

GKO.6220.3.19.2018.IN

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn.zm.),
- art. 71 ust. 2 punkt 1, art. 72 ust. 1 punkt 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 punkt 4, art. 80 ust. 1 i ust. 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 punkt 1, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn.zm.), w związku z
- § 2 ust. 1 punkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 71),

po rozpatrzeniu wniosku inwestora [REDAKTURA] prowadzącego Gospodarstwo Rolne z siedzibą w Kozach, reprezentowanego przez Wojciecha Błaszkwskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Biuro Projektowo Doradcze „WB-EKO”, ul. Polna 10, 77-124 Parchowo, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa siedliska rolniczego wyspecjalizowanego w hodowli trzody chlewnej w ilości do 420 DJP” planowanego do realizacji w Mikorowie na terenie działki ewidencyjnej nr 500/3, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko oraz uzyskaniu warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia:

- a) z dnia 08 maja 2018r. wydanych przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w formie postanowienia znak: GD.RZŚ.435.280.2018.LS,
- b) z dnia 06 lipca 2018r. wydanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w formie opinii znak SE-ZNS-80.4911.4.2018,
- c) z dnia 19 września 2018r. wydanych przez Marszałka Województwa Pomorskiego w formie postanowienia znak DROŚ-S.720.14-1.2018/KP,
- d) z dnia 25 stycznia 2018r. wydanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku w formie postanowienia znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.32.2018.MBC.MJ.4

OKREŚLAM

1. środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na „Budowie siedliska rolniczego wyspecjalizowanego w hodowli trzody chlewnej w ilości do 420 DJP” planowanego do realizacji w miejscowości Mikorowo, na terenie działki ewidencyjnej nr 500/3 w obrębie Mikorowo, gmina Czarna Dąbrówka, powiat bytowski;
2. uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

- 1) wnioskodawcą jest [REDAKTURA] prowadzący Gospodarstwo Rolne z siedzibą w Kozach, reprezentowany przez Wojciecha Błaszkwskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Biuro Projektowo Doradcze „WB-EKO”, ul. Polna 10, 77-124 Parchowo;
- 2) planowane przedsięwzięcie znajdować się będzie na terenie wykorzystywanym rolniczo, niezbudowanym, w otoczeniu terenów wykorzystywanych rolniczo, na działce ewidencyjnej nr 500/3 obręb geodezyjny Mikorowo, gmina Czarna Dąbrówka, powiat bytowski;
- 3) działka na której planowana jest realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia jest własnością Pana [REDAKTURA] oraz [REDAKTURA] pl (współwłasność ustawowa);
- 4) planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie siedliska rolniczego wyspecjalizowanego w hodowli trzody chlewnej w ilości do 420 DJP;

- 5) rodzaj przedsięwzięcia jest wymieniony w § 2 ust. 1 punkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 71), którego realizacja zgodnie z art. 71 ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy);
- 6) przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi i ich otulinami, objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz. 1614 z późn.zm.);
- 7) najbliższa odległości do obszaru chronionego wynosi około 1,3 km na południowy zachód: Dolina Łupawy o kodzie PLH220036, co eliminuje jego bezpośrednie negatywne oddziaływanie na obszary Natura 2000.
- 8) W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Mikorowo uchwalonego uchwałą Rady Gminy Nr XXVII/224/05 z dnia 09.09.2005 r. opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 141 z 2005 r. poz. 3355. Działka nr 5003/3 tj. lokalizacja planowanego przedsięwzięcia posiada oznaczenie – R22 [16-R01-R: 16-R36-R] - teren rolniczy, inne dopuszczalne przeznaczenie terenu – zabudowa zagrodowa wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną dla jej obsługi – realizacja planowanego przedsięwzięcia jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego:
 - a) zabudowa obejmuje budowę budynku mieszkalnego, budynków gospodarczych oraz infrastrukturę techniczną niezbędną do jej obsługi – jest to zabudowa zagrodowa,
 - b) zabudowa łącznie z powierzchniami utwardzonymi wynosi około 5.625 m², co stanowi około 2,03 % całkowitej powierzchni działki, która wynosi 276.965,00 m² – nie przekracza 30% powierzchni działki,
 - c) uciążliwość związana z planowaną hodowlą zamyka się w granicach działki, będącej własnością Inwestora.
- 9) Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza zabudową zwartą, najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości około 900 m od planowanego przedsięwzięcia tj. w miejscowości Mikorowo.
- 10) Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia w szczególności polegać będzie na:
 - a) budowie domu jednorodzinnego niepodpiwniczonego o wymiarach zewnętrznych ok. 8 × 9 m, o maksymalnej wysokości 8 m, zwieńczonego dwuspadowym dachem,
 - b) budowę dwóch budynków inwentarskich, każdy o wymiarach około 84,5 × 15 m, o maksymalnej wysokości 6 m, przeznaczonych do hodowli tuczników i warchlaków na rusztach; każdy budynek wykonany zostanie, jako obiekt niepodpiwniczony, parterowy, zwieńczony dwuspadowym dachem; przy poszczególnych budynkach inwentarskich zostaną usytuowane po dwa silosy paszowe o pojemności 26,6 Mg każdy,
 - c) ustawieniu kontenera do przetrzymywania padliny – obiekt systemowy o wymiarach zewnętrznych około 3 x 4 m,
 - d) budowę szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki socjalno- bytowe o pojemności do 10 m³, obiekt prefabrykowany, o wymiarach zewnętrznych 4 x 1,5 m
 - e) budowę zjazdu z drogi powiatowej,
 - f) realizację infrastruktury towarzyszącej, tj. dróg dojazdowych i placów utwardzonych o nawierzchni tłuczniowej (powierzchnia około 3000 m²), ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych, przyłączy technicznych wodociągowego oraz energetycznego).
 - g) wykorzystaniu wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych, ciągów komunikacyjnych, placów manewrowych i dachów poprzez odprowadzenie na tereny zieleni, biologicznie czynne. Wody te zostaną zagospodarowane w obrębie przedmiotowej działki.

11) Skala przedsięwzięcia:

Powierzchnia planowanych do realizacji obiektów hodowlanych wynosić będzie 1266,66 m². W każdym budynku inwentarskim znajdować się będzie łącznie 30 kopców użytkowych o wymiarach 5 m x 6,62 m i o łącznej powierzchni hodowlanej 993 m². W każdym kopczie będzie hodowanych 50 sztuk zwierząt. W chlewni oprócz kopców grupowych znajdować się będzie izolotka. Maksymalna ilość stanowisk w każdym budynku wynosić będzie 1500

stanowisk. Tym samym w ramach planowanej inwestycji zakłada się hodowlę ok. 3000 sztuk trzody chlewnej. Chów w gospodarstwie odbywał się będzie w technologii bezściółkowej, na podłogach rusztowych. Do tuczarni trafiać będą warchlaki o wadze ok 20-30 kg masy ciała. Tucz na terenie fermy trzody chlewnej trwał będzie około 3,5 miesięcy do wagi 100-110 kg.

Łączna produkcja w dwóch budynkach inwentarskich nawozu naturalnego w postaci gnojowicy w ciągu roku wyniesie 9.184 m³, a roczna ilość azotu wyniesie 33 062 kgN. Biorąc pod uwagę, iż maksymalna dawka nawozu naturalnego nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych, areal niezbędny do zagospodarowania wytworzonej gnojownicy winien wynosić 194,48 ha. Inwestor posiada do dyspozycji, pola uprawne o areale ok 500 ha, tym samym całość gnojownicy zostanie zagospodarowana na polach inwestora zgodnie z opracowanym planem nawożenia, za pomocą sprzętu rolniczego- przyczepy asenizacyjnej o pojemności 28 m³ z aplikatorem.

II. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

a) **faza realizacji:** celem zminimalizowania ujemnego wpływu na środowisko w fazie budowy należy:

1. W trakcie prowadzenia robót budowlanych należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz zadbać o to, aby prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość (hałas, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby), powodowanymi pracą urządzeń, dla zdrowia i środowiska- prace budowlane i montażowe należy realizować w porze dziennej z przestrzeganiem reżimów technologicznych i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Zabezpieczyć zaplecze socjalno- sanitarne.
3. Prace ziemne w zakresie wymiany gruntu należy ograniczyć do minimum, w celu uniemożliwienia migracji ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu.
4. Prace przygotowawcze polegające na zdjęciu warstwy gleby wykonywać poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października; **dopuszczalne** jest rozpoczęcie prac w ww. okresie pod nadzorem ornitologa, **co należy potwierdzić** wpisem w dokumentacji budowlanej.
5. W trakcie realizacji prac stosować technicznie sprawne pojazdy i maszyny budowlane by nie dopuścić do niekontrolowanych wycieków materiałów napędowych do gruntu.
6. Tankowanie maszyn oraz naprawy sprzętu prowadzić w miejscach do tego przeznaczonych — na uszczelnionym podłożu.
7. W przypadku awarii zabezpieczyć grunt w miejscu wykonywania robót przed zanieczyszczeniem substancjami niebezpiecznymi pochodzącymi z uszkodzonych maszyn.
8. Określić warunki, miejsce oraz sposób zagospodarowania urobku w przypadku wystąpienia jego nadmiaru w trakcie realizacji robót ziemnych, masy ziemne pochodzące z wykopów w całości wykorzystywać do wyrównania terenu w obrębie działki.
9. Zagospodarowanie terenu lokalizacji obiektu w sposób eliminujący możliwość odpływu wód opadowych poza teren własności inwestora.
10. Przestrzegać zasady bezpieczeństwa i higieny pracy.
11. Projektowane posadzki oraz zbiorniki na gnojowicę pod rusztami wykonać szczelne.
12. Wykonać wentylację mechaniczną w chlewni.
13. Ograniczać ilość odpadów wytwarzanych w czasie budowy oraz ich ewentualny negatywny wpływ na komponenty środowiska poprzez segregację i selektywne magazynowanie wytwarzanych odpadów poszczególnych rodzajów, w sposób zabezpieczający przed migracją zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego.

b) faza eksploatacji:

1. Celem zminimalizowania ujemnego wpływu na środowisko w fazie eksploatacji należy przestrzegać następujących zasad:

- 1) zastosować technologię oraz materiały budowlane przyjazne środowisku i posiadające wymagane prawem certyfikaty, materiały i sprzęt należy przechowywać w wyznaczonych miejscach,
- 2) prace prowadzić w sposób oznakowany i zabezpieczony przed osobami postronnymi,
- 3) zapewnić nadzór działalności w obiektach przez Powiatowego Lekarza Weterynarii,
- 4) w planowanych budynkach inwentarskich prowadzić chów bezściółkowy na rusztach w ilości 3000 sztuk trzody chlewnej od warchlaków o wadze ok. 20-30 kg do tuczników o wadze 100-110 kg. Łączna maksymalna obsada w gospodarstwie po zrealizowaniu inwestycji nie może przekroczyć 420 DJP,
- 5) wodę na potrzeby socjalno-bytowe oraz produkcyjne należy pobierać z wodociągu wiejskiego,
- 6) ścieki odprowadzać do kanalizacji sanitarnej. Do czasu podłączenia do kanalizacji sanitarnej przewiduje się zastosowanie indywidualnych rozwiązań utylizacji ścieków (zbiorniki bezodpływowe z wywozem ścieków do oczyszczalni za pośrednictwem specjalnych jednostek),
- 7) gnojowicę oraz wody zużyte w procesie mycia pomieszczeń inwentarskich odprowadzać do szczelnych podrusztowych wanien na gnojowicę, o łącznej pojemności 3.863,4 m³, a następnie zagospodarowywać na własnych gruntach rolnych w celach nawozowych, zgodnie z opracowanym planem nawożenia,
- 8) nawozy naturalne stosować w sposób niezagrażający jakości wód podziemnych i powierzchniowych na terenach spełniających warunki określone w przepisach ustawy z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1259 ze zm.) oraz rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 16 kwietnia 2008 r. w sprawie szczegółowego sposobu stosowania nawozów oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 393 ze zm.),
- 9) pasze na potrzeby gospodarstwa magazynować w 4 silosach paszowych o ładowności 26,6 Mg każdy,
- 10) stosować pneumatyczny załadunek silosów paszowych z paszowozów. Podczas załadunku silosów paszowych na rury odpowietrzające silosu zakładać filtr workowy,
- 11) w celu ograniczenia emisji amoniaku i odorów:
 - zastosować żywienie fazowe zgodnie z aktualnym zapotrzebowaniem pokarmowym zwierząt,
 - prowadzić technologiczne działania prewencyjne polegające na zachowaniu czystości wewnątrz chlewni oraz przeprowadzać okresowe kontrole sprawności systemu wentylacyjnego,
- 12) padłe zwierzęta do czasu odbioru przez uprawniony podmiot przechowywać w zamkniętym kontenerze w wydzielonym miejscu. Odbiór martwych zwierząt winien nastąpić w czasie 24 godzin od zgłoszenia,
- 13) mycie budynków inwentarskich po zakończonym cyklu produkcyjnym prowadzić myjką ciśnieniową, a następnie prowadzić dezynfekcję budynków poprzez zastosowanie preparatu do dezynfekcji,
- 14) dezynfekcję pomieszczeń inwentarskich prowadzić przy użyciu środków bezpiecznych dla zwierząt i środowiska,
- 15) prowadzić bieżącą kontrolę sprawności eksploatowanych urządzeń,
- 16) dbać o czystość na terenie gospodarstwa,
- 17) wody opadowe z terenu inwestycji należy odprowadzać powierzchniowo do gruntu,
- 18) ruch pojazdów obsługujących obiekty inwentarskie winien się odbywać w porze dziennej,

2. Aby zmniejszyć oddziaływanie zanieczyszczeń powietrza, należy:

- 1) należyce prowadzić prace w gospodarstwie w celu maksymalnego ograniczenia emisji substancji szkodliwych,
- 2) prawidłowo zbierać i wykorzystywać nawóz dla zmniejszenia emisji odorów, konieczne jest planowane i sukcesywne rozproszanie nawozu uwzględniając lokalizację nawożonych gruntów (zabudowa mieszkalna) i warunki atmosferyczne, a w szczególności kierunek wiatru,
- 3) zapewnić systematyczną dezynfekcję obiektu i instalacji technologicznej,
- 4) utrzymywać porządek, zazielenić tereny nieutwardzone, wprowadzić zieleni izolacyjną otaczającą teren lokalizacji obiektów inwentarskich oraz systematycznie czyścić teren siedliska,

- 5) zapewnić prawidłowy i higieniczny chów zwierząt, zapewnić czystość podłóg kopców,
- 6) ogrodzić teren obiektów,
- 7) wyloty wentylacji z obiektów inwentarskich kierować na tereny niezabudowane,
- 8) eksploatację instalacji należy prowadzić przy zastosowaniu środków i technologii oraz z wykorzystaniem takich paliw, surowców i materiałów, które zapewnią ograniczenie negatywnego jej wpływu na środowisko jak i zdrowie ludzi,
- 9) zapewnić racjonalne żywienie zwierząt,
- 10) do mycia i dezynfekcji obiektu i jego wyposażenia stosować środki nie powodujące korozji powierzchni instalacji technologicznych i elementów konstrukcyjnych budynku,
- 11) zapewnić systematyczną kontrolę i czyszczenie kanałów wentylacyjnych,
- 12) eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący ma tytuł prawny (art. 144 ust. 1,2 ustawy Prawo ochrony środowiska)
- 13) dojazd i obsługę obiektu inwentarskiego wyznaczyć tak aby zmniejszyć uciążliwości hałasowe dla okolicznych mieszkańców.

3. Aby zmniejszyć oddziaływanie hałasu należy:

- 1) prace gospodarcze załadunkowe i wyładunkowe prowadzić w sposób ograniczający hałas,
- 2) poziom hałasu emitowanego do środowiska nie może przekraczać wielkości zawartych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. z 2014r. poz.112).

4. Aby zmniejszyć ewentualność zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego należy:

- 1) realizacja planowanej inwestycji nie może powodować zmian stosunków wodnych na gruntach sąsiednich,
- 2) projektowana inwestycja winna być tak prowadzona aby zniszczenia istniejącej zieleni były jak najmniejsze, ewentualnie uzyskać stosowne zezwolenia na niezbędną wycinę,
- 3) ścieki socjalno - bytowe — do bezodpływowego zbiornika o poj. 10m³,
- 4) zaopatrzenie w wodę do celów produkcyjnych i socjalno-bytowych - z wodociągu wiejskiego,
- 5) ścieki z mycia bez użycia detergentów- do zbiorników na gnojowicę,
- 6) wytworzona gnojowica może zostać wykorzystana jako nawóz naturalny pod rygorem przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 lipca 2007r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2018 r. poz. 1259 ze zm.), oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 16 kwietnia 2008r. w sprawie szczegółowego sposobu stosowania nawozów oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 393 ze zm.),
- 7) określić rodzaje i sposób postępowania z powstającymi odpadami na etapie budowy i eksploatacji inwestycji zgodnie z zasadami gospodarowania wynikającymi z przepisów szczególnych, ustawa z dnia 14 grudnia 2012r., o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 701):
 - segregacja odpadów na etapie ich powstawania,
 - gromadzenie i przechowywanie odpadów selektywnie w miejscach do tego przeznaczonych i oznakowanych (specjalne kontenery, pojemniki, zbiorniki),
 - odpady niebezpieczne przechowywać i składować w miejscach zabezpieczonych od bezpośredniego wpływu na nie warunków atmosferycznych i dostępu osób niepowołanych i zwierząt (na podłożu utwardzonym, uszczelnionym przed przeciekami do gruntu) i powierzyć odbiorcy odpadów posiadającemu odpowiednie koncesje na prowadzenie tego typu działalności,
 - pojemniki na odpady wyposażać w szczelne zamknięcia zapewniające bezpieczeństwo prac ładunkowych i przewozu,
 - usuwanie, odzysk lub unieszkodliwianie odpadów innych niż niebezpieczne powierzyć odbiorcy odpadów posiadającemu odpowiednie koncesje na prowadzenie tego typu działalności,
 - wszystkie odpady odbierane muszą być systematycznie,
- 8) założyć technologię, która umożliwi utrzymanie na możliwym najniższym poziomie ilość powstających odpadów oraz zmniejszy ewentualne zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi oraz środowiska,
- 9) zapewnić pomieszczenia -chłodnie zamykane do przechowywania odpadów w postaci padłych sztuk, zapewniając odpowiednie warunki przechowywania, do momentu przekazania specjalistycznej firmie celem ich utylizacji,
- 10) zapewnić właściwe rozwiązania techniczne i technologiczne w obiekcie inwentarskim: zadawania paszy, leków, pojenia oraz usuwania gnojowicy, zabezpieczenia przeciwwilgociowe, umożliwić przeprowadzenie sprawnej dezynfekcji wewnątrz obiektu,
- 11) w obiekcie inwentarskim zapewnić skuteczną regulację mikroklimatu panującego wewnątrz obiektu, zachowując

- optymalną wymianę powietrza poprzez zrównoważoną wentylację grawitacyjną z nawietrzakami oraz utrzymywanie odpowiedniego reżimu oświetlenia obiektu i temperatury wewnętrznej,
- 12) zapewnić właściwy chów zwierząt uwzględniając ich liczbę i odpowiednią powierzchnię obiektów zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 13) zabezpieczyć spełnienie warunków sanitarnohigienicznych dla osób zatrudnionych w obiekcie na pobyt czasowy lub stały,
 - 14) w projekcie budowlanym należy zdefiniować wszystkie potencjalne zagrożenia jakie mogą wystąpić w trakcie eksploatacji inwestycji wraz z opisem czasu i sposobu ich usunięcia.

c) faza likwidacji

Zakończenie eksploatacji obiektu inwentarskiego winno być przeprowadzone, monitorowane i dokumentowane zgodnie z zasadami określonymi w przepisach budowlanych, ochrony środowiska a w szczególności ustawy z o odpadach.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w szczególności w projekcie budowlanym:

1. W projekcie budowlanym należy określić rodzaje i ilości wytwarzanych odpadów oraz sposób ich zagospodarowania na etapie realizacji inwestycji.
2. Zaprojektować i wykonać budynki inwentarskie przeznaczone do chowu trzody chlewnej na rusztach o maksymalnej obsadzie 3000 stanowisk dla tuczników (tj. 420 DJP).
3. Projekt budowlany winien zakładać rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne minimalizujące oddziaływanie na środowisko w szczególności w fazie budowy i eksploatacji.
4. Zaprojektować szczelne zbiorniki na gnojownicę, odpowiadające warunkom technicznym określonym w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014r. poz. 81), o pojemności minimum 3.863,4 m³.
5. W budynkach inwentarskich zaprojektować wentylację mechaniczną, składającą się z 12 wentylatorów dachowych. Zastosować wentylatory cichobieżne, z najniższym dostępnym na rynku poziomem hałasu.
6. Woda na potrzeby funkcjonowania gospodarstwa winna pochodzić z gminnej sieci wodociągowej.
7. W budynkach inwentarskich zastosować automatyczny system pojenia zwierząt, wyposażony w poidła smoczkowe, zapewniający stały dostęp zwierząt do wody.
8. Zaprojektować kominki umożliwiające wymianę powietrza w celu zapewnienia właściwego mikroklimatu wewnątrz pomieszczenia inwentarskiego.
9. Zaprojektować na granicy działki zielen izolacyjną o szerokości 3m w postaci nasadzeń drzew i krzewów pełniące funkcję filtra biologicznego ochronnego przeciw odorom mogącym pojawiać się przy wymianie obsady i prac porządkowych związanych z wywozem gnojownicy i mycia technologicznego.
10. Teren obiektu inwentarskiego powinien być ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych i zwierzęcy.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

Nie ustala się – przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o zwiększonym ryzyku zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 r. poz. 138).

V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięcia:

Nie ustala się – w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

VI. Nie nakładam:

1. Wymogów w zakresie zapobiegania, ograniczenia oraz monitorowania oddziaływania na środowisko.
2. Wykonania kompensacji przyrodniczej.

VII. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VIII. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

IX. Wnioskodawca jest zobowiązany do:

1. Uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego – na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz.1202 z późn.zm.).

X. Inwestor jest zobowiązany:

1. Przed przystąpieniem do prac ziemnych związanych z inwestycją- inwestor winien uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych, w którym zostanie określony zakres badań.
2. Uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 1614 z późn. zm.), na ewentualne zniszczenie siedlisk, okazów, gniazd, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną.
3. W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji działać zgodnie z art. 5 ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 701).
4. W trakcie realizacji inwestycji prowadzone roboty budowlane nie mogą negatywnie oddziaływać na środowisko i powodować uciążliwości dla terenów sąsiednich, należy je prowadzić w porze dziennej tj. od godz. 6⁰⁰ do 22⁰⁰.

UZASADNIENIE

W dniu 19 marca 2018 r. do Wójta Gminy Czarna Dąbrówka wpłynął wniosek wraz z załączonym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko złożony przez ██████████ prowadzącego Gospodarstwo Rolne z siedzibą w Kozach, reprezentowanego przez Wojciecha Błaszczewskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Biuro Projektowo Doradcze „WB-EKO”, ul. Polna 10, 77-124 Parchowo w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „budowa siedliska rolniczego wyspecjalizowanego w hodowli trzody chlewnej w ilości do 420 DJP” planowanego do realizacji w Mikorowie na terenie działki ewidencyjnej nr 500/3.

Do wniosku zostały załączone dokumenty zgodnie z zapisem w art. 77 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz zgodnie z treścią art. 74 ust. 1 tej ustawy raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przedłożono w pięciu egzemplarzach, wraz z jego zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie § 2 ust. 1 punkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. , poz. 71) klasyfikowane jako „chów lub hodowla zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 210 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP- przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę inwentarza); współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku i posiada status przedsięwzięcia zawsze znacząco oddziaływającego na środowisko, którego zgodnie z art. 59 ust. 1 punkt 1 ustawy realizacja wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Stosownie do zapisu zawartego w art. 77 ust. 1 pkt. 1, 2, 3 i 4 ustawy, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, Dyrektorem Urzędu Marszałkowskiego oraz

Dyrektorem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w przypadku przedsięwzięcia wymagającego decyzji o której mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 1 ustawa.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia, stosownie do zapisu w art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy, stwierdzić należy, że organem właściwym do wydania decyzji jest Wójt Gminy Czarna Dąbrówka.

W związku z powyższym Wójt Gminy Czarna Dąbrówka wystąpił pisemnie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku (pismo znak: GKO.6220.3.1.2018.IN z dnia 12 kwietnia 2018r.), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytowie (pismo znak: GKO.6220.3.2.2018.IN z dnia 12 kwietnia 2018r.), Dyrektora Urzędu Marszałkowskiego w Gdańsku (pismo znak: GKO.6220.3.4.2018.IN z dnia 12 kwietnia 2018r.) oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku (pismo znak: GKO.6220.3.4.2018.IN z dnia 12 kwietnia 2018r.), o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

O wszczętym postępowaniu poinformowano strony postępowania pisemnym zawiadomieniem z dnia 12 kwietnia 2018 r., znak: GKO.6220.3.2018.IN.

Wypełniając postanowienia art. 33 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko powyższe zawiadomienie w dniu 13 kwietnia 2018r., umieszczono w bip.czarnadabrowka.pl, w zakładce publicznie dostępny wykaz danych karta E/02/2018 oraz na tablicach ogłoszeń Sołectwa Mikorowo i Urzędzie Gminy Czarna Dąbrówka, informując o możliwość składania uwag i wniosków w terminie 30 dni od dnia ukazania się niniejszego zawiadomienia. W wyznaczonym terminie do tutejszego Urzędu wpłynęło pismo Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Słupsku wskazujące, iż na obszarze planowanego przedsięwzięcia zlokalizowane są dwa stanowiska archeologiczne o numerach AZP: 10-34/37 (ślady osadnictwa neolitycznego i późnośredniowiecznego) oraz AZP 10-34/40 (ślad osadnictwa wczesnośredniowiecznego), objęte ograniczoną ochroną archeologiczno-konserwatorską WIII. Dla tej formy ochrony dziedzictwa archeologicznego - w przypadku planowania zmiany funkcji terenu, bądź planowania prac ziemnych (w tym zalesień) na obszarze stanowisk archeologicznych, obowiązuje konieczność przeprowadzenia archeologicznych badań interwencyjnych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi, prowadzonymi w trakcie realizacji procesu inwestycyjnego, w zakresie określonym pozwoleniem Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W piśmie tym Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków zalecił, aby przed przystąpieniem do prac ziemnych związanych z inwestycją-inwestor uzyskał pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych, w którym zostanie określony zakres badań.

Poza powyższą inne uwagi i wnioski w wyznaczonym terminie nie wpłynęły.

Zawiadomieniem znak GKO.6220.3.5.2018.IN z dnia 20 kwietnia 2018r., z uwagi na wydłużający się czas oczekiwania na opinie innych organów, poinformowano Strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy, wyznaczając go jednocześnie na dzień 20 czerwca 2018r.

Pismem znak SE-ZNS-80.4911.4.D018 z dnia 30 kwietnia 2018r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytowie wezwał Wójta Gminy Czarna Dąbrówka o uzupełnienie wniosku z dnia 12 kwietnia 2018r. w zakresie przesłania informacji: „czy na terenie działki planowane jest jakieś przedsięwzięcie, dla którego jest prowadzone postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz przedłożenia informacji o zgodności planowanego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego”. Pismem znak GKO.6220.3.7.2018.IN z dnia 29 maja 2018r. udzielono odpowiedzi wskazując, iż na terenie działki nr ewidencyjny 500/3 obręb Mikorowo, planowanej jest tylko przedmiotowe przedsięwzięcie.

Inwestycja realizowana jest na działce ewidencyjnej nr 500/3 obręb geodezyjny Mikorowo, wyodrębnionej z działki ewidencyjnej nr 500 obręb geodezyjny Mikorowo. Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie siedliska rolniczego wyspecjalizowanego w hodowli trzody chlewnej. Przedmiotem działalności Gospodarstwa Rolnego głównie jest uprawa ziemi oraz hodowla trzody chlewnej w ilości do 420 DJP w miejscowości Mikorowo, gmina Czarna Dąbrówka. Planowane do realizacji przedsięwzięcie polega na przeniesieniu funkcjonującej obecnie fermy tuczu z centrum wsi Mikorowo i zasiedlenie nowo wybudowanych budynków poza obszarem zwartej zabudowy wiejskiej w miejsce lokalizacji określone w raporcie tj. działka ewidencyjnej nr 500/3 obręb geodezyjny Mikorowo. Inwestor po przeniesieniu stada nie będzie prowadził chowu trzody chlewnej w obecnej lokalizacji w centrum wsi Mikorowo. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Mikorowo uchwalonego uchwałą Rady Gminy Nr XXVII/224/05 z dnia 09.09.2005 r. opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 141 z 2005 r. poz. 3355. Działka nr 500/3 posiada oznaczenie – R22 R [16-R01-R : 16 -R36-R] teren rolniczy,

inne dopuszczalne przeznaczenie terenu – zabudowa zagrodowa wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną dla jej obsługi.

Oznaczenie R - teren rolniczy, inne dopuszczalne przeznaczenie terenu – zabudowa zagrodowa wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną dla jej obsługi; określając przy tym powierzchnię zainwestowania działki nie większa niż 30% jej powierzchni ze wskazaniem, że zasięg uciążliwości nie może wykraczać poza granice obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Plan miejscowy określa również, że zaopatrzenie w wodę ma się odbywać z wodociągu wiejskiego.

Powierzchnia działki wynosi 276.965 m², łączna powierzchnia zabudowana wyniesie 5650,00 m², co stanowi 2,04 % powierzchni działki i nie przekracza 30% całkowitej powierzchni.

Tym samym lokalizacja przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po otrzymaniu niniejszego uzupełnienia Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytowie wyraził opinię w sprawie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji wskazując, iż zdaniem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytowie, analizując treść wszystkich uzyskanych dokumentów, zapewnienie właściwej hodowli zwierząt, przestrzeganie przepisów prawa ustanowionego w tym zakresie oraz utrzymanie prawidłowego reżimu technologicznego i sanitarnohigienicznego na etapie eksploatacji wpłynie na dotrzymanie standardów ochrony środowiska, zapewnienie dobrostanu zwierząt, a tym samym inwestycja nie powinna mieć negatywnego wpływu na zdrowie i życie ludzi oraz środowisko otaczające. wskazując jednocześnie niezbędne do zastosowania ze względów higieniczno-zdrowotnych środowiskowe uwarunkowania dla jego realizacji. Wójt Gminy Czarna Dąbrówka w niniejszej decyzji uwzględnił wszystkie wskazania i zalecenia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytowie.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie postanowieniem znak: GD.RZŚ.435.280.2018.LS z dnia 08 maja 2018r uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki realizacji tegoż przedsięwzięcia wskazując, iż uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód (powierzchniowych o kodzie PLRW20001747649 i podziemnych o kodzie PLGW2000011) oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. poz. 1911 i 1958).

Dyrektor Departamentu Środowiska i Rolnictwa Urzędu Marszałkowskiego w Gdańsku postanowieniem znak DROŚ-S.720.14.2018/KP z dnia 18 maja 2018r., zaopiniował negatywnie realizację planowanego przedsięwzięcia wskazując, iż po analizie merytorycznej raportu oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, iż zawarte w nim informacje nie przedstawiają w sposób dostateczny wszystkich zagadnień istotnych dla określenia faktycznego wpływu przedmiotowej inwestycji w szczególności na środowisko i zdrowie ludzi, na etapie eksploatacji planowanej inwestycji. Wskazał również o jakie elementy i informacje raport ten winien być uzupełniony.

Mając powyższe na uwadze w dniu 30 maja 2018r. wystosowano do pełnomocnika Inwestora wezwanie znak GKO.6220.3.7.2018.IN, którym zobligowano go do przekazania do tutejszego Urzędu informacji niezbędnych do uzupełnienia przedmiotowego raportu, zgodnie z zaleceniami Dyrektora Departamentu Środowiska i Rolnictwa Urzędu Marszałkowskiego w Gdańsku. W dniu 25 czerwca 2018r. do tutejszego Urzędu wpłynęły żądane wyjaśnienia.

Zawiadomieniami znak GKO.6220.3.9.2018.IN z dnia 20 czerwca 2018r. oraz GKO.6220.3.10.2018.IN z dnia 20 sierpnia 2018r z uwagi na wydłużający się czas oczekiwania na opinie innych organów, poinformowano Stronę postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy, wyznaczając go odpowiednio na dzień 20 sierpnia 2018r a następnie na dzień 22 października 2018r.

W dniu 22 sierpnia 2018r. pismem znak: GKO.6220.3.11.2018.IN ponownie wystąpiono do Dyrektora Departamentu Środowiska i Rolnictwa Urzędu Marszałkowskiego w Gdańsku o opinię dotyczącą warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, przesyłając w załączeniu odpowiednie uzupełnienia raportu. Postanowieniem znak: DROŚ-S.720.14-1.2018/KP z dnia 14 września 2018r. Dyrektor Departamentu Środowiska i Rolnictwa Urzędu Marszałkowskiego w Gdańsku zaopiniował pozytywnie realizację przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzając, iż informacje zawarte w przesłanej dokumentacji umożliwiły pozytywne zaopiniowanie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia jednocześnie zalecił, aby na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach planowanego przedsięwzięcia:

- określić wielkość emisji amoniaku z procesów technologicznych na podstawie wskaźników emisji amoniaku określonych zgodnie z Konkluzjami dotyczącymi najlepszych dostępnych technik (BAT) w odniesieniu do intensywnego chowu drobiu lub świń zgodnie z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75/UE

ustanowionymi Decyzją Wykonawczą Komisji 2017/302 z dnia 15 lutego 2017r.

- w obliczeniach emisji zanieczyszczeń uwzględnić emisję z pojazdów pochodzącą ze spalania paliw w silnikach pojazdów.

- przedstawić w postaci graficznej w formie planu sytuacyjnego występowania terenów chronionych akustycznie oraz granic Zakładu.

- wyjaśnić jaki będzie sposób gospodarowania wytwarzanymi odpadami o kodzie 02 01 82. Dlaczego padłe zwierzęta są klasyfikowane jako odpady a nie jako produkty zwierzęce pochodzenia zwierzęcego?

Mając powyższe zalecenia na uwadze w dniu 20 września 2018r. wystosowano wezwanie znak: GKO.6220.3.12.2018.IN, którym zobowiązano pełnomocnika Inwestora do nadesłania powyżej określonych danych. Odpowiedź na wezwanie wpłynęła do tutejszego Urzędu w dniu 15 października 2018r.

W toku postępowania do Wójta Gminy Czarna Dąbrówka wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 09 października 2018r., pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.32.2018.MBC.MJ.2, w sprawie konieczności uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko. W związku z powyższym Wójt Gminy Czarna Dąbrówka wystosował do pełnomocnika Inwestora wezwanie znak: GKO.6220.3.13.2018.IN z dnia 18 października 2018r. o złożenie dodatkowych wyjaśnień i uzupełnień przedmiotowego raportu dotyczące między innymi opisu technicznego projektowanego zbiornika na gnojowicę oraz transportu do niego gnojownicy ze zbiorników podrusztowych, gospodarki nawozami naturalnymi w świetle nowych przepisów, przedłożenia planu zagospodarowania działki nr 500/3 z uwzględnieniem wszystkich planowanych obiektów, podania ilości powstających ścieków pochodzących z mycia budynków inwentarskich oraz wskazania sposobu ich zagospodarowania, wyjaśnień dotyczących wariantu alternatywnego, zakładającego tucz na ściółce, wyjaśnienia rozbieżności w rodzaju planowanej wentylacji, odniesienia się do obliczeń dotyczących hałasu oraz uszczegółowienia danych dotyczących flory i fauny występującej na działce na której realizowane ma być przedmiotowe przedsięwzięcie. Wskazał również, iż uzupełnienia wymaga kwestia zagrożeń dotyczących utraty siedlisk gatunków.

Żądane uzupełnienia do przedmiotowego raportu wpłynęły do tutejszego organu w dniu 07 listopada 2018 r. Stosowną dokumentację organ prowadzący postępowanie przesłał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku przy piśmie z dnia 22 listopada 2018r r. znak: GKO.6220.3.16.2018.IN. Dodać w tym miejscu należy wskazać, iż Inwestor w związku ze zmianą prawa w zakresie warunków określających przechowywanie i okresy nawożenia nawozów naturalnych powstających w planowanym do realizacji gospodarstwie zrezygnował z planowanej budowy zewnętrznego zbiornika na gnojownicę, co w znacznym stopniu zmniejszy oddziaływanie planowanej inwestycji zarówno w zakresie emisji do powietrza, odorów jak również hałasu w odniesieniu do terenów sąsiednich. Tym samym zmniejszyła się też powierzchnia przeznaczona pod zainwestowanie z 5650 m na 5625

Zawiadomieniami znak GKO.6220.3.14.2018.IN z dnia 22 października 2018r. oraz GKO.6220.3.17.2018.IN z dnia 21 grudnia 2018r. z uwagi na wydłużający się czas oczekiwania na opinie innych organów, poinformowano Strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy, wyznaczając go odpowiednio na dzień 21 grudnia 2018r. oraz 21 lutego 2019r.

Postanowieniem z dnia 25 stycznia 2019r. znak: RDOŚ-Gd-WOO-4221.32.2018.MBC.MJ.4 (data wpływu w dniu 30 stycznia 2019r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w związku postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko prowadzonym dla przedsięwzięcia polegającego na budowie siedliska rolniczego wyspecjalizowanego w hodowli trzody chlewnej w ilości do 420 DJP” planowanego do realizacji w Mikorowie na terenie działki ewidencyjnej nr 500/3, uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji wskazując działania, które należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, po spełnieniu których planowane przedsięwzięcie nie powinno w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy, przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia. Zawarte w postanowieniu uzgadniającym warunki realizację przedsięwzięcia, określone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku zostały w pełni uwzględnione w niniejszej decyzji.

W trakcie postępowania zmierzającego do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, organ przeanalizował w szczególności następujące dokumenty:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz uzupełnienia do raportu,

- poświadczoną przez właściwy organ mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
 - wypisy z rejestru gruntów obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
 - postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 25 stycznia 2019r. znak: RDOŚ-Gd-WOO-4221.32.2018.MBC.MJ.4
 - opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytowie z dnia 06 lipca 2018r., znak SE-ZNS-80.4911.4.2018,
 - postanowienie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 08 maja 2018r., znak: GD.RZŚ.435.280.2018.LS,
 - postanowienie Dyrektora Departamentu Środowiska i Rolnictwa Urzędu Marszałkowskiego w Gdańsku z dnia 14 września 2018r., znak: DROŚ-S.720.14-1.2018/KP,
- co pozwoliło na określenie oddziaływania przedsięwzięcia w fazie realizacji i eksploatacji dla ludzi i środowiska.

Przeprowadzona analiza potwierdziła, że treść przedłożonego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego uzupełnienia jest zgodna z art. 66 ustawy 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a zawarte w niej warunki realizacji przedsięwzięcia i projektowane rozwiązania chroniące środowisko zostały zaproponowane racjonalnie i stosownie do charakteru i skali oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Wójt Gminy Czarna Dąbrówka w celu zminimalizowania wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko wziął pod uwagę i w pełnym zakresie uwzględnił ustalenia i zalecenia wskazane przez wyżej wymienione organy opiniujące oraz zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i określił na ich podstawie:

1. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich (pkt II sentencji niniejszej decyzji).
2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (pkt III sentencji niniejszej decyzji).

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie 2 budynków inwentarskich do chowu trzody chlewnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja realizowana będzie na działce nr 500/3, o powierzchni 27,6965 ha w miejscowości Mikorowo, gm. Czarna Dąbrówka. Planowana inwestycja realizowana będzie na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Rady Gminy Czarna Dąbrówka nr XXVII/224/05 z dnia 9 września 2005r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Mikorowo (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 141 z 2005r., poz. 3355). Zgodnie z zapisem w miejscowym planie, omawiana działka 500/3 oznaczona jest jako R22-R — teren rolniczy.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zaplanowano:

1. budowę domu jednorodzinnego niepodpiwniczonego o wymiarach zewnętrznych ok. 8 × 9m, maksymalna wysokość 8m, zwieńczonego dwuspadowym dachem,
2. budowę dwóch budynków inwentarskich (chlewni), o wymiarach zewnętrznych 84,5 × 15 m maksymalnej wysokości 6m i powierzchni zabudowy 1267,5 m² każdy,
3. montaż czterech silosów paszowych o pojemności 26,6 Mg każdy
4. ustawienie kontenera do przetrzymywania padliny – obiekt systemowy o wymiarach zewnętrznych około 3 x 4 m,
5. budowę szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki socjalno- bytowe o pojemności do 10 m³, obiekt prefabrykowany, o wymiarach zewnętrznych 4 x 1,5m,
6. budowę zjazdu z drogi powiatowej, realizację infrastruktury towarzyszącej, tj. dróg dojazdowych i placów utwardzonych o nawierzchni tłuczniowej (powierzchnia około 3000 m²), ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych, przyłączy technicznych wodociągowego oraz energetycznego).

Projektuje się dwie chlewnie jako budynki parterowe, pokryte dachem dwuspadowym o wymiarach 84,5 m x 15,0 m. W każdym budynku inwentarskim znajduje się 30 kopców użytkowych o wymiarach 5,0 m x 6,62 m i powierzchni hodowlanej 33,1 m². W każdym kopcju będzie hodowanych 50 sztuk zwierząt. W chlewni oprócz kopców grupowych będzie wydzielona izolotka. W każdym budynku inwentarskim będzie 1500 stanowisk dla tuczniaka tj. 210 DJP. Łączna maksymalna obsada po zrealizowaniu inwestycji na terenie gospodarstwa w obu chlewniach wyniesie 3000 sztuk tj. 420 DJP.

W gospodarstwie prowadzony będzie tucznik chlewnej w cyklu otwartym od warchlaka do tuczniaka. Zasiadlenie chlewni następować będzie poprzez zakup warchlaków od dostawców zewnętrznych. Tucz prowadzony będzie do wagi końcowej ok. 110,0 kg. Jeden cykl produkcyjny trwać będzie ok. 3,5 miesiąca. W ciągu roku planuje się 3 cykle hodowlane, uwzględniając również konieczność przerw potrzebnych na dezynfekcje i tzw. odpoczynek budynku inwentarskiego. W trakcie trwania przerwy technologicznej kanały gnojowicowe będą opróżniane z gnojowicy, a następnie cały budynek inwentarski wraz z kanałami gnojowicowymi będzie czyszczony i dezynfekowany.

W projektowanych budynkach zainstalowane zostaną urządzenia technologiczne umożliwiające prowadzenie tuczniaka chlewnej tj.:

- system wentylacji mechanicznej,
- system zadawania paszy i pojenia zwierząt,
- system oświetleniowy,
- podpodłogowy zbiornik na gnojowicę (tzw. kanały gnojowicowe).

W obu chlewniach nie będzie zainstalowany system grzewczy, ponieważ technologia tuczniaka chlewnej tego nie wymaga. W budynkach inwentarskich zwierzęta utrzymywane będą w systemie bezściółowym na rusztach. Wytwarzana gnojowica magazynowana będzie w kanałach gnojowicowych zlokalizowanych pod podłogą rusztową. Projektowana pojemność zbiorników na gnojowicę w każdym budynku wyniesie 1931,71 m³. Łączna pojemność kanałów gnojowicowych w całym gospodarstwie wyniesie 3863,4 m³

Obiekty inwentarskie wyposażone zostaną w system wentylacji mechanicznej, składający się z 12 wentylatorów dachowych na każdym budynku. Wentylatory zamontowane zostaną na dachu na wysokości ok. 5,80 m.

Gospodarstwo rolne Inwestora będzie zakupywało pasze od podmiotu zewnętrznego. Przy każdej chlewni zostaną posadowione 2 silosy paszowe o pojemności 26,6 Mg każdy. W gospodarstwie będzie obowiązywał fazowy system żywienia tuczniaka chlewnej dostosowany do utrzymywanych grup technologicznych tuczniaka chlewnej tj. warchlaków i tuczniaków. Integralną częścią systemu zadawania pasz będą silosy paszowe zlokalizowane przy obiektach inwentarskich. Do silosów pasza będzie dostarczana specjalistycznymi paszowozami. Załadunek silosów zamknięty - pneumatyczny bezpośrednio z paszowozów. Zgromadzona pasza w silosach transportowana będzie przenośnikiem spiralnym do automatów paszowych zamontowanych w chlewniach.

Pojenie tuczniaka chlewnej odbywać się będzie automatycznie za pomocą poidel podłączonych do wewnętrznej sieci wodociągowej. System taki zapewnia stały dostęp do wody wszystkim zwierzętom i gwarantuje higienę pojenia. Woda do celów produkcyjnych będzie pochodziła z wodociągu gminnego.

Woda w gospodarstwie na etapie eksploatacji chlewni będzie wykorzystywana do celów:

- technologicznych tj. pojenie tuczniaka chlewnej,
- dezynfekcyjnych tj. mycie chlewni z wykorzystaniem myjek wysokociśnieniowych każdorazowo po zakończonym cyklu produkcyjnym, podczas tzw. przerwy technologicznej,
- socjalno - bytowe.

Szacuje się, że zużycie wody na cele technologiczne (pojenie zwierząt), porządkowe i socjalno — bytowe w całym gospodarstwie wyniesie ok. 7000 m³/rok. Zużyta woda bez dodatku detergentów, wykorzystywana na cele porządkowe będzie odprowadzana do kanałów gnojowicowych pod podłogą rusztową w chlewniach. Ścieki socjalno- bytowe gromadzone będą w podziemnym, szczelnym zbiorniku o poj. ok. 10m³

Zakładana technologia chowu tuczniaka chlewnej i bezściółowy system utrzymania zwierząt w planowanych obiektach inwentarskich będzie generował powstawanie odchodów zwierzęcych w postaci gnojowicy. Powstająca w gospodarstwie gnojowica w ilości 4987,5 m³/rok, będzie magazynowana w kanałach gnojowicowych chlewni o łącznej pojemności 3863,4 m³. Pojemność magazynowa kanałów gnojowicowych jest wystarczająca do przechowywania nawozów naturalnych przez okres sześciu miesięcy. Areal gruntów rolnych niezbędny do zagospodarowania wyprodukowanej w gospodarstwie gnojowicy wynosi 134,95 ha. Inwestor jest posiadaczem gruntów rolnych w ilości 500 ha. W związku z tym wyprodukowana gnojowica w całości będzie zagospodarowywana na gruntach rolnych Inwestora w celach nawozowych.

W okresie realizacji inwestycji wystąpią uciążliwości typowe dla placu budowy tj. zwiększony poziom hałasu powodowany pracą maszyn budowlanych i zwiększonym natężeniem ruchu pojazdów, niewielki wzrost zapylenia powietrza, co jest spowodowane wykorzystywaniem sypkich materiałów budowlanych (cement, wapno), powstawanie większej ilości odpadów. Uciążliwości te mają charakter przejściowy i są trudne do uniknięcia. Prace budowlane zostaną zlecone firmie budowlanej wykorzystującej specjalistyczny sprzęt budowlany — montażowy, np. pompy do betonu, „gruszki” samochodowe do przewozu betonu, dźwig, ciężarówka samorozładowująca. Taka organizacja pracy przyczyni się do zmniejszenia uciążliwości fazy budowy, jak również znacznie przyspieszy tempo prac, co spowoduje skrócenie czasu budowy. Głównym źródłem uciążliwości w fazie budowy planowanych obiektów będzie ruch kołowy związany z transportem elementów konstrukcyjnych, materiałów budowlanych oraz betonu towarowego (tzw. „gruszki”). Przewiduje się, że powstająca ilość odpadów będzie niewielka, będą to

odpady betonowe, resztki zastygniętego betonu towarowego, materiałów budowlanych (połamane pustaki itp.) i kawałki stali zbrojeniowej (17 01 01, 17 01 02, 17 01 07, 17 04 05). Nie przewiduje się nadmiernej emisji pyłu związanego z użyciem materiałów sypkich typu cement, wapno przy produkcji betonu. Po zakończeniu prac budowlanych nastąpi etap wyposażenia budynku w urządzenia techniczne i technologiczne (system wentylacyjny, zadawania pasz, pojenia zwierząt, automatyka). Prace te będą prowadzone we wnętrzu obiektu i nie będą uciążliwe dla otoczenia.

Źródłami zanieczyszczenia powietrza po zrealizowaniu przedsięwzięcia będą:

- projektowane 2 budynki inwentarskie o łącznej obsadzie 3000 stanowisk dla tuczniaka tj. 420 DJP,
- projektowane 4 silosy paszowe o pojemności 26,6 Mg każdy,
- ruch pojazdów osobowych i ciężarowych poruszających się po terenie gospodarstwa.

Zakłada się dowóz warchlaków i wywóz tuczników raz w cyklu produkcyjnym oraz dowóz paszy siedem razy w cyklu produkcyjnym przy czym cykl produkcyjny trwa 3,5 miesiąca.

Z przedstawionych w raporcie oceny oddziaływania na środowisko obliczeń emisji zanieczyszczeń do powietrza wynika, że emisja zanieczyszczeń technologicznych (amoniaku i siarkowodoru) do powietrza nie przekroczy dopuszczalnych norm.

Źródłami emisji hałasu będą:

- ruch pojazdów poruszających się po terenie inwestycji,
- system wentylacji mechanicznej projektowanych chlewni.

Z raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika, że oddziaływanie akustyczne związane z funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przekroczy dopuszczalnych norm sprecyzowanych w załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. (Dz. U. z 2014r., poz. 112).

Na terenie gospodarstwa będzie powstawał produkt uboczny pochodzenia zwierzęcego. Przedmiotowy produkt uboczny będzie odbierany na podstawie zawartej umowy przez specjalistyczną firmę zajmującą się zbiorą, transportem i unieszkodliwianiem ubocznych produktów pochodzenia zwierzęcego kat. I, II, III (w tym sztuk padłych zwierząt gospodarskich).

Ponadto na etapie funkcjonowania gospodarstwa powstaną odpady tj.:

- opakowania z tworzyw sztucznych, kod 15 01 02,
- opakowania z drewna, kod 15 01 03,
- żelazo i stal, kod 17 04 05,
- sorbenty, materiały filtracyjne i tkaniny, kod 15 02 03,
- opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone, kod 15 01 10* .

Eksploatacja przedsięwzięcia może prowadzić do wytwarza niewielkich ilości innych rodzajów, głównie opakowaniowych, po dostarczanych paszach i materiałach pomocniczych. (o kodach 15 01 02, 15 01 03, 15 01 04), jak również powstawać będą odpady komunalne o kodach 20 01 01, 20 01 02, 20 01 398, 20 02 01, 20 03 01.

Wyszczególnione powyżej odpady będą przechowywane w wyznaczonych miejscach na terenie gospodarstwa rolnego Inwestora. Odbiór odpadów będzie prowadzony przez podmioty zewnętrzne.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 10,5 km na południowy zachód: Dolina Słupi PLB220002,
- ok. 1,3 km na południowy zachód: Dolina Łupawy PLH220036,
- ok. 6,8 km na wschód: Karwickie Źródłiska PLH220071,
- ok. 10,5 km na południowych zachód: Dolina Słupi PLH220052.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000, co eliminuje jego bezpośrednie negatywne oddziaływanie na obszary Natura 2000, w tym na fragmentaryzację obszarów, pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych, stanowiska gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000, i które są przedmiotami ochrony w obszarach Natura 2000.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.) to:

- ok. 4,0 km na północny wschód: Obszar Chronionego Krajobrazu Fragment Pradoliny Leby i Wzgórza Morenowe na Południe od Lęborka,
- ok. 7,7 km na południowy zachód: otulina Parku Krajobrazowego Dolina Słupi,
- ok. 10,0 km na południowy zachód: Park Krajobrazowy Dolina Słupi,
- ok. 2,8 km na północ: rezerwat Grodzisko Runowo.

Na terenie działki 500/3 aktualnie prowadzona jest uprawa rolna. W trakcie przeprowadzanej inwentaryzacji przyrodniczej nie stwierdzono obecności chronionych siedlisk przyrodniczych, chronionych roślin i grzybów. Obszar cechuje się niewielkim zróżnicowaniem siedlisk, który związany jest z kierunkiem użytkowania terenu. Fitocenoza ma

charakter segetalny bezpośrednio związany z uprawami i wieloletnim rolniczym sposobem wykorzystania okolicznych terenów. Zbiorowiska funkcjonujące w miejscu planowanej do realizacji inwestycji nie odznaczają się szczególnie wysokimi walorami przyrodniczymi. Od strony północno - wschodniej na działce sąsiedniej znajduje się uprawa leśna z przewagą gatunków iglastych. Jest to typowy układ lasu borealnego z niewielką domieszką drzew liściastych. Wśród zwierząt zinventaryzowanych na terenie planowanej inwestycji stwierdzono występowanie gatunków zwierząt pospolitych, w większości szeroko rozpowszechnionych; bardzo licznych, licznych lub średnio licznych w naszym kraju. Przedmiotowy teren nie stanowi atrakcyjnego legowiska, a także miejsca odpoczynku i żerowania ptaków w okresie migracji i zimowania. Realizacja inwestycji i związana z tym utrata miejsc legowych i żerowiskowych nie będą miały istotnego wpływu na populacje ptaków.

W sąsiedztwie działki znajdują się rozległe pola uprawne, stwarzające odpowiednie warunki do gniazdowania, jak i żerowania awifauny w różnych okresach fenologicznych.

Zarówno teren bezpośredniej realizacji inwestycji jak i przyległe agrocenozy nie posiadają cennych walorów przyrodniczych. Na obszarze planowanej inwestycji i w jej sąsiedztwie występują głównie gatunki pospolite, kosmopolityczne, licznie występujące w regionie. Zarówno flora jak i fauna jest typowa dla terenów rolniczych i ruderalnych. Teren przyległy do planowanej inwestycji zajmują uprawy rolne roślin jednorocznych i jako monokultury są siedliskiem ubogim gatunkowo. Ponadto ich jednoroczny charakter i dynamiczny sposób uprawy z licznymi w ciągu roku zabiegami agrotechnicznymi sprawia, że bioróżnorodność jest tu na niskim poziomie, a występujące gatunki zwierząt reprezentowane są nielicznie przez pospolite taksony.

Mając na uwadze przedłożone wyniki obserwacji, przy zapewnieniu odpowiednich środków zabezpieczających należy przyjąć, iż projektowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze i nie spowoduje negatywnych dla środowiska skutków zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji.

Z dokonanej przez autora raportu analizy stanu zanieczyszczenia powietrza oraz hałasu wynika, że planowane przedsięwzięcie nie narusza standardów jakości powietrza, poza terenem, do którego użytkownik posiada tytuł prawny, a także nie wpłynie na stan klimatu akustycznego środowiska.

W toku oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania na obszary Natura 2000 i kumulowania się oddziaływań. Ponadto informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczająco szczegółowe, aby w pełni ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Mając to na uwadze nie ma potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

W załączonym raporcie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i jego uzupełnieniu poddano ocenie sytuację nie podejmowania przedsięwzięcia czyli jego zaniechanie polegające na odstąpieniu od realizacji planowanej inwestycji. W tym przypadku nie wystąpią żadne negatywne skutki dla środowiska. Jednakże planowane do realizacji przedsięwzięcie polega na przeniesieniu funkcjonującej obecnie fermy tuczu trzody chlewnej z centrum wsi Mikorowo i zasiedlenie nowo wybudowanych budynków poza obszarem zwartej zabudowy wiejskiej w lokalizacji określonej w raporcie, działka nr ewidencyjny 500/3 obręb geodezyjny Mikorowo. Inwestor po przeniesieniu stada nie będzie prowadził chowu trzody chlewnej w starej lokalizacji w centrum wsi.

W raporcie opisano przedstawiono wariant realizacyjny, który jest wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Lokalizacja została wybrana optymalnie uwzględniając możliwą największą odległość od terenów zabudowanych.

Wariant ten uwzględnia nowoczesne rozwiązania techniczne i technologiczne gwarantujące spełnienie potrzeb behawioralnych trzody chlewnej przy jednoczesnym zachowaniu zasad ekonomicznych. Proponowane rozwiązania techniczne i technologiczne zapewnienie zbiorników na gnojowicę o odpowiedniej pojemności, gromadzenie ścieków technologicznych w szczelnym zbiorniku bezodpływowym zabezpieczy środowisko naturalne przed zanieczyszczeniem. Przyjęty do realizacji chów zwierząt w chlewni w systemie rusztowym uwzględnia nowoczesne rozwiązania techniczne i ekonomiczne realizacji inwestycji. W ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie potrzeby wycinania drzew i krzewów, ponieważ teren przewidziany pod budowę jest niezadrzewiony.

Wprowadzony w sentencji niniejszej decyzji warunek dotyczący utworzenia pasów zieleni izolacyjnej ma na celu poprawę warunków krajobrazowych, a także zminimalizowanie uciążliwości powstających w wyniku eksploatacji inwestycji dla obszarów sąsiednich.

Działając na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.), zawiadomieniem znak: GKO.6220.3.18.2018.IN z dnia 14 lutego 2019r., zawiadomiono strony postępowania o zakończeniu zbierania materiałów i dowodów w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla planowanej inwestycji pn. „Budowa siedliska rolniczego wyspecjalizowanego w hodowli trzody chlewnej w ilości do 420 DJP” planowanego do realizacji w Mikorowie na terenie działki ewidencyjnej nr 500/3, oraz poinformowano o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zgromadzonych materiałów w terminie siedmiu dni od otrzymania niniejszego zawiadomienia. Jednocześnie zawiadomieniem tym wyznaczono termin wydania rozstrzygnięcia na dzień 19 kwietnia 2019r.

Strony postępowania mogły wypowiadać się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, jednakże do dnia wydania niniejszego rozstrzygnięcia do Urzędu Gminy w Czarnej Dąbrówce nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski dotyczące przedmiotowego postępowania administracyjnego.

Przeprowadzona dla przedsięwzięcia ocena oddziaływania na środowisko, wykazała, że przedsięwzięcie powodować będzie określone oddziaływania (uciążliwości) mieszczące się w granicach dopuszczonych przez przepisy szczególne.

Rolą oceny oddziaływania na środowisko jest zebranie obiektywnych informacji o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i pomoc w takim ostatecznym ukształtowaniu decyzji, aby jej warunki pozwoliły na możliwe zmniejszenie negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia. Wypełnienie przez wnioskodawcę warunków realizacji przedsięwzięcia określonych niniejszą decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zapewni pełną możliwą do osiągnięcia minimalizację oddziaływania inwestycji na środowisko i tereny sąsiednie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji.

Ty samym biorąc pod uwagę:

- 1) Zgodność planowanego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Mikorowo uchwalonego uchwałą Rady Gminy Nr XXVII/224/05 z dnia 09.09.2005 r. opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 141 z 2005 r. poz. 3355. Działka nr 500/3 tj. lokalizacja planowanego przedsięwzięcia posiada oznaczenie – R23 [16-R01-R] - teren rolniczy, inne dopuszczalne przeznaczenie terenu – zabudowa zagrodowa wraz z infrastrukturą techniczną niezbędną dla jej obsługi. Po analizie całości zebranych materiałów stwierdzam – realizacja planowanego przedsięwzięcia jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego:
 - a) zabudowa obejmuje budowę budynku mieszkalnego, budynków gospodarczych oraz infrastrukturę techniczną niezbędną do jej obsługi – jest to zabudowa zagrodowa,
 - b) zabudowy łącznie z powierzchniami utwardzonymi wynosi około 5.650 m², co stanowi około 2,04 % całkowitej powierzchni działki, która wynosi 276.965,00 m² – nie przekracza 30% powierzchni działki,
 - c) uciążliwość związana z planowaną hodowlą zamyka się w granicach działki, będącej własnością Inwestora.
 - 2) Lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi i ich otulinami, objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz. 1614, ze zm.), co eliminuje jego bezpośrednie negatywne oddziaływanie na obszary chronione w związku z powyższym stwierdza się brak konieczności przeprowadzenia oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.
 - 3) Przedstawiony sposób odprowadzania ścieków, jak również środki organizacyjno - techniczne, które zastosowane zostaną w celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na wodę i środowisko gruntowo - wodne, gwarantujące, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie w jakikolwiek sposób przyczyniać się do obszarowego zanieczyszczenia wód oraz nie doprowadzi do zanieczyszczenia wód podziemnych.
 - 4) Z dokonanej analizy raportu stanu zanieczyszczenia powietrza oraz hałasu wynika, że planowane przedsięwzięcie nie narusza standardów jakości powietrza poza terenem do którego użytkownik posiada tytuł prawny, a także nie wpłynie na stan klimatu akustycznego środowiska.
 - 5) Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza zabudową zwartą. W sąsiedztwie tj. w miejscowości Mikorowo, w odległości ok. 400 m od granicy działki (ok. 900 m od realizacji planowanej zabudowy), znajduje się zabudowa mieszkalna.
 - 6) Uzgodnione i ujęte w niniejszej decyzji warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z organami opiniującymi.
 - 7) Wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa.
- po analizie całości zebranych materiałów w niniejszej sprawie oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska **orzekam jak w sentencji decyzji.**

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Wójty Gminy Czarna Dąbrówka w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania..

Prawomocność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję, poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność.

Zgodnie z art.72 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy.

Od niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (zgodnie z tabelą z tabelą I punkt 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1044 z późn.zm.).

WÓJTA
Jan Krasa

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie siedliska rolniczego wyspecjalizowanego w hodowli trzody chlewnej w ilości do 420 DJP planowanego do realizacji w Mikorowie na terenie działki ewidencyjnej nr 500/3, gmina Czarna Dąbrówka.

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg odrębnego rozdzielnika
2. GKO.6220-a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytowie
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku PGWP
4. Marszałek Województwa Pomorskiego

Na podstawie art. 21 ustawy z dnia 03 października, 2008 r. informację o wydanej decyzji umieszczono na stronie internetowej, BIP – bip.czarnadabrowka.pl zakładce ochrona środowiska- karty informacyjne o środowisku i jego ochronie karta **typu B/05/2019** wraz z uzyskanym uzgodnieniami organów opiniujących.

do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
znak decyzji GKO.6220.3.19.2018.IN z dnia 19.04.2019 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA ZGODNIE Z ART. 82 UST. 3 USTAWY O UDOSTĘPNIENIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1405).

Inwestorem przedsięwzięcia jest: [REDAKTOWANE] prowadzący Gospodarstwo Rolne z siedzibą w Kozach.

Planowane przedsięwzięcie **obejmuje**: „budowę siedliska rolniczego wyspecjalizowanego w hodowli trzody chlewnej w ilości do 420 DJP” planowanego do realizacji w Mikorowie na terenie działki ewidencyjnej nr 500/3, gmina Czarna Dąbrówka powiat bytowski i polegać będzie na budowie siedliska rolniczego wyspecjalizowanego w hodowli trzody chlewnej w ilości do 420 DJP

Działka jest własnością Państwa Józefy i Romana Konkol zamieszkałych w Kozach, 77 – 116 Czarna Dąbrówka. Łączna powierzchnia zabudowy wynosi około 5.650,00 m², co stanowi około 2,04 % całkowitej powierzchni, która wynosi 276.965,00 m² – zabudowa nie przekracza 30% powierzchni działki,

1. Hodowla trzody chlewnej będzie prowadzona w systemie bezściolowym. Prosięta będą dostarczane z hodowli zewnętrznych o wadze ok. 20-30 kg. Tucz na terenie fermy trzody chlewnej trwał będzie około 3,5 miesięcy do wagi 110 kg z kilkudniową przerwą między cyklami. Obsada w jednym cyklu 3000 sztuk tj. 420 DJP.
2. Ferma trzody chlewnej zaopatrywana będzie w wodę z wodociągu komunalnego. Łączne średnioroczne zapotrzebowanie na wodę na terenie inwestycji kształtowało się będzie na poziomie około 7000 m³/rok.
3. Łączna produkcja nawozu naturalnego w postaci gnojowicy w ciągu roku wyniesie 9.184 m³ i będzie wykorzystana przez Inwestora do nawożenia gruntów rolnych będących w posiadaniu Inwestora.
4. Chlewnia wentylowana będzie przez wentylatory wyciągowe w ilości 12 szt.
5. Po realizacji inwestycji elementami składowymi gospodarstwa będą:
 - a. budynek domu jednorodzinnego niepodpiwniczony o wymiarach zewnętrznych ok. 8 x 9m z dachem dwuspadowym,
 - b. dwa budynki inwentarskie (chlewnie) o wymiarach zewnętrznych około 84,5 x15 m i powierzchni zabudowy 1267,5 m² każdy,
 - c. silosy na paszę 4 sztuki o pojemności 26,6 Mg każdy,
 - d. zbiornik bezodpływowy na ścieki socjalno- bytowe o pojemności 10 m³,
 - e. kontener do przetrzymywania padliny – obiekt systemowy o wymiarach zewnętrznych około 3 x 4 m.

Celem planowanego przedsięwzięcia jest tucz trzody chlewnej od prosiąt to jest zakup z hodowli zewnętrznych o wadze ok 20-30 kg do tuczniaka o wadze do 110 kg w ilości 3000 sztuk = 420 DJP w jednym cyklu trwającym około 3,5 miesięcy następnie sprzedaż głównie na rynek krajowy.

WÓJT
Jan Klasa

