DRUK NR 150 PROJEKT

UCHWAŁA NR X…/2019

RADY GMINY CZARNA DĄBRÓWKA

z dnia ……….2019 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2020.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.). oraz art. 5 ust. 1 - 4 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn.zm.), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2020 r. (M. P. 2019 r., poz. 738), Rada Gminy Czarna Dąbrówka uchwala co następuje:

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości rocznie wynoszą:

1) Od budynków mieszkalnych – od m. kw. 0,79zł.

1. Od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków

mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 23,00 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

1. Od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m. kw. 11,18 zł.

4) Od budynków pozostałych :

1. ~~-~~  letniskowych - 8,05 zł od 1 m. kw.
2. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,50 zł. za 1 m. kw.
3. Od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,87 zł. za 1 m kw.
4. Od budowli - 2 % od ich wartości,
5. Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m. kw. 0,93 zł.
6. Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni – 4,80 zł .
7. Od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,44 za 1 m kw.

 - od gruntów letniskowych – 0,50 zł. za 1 m. kw.

10) Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz. 1023), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,15 zł. od 1 m kw. powierzchni

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki, budowle i grunty wykorzystywane na działalność ratowniczo – gaśniczą .
2. Budynki i grunty wykorzystywane na działalność kultury z wyjątkiem pomieszczeń zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna.
3. Budynki i grunty zajęte pod tereny i obiekty sportowe z wyjątkiem pomieszczeń zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna.
4. Grunty i budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz składowania odpadów, a także budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody zajęte na potrzeby komunalne.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Z chwilą wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Rady Gminy w Czarnej Dąbrówce Nr III/43/2018 z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie zmiany uchwały Nr II/12/2018 Rady Gminy w Czarnej Dąbrówce z dnia 3 grudnia 2018 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2019.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego  i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.