



## WÓJT GMINY CZARNA DĄBRÓWKA

ul. Gdańska 5, 77 – 116 Czarna Dąbrówka

tel. 59 8212643, fax. 59 8212644, e-mail [gmina@czarnadabrowka.pl](mailto:gmina@czarnadabrowka.pl)

Czarna Dąbrówka 06.04.2018r.

GKO.6220.2.8.2018.IN

### POSTANOWIENIE

Na podstawie:

- art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz. U. z 2017r., poz. 1257 ze zm.)
- art. 63 ust. 2, art. 65 ust. 3 w związku z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz.U. z 2017r., poz. 1405 ze zm.) oraz
- § 3. ust. 1 pkt 51 litera a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U z 2016r. Poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora Andrzeja Tenderenda, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą ekajaki.pl Andrzej Tenderenda z siedzibą w Parchowie przy ul. Strażackiej 21, w sprawie wydania decyzji środowiskowej na realizację przedsięwzięcia polegającego na ***Budowie przystani kajakowej oraz pola kempingowego wraz z niezbędną infrastrukturą na jeziorze Jasień w miejscowości Łupawsko***, na działkach nr 32/3, 33/2 obręb Łupawsko i nr 65, obręb Jasień, gmina Czarna dąbrówka, powiat bytowski, województwo pomorskie”

#### postanawiam

nie nakładać obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na ***„Budowie przystani kajakowej oraz pola kempingowego wraz z niezbędną infrastrukturą na jeziorze Jasień w miejscowości Łupawsko”***

### UZASADNIENIE

W dniu 18 stycznia 2018r. do Wójta Gminy Czarna Dąbrówka wpłynął wniosek p. Andrzeja Tenderenda, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą ekajaki.pl Andrzej Tenderenda z siedzibą w Parchowie przy ul. Strażackiej 21, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na : ***„Budowie przystani kajakowej oraz pola kempingowego wraz z niezbędną infrastrukturą na jeziorze Jasień w miejscowości Łupawsko”***, na działkach nr 32/3, 33/2 obręb Łupawsko i nr 65, obręb Jasień, gmina Czarna Dąbrówka, powiat bytowski, województwo pomorskie”.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 i pkt 4) ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz.U. z 2017r., poz. 1405 ze zm.) zwrócono się z pismami do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku o opinie w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Zarówno Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny jaki i Dyrektor

Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowej materiałami opisowo-graficznymi nie zawniósł o nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (pisma znak: SE-ZNS.4910.4.2018 z dnia 12 lutego 2018r., data wpływu do tutejszego Urzędu w dniu 01 lutego 2018r. oraz GD.ZZŚ.434.74.2018.ML z dnia 20 lutego 2018r., data wpływu do tutejszego Urzędu w dniu 23 lutego 2018r.)

Dodatkowo w dniu 22 lutego 2018r. Wójt Gminy Czarna Dąbrówka zwrócił się z pismem do Dyrektora Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi” o ocenę przesłanego materiału dotyczącego przedmiotowej inwestycji i ewentualne przekazanie niezbędnej opinii w tym zakresie. W wyznaczonym terminie jak również do dnia wydania niniejszego postanowienia nie wpłynęły żadne zastrzeżenia do niniejszej inwestycji.

Wypełniając postanowienia art. 64 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, Wójt Gminy Czarna Dąbrówka pismem znak: GKO.6220.2.1.2018.IN z dnia 05 lutego 2018r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o opinie w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po zapoznaniu się z załączonymi do wniosku o wydanie decyzji środowiskowe materiałami opisowo-graficznymi w opinii znak: RSOŚ-Gd-WOO.4240.51.2018.NB.AT.1 z dnia 19 marca 2018r. (data wpływu do tutejszego Urzędu w dniu 22 marca 2018r.), stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W postanowieniu swoim wskazał na niezgodność usytuowania dwóch wiat drewnianych z ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z uwagi na położenie inwestycji na terenie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi” sprzeczne z Uchwałą nr 146/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 roku w sprawie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”. Zalecił przeprowadzenie analizy wariantowej uwzględniającej zmianę lokalizacji dwóch okrągłych wiat znajdujących się w strefie 30 m od jeziora Jasień.

Końcowo Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w swoim postanowieniu stwierdza, iż cyt.: „Mając na uwadze położenie geograficzne, skalę i charakter przedsięwzięcia, nie przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, a tym samym:

- pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków, dla których zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG”.

Inwestor powołując się na otrzymane wyżej przywołane postanowienie w dniu 03 marca 2018r., przekazał do Wójta Gminy Czarna Dąbrówka dodatkowe wyjaśnienia, w których przywołuje powyższe stwierdzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz dodatkowo przedstawił zaktualizowany plan zagospodarowania całego terenu z uwzględnieniem nieprzekraczalnej linii zabudowy i nowej lokalizacji wiat ogniskowych w strefie powyżej 30 metrów od jeziora. Wypełniając tym samym ustalenia obowiązującego miejscowego planu dla objętego wnioskiem terenu inwestycji.

Informacja o wszczęciu postępowania została podana do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czarna Dąbrówka, na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Jasień oraz w Biuletynie Informacji Publicznej bip-czarnadabrowka.pl.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi lub wnioski dotyczące przedsięwzięcia pn. *„Budowie przystani kajakowej oraz pola kempingowego wraz z niezbędną infrastrukturą na jeziorze Jasień w miejscowości Łupawsko”*, na działkach nr 32/3, 33/2 obręb Łupawsko i nr 65, obręb Jasień, gmina Czarna Dąbrówka, powiat bytowski, województwo pomorskie”, polegającego na budowie stacji wędkarskiej, pola kempingowego i przystani kajakowej, w których skład wchodzi:

- w ramach pola kempingowego i stacji wędkarskiej



- pomostu nad jeziorem Jasień: pomost stały, palowany, konstrukcja nośna stalowa lub drewniana, o poszyciu z deski pomostowej ryflowanej lub kompozytu, pomost w kształcie litery T o wymiarach 5 x 2 m i 6 x 2 m,
  - budynku biurowego o wymiarach 14 x 7 m,
  - budynku magazynowego na sprzęt wodny oraz pomieszczeniami dla obsługi pola kempingowego i przystani kajakowej, z aneksem kuchennym i węzłem sanitarnym o wymiarach ok. 21,0 x 8,0 m,
  - budynku sanitariatów dla osób korzystających z pola kempingowego wyposażony w aneks kuchenny i węzeł sanitarny z prysznicami i toaletami o wymiarach ok. 12,0 x 6,0 m,
  - budynku stacji wędkarskiej z węzłem sanitarnym i aneksem kuchennym dla wędkarzy o wymiarach ok. 13,0 x 9,2 m,
  - wiaty drewnianej wraz ze stołami i ławkami (ławostołami) o wymiarach ok. 14,5 x 6 m,
  - wiaty drewnianej okrągłej wraz ze stołami i ławkami (ławostołami) i miejscem na ognisko o średnicy ok. 10 m,
  - boisko do gier różnych o wymiarach przybliżonych 16,0 x 8,0 m,
  - 10 szt. wolnostojących stołów z ławkami (ławostółów),
  - 10 szt. koszy na odpady,
  - oświetlenia terenu (np. lampy typu parkowego),
  - ogrodzenia pola kempingowego (z zachowaniem 1,5 m odległości od brzegu jeziora Jasień) wykonanego z siatki lub drewna,
  - budowę niezbędnej infrastruktury technicznej: przyłącza wodociągowego do gminnej sieci wodociągowej, przyłącza kanalizacyjnego do gminnej sieci kanalizacyjnej, przyłącza energetycznego,
- w ramach przystani kajakowej:
- pomostu nad jeziorem Jasień: o pomost stały, palowany, konstrukcja nośna stalowa, o nawierzchni drewnianej lub kompozytowej; z deski pomostowej ryflowanej, pomost w kształcie litery T o wymiarach 45 x 3,5 m i 15,5 x 5 m,
  - budynku bosmanatu przystani wodnej z węzłem sanitarnym o wymiarach ok. 13 x 9,2 m,
  - wiaty drewnianej wraz ze stołami i ławkami (ławostołami) o wymiarach ok. 14,5 x 6 m,
  - wiaty drewnianej okrągłej wraz ze stołami i ławkami (ławostołami) i miejscem na ognisko o średnicy ok. 10 m,
  - 10 szt. wolnostojących stołów z ławkami (ławostółów),
  - 2 szt. suszarek na kajaki,
  - 10 szt. koszy na odpady,
  - tablicy informacyjno-promocyjnej (dużej),
  - tablicy oznakowania (małej) - informacja widoczna z ładu i wody – na słupie drewnianym – 1 szt.,
  - oświetlenia (lampy np. typu parkowego),
  - 16 szt. kamer do monitoringu (bezprzewodowego) na słupach,
  - ciągu komunikacyjnego - utwardzenia terenu do ruchu pojazdów dostarczających lub odbierających kajaki wraz z miejscem do zawracania, oraz parkingami – utwardzone kruszywem łamanym lub kratkami z tworzywa wypełnionymi trawą o powierzchni 800 m<sup>2</sup>,
  - ogrodzenia przystani – zewnętrzne siatka ocynkowana o wysokość 180 cm, wewnętrzne

(pomiędzy przystanią a polem kempingowym) – drewniane: około 450 mb,

- budowę niezbędnej infrastruktury technicznej do budynku przystani wodnej: instalacji wodociągowej, instalacji kanalizacyjnej, instalacji energetycznej.

Obszar przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w miejscowości Łupawsko, na północno-zachodnim brzegu jeziora Jasień. Działki nr 32/3 i 32/2 obręb Łupawsko są własnością Gminy Czarna Dąbrówka i dzierżawione są przez Inwestora. Teren działek objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIII/210/09 Rady Gminy Czarna Dąbrówka z dnia 28 października 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Łupawsko (obręb ewidencyjny Łupawsko i Jasień, gmina Czarna Dąbrówka) (Dz.U. Woj. Pom. z 2009 r. Nr 165 poz. 3172).

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 32/3, obręb Łupawsko, na której zlokalizowane będzie miejsce odpoczynku kajakarzy oraz pole kempingowe znajduje się na obszarze oznaczonym w mpzp jako 2US – teren sportu i rekreacji, działka nr 32/2, obręb Łupawsko, na której zlokalizowana jest droga dojazdowa znajduje się na obszarze oznaczonym w mpzp jako 1KDW – teren drogi wewnętrznej. Natomiast część działki nr 65, obręb Jasień stanowiąca jezioro Jasień, w obszarze przylegającym do działki nr 32/2 znajduje się na obszarze mpzp oznaczonego jako 3WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych.

Planowane zamierzenie jest zlokalizowane w obrębie terenu przyległego do wód powierzchniowych jeziora Jasień. Zlokalizowane jest na terenie gruntów oznaczonych w ewidencji jako pastwisko. W rzeczywistości jest to obszar porośnięty roślinnością trawiastą z zadrzewieniem, po byłym ośrodku wypoczynkowym. Na obszarze tym występują gatunki drzew, które pojawiły się na tym terenie spontanicznie, w wyniku sukcesji wtórnej. Natomiast działka nr 65 obręb Jasień, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako Wp- Jezioro Jasień i stanowi własność Skarbu Państwa, w trwałym zarządzie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w Parku Krajobrazowym „Doliny Słupi”, Natura 200 Dolina Słupi.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w korytarzu ekologicznym Puszcza Koszalińska -Bory Tucholskie GKPN-16C. W związku z tym, iż drzewa i krzewy porastające działki na których będzie zlokalizowane przedsięwzięcie nie będą podlegały wycince w wyniku realizacji inwestycji, to drożność i ciągłość korytarza ekologicznego zostanie zachowana.

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia na obszarze planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania łągowisk ani nie zinwentaryzowano nor zwierząt. Na przedmiotowej działce ani w bezpośrednim sąsiedztwie planowanych robót nie stwierdzono występowania siedlisk chronionych gatunków roślin i zwierząt. W związku z występowaniem w obszarze inwestycji terenów wód (jezioro) w strefie bezpośredniego oddziaływania mogą występować płazy i gady, które mogą przemieszczać się swobodnie w strefie nadbrzeżnej jeziora. Teren przeznaczony pod budowę obiektów wraz z infrastrukturą zlokalizowany jest w zwartym kompleksie zabudowy, która nie stanowi szlaków migracyjnych herpetofauny.

Teren planowanego zamierzenia nie jest też potencjalnie dogodnym miejscem dla gniazdowania gągoła, nurogęsi czy piskliwca ujętych w Dokumentacji planu zadań ochronnych obszaru Natura 2000 PLB220002 Dolina Słupi w województwie pomorskim. Z biologii ww. gatunków wynika, iż są to ptaki gniazdujące głównie w dziuplach w pobliżu wody. Teren planowanej inwestycji jest przekształcony antropogenicznie i znajduje się w sąsiedztwie zwartej zabudowy wsi oraz terenów wykorzystywanych turystycznie tym samym nie jest potencjalnym dogodnym miejscem dla gniazdowania ww. gatunków, ponieważ lepsze warunki do występowania znajdują się w sąsiedztwie tj na wyspie zlokalizowanej ok. 0,5 km od inwestycji. Dodatkowo w sąsiedztwie przedsięwzięcia (na południe) znajdują się tereny o podobnych warunkach, porośnięte drzewami i w większej odległości od zabudowy, a więc o większej atrakcyjności dla występowania ww. gatunków ptaków.

Budowa przystani będzie polegała na wykonaniu, w istniejącym miejscu, wykorzystywanym przez kajakarzy do wodowania i wyciągania kajaków, elementów zagospodarowania, o których mowa wyżej. Miejsce odpoczynku wraz z polem kempingowym dla kajakarzy zaplanowano na działkach nr 32/3, 32/2, obręb Łupawsko. Celem budowy przystani (obejmującej zakresem wykonanie obiektów małej infrastruktury) jest możliwość bezpiecznego wchodzenia na ląd i wodowania kajaków oraz zapewnienie miejsca do wypoczynku dla kajakarzy. Przystań zlokalizowana jest w miejscu, które



obecnie znajduje się na szlaku kajakowym rzeką Łupawą i jeziorem Jasiień, które są w sezonie letnim bardzo często wykorzystywane przez kajakarzy, stanowiąc dla nich miejsce odpoczynku lub początku spływów kajakowych.

Mając powyższe na uwadze, po uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz.U. z 2017r., poz. 1405 ze zm.), Wójt Gminy Czarna Dąbrówka stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

W tym stanie faktycznym i prawnym postanowiono jak na wstępie.

### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie. Postanowienie jest ostateczne. Zgodnie z art. 142 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz. U. z 2017r., poz. 1257 ze zm.), postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



Wójt  
Jan Klasa

Otrzymują:

1. Andrzej Tenderenda, ul. Strażacka 21, 77-124 Parchowo (*adres korespondencyjny: ul. Pochyla 52, 77-100 Bytów*)
2. Dariusz Gudek, oś Stefana Batorego 59C/47, 60-687 Poznań
3. Joanna Lisiecka-Gudek, oś Stefana Batorego 59C/47, 60-687 Poznań
4. Lokalna Grupa Rybacka „Pojezierze Bytowskie” z siedzibą w Tuchomiu, ul. Szkolna 4, 77-133 Tuchomie
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. Rogaczewskiego 9/18, 80-804 Gdańsk
6. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Polskie Nadleśnictwo Bytów, ul. Szarych Szeregów 7, 77-100 Bytów
7. Urząd Gminy Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka
8. GKO.6220 -a/a

Do wiadomości otrzymują:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytowie, ul. Sikorskiego 27, 77-100 Bytów
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku, ul. Sucha 12, 80-531 Gdańsk

