
Dokumentacja projektowa

Obiekt **Zagospodarowanie stawu w m. Rokitki**

Adres dz. ew. nr 100 obręb Rokitki , gm. Czarna Dąbrówka, powiat Bytowski

Inwestor Gmina Czarna Dąbrówka
ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka

Zawartość opracowania :

1	Opis techniczny		
2	Wypis uproszczony z rejestru gruntów		
3	Orientacja		rys. 1
4	Plan zagospodarowania terenu	1:1000	rys. 2
5	Plan zagospodarowania terenu	1:500	rys. 3
6	Przekrój konstrukcyjny chodnika	1:20	rys. 4

OPRACOWAŁ:
mgr inż. Janusz Mortas

Bytów, luty 2014 r.

OPIS TECHNICZNY

Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora,
- mapa zasadnicza w skali 1:1000,
- wizja lokalna w terenie,
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- obowiązujące normy i przepisy projektowe.

1. Zakres opracowania

Opracowaniem objęto wykonanie projektu zagospodarowania terenu wokół istniejącego stawu m. Rokitki zawierającego ciągi utwardzone (chodniki), tereny zielone (trawa, krzewy) oraz elementy małej architektury (ławki, stół, kosze, lampy).

Pozwoleniu na budowę nie wymaga budowa pomostów o długości całkowitej do 20m i wysokości, liczonej od korony pomostu do dna akwenu, do 2,5m służących do rekreacji

Zagospodarowanie stawu zlokalizowane jest przy drodze gminnej na dz. nr 100 obręb Rokitki, własności Gmina Czarna Dąbrówka ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka.

2. Stan istniejący

Teren projektowy na działce porośnięty jest trawą, zadrzewiony, nieużytkowany. Na działce nie występuje uzbrojenie podziemne.

3. Stan projektowany

Zaprojektowano ciąg pieszy (chodnik) wokół istniejącego stawu. Szerokość chodnika 1,5m o nawierzchni z kostki betonowej, obramowany obrzeżem.

Przy chodniku należy ustawić:

- ławki drewniane z oparciem - 3 szt.
- kosze na śmieci – 2 szt.
- lampa solarna parkowa – 2 szt

Na terenie działki należy wykonać zieleń niską i wysoką:

- teren obsiać mieszanką traw
- tuja szmaragdowa – nasadzić wzdłuż chodnika co dwa metry – 30 szt.
- forsycja – 25 szt.
- bez – 5 szt.

Wzdłuż brzegów zbiornika wodnego należy zostawić pas terenu o szerokości 5m wolny od zabudowy i nasadzeń, w celu prowadzenia prac modernizacyjnych i konserwatorskich. Po wykonaniu urządzenie będzie ogólnodostępne od strony lądu i wody.

Staw należy oczyścić z namułu. Brzeg stawu - uformować skarpy i obsiać mieszanką traw. Teren oczyścić z dziko rosnących krzaków.

Na stawie należy wykonać pomost o wymiarach 10m x 2,5m z bali drewnianych gr. 4 cm. Bale należy wbudować na stalowych słupach i stalowych dźwigarach.

Chodnik należy wykonać o następującej konstrukcji:

- nawierzchnia z kostki betonowej płukanej, kolor żółty, gr. 6cm,
- podsypka cementowo-piaskową 1:4 gr. 3cm,
- podbudowę z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie gr. 10cm,

Obrzeża ograniczające chodnik wykonać betonowe o wym. 6x20cm

Opracował:

Bytów, luty 2014r.