(6,69-1,4+3,02+2,4)*(0,7))*1$	m3	18,95
		razem	m3	18,95
70	KNR 2-01 0236/03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami, grunt sypki kategorii I-III $(6,69*(0,7)+9,67*(0,7)+(6,69-1,4+3,02+2,4)*(0,7))*1$	m3	18,95
		razem	m3	18,95
		2.12. Pokrycie dachu		
71	KNR 2-02u2 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm pas nadrynnowy $(3*2,4+9,67)*0,25$	m2	4,218
		razem	m2	4,218
72	KNR 2-02.2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm mury ogniowe $2*6,93*1,2+9,67*1,1$	m2	27,269
		razem	m2	27,269
73	KNR 0-15 0528/04	Rynny dachowe z PCW półokrągłe o średnicy 15cm - analogia - rynny stalowe powlekane $3*2,4+9,67$	m	16,87
		razem	m	16,87
74	KNR 0-15 0529/03	Rury spustowe z PCW o średnicy 10 i 11cm - analogia - rury spustowe stalowe powlekane o średnicy 12cm $4+4,5$	m	8,50
		razem	m	8,50
75	KNR 2-02s 0602/09	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa $6,8*9,07+5,5*2,4$	m2	74,88
		razem	m2	74,88
76	KNR 2-02U2 0618/03	Izolacje przeciwwilgociwe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 - analogia - styropapa $6,8*9,07+5,5*2,4$	m2	74,88
		razem	m2	74,88
77	KNR 2-02u2 0618/03	Izolacje przeciwwilgociwe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 $6,8*9,07+5,5*2,4$	m2	74,88
		razem	m2	74,88
		3. ROBOTY BUDOWLANE NA ZEWNĄTRZ		
		3.1. Schody wejściowe		

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
78	KNR 2-01 0310/01	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kategorii I-II, ze złożeniem urobku na odkład Schody (3,6+2,2+3,6)*0,95	m3	8,93
			razem	m3
79	KNR 2-02s 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Schody (3,6+2,2+3,6)*0,3*0,1	m3	0,28
			razem	m3
80	KNR 2-02s 0201/01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,6m Schody (3,6+2,2+3,6)*0,3*0,3	m3	0,85
			razem	m3
81	KNR 2-02s 0107/05	Ściany o wysokości do 4,5m z pustaków żużlobetonowych Alfa grub.24cm Schody 2*1,5*1,43+2*2,15*(0,79+1,43)/2	m2	9,06
			razem	m2
82	KNR 2-02s 1101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym schody 1,5*0,9*0,9+2,1*1,1*0,3	m3	1,91
			razem	m3
83	KNR 2-02s 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Schody (1,5*0,9+2,26*1,1)*0,1	m3	0,38
			razem	m3
84	KNR 2-02s 1106/01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro, gr.25mm - analogia - płyta betonowa Schody (1,5*1,4+2,26*1,6)*0,1	m2	0,57
			razem	m2
85	KNR 2-02s 1106/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami pogrubienie posadzki o 1cm - analogia - płyta betonowa (Krotność= 8) Schody (1,5*1,4+2,26*1,6)*0,1	m2	0,57
			razem	m2
86	KNR 2-02s 0218/01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewn. i wewn. na gotowym podłożu Schody 6*(0,5*0,14*0,35*1,6)	m3	0,24
			razem	m3
87	KNR 2-02s 0901/01	Tynki zwykłe kat.II ścian płaskich i pow. poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie schody ściany boczne 2*1,5*1,43+2*2,15*(0,79+1,43)/2	m2	9,06
			razem	m2
88	KNR 2-02 0603/09	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa schody ściany boczne 2*1,5*1,43+2*2,15*(0,79+1,43)/2	m2	9,063
			razem	m2
89	KNR 2-02 0603/01	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa schody ściany boczne 2*1,5*1,43+2*2,15*(0,79+1,43)/2	m2	9,063
			razem	m2
90	KNR 2-02 1207/01	Balustrady schodowe przymocowane do policzków śrubami - analogia dla balustrad ze stali nierdzewnej schody 2*(1,5+2,3)	m	7,60
			razem	m
91	KNR 2-02u2 2810/05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm Schody 6*0,35*1,65+7*0,14*1,65	m2	5,08
			razem	m2
92	KNR 2-02u2 2805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2, na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm spocznik schodów 1,5*1,45	m2	2,18
			razem	m2
93	Kalkulacja indywidualna	Wycieraczka wejściowa wbudowana	kpl	1,00
94	KNR 0-23 0931/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - analogia dla tynku strukturalnego schody ściany boczne 2*1,5*1+2*2,1*0,55	m2	5,31
			razem	m2

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
95	Kalkulacja indywidualna	Zadaszenie z poliwęglanu komorowego ,wym. 120x120 cm	kpł	1,000
3.2. Schody terenowe				
96	KNR 2-01 0125/02	Ręczne usunięcie z przerzutem, warstwy ziemi urodzajnej z darnią grubości do 15cm 7,05*3,8	m2	26,790
		razem	m2	26,790
97	KNR 2-01 0125/06	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej z przerzutem z darnią, - dopłata za każde dalsze 5cm grubości ponad 15cm (Krotność= 2) 7,05*3,8	m2	26,790
		razem	m2	26,790
98	KNR 2-02s 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym (7,05*3,8)*0,1	m3	2,68
		razem	m3	2,68
99	KNR 2-02s 0205/01	Płyty fundamentowe żelbetowe - analogia - warstwa nośna schodów (7,05+0,4)*3,8*0,15	m3	4,25
		razem	m3	4,25
100	KNR 2-02s 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli zbrojenie płyty (7,05*25+3,7*47)*0,888/1000 kotwienie murów kamiennych (1,15*56)*0,888/1000	t	0,311
			t	0,057
		razem	t	0,368
101	KNR 2-02s 0218/01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewn. i wewn. na gotowym podłożu 21*0,5*0,15*0,3*3,2	m3	1,51
		razem	m3	1,51
102	KNNR 2 0302/01	Ściany z kamienia 2*(7,05*1,15+0,36*1,15)*0,3	m3	5,113
		razem	m3	5,113
103	KNR 2-02 1207/01	Balustrady schodowe - analogia dla poręczy ze stali nierdzewnej przykręconej do ściany 2*7,05	m	14,10
		razem	m	14,10
3.3. Plac utwardzony przed wejściem				
104	KNNR 1 0112/02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - analogia 0,002939	ha	0,003
		razem	ha	0,003
105	KNNR 1 0113/01	Usunięcie za pomocą spycharek warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30cm Pozycja uwzględnia przemieszczanie humusu na odległość 30 m 29,39*0,26	m3	7,641
		razem	m3	7,641
106	KNR 4-04 1103/01	Załadunek mechaniczny humusu ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowyladowcze przy obsłudze 3 samochodów na zmianę roboczą i mechaniczne wyladowanie - analogia 29,39*0,26	m3	7,641
		razem	m3	7,641
107	KNR 4-04 1103/04	Transport nadmiaru humusu samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego - analogia 29,39*0,26	m3	7,641
		razem	m3	7,641
108	KNNR 6 0103/03	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-VI 29,39	m2	29,390
		razem	m2	29,390
109	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki ława 20*15cm (1,07+5,46+2,08+6,56+1,07)*0,03	m3	0,487
		razem	m3	0,487
110	KNR 2-31 0407/03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem 1,07+5,46+2,08+6,56+1,07	m	16,24
		razem	m	16,24
111	KNR 2-31 0109/03	Podbudowy betonowe bez dylatacji o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm		

PRZEBUDOWA POMIĘSZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		29,39	m2	29,39
		razem	m2	29,39
112	KNR 2-31 0109/04	Podbudowy betonowe bez dylatacji - za każdy dalszy 1cm ponad 12cm (Krotność= 3) 29,39	m2	29,39
		razem	m2	29,39
113	KNR 0-11 0321/01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka betonowa starobruk płukana szara typ K-23 29,39	m2	29,39
		razem	m2	29,39
		3.4. Elementy zagospodarowania przed wejściem		
114	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż ławki stalowo-drewnianej z oparciem i stopami betonowymi	kpl	1,000
115	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż koszu wiszących stalowych na śmieci	kpl	1,000
116	KNR 2-21 0323/04	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kategorii III o średnicy / głębokości dołów 0,5m z zaprawą dołów - tuja szmaragdowa o wys. sadzonki ok. 80cm	szt	33,000
117	KNR 2-21 0404/01	Wykonanie trawników parkowych siewem na terenie płaskim przy uprawie konnej bez nawożenia w gruncie kategorii I-II 0,01	ha	0,01
		razem	ha	0,01
		3.5. Plac utwardzony przed schodami terenowymi		
118	KNNR 1 0112/02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - analogia (19,82+5,34)/10000	ha	0,003
		razem	ha	0,003
119	KNNR 1 0113/01	Usunięcie za pomocą spycharek warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30cm Pozycja uwzględnia przemieszczanie humusu na odległość 30 m (19,82+5,34)*0,26	m3	6,542
		razem	m3	6,542
120	KNR 4-04 1103/01	Załadunek mechaniczny humusu ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowładowcze przy obsłudze 3 samochodów na zmianę roboczą i mechaniczne wyładowanie - analogia (19,82+5,34)*0,26	m3	6,542
		razem	m3	6,542
121	KNR 4-04 1103/04	Transport nadmiaru humusu samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - analogia (19,82+5,34)*0,26	m3	6,542
		razem	m3	6,542
122	KNNR 6 0103/03	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-VI 19,82+5,34	m2	25,160
		razem	m2	25,160
123	KNR 2-31 0402/04	Ława betonowa z oporem pod krawężniki ława 20*15cm (4,2+7,15)*0,03	m3	0,341
		razem	m3	0,341
124	KNR 2-31 0407/03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem 4,2+7,15	m	11,35
		razem	m	11,35
125	KNR 2-31 0109/03	Podbudowy betonowe bez dylatacji o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm szara 19,82 czarna 5,34	m2	19,82
		razem	m2	25,16
126	KNR 2-31 0109/04	Podbudowy betonowe bez dylatacji - za każdy dalszy 1cm ponad 12cm (Krotność= 3) szara 19,82 czarna 5,34	m2	19,82
		razem	m2	25,16
127	KNR 0-11 0321/01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka betonowa starobruk płukana szara typ K-23 szara 19,82	m2	19,82
		razem	m2	19,82

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
128	KNR 0-11 0321/01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka betonowa starobruk płukana czarna typ K-23 układana w łuki (wsp. Robocizny =1,2) czarna 5,34	m2	5,34
			razem	m2
		3.6. Wyposażenie terenu objętego zainwestowaniem		
129	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż lamp solarnych	szt	1,000

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE ORAZ PRZYGOTOWAWCZE NA TERENIE DZIAŁKI					
1.1. Roboty przygotowawcze na terenie działki					
1	KNR 4-01 0420/04 Wykonanie daszków zabezpieczających	m2	2,50		
2	KNR 2-02 1604/01 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m	m2	149,26		
1.2. Roboty rozbiórkowe w budynku					
1.2.1. Rozbiórka stolarki, wykonanie nowych otworów drzwiowych					
3	KNR 4-01 0354/04 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	szt	4,00		
4	KNR 4-01 0354/05 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2	m2	13,51		
5	KNR 4-01 0354/12 Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	8,840		
6	KNR 4-01 0354/11 Wykucie z muru podokienników drewnianych	m	8,840		
7	KNR 4-01 0422/02 Podstemplowania stropów bez deskowania	m	3,90		
8	KNR 4-01 0339/07 Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1x1 cegła w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	5,40		
9	KNR 2-02s 0126/05 Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	8,10		
10	KNR 4-01 0207/08 Wypełnienie bruzd o przekroju do 0,03m2 w podłozach, stropach i ścianach z deskowaniem i stemplowaniem żwirobetonem	m	8,10		
11	KNR 4-01 0329/03 Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3	1,06		
1.2.2. Rozbiórka posadzek					
12	KNR 4-01 0807/04 Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2	6,72		
13	KNR 4-01 0811/07 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej	m2	51,156		
14	KNR 4-01 0212/01 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - skucie posadzki na parterze	m3	5,79		
15	KNR 2-01 0302/01 Wykopy fundamentowe w gruncie kategorii I-II z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - analogia - wybranie nadmiaru urobku pod posadzkami	m3	4,051		
1.2.3. Rozbiórka obróbek blacharskich					
16	KNR 4-01 0535/04 Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	14,47		
17	KNR 4-01 0535/06 Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	8,40		
18	KNR 4-01 0535/08 Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	14,79		
1.3. Utylizacja gruzu					
19	KNR 4-04 1105/01 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowładkowym na odległość do 1km przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku	m3	9,08		
2. ROBOTY BUDOWLANE W BUDYNKU					
2.1. Zamurowanie otworów					
20	KNR 4-01 0304/02 Uzupełnienie ścianek lub zamurowanie otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	4,57		
2.2. Podłoża posadzek					
21	KNR 2-02 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego	m3	2,880		
22	KNR 2-02s 0616/01 Izolacje z papy asfaltowej poziome na sucho jedna warstwa - analogia - ułożenie folii polietylenowej na sucho	m2	57,60		
23	KNR 2-02 0609/03 Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych EPS100 gr.8cm na sucho	m2	57,60		
24	KNR 2-02 1106/01 Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm	m2	57,60		
25	KNR 2-02 1106/03 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm (Krotność= 3,5)	m2	57,60		
2.3. Ściany działowe					
26	KSNR 2u1 W0903/02 Licowanie ceglami licówkami, klinkierowymi o grubości 1/2 cegły ścian z cegieł kratówek, bloczków i pustaków w budynkach wielokondygnacyjnych - analogia - ściany działowe wewnętrzne z cegły imitującej cegłę rozbiórkową	m2	11,090		
2.4. Kominy wentylacyjne					
27	KNR 4-01 0354/13 Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek - analogia - demontaż z dachu wentylatorów	szt	2,00		
28	KNR 4-01 0208/01 Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 10cm - analogia - wykucie otworów w stropodachu pod otwory wentylacyjne	szt	1,000		
29	KNR 2-17 0144/01 Czerpnie lub wyrzutnie dachowe, kołowe, typ C o średnicy 200mm - analogia - wywietrzaki dachowe	szt	3,00		
30	KNR 4-01 0322/02 Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach i sufitach	szt	3,00		
2.5. Stolarka zewnętrzna					
31	KNR 0-19 1023/05 Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,0m2	m2	1,36		
32	KNR 0-19 1023/11 Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o pow. ponad 2,5m2	m2	10,50		
33	KNR 0-19 1024/07 Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m2	2,37		
34	KNR 2-02 0129/01 Montaż podokienników o długości do 1m - analogia dla parapetów wewnętrznych z konglomeratu	szt	2,00		

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
35	KNR 2-02 0129/02 Montaż podokienników o długości ponad 1m - analogia dla parapetów wewnętrznych z konglomeratu	m	7,29		
36	KNNR 2 0302/07 Osadzenie podokienników prefabrykowanych w ścianach murowanych - analogia - parapety zewnętrzne	m	9,090		
2.6. Posadzki					
37	KNR 2-02 1118/08 Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą zwykłą	m2	57,60		
38	KNR 2-02 1120/05 Cokoliki o wysokości 15cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm układane metodą zwykłą z przecinaniem płytek	m	29,24		
2.7. Stolarka otworowa wewnętrzna					
39	KNNR 2 1104/02 Ościeżnice drewnopochodne regulowane	szt	1,00		
40	KNR 2-02 1017/02 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrzlokalowe koloru drewnopodobnego, fabrycznie wykończone o powierzchni ponad 1,60m2 (do wc z samozamykaczami, tulejami wentylacyjnymi, pełne) - skrzydła wypełnione płytą wiórową	m2	1,85		
2.8. Tynki i okładziny ścian i sufitów wewnętrznych					
41	KNR 4-01 0711/02 Uzupelnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 2m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu - zamurowania	m2	11,27		
42	KNR 4-01 0711/01 Uzupelnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu - nadproża	m2	1,17		
43	KNR 2-02 0829/06 Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą zwykłą	m2	36,81		
44	KNR 2-02s 0921/01 Ręczne licowanie płytkami klinkierowymi o wym.25x12cm ścian - analogia -z płytek imitujących cegłę rozbiórkową	m2	10,858		
45	KNR 0-23 0931/02 Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - analogia dla tynku strukturalnego	m2	8,70		
46	KNR 4-01 0722/02 Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach i sufitach wraz z wykonaniem gładzi szpachlowych	m2	107,666		
47	KNR 2-02 1505/03 Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi wewnętrznych podłoży z gruntowaniem	m2	107,67		
2.9. Wyposażenie dodatkowe					
48	kw Montaż poręczy umywalkowej w wc dla niepełnosprawnych	kpl	1,00		
49	kw Montaż poręczy uchylnej podłogowej w wc dla niepełnosprawnych	kpl	1,00		
50	kw Montaż poręczy prostej w wc dla niepełnosprawnych	kpl	1,00		
2.10. Elewacja					
51	KNR 2-02 0925/01 Osłony okien folią polietylenową	m2	14,23		
52	KNR 0-28 2629/02 Montaż listew startowych do podłoża z cegły przy ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" w technologii DRYVIT	mb	31,93		
53	KNR 0-17 2608/01 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	125,081		
54	KNR 0-17 2608/03 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17	m2	125,081		
55	KNR 0-17 2608/05 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez sprawdzenie przyczepności zaprawy klejacej do podłoża	m2	125,081		
56	KNR 0-17 2610/02 Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy barwiony w masie, gr. ziarna 2mm, baranek	m2	125,09		
57	KNR 0-17 2610/05 Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 15cm płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	3,15		
58	KNR 0-17 2610/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą	m	26,26		
2.11. Cokół					
59	KNR 2-01 0310/02 Wykopy ciągłe lub jamiste w gruncie kategorii III ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład	m3	18,95		
60	KNR 0-17 2608/01 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	41,409		
61	KNR 0-17 2608/03 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17	m2	41,409		
62	KNR 0-17 2608/05 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez sprawdzenie przyczepności zaprawy klejacej do podłoża	m2	41,409		
63	KNR 0-17 2609/01 Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejących - styropian EPS 100 gr. 8cm	m2	41,409		
64	KNR 0-17 2609/06 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących	m2	41,409		
65	KNR 2-02 0603/09 Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	18,949		

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
66	KNR 2-02 0603/01 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	18,949		
67	KNR 2-02 0607/02 Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwdonna z folii ścian fundamentowych	m2	18,949		
68	KNR 0-23 0931/02 Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - analogia dla tynku strukturalnego	m2	25,17		
69	KNR 2-01 0320/02 Zасыpywanie wykopów liniowych w gruncie kategorii III-IV o ścianach pionowych o szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 1,5m	m3	18,95		
70	KNR 2-01 0236/03 Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami, grunt sypki kategorii I-III	m3	18,95		
2.12. Pokrycie dachu					
71	KNR 2-02u2 0541/01 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm	m2	4,218		
72	KNR 2-02.2 0541/02 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	27,269		
73	KNR 0-15 0528/04 Rynny dachowe z PCW półokrągłe o średnicy 15cm - analogia - rynny stalowe powlekane	m	16,87		
74	KNR 0-15 0529/03 Rury spustowe z PCW o średnicy 10 i 11cm - analogia - rury spustowe stalowe powlekane o średnicy 12cm	m	8,50		
75	KNR 2-02s 0602/09 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	74,88		
76	KNR 2-02U2 0618/03 Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 - analogia - styropapa	m2	74,88		
77	KNR 2-02u2 0618/03 Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2	m2	74,88		
3. ROBOTY BUDOWLANE NA ZEWNĄTRZ					
3.1. Schody wejściowe					
78	KNR 2-01 0310/01 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kategorii I-II, ze złożeniem urobku na odkład	m3	8,93		
79	KNR 2-02s 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	0,28		
80	KNR 2-02s 0201/01 Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,6m	m3	0,85		
81	KNR 2-02s 0107/05 Ściany o wysokości do 4,5m z pustaków żużlobetonowych Alfa grub.24cm	m2	9,06		
82	KNR 2-02s 1101/07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	1,91		
83	KNR 2-02s 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	0,38		
84	KNR 2-02s 1106/01 Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro, gr.25mm - analogia - płyta betonowa	m2	0,57		
85	KNR 2-02s 1106/03 Posadzki cementowe wraz z cokolikami pogrubienie posadzki o 1cm - analogia - płyta betonowa (Krotność= 8)	m2	0,57		
86	KNR 2-02s 0218/01 Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewn. i wewn. na gotowym podłożu	m3	0,24		
87	KNR 2-02s 0901/01 Tynki zwykłe kat.II ścian płaskich i pow. poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie	m2	9,06		
88	KNR 2-02 0603/09 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	9,063		
89	KNR 2-02 0603/01 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	9,063		
90	KNR 2-02 1207/01 Balustrady schodowe przymocowane do policzków śrubami - analogia dla balustrad ze stali nierdzewnej	m	7,60		
91	KNR 2-02u2 2810/05 Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	5,08		
92	KNR 2-02u2 2805/05 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2, na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	2,18		
93	Kalkulacja indywidualna Wycieraczka wejściowa wbudowana	kpl	1,00		
94	KNR 0-23 0931/02 Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - analogia dla tynku strukturalnego	m2	5,31		
95	Kalkulacja indywidualna Zadaszenie z poliwęglanu komorowego ,wym. 120x120 cm	kpl	1,000		
3.2. Schody terenowe					
96	KNR 2-01 0125/02 Ręczne usunięcie z przerzutem, warstwy ziemi urodzajnej z darnią grubości do 15cm	m2	26,790		
97	KNR 2-01 0125/06 Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej z przerzutem z darnią, - dopłata za każde dalsze 5cm grubości ponad 15cm (Krotność= 2)	m2	26,790		
98	KNR 2-02s 1101/01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	2,68		
99	KNR 2-02s 0205/01 Płyty fundamentowe żelbetowe - analogia - warstwa nośna schodów	m3	4,25		
100	KNR 2-02s 0290/02 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,368		
101	KNR 2-02s 0218/01 Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewn. i wewn. na gotowym podłożu	m3	1,51		
102	KNR 2 0302/01 Ściany z kamienia	m3	5,113		
103	KNR 2-02 1207/01 Balustrady schodowe - analogia dla poręczy ze stali nierdzewnej przykręconej do ściany	m	14,10		

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
3.3. Plac utwardzony przed wejściem					
104	KNNR 1 0112/02 Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - analogia	ha	0,003		
105	KNNR 1 0113/01 Usunięcie za pomocą spycharek warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30cm	m3	7,641		
106	KNR 4-04 1103/01 Załadunek mechaniczny humusu ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowyladowcze przy obsłudze 3 samochodów na zmianę roboczą i mechaniczne wyladowanie - analogia	m3	7,641		
107	KNR 4-04 1103/04 Transport nadmiaru humusu samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego - analogia	m3	7,641		
108	KNNR 6 0103/03 Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-VI	m2	29,390		
109	KNR 2-31 0402/04 Ława betonowa z oporem pod krawężniki	m3	0,487		
110	KNR 2-31 0407/03 Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m	16,24		
111	KNR 2-31 0109/03 Podbudowy betonowe bez dylatacji o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm	m2	29,39		
112	KNR 2-31 0109/04 Podbudowy betonowe bez dylatacji - za każdy dalszy 1cm ponad 12cm (Krotność= 3)	m2	29,39		
113	KNR 0-11 0321/01 Chodniki z kostki betonowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka betonowa starobruk płukana szara typ K-23	m2	29,39		
3.4. Elementy zagospodarowania przed wejściem					
114	Kalkulacja indywidualna Zakup i montaż ławki stalowo-drewnianej z oparciem i stopami betonowymi	kpl	1,000		
115	Kalkulacja indywidualna Zakup i montaż koszów wiszących stalowych na śmieci	kpl	1,000		
116	KNR 2-21 0323/04 Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kategorii III o średnicy / głębokości dołów 0,5m z zaprawą dołów - tuja szmaragdowa o wys. sadzonki ok. 80cm	szt	33,000		
117	KNR 2-21 0404/01 Wykonanie trawników parkowych siewem na terenie płaskim przy uprawie konnej bez nawożenia w gruncie kategorii I-II	ha	0,01		
3.5. Plac utwardzony przed schodami terenowymi					
118	KNNR 1 0112/02 Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - analogia	ha	0,003		
119	KNNR 1 0113/01 Usunięcie za pomocą spycharek warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30cm	m3	6,542		
120	KNR 4-04 1103/01 Załadunek mechaniczny humusu ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowyladowcze przy obsłudze 3 samochodów na zmianę roboczą i mechaniczne wyladowanie - analogia	m3	6,542		
121	KNR 4-04 1103/04 Transport nadmiaru humusu samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyladowanego - analogia	m3	6,542		
122	KNNR 6 0103/03 Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-VI	m2	25,160		
123	KNR 2-31 0402/04 Ława betonowa z oporem pod krawężniki	m3	0,341		
124	KNR 2-31 0407/03 Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m	11,35		
125	KNR 2-31 0109/03 Podbudowy betonowe bez dylatacji o grubości warstwy po zagęszczeniu 12cm	m2	25,16		
126	KNR 2-31 0109/04 Podbudowy betonowe bez dylatacji - za każdy dalszy 1cm ponad 12cm (Krotność= 3)	m2	25,16		
127	KNR 0-11 0321/01 Chodniki z kostki betonowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka betonowa starobruk płukana szara typ K-23	m2	19,82		
128	KNR 0-11 0321/01 Chodniki z kostki betonowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50mm z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka betonowa starobruk płukana czarna typ K-23 układana w łuki (wsp. Robocizny =1,2)	m2	5,34		
3.6. Wyposażenie terenu objętego zainwestowaniem					
129	Kalkulacja indywidualna Zakup i montaż lamp solarnych	szt	1,000		
		Razem			
		Podatek VAT			
		Ogółem kosztorys			

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Nr	Opis robót	Wartość
1.	ROBOTY ROZBIÓRKOWE ORAZ PRZYGOTOWAWCZE NA TERENIE DZIAŁKI	
1.1.	Roboty przygotowawcze na terenie działki	
1.2.	Roboty rozbiórkowe w budynku	
1.2.1.	Rozbiórka stolarki, wykonanie nowych otworów drzwiowych	
1.2.2.	Rozbiórka posadzek	
1.2.3.	Rozbiórka obróbek blacharskich	
1.3.	Utylizacja gruzu	
2.	ROBOTY BUDOWLANE W BUDYNKU	
2.1.	Zamurowanie otworów	
2.2.	Podłoża posadzek	
2.3.	Ściany działowe	
2.4.	Kominy wentylacyjne	
2.5.	Stolarka zewnętrzna	
2.6.	Posadzki	
2.7.	Stolarka otworowa wewnętrzna	
2.8.	Tynki i okładziny ścian i sufitów wewnętrznych	
2.9.	Wyposażenie dodatkowe	
2.10.	Elewacja	
2.11.	Cokół	
2.12.	Pokrycie dachu	
3.	ROBOTY BUDOWLANE NA ZEWNĄTRZ	
3.1.	Schody wejściowe	
3.2.	Schody terenowe	
3.3.	Plac utwardzony przed wejściem	
3.4.	Elementy zagospodarowania przed wejściem	
3.5.	Plac utwardzony przed schodami terenowymi	
3.6.	Wyposażenie terenu objętego zainwestowaniem	
	Razem	
	Podatek VAT	
	Ogółem kosztorys	