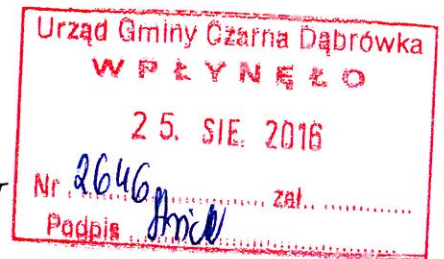




STAROSTA BYTOWSKI

77 - 100 Bytów, ul. Ks. dr B. Domańskiego 2, woj. pomorskie
Centrala: tel. (59) 822 80 00, fax. (59) 822 80 01 www.powiatbytowski.pl



OŚ.6341.8.10.6.2016.IV

Bytów, 23 sierpnia 2016 r.

DECYZJA

p. H. Alchowicki
[Signature]

Na podstawie:

- art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2016, poz. 23 – dalej K.p.a.),
- art. 122 ust. 1 pkt. 1 w zw. z art. 37 pkt 2, art. 122 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 9 ust. 1 pkt 19 lit. f, art. 123 ust. 2, art. 127, art. 128, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 469 z późn. zm. – dalej Pr. wod.),
- § 5 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2 pkt 1, § 13 ust. 1 pkt 1, 2a tiret 1, pkt 3 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 1800),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Czarna Dąbrówka (ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka) w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie wylotu kanalizacyjnego oraz wprowadzanie ścieków bytowych z projektowanej oczyszczalni ścieków w Bochówku do ziemi, dz. nr 5/4 obręb Glińnica, gmina Czarna Dąbrówka,

o r z e k a m

udzielić Gminie Czarna Dąbrówka (ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka) pozwolenia wodnoprawnego na:

- wykonanie urządzenia wodnego – wylotu urządzeń kanalizacyjnych zlokalizowanego na działce nr 5/4 obręb Glińnica, gmina Czarna Dąbrówka,
 - szczególne korzystanie z wód – wprowadzanie oczyszczonych ścieków bytowych z projektowanej oczyszczalni ścieków w Bochówku do ziemi, dz. nr 5/4 obręb Glińnica, gmina Czarna Dąbrówka,
- na następujących warunkach:

I. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód:

Pozwoleniem wodnoprawnym objęto wykonanie wylotu oraz wprowadzanie za jego pośrednictwem oczyszczonych ścieków bytowych z projektowanej mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków w Bochówku (RLM 100-120) do ziemi (rowu niewydzielonego geodezyjnie), dz. nr 5/4 obręb Glińnica. Ścieki do oczyszczalni doprowadzane będą z istniejącej zabudowy mieszkalnej w miejscowości Bochówko za pośrednictwem nowego układu kanalizacyjnego.

II. Warunki wykonywania uprawnień:

1. Warunki wykonania urządzenia wodnego:

- 1.1. Wylot wykonać zgodnie z przedłożonym operatem wodnoprawnym, opracowanym przez mgr inż. Mirosława Łopato w lipcu 2016 roku.
- 1.2. Charakterystyka wylotu:

Nr działki, obręb	Średnica [mm]	Rzędna dna wylotu [m n.p.m.]	Współrzędne geograficzne		Inne
			φ	λ	
5/4, Glińnica	200	145,70	54°22'14" N	17°41'57" E	Teren w obrębie otwartego wylotu w obudowie betonowej umocniony w dnie i w ścianach rowu narzutem kamiennym na zaprawie cementowej na długości 10 m

[Signature]

2. Warunki odprowadzania ścieków:

2.1. Ilość ścieków bytowych wprowadzanych do ziemi **nie przekroczy:**

$$Q_{\max,h} = 1,35 \text{ m}^3/\text{h}, \quad Q_{\text{sr,d}} = 9,00 \text{ m}^3/\text{d}, \quad Q_{\max,r} = 4927,00 \text{ m}^3/\text{rok}$$

2.2. Stężenia zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach bytowych nie przekroczą następujących wartości (RLM < 2000):

L.p.	Nazwa wskaźnika	Jednostka	Najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń
1.	BZT ₅	mg O ₂ /l	25
2.	ChZT _{Cr}	mg O ₂ /l	125
3.	Zawiesiny ogólne	mg/l	35

III. Obowiązki posiadającego pozwolenie wodnoprawne:

1. Należy zapewnić sprawną i ciągłą pracę urządzeń podczyszczających.
2. Zobowiązuje się użytkownika oczyszczalni do rejestrowania ilości odprowadzanych ścieków i notowania ich w trwałym rejestrze 1 x 30 dni. Odczyt dokonywany będzie w studziencie pomiarowej (KP) z przepływomierzem elektromagnetycznym.
3. Zobowiązuje się użytkownika oczyszczalni do wykonywania analiz ścieków w regularnych odstępach czasu, stale w tym samym miejscu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Liczba pobieranych średnich dobowych próbek ścieków dopływających i odpływających z oczyszczalni nie może być mniejsza niż 4 próbki w ciągu roku, a jeżeli zostanie wykazane, że ścieki spełniają wymagane warunki - 2 próbki w następnym roku; w przypadku gdy jedna próbka z dwóch pobranych nie spełnia wymaganych warunków, w następnym roku pobiera się ponownie 4 próbki.
4. Pobór próbek ścieków (w stanie surowym) dopływających do oczyszczalni będzie się odbywał w studni rewizyjnej (S2) na dopływie, przed osadnikiem wstępnym. Pobór ścieków oczyszczonych będzie miał miejsce na odpływie ścieków z oczyszczalni do rowu (na wylocie).
5. W czasie rozruchu oczyszczalni oraz w przypadku awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń podwyższa się maksymalnie do 50% - maksymalny czas trwania stanu awaryjnego ustala się do 30 dni.
6. O zaistnieniu awarii instalacji i jej usunięciu należy niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Gdańsku. Wystąpienie sytuacji awaryjnej oraz czas jej trwania odnotować należy w dokumentach rejestrujących pracę oczyszczalni.
7. System kanalizacji oraz urządzenia podczyszczające ścieki eksploatować należy zgodnie z przeznaczeniem i utrzymywać w dobrym stanie technicznym.
8. Wylot ścieków utrzymywać w należytym stanie technicznym.
9. Bieżące utrzymanie drożności rowu zlokalizowanego na dz. nr 5/4 obręb Glińnica.
10. Osad ściekowy i inne powstające odpady zagospodarować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

IV. Termin obowiązywania decyzji:

Pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód – wprowadzanie oczyszczonych ścieków bytowych z projektowanej oczyszczalni ścieków w Bochówku do ziemi, dz. nr 5/4 obręb Glińnica, gmina Czarna Dąbrówka **ważne będzie do dnia 22.08.2026 roku.**

Uzasadnienie

Gmina Czarna Dąbrówka (ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka) wnioskiem z dnia 20.07.2016 r. (data wpływu: 21.07.2016 r.) wystąpiła do Starosty Bytowskiego o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie wylotu kanalizacyjnego oraz wprowadzanie ścieków bytowych z projektowanej oczyszczalni ścieków w Bochówku do ziemi, dz. nr 5/4 obręb Glińnica, gmina Czarna Dąbrówka. Złożony wniosek spełnił wymogi określone w art. 131 Pr. wod. Zgodnie z art. 127 ust. 6. Pr. wod. informacja o wszczęciu postępowania została podana do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bytowie w dniu 02.08.2016 roku. Natomiast strony postępowania w myśl art. 61 § 4 K.p.a. zawiadomiono pismem, znak: Oś.6341.8.10.2.2016.IV z dnia

01.08.2016 r. Ze względu na braki merytoryczne przedłożonego operatu wodnoprawnego (opracowanie: Mirosław Łopato, lipiec 2016 r.) tut. organ za zasadne uznał wezwać wnioskodawcę do uzupełnienia opracowania. W dniu 11 sierpnia br. zainteresowany podmiot uzupełnił wskazane braki.

Żadne uwagi i wnioski stron w przedmiocie sprawy nie wpłynęły

Analizując materiał dowodowy zebrany w przedmiotowej sprawie ustalono, co następuje:

Z uwagi na zły stan techniczny istniejącej kanalizacji i wątpliwą szczelność zbiorników, zlokalizowanych na dz. nr 5/4 i 41 obręb Glińnica, gm. Czarna Dąbrówka, do których aktualnie odprowadza się ścieki, podjęto zamiar wymiany i przebudowy istniejącej kanalizacji i budowę mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków bytowych w Bochówku z odprowadzeniem ścieków oczyszczonych wylotem do ziemi (istniejącego rowu). Dotąd ścieki gromadzone w zbiornikach sukcesywnie wypompowywano i wywożono taborem asenizacyjnym do gminnej oczyszczalni ścieków w Podkomorzycach.

Projektowana oczyszczalnia ścieków w Bochówku (średnia liczba mieszkańców 100, maksymalna liczba mieszkańców 120) umiejscowiona na dz. nr 5/4 obręb Glińnica stanowi oczyszczalnię hybrydową, zbudowaną w oparciu o dwa podziemne zbiorniki betonowe średnicy 2500 mm. Oczyszczalnia jest małą kompaktową mechaniczno-biologiczną oczyszczalnią ścieków działającą w oparciu o technologię hybrydową: osad czynny wspomagany zanurzonym złożem biologicznym. Oczyszczalnia przeznaczona jest do oczyszczania ścieków wyłącznie bytowo-gospodarczych. Dzięki zastosowaniu hybrydowej technologii oczyszczalnia zapewnia wysoki stopień usunięcia zanieczyszczeń ze ścieków.

Zgodnie z definicją zawartą w art. 9 ust. 1 pkt 15 Pr. wod. pod pojęciem ścieków bytowych rozumie się ścieki pochodzące z budynków mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego oraz użyteczności publicznej, powstające w wyniku ludzkiego metabolizmu lub funkcjonowania gospodarstw domowych oraz ścieki o zbliżonym składzie pochodzące z tych budynków. Powyższe oznacza, że ścieki odprowadzane z istniejącej zabudowy mieszkalnej w miejscowości Bochówko za pośrednictwem nowego układu kanalizacyjnego do projektowanej oczyszczalni traktować należy, w kategorii ścieków bytowych.

Przy wprowadzaniu ścieków do środowiska istotny jest pierwszy odbiornik, którym w rozważanym przypadku jest rów. W rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.) rowy melioracyjne są zaliczane do specyficznego rodzaju urządzeń wodnych, które w zależności od intensywności i ilości opadów, położenia zwierciadła wód podziemnych oraz jego wahań itp. czynników mogą stale bądź okresowo prowadzić wody. Z powyższych względów wody w rowie melioracyjnym nie można potraktować jako wody płynącej, nawet w przypadku udokumentowania, że woda znajduje się w nim w sposób ciągły. Dlatego też zgodnie z art. 31 ust. 5 Pr. wod. przez wprowadzanie ścieków do ziemi rozumie się także wprowadzanie ścieków do urządzeń wodnych – rowów. W analizowanej sprawie, przy określaniu standardów jakościowych dla ścieków wprowadzanych do rowu, będą miały zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 1800), które zawiera regulację odnoszącą się do sytuacji wprowadzania ścieków do ziemi. Należy zwrócić uwagę na to, że unormowanie to skierowane jest wyłącznie do ściśle określonych rodzajów ścieków, pośród których wymieniono m.in. ścieki bytowe. Wprowadzanie przedmiotowych ścieków do ziemi nie może stanowić zagrożenia dla jakości wód podziemnych, a w szczególności powodować zanieczyszczenia tych wód substancjami szczególnie szkodliwymi.

Z informacji zawartych w dołączonym do wniosku operacie wodnoprawnym wynika, iż na omawianym terenie występują korzystne warunki dla wprowadzania ścieków do ziemi. W podłożu gruntowym analizowanego terenu zalegają piaski gliniaste, drobne i żwiry sandrowe z okresu zlodowacenia północnopolskiego. W miejscu lokalizacji wylotu wykonano odwiert w podłożu gruntowym na głębokość 5,0 m poniżej poziomu terenu. Zwierciadło swobodne płytkich wód gruntowych występuje na głębokości 2,7m poniżej poziomu terenu (dna rowu). Powyżej poziomu zwierciadła wód gruntowych występują niewielkie sączenia wody powierzchniowej. Podczas wiosennych roztopów lub większych opadów woda zatrzymywana jest w niewielkich bezodpływowych zagłębieniach terenu. Podczas badania geologicznego do głębokości 5,0 m nie stwierdzono występowania poziomu użytkowego wód głębinowych.

Budowa urządzenia wodnego oraz szczególne korzystanie z wód, o których mowa w niniejszej decyzji realizowane będzie w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych PLRW20001847419 (nazwa: Łupawa od dopływu z Mydlity, z dopływem z Mydlity do Bukowiny) oraz w granicach jednolitej części wód podziemnych PLGW240011 (nazwa: JCWPd - 11). Stwierdza się, iż planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na stan/potencjał ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych oraz nie naruszy ustaleń zawartych w rozporządzeniu nr 9/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Wisły.

Teren rzeczzonego przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami objętymi jedną z form ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody. Najbliżej położnym (w odległości 1,6 km) obszarem chronionym jest ustanowiony w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej obszar Natura 2000, pn. „Dolina Słupi” (kod: PLB220002). Przy prawidłowym przeprowadzeniu prac i odpowiedniej eksploatacji oczyszczalni oraz przy przestrzeganiu warunków określonych w udzielonym pozwoleniu wodnoprawnym stwierdza się, iż zamierzone korzystanie z wód nie wpłynie negatywnie na obszary chronione.

Warunki odprowadzenia oczyszczonych ścieków ustalonych w niniejszej decyzji wynikają z przepisów Prawa wodnego, natomiast częstotliwość, sposób pobierania próbek do badań, najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń dla oczyszczonych ścieków bytowych i wprowadzanych do wód i do ziemi, wynikają odpowiednio z § 5 i 13 oraz załącznika nr 2 do ww. rozporządzenia. W niniejszej decyzji odniesiono się do czasu pracy oczyszczalni w warunkach odbiegających od normalnych (rozruch obiektu, awaria urządzeń oczyszczalni), w którym to okresie obowiązują wyższe wskaźniki zanieczyszczeń - w przypadku awarii do 30 dni. Obowiązek ten wynika z art. 180 ust. 2, art. 188 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 672) oraz art. 128 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.).

Przedmiotowe pozwolenie wodnoprawne, zgodnie z art. 125 Pr. wod. nie narusza ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Głisnica, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Czarna Dąbrówka nr XXXIV/286/06 z dnia 25 maja 2006 r. (obszar jednostki 021 RU wskazują na teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, leśnych i rybackich).

Podstawę prawną do wydania niniejszej decyzji stanowi art. 122 ust. 1 pkt 1 i 3 Pr. wod. zgodnie, z którym jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na szczególne korzystanie z wód oraz na wykonanie urządzeń wodnych. Zgodnie z art. 37 ust. 2 Pr wod., wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi traktowane jest jako szczególne korzystanie z wód. W myśl art. 9 ust. 1 pkt 19 lit. f. wyloty urządzeń kanalizacyjnych służące do wprowadzania ścieków do wód lub urządzeń wodnych kwalifikują się do urządzeń wodnych, ponieważ służą kształtowaniu zasobów wodnych oraz korzystaniu z nich.

Zgodnie z art. 140 ust. Pr. wod., organem właściwym do wydania niniejszego pozwolenia jest Starosta Bytowski.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Przedmiotową decyzję wydano na podstawie: „Operatu wodnoprawnego na wykonanie wylotu ścieków oczyszczonych oraz wprowadzanie do rowu melioracji wodnych szczegółowych ścieków oczyszczonych z oczyszczalni w Bochówku” opracowanego przez mgr inż. Mirosława Łopato w lipcu 2016 r. opatrzonego klauzulą tut. organu.

Pouczenie

1. *Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.*
2. *Ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania przedmiotowego pozwolenia pokryje uprawniony do pozwolenia. Wysokość odszkodowania będzie ustalona na drodze odrębnego postępowania na wniosek poszkodowanego.*
3. *Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.*
4. *W przypadku niedotrzymania warunków niniejszej decyzji pozwolenie może zostać ograniczone lub cofnięte bez odszkodowania.*

5. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli:
 - upłynął okres, na który było wydane;
 - zakład zrzekł się uprawnień ustalonych w tym pozwoleniu;
 - zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne;
 - inwestor, w ramach realizacji przedsięwzięcia w zakresie dróg publicznych, nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne - art. 135 Prawa wodnego.
6. W niniejszej decyzji nie ustalono czasu obowiązywania pozwolenia na wykonanie urządzenia wodnego, ponieważ zgodnie z art. 127 ust. 5 ustawy Prawo wodne, obowiązek ustalenia czasu obowiązywania nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych.
7. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, za pośrednictwem Starosty Bytowskiego, w ciągu 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.



Zup. STAROSTY
Małgorzata Zielonka
NACZELNIK WYDZIAŁU
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

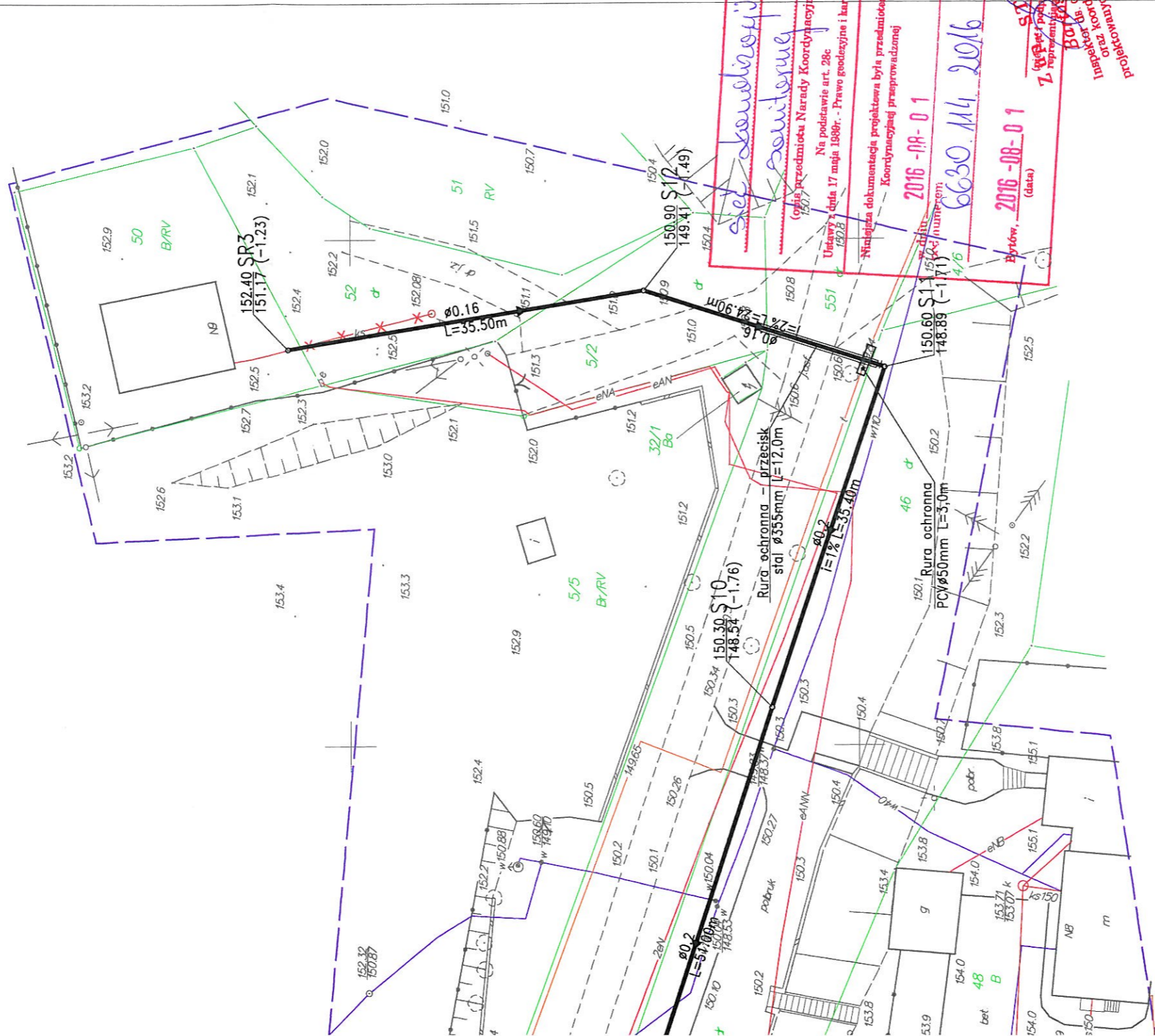
Otrzymują:

1. Gmina Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka
2. a/a

Do wiadomości:

1. ZMiUW WP T/O w Bytowie, ul. Młyńska 6, 77-100 Bytów
2. WIOŚ w Gdańsku, Delegatura w Słupsku, ul. Kniaziewiczza 30, 76-200 Słupsk

Na podstawie art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U.2015.783 ze zm.) wnioskodawcę zwolniono z obowiązku uiszczenia opłaty skarbowej.



sieć sanitarna
 (opis przedmiotu Narady Koordynacyjnej)
 Na podstawie art. 28c
 Ustawy z dnia 17 maja 1998r. - Prawo godoesyjne i kartograficzne
 Niniejsza dokumentacja projektowa byla przedmiotem Narady Koordynacyjnej przeprowadzonej
 2016-08-01
 6630/144/2016
 Bytów, 2016-08-01 (data)
STANBROSISTY
 Zgodnie z projektem wykonanym przez
 reprezentanta zarządku z wydziału
 Budownictwa i Gospodarki
 Inspektor ds. planacji i urządzania terenu
 projektowanego w tym sieci i urządzania terenu

LEGENDA:

- istniejące kable telekom.
- istniejące kable en. el.
- istniejący wodociąg
- istniejąca kanalizacja
- istniejąca kanalizacja do likwidacji
- PROJEKTOWANA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- PROJEKTOWANA KOMORA PRZEPIŁYWOMIERZA
- PROJEKTOWANA TRASA WLZ
- PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA
- PROJEKTOWANY WYLOT OTWARTY
- PROJ. ZIELEŃ WYSOKA I NISKA
- PROJ. ZJAZD Z DROGI PUBLICZNEJ
- PROJ. NAWERZCHNIA ZJAZDU (KOSTKA BET. 8cm)
- PROJ. RZĘDNE NAWERZCHNI ZJAZDU

PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. Mirosław Łopato 77-100 BYTÓW ul. Jana Pawła II 7/3 tel. 602 217 314	
TEMA: BUDOWA KAN. SANIT. WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI, BIOLOGICZNA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW I ZJAZDEM W BOCHÓWKU	
INWESTOR: GMINA CZARNA DĄBRÓWKA ul. GDANSKA 5, 77-116 CZARNA DĄBRÓWKA	
PROJEKTOWAL BRANZA SANITARNA:	NR UPR. SPECJALNOŚĆ: PODPIS:
mgr inż. MIROSŁAW ŁOPATO	285/Gd/2002 spec. sieci, inst. i urz. wod-kan ciepła, wentylacyjne i gazowe
SPRAWDZIŁ BRANZA SANITARNA:	NR UPR. SPECJALNOŚĆ: PODPIS:
mgr inż. MARCIN CHRZAN	POM/0047/PWOS/10 spec. sieci, inst. i urz. wod-kan ciepła, wentylacyjne i gazowe
PROJEKTOWAL BRANZA ELEKTRYCZNA:	NR UPR. SPECJALNOŚĆ: PODPIS:
mgr inż. MAREK PIEPRZNIK	AN/8346/75/82 spec. instalacji elektryczne
PROJEKTOWAL BRANZA DROGOWA:	NR UPR. SPECJALNOŚĆ: PODPIS:
mgr inż. MACIEJ RYBARCZYK	POM/0140/POOD/05 spec. planosć drogową
NAZWA RYSUNKU:	RYŚ. NR
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
1	

Bytów, dn. 02.08.2016 r.

Starosta Bytowski
77-100 Bytów, ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2
tel. (059) 822 80 00, fax. (059) 822 80 01

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
W SPRAWIE NR 6630.114.2016

(Art. 28b ust. 6 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 520 ze zm.)

Przedmiot narady:	Sieć kanalizacji sanitarnej, Glińnica, dz.: 5/2, 5/4, 34, 35, 36, 38, 40, 41, 44, 46, 551
Lokalizacja:	Glińnica, dz.: 5/2, 5/4, 34, 35, 36, 38, 40, 41, 44, 46, 551
Wnioskodawca:	"PROMIS" MIROSLAW ŁOPATO 77-100 Bytów ul. Jana Pawła II 7/3
Przewodniczący:	Bartosz Ekmann
Miejsce narady:	Bytów
Sposób przeprowadz.:	stacjonarny z elementami elektronicznymi
Data wpływu:	19.07.2016
Data narady:	01.08.2016

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Nazwa instytucji	Uwagi
1	Energa Oświetlenie Sp. z o.o. w Słupsku	Nie stawił się/brak uwag
2	Energa-Operator S.A. Rejon Dystrybucji w Lęborku	UZGODNIENIE NR 5455, z dnia 25-07-2016. Uzgodniono pozytywnie. 1. O zamiarze prowadzenia robót w miejscach skrzyżowań, bądź zbliżenia do sieci należy powiadomić ENERGA-OPERATOR S.A. na 14 dni przed ich rozpoczęciem. 2. Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów próbnych lub za pomocą aparatury. 3. W miejscach prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA-OPERATOR S.A. oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną. 4. Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie, odkryte kable zabezpieczyć przed uszkodzeniem. 5. Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do ENERGA-OPERATOR S.A. 6. W pobliżu urządzeń elektrycznych roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm PN/E-05100 i PN/E-05125. 7. Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt. 8. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla urządzeń energetycznych. UZGODNIENIE JEST WAŻNE 2-LATA. UWAGI: (uzgodniono w zakresie kolizji z istn. siecią elektroenergetyczną nn 0,4 kV. W miejscu kolizji na kabel założyć rurę osłonową dwudzielną (bez rozciągania kabla).
3	Gmina Czarna Dąbrówka	Nie stawił się/brak uwag
4	Orange Polska S.A.	Nie stawił się/brak uwag

5	PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ	Na planie zagospodarowania winna być zamieszczona klauzula o zgodności treści mapy z projektem przebiegu sieci z mapą do celów projektowych zarejestrowaną w PODGiK opatrzona datą oraz podpisana przez projektanta. Numer KERG/ID roboty geodezyjnej nie jest numerem rejestracji mapy w PODGiK. Numer rejestracji mapy jest numerem nadanym w dniu przyjęcia do PODGiK, znajdującym się w treści klauzuli a składający się z P.2201.ROK.NR. REJESTRACJI.
6	Zakład Gospodarki Komunalnej w Czarnej Dąbrówce	Nie stawił się/brak uwag
7	Zarząd Dróg Powiatowych w Bytowie	Uzgodniono decyzją znak: DM.7137.124.2016. z dnia 28-06-2016

Stanowisko uczestników narady koordynacyjnej

UWAGI OGÓLNE:

1. Starosta Bytowski nie rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji w terenie.
2. Niniejszy odpis jest wyłącznie opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego. Protokół obejmuje wyłącznie projekty wykonane w zakresie mapy do celów projektowych, projekty (odcinki sieci) zaprojektowane poza zakresem mapy do celów projektowych nie są przedmiotem uzgodnienia.
3. Zaleca się, aby na egzemplarzach dla wykonawcy robot budowlanych, wyeksponować kolorami istniejące podziemne uzbrojenie terenu, jest to szczególnie ważne w miejscach przecięć lub zbliżeń projektowanych sieci do istniejącego podziemnego uzbrojenia terenu.
4. Przed przystąpieniem do robót należy zawiadomić zainteresowane instytucje i właścicieli uzbrojenia podziemnego terenu o rozpoczęciu budowy oraz określić warunki prowadzenia robót w strefach sieci właściwych branż.
5. Wykonawca robót budowlanych przed przystąpieniem do prac zobowiązany jest sprawdzić aktualność uzgodnień.
6. Inwestorzy oraz wykonawcy robót zobowiązani są do uwzględniania i stosowania zaleceń zawartych w niniejszym odpisie oraz w treści pieczętek branż uzgadniających, zamieszczonych na kopiach map do celów projektowych.
7. Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych, po uzyskaniu pozwolenia na budowę jest wytyczenie w terenie projektowanej budowli przez jednostkę uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych.
8. Wykonawca zobowiązany jest zachować wymagane przepisami i normami odległości od istniejących i projektowanych sieci. W trakcie prac terenowych wszelkie kolizje z sieciami podziemnego uzbrojenia terenu należy zgłaszać właściwym gestorom tych sieci oraz należy doprowadzić do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów lub elementów obiektów i naniesienia na mapę miejsc tych kolizji. Wszelkie uszkodzenia istniejących sieci należy usunąć kosztem i staraniem Wykonawcy robót lub Inwestora pod nadzorem właściwego gestora sieci. W przypadku natrafienia na nie zinwentaryzowaną sieć należy powiadomić właściwego gestora sieci, który zleci jej inwentaryzację.
9. Inwestorzy oraz wykonawcy robót zobowiązani są do nie dokonywania czynności powodujących zniszczenie, uszkodzenie lub przemieszczenie znaków geodezyjnych (prace ziemne w rejonie znaków geodezyjnych wykonywać pod nadzorem uprawnionej jednostki geodezyjnej), a także do niezwłocznego zawiadomienia właściwego Starosty w przypadku zniszczenia, uszkodzenia lub przemieszczenia znaków geodezyjnych. W przypadku uszkodzenia znaków geodezyjnych koszty związane z ich odtworzeniem poniesie inwestor.
10. Jeżeli w trakcie wykonywania robót ziemnych zostaną uszkodzone urządzenia melioracyjne (drenaże), o których brak jest informacji w zasobach branżowych (np. urządzenia przedwojenne) należy dokonać ich naprawy pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje, miejsce uszkodzenia zgłosić do geodezyjnego zainwentaryzowania w ramach inwentaryzacji powykonawczej zadania inwestycyjnego.
11. Po zakończeniu budowy obiektu (przed zasypaniem) inwestor zobowiązany jest zlecić inwentaryzację powykonawczą jednostce uprawnionej do wykonywania prac geodezyjnych, która potwierdza zgodność lub rozbieżność realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem.
12. W przypadku opracowań projektowych wykonanych technikami informatycznymi na mapie numerycznej, na kartometrycznych wydrukach należy umieścić stosowne oświadczenie o identyczności całości treści mapy z treścią oryginalnej mapy do celów projektowych zarejestrowanej w PODGiK.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Z up. STAROSTY
Bartosz Ekman
 Inspektor ds. obsługi klienta PZGIK
 oraz koordynacji usytuowania
 projektowanych sieci uzbrojenia terenu

DECYZJA

Działając z upoważnienia zawartego w Uchwale nr 59/163/2016 Zarządu Powiatu Bytowskiego z dnia 9 lutego 2016r. w sprawie udzielenia upoważnienia dla Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie, na podstawie art. 39 ust.3, 3a i ust. 5, art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 460 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kpa (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **Mirosława Łopato, Pracownię Projektową „promis” 77-100 Bytów, ul. Jana Pawła II 7/3** działającego w imieniu Inwestora **Gminy Czarna Dąbrówka 77-116 Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5** z dnia 24.06.2016r.

z e z w a l a m

na lokalizację **kanalizacji sanitarnej w m. Bochówko** w pasie drogowym drogi powiatowej nr **1741G Rokitki – Bochowo (dz. nr 551 obręb Glińnica)** przy zachowaniu następujących warunków:

1. Projektowane przejścia poprzeczne (2 szt.) pod drogą należy zaprojektować przewiertem sterowanym bez naruszania konstrukcji nawierzchni jezdni w rurze ochronnej. Komory przeciskowe zlokalizować poza pasem drogowym.
2. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy wykonać w terminie sprzyjających warunków pogodowych (dodatnich temperatur).
3. Pas drogowy po wykonanych pracach doprowadzić do stanu pierwotnego.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z 21 marca 1985r.o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt jego przełożenia ponosi właściciel.
5. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt.11, art. 32 ust. 4 pkt.2 i art.33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2016r, poz. 290),
Decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do **oświadczenia o posiadanych prawie dysponowania gruntem pasa drogowego** na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnienia Projektu.

Uzgodnienie zachowuje moc w terminie 3 lat od daty jego wydania.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 Kpa odstępuję się od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona całości żądania strony.

Dodatkowo informuję, że:

1. Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o który wykonawca, albo inwestor powinien wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. (Dz. U. nr 140, poz. 1481) w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego oraz art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 460z późn. zm.).

Na podstawie art. 40 ust. 8 w/w ustawy o drogach publicznych i uchwały nr XXII/201/2013 z dnia 25 kwietnia 2013r.w sprawie określenia wysokości opłat za zajęcie pasa drogowego (Dz. Urzędowy Woj. Pomorskiego poz. 2337 z dnia 5 czerwca 2013r.) w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego, w zezwoleniu na prowadzenie robót zostaną naliczone opłaty:

- opłata roczna za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia,
- opłata za zajęcie pasa drogowego, za okres prowadzenia robót w pasie drogowym.

2. Do wniosku na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć sposób zabezpieczenia i oznakowania robót w pasie drogowym.

Integralną część stanowi opieczetowany pieczęcią Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie załącznik graficzny- plan sytuacyjny w skali 1:500 dz. nr 551 obręb Glińnica.

Zezwolenie jest zwolnione od opłaty skarbowej na podstawie tab. III pkt.44 ppkt 9 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. tj. 2015r. poz. 783).

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Z up. ZARZĄDU POWIATU

mgr Marian Miazga
DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie

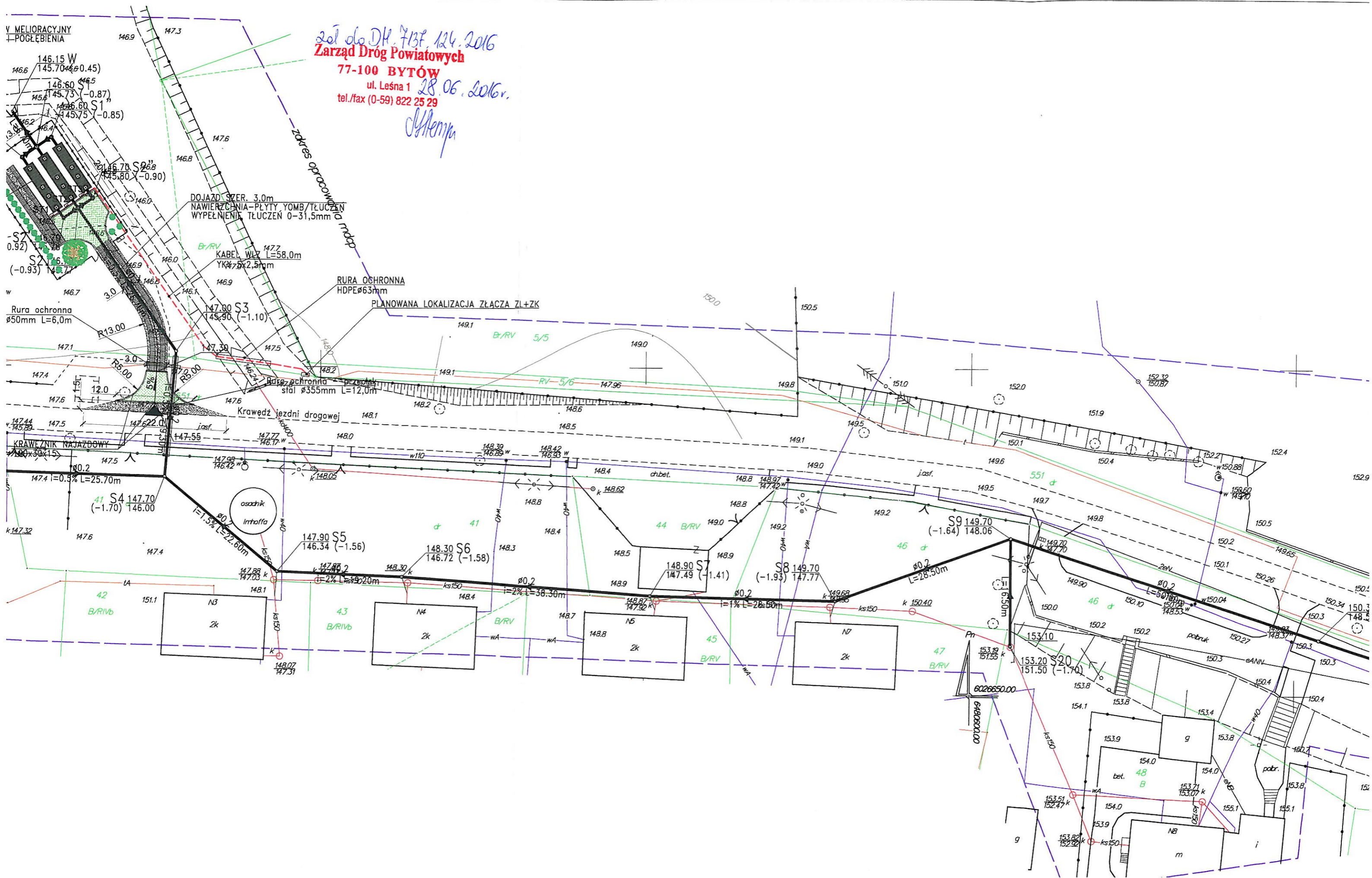
Otrzymują:

- ① Mirosław Łopato, Pracownia Projektowa „promis” 77-100 Bytów, ul. Jana Pawła II 7/3

2. a/a

V MELIORACYJNY
POGLEBIENIA

2016.06.124.2016
Zarząd Dróg Powiatowych
77-100 BYTÓW
ul. Leśna 1
tel./fax (0-59) 822 25 29
28.06.2016r.
Dyktando



Zarząd Dróg Powiatowych
77-100 BYTÓW
ul. Leśna 1
tel / fax (0-59) 822 25 29
DM. 7138.52.2016

DECYZJA STAŁA SIĘ OSTATECZNA
dnia 08.07.2016r.
podpis Aleksander Pradella
STARSZY SPECJALISTA
ds. utrzymania dróg i pasów drogowych

Bytów, dnia 23.06.2016r.

DECYZJA

Działając z upoważnienia zawartego w Uchwale nr 59/163/2016 Zarządu Powiatu Bytowskiego z dnia 9 lutego 2016r., w sprawie udzielenia upoważnienia dla Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie, na podstawie art. 29 ust.1, 3 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 460 z późn. zm.), oraz ust. 104 ustawy z dnia po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pracownię Projektową „promis” 77-100 Bytów, ul. Jana Pawła II 7/3 działającego w imieniu Gminy Czarna Dąbrówka o wyrażenie zgody na lokalizację zjazdu do dz. nr 5/4 obręb Glińnica w m. Bochówko, gmina Czarna Dąbrówka w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1741G Rokitki – Bochowo (dz. nr 551 obręb Glińnica)

I. ZEZWALAM NA LOKALIZACJĘ ZJAZDU INDYWIDUALNEGO

z drogi powiatowej nr 1741G Rokitki – Bochowo (dz. nr 551 obręb Glińnica) na dz. nr 5/4 obręb Glińnica w m. Bochówko, gmina Czarna Dąbrówka

1. zaprojektowanego jako zjazd indywidualny wg warunków podanych w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. (Dz. U. nr 43, poz.430 z późn. zm.).
2. koszty budowy (przebudowy) urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją powyższego zadania ponosi Inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.
3. w przypadku kolizji wjazdu z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, Inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.

Opieczętowny pieczęcią ZDP Projekt: projekt zagospodarowania terenu, szczegół konstrukcyjny zjazdu w skali 1:20, widok zjazdu stanowi graficzną część niniejszego rozstrzygnięcia.

UZASADNIENIE

Z uwagi na to, że niniejsze orzeczenie jest zgodne z wnioskiem Strony, odstępuję od uzasadniania Decyzji.

Dodatkowo informuję:

1. Zgodnie z art.29 ust. 5 ustawy o drogach publicznych niniejsza Decyzja o wydaniu zezwolenia na budowę zjazdu wygasa w dniu 23 czerwca 2019 roku, jeżeli do tego dnia zjazd nie zostanie wybudowany.
2. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt. 11, art.32 ust.4 pkt. 2 i art.33 ust.2 ustawy Prawo Budowlane, decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do **oświadczenia o posiadaniu prawa dysponowania gruntem pasa drogowego** na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego Projektu.
3. **Decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruncie pasa drogowego.** Po dokonaniu zgłoszenia budowy, Inwestor powinien wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. (Dz. U. nr 140, poz. 1481) w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego oraz art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2015r. poz.460) o zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Na podstawie art. 40 ust. 8 w/w ustawy o drogach publicznych i uchwały nr XXII/201/2013 z dnia 25 kwietnia 2013r. w sprawie określenia wysokości opłat za zajęcie pasa drogowego (Dz. Urzędowy Woj. Pomorskiego poz. 2337 z dnia 5 czerwca 2013r.) w zezwoleniu na prowadzenie robót zostaną

naliczone opłaty:

– opłata za zajęcie pasa drogowego, za okres prowadzenia robót w pasie drogowym.

Do wniosku na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć sposób zabezpieczenia i oznakowania robót w pasie drogowym zgodnie z Rozporządzeniem MI z dnia 23 września 2003r. (Dz. U. nr 177 poz.1729) zaopiniowany przez zarządcę drogi, Komendę Powiatową Policji w Bytowie i zatwierdzony w Starostwie Powiatowym w Bytowie.

4. Zgodnie z art.29 ust. 1 oraz art. 30 ustawy o drogach publicznych wykonanie i utrzymanie zjazdu w prawidłowym stanie technicznym należy do właściciela lub użytkownika gruntów przyległych do drogi. Wymóg powyższy dotyczy również obowiązku utrzymania zieleni znajdującej się w polu widoczności, w sposób gwarantujący kierującemu pojazdem widoczność przy włączaniu się do ruchu.
5. Zgodnie z art. 29a w/w ustawy, wykonanie zjazdu o innych parametrach niż ustalono w projekcie spowoduje wymierzenie kary pieniężnej.

POUCZENIE

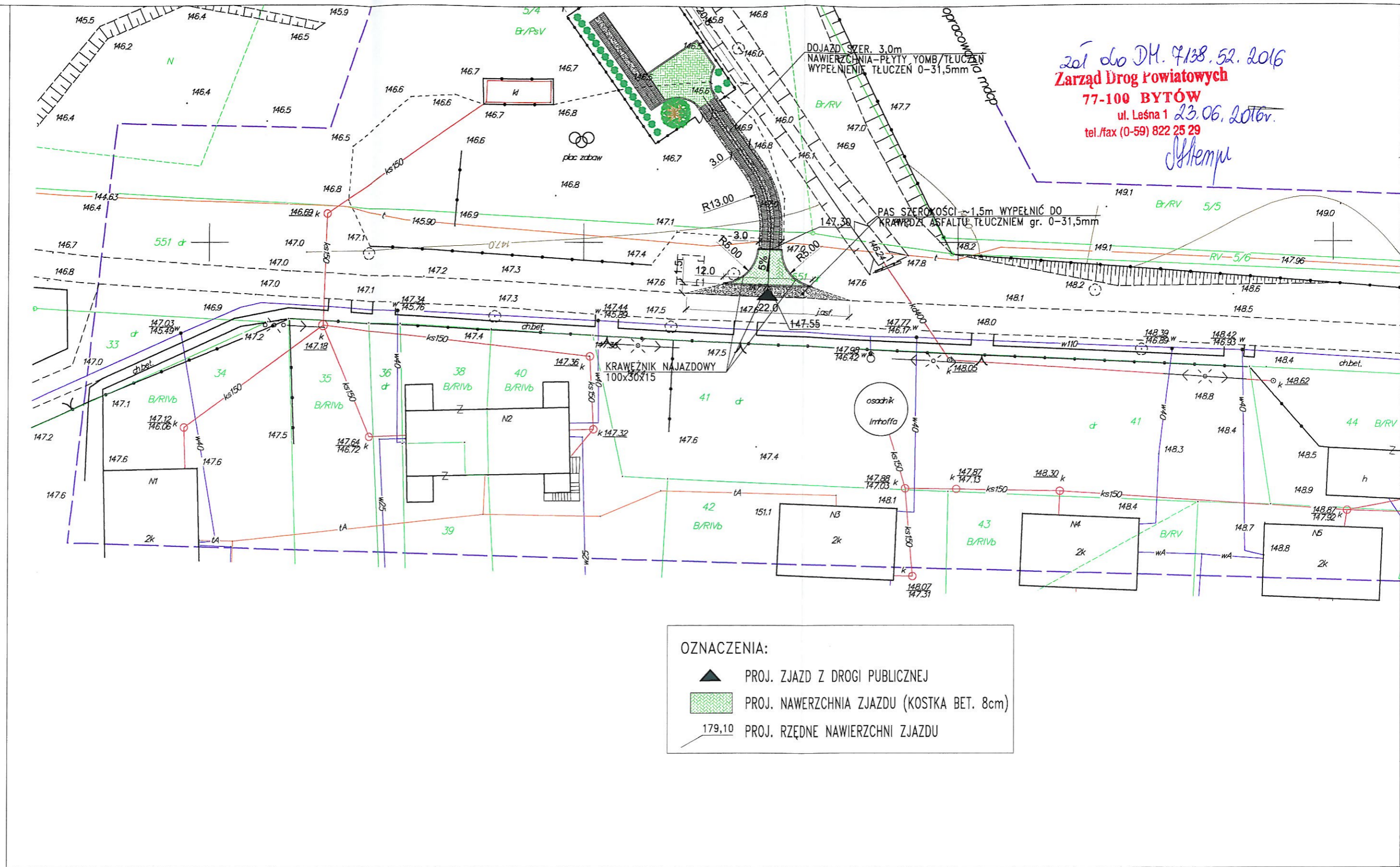
Na niniejszą decyzję służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Z up. ZARZĄDU POWIATU
mgr Marian Miazga
DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie

Otrzymują:

1. Pracownia Projektowa „promis” 77-100 Bytów, ul. Jana Pawła II 7/3

2. a/a



zaj do DM. 7138.52.2016
Zarząd Dróg Powiatowych
77-100 BYTÓW
 ul. Leśna 1 23.06.2016r.
 tel./fax (0-59) 822 25 29
J. Kempa

obr. GLIŚNICA (wieś BOCHÓWKO)
 Woj: pomorskie
 Powiat: bytowski
 Gmina: Czarna Dąbrówka [220103_2]
 Obręb: Gliśnica [0005]
 Obiekt: dz. 551 (wg zakresu)

Mapa do celów projektowych w skali 1:500

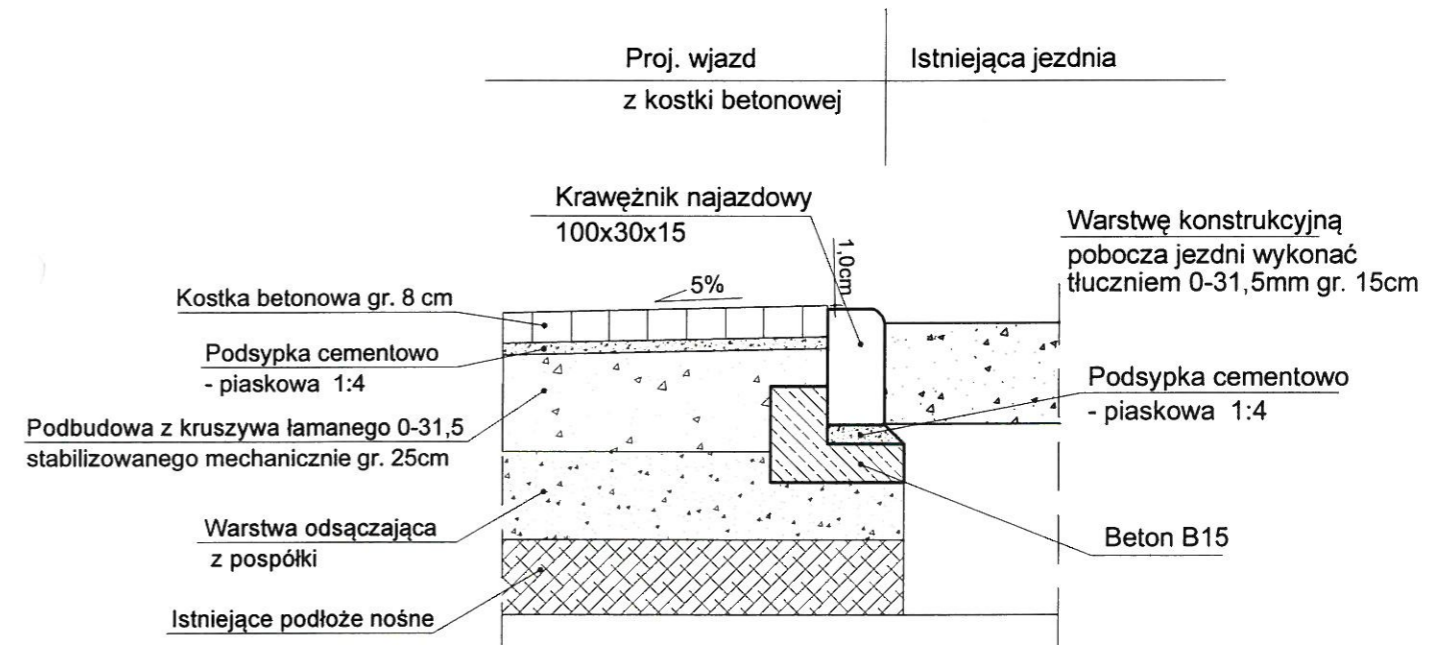
- Wykonana w 2015r. w technologii numerycznej na podstawie danych wektorowych, mapy analogowej sył.wys. (1965) 324.141.084 oraz pomiaru bezpośredniego.
- Granice działek oraz klasoużytków wniesiono na podstawie danych numerycznych, pozyskanych z powiatowego ośrodka geodezyjnego i kartograficznego
- Krój mapy (układ 2000): 6.217.17.09.4/10.3
- Układ współrzędnych 2000/18, Poziom odniesienia Kronstadt '86.
- Wykonawca: LGEO Andrzej Litwin, Kierownik roboty: Daria Litwin Nr.zaśw. 7903
- Służebności grunt. przy oprac. niniejszej mapy nie były przedmiotem badania.

Data opracowania: 13.04.2016r. ID: 6640.669.2016

promis PRACOWNIA PROJEKTOWA			
mgr inż. Mirosław Łopato			
77-100 BYTÓW ul. Jana Pawła II 7/3 tel. 602217314			
TEMAT: BUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW w m. BOCHÓWKO dz. nr 5/4			
INWESTOR: GMINA CZARNA DĄBRÓWKA			
PROJEKTOWAŁ NR UPR.:	POM/0140/POOD/05	PODPIS:	SKALA: 1:500
mgr inż. MACIEJ RYBARCZYK	SPECJALNOŚĆ DROGOWA	<i>Maciej Rybarczyk</i>	
OPRACOWAŁ NR UPR.:	285/Gd/2002	PODPIS:	DATA: CZERWIEC 2016
mgr inż. MIROSLAW ŁOPATO	SPECJ. SEJ. INST. URZ. WOD.-KAN.	<i>Mirosław Łopato</i>	
NAZWA RYSUNKU:			RYS. Nr
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			D-2
PROJEKT BUDOWY ZJAZDU Z DROGI PUBLICZNEJ			

SZCZEGÓŁ KONSTRUKCYJNY ZJAZDU

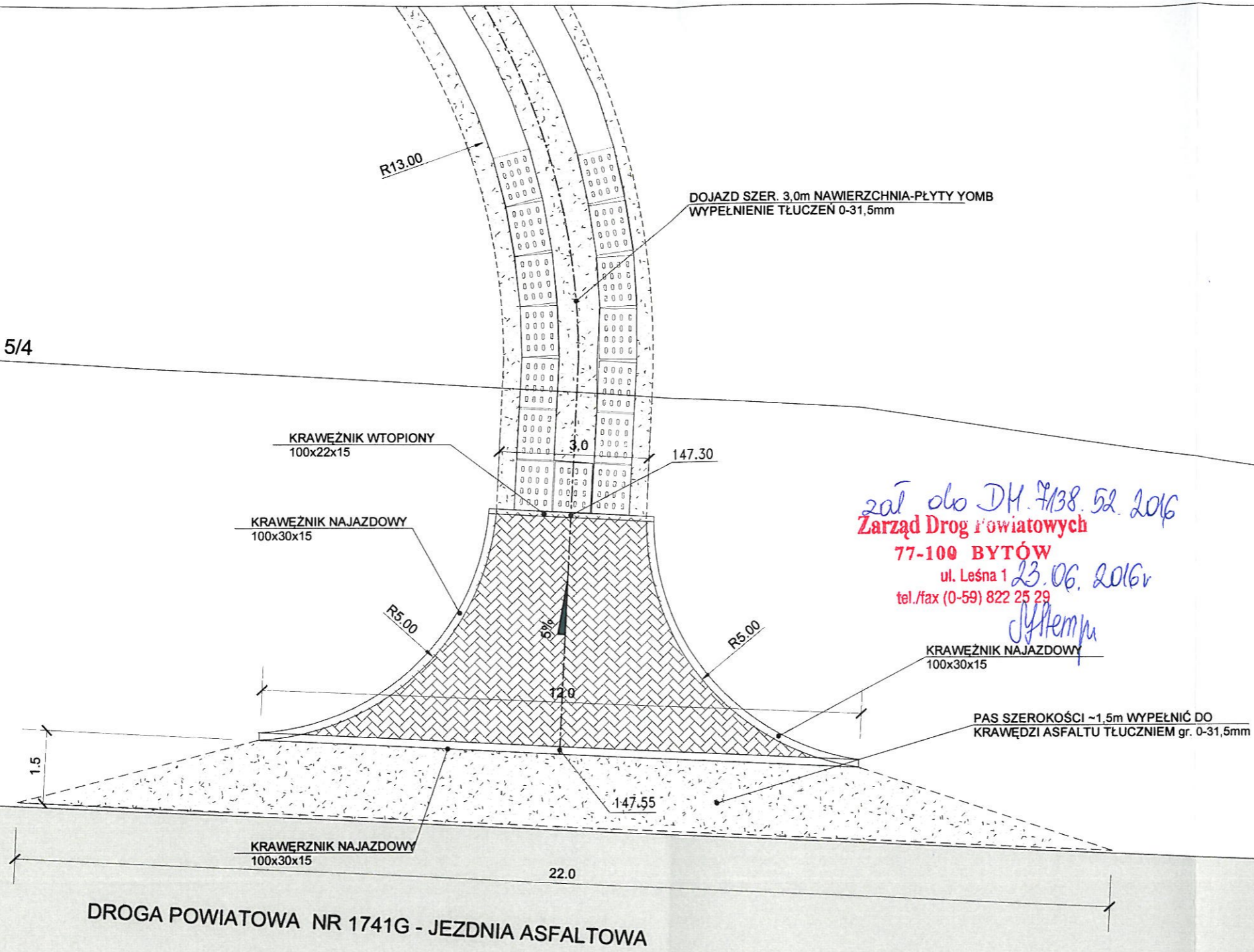
skala 1:20



201 do DM. 4138. 52. 2016
Zarząd Dróg Powiatowych
77-100 BYTÓW
 ul. Leśna 1
 tel./fax (0-59) 822 25 29
 23.06.2016r
 J. Kempu

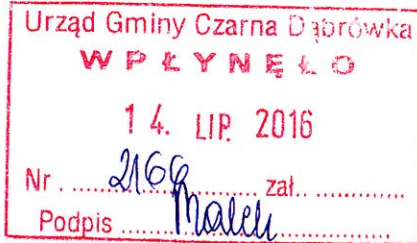
promis PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. Mirosław Łopato 77-100 BYTÓW ul. Jana Pawła II 7/3 tel. 602217314			
TEMAT: BUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW w m. BOCHÓWKO dz. nr 5/4 INWESTOR: GMINA CZARNA DĄBRÓWKA			
PROJEKTOWAŁ:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:	SKALA:
mgr inż. MACIEJ RYBARCZYK	POM/0140/POOD/05	<i>[Signature]</i>	1:20
OPRACOWAŁ:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:	DATA:
mgr inż. MIROSLAW ŁOPATO	285/Gd/2002	<i>[Signature]</i>	CZERWIEC 2016
NAZWA RYSUNKU:			RYS Nr
SZCZEGÓŁ KONSTRUKCYJNY ZJAZDU			D-3

GRANICA DZIAŁKI NR 5/4



2016 do DK 7138 52 2016
Zarząd Dróg Powiatowych
77-100 BYTÓW
ul. Leśna 1
tel./fax (0-59) 822 25 29
23.06.2016r
Jytempu

PRACOWNIA PROJEKTOWA promis mgr inż. Mirosław Łopato 77-100 BYTÓW ul. Jana Pawła II 7/3 tel. 602217314			
TEMAT: BUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW w m. BOCHÓWKO dz. nr 5/4			
INWESTOR: GMINA CZARNA DĄBRÓWKA			
PROJEKTOWAŁ:	NR UPRAWNIEN:	PODPIS:	SKALA:
mgr inż. MACIEJ RYBARCZYK	POM/0140/POOD/05	<i>[Signature]</i>	1:100
OPRACOWAŁ:	NR UPRAWNIEN:	PODPIS:	DATA:
mgr inż. MIROSLAW ŁOPATO	285/Gd/2002	<i>[Signature]</i>	CZERWEC 2016
NAZWA RYSUNKU:			RYS Nr
WIDOK WYMIAROWY BUDOWY ZJAZDU			D-4



Gmina Czarna Dąbrówka
ul. Gdańska 5
77-116 Czarna Dąbrówka

Lębork, 12-07-2016r.

Znak: EOP-59-001518-2016

Dot. Wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie obiektu: oczyszczalnia ścieków, w lokalizacji: Bochówko gm. Czarna Dąbrówka, działka numer Glińnica-5/4.

Odpowiadając na złożony wniosek o określenie warunków przyłączenia z dnia 01-07-2016, w załączeniu przekazujemy warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wraz z projektem umowy o przyłączenie (podstawa prawna rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. Dz. U. z 2007 r. Nr 93 poz. 623). Zawarcie umowy o przyłączenie będzie stanowiło podstawę do rozpoczęcia prac związanych z realizacją warunków przyłączenia.

W przypadku akceptacji treści załączonej umowy prosimy o czytelne podpisanie i odesłanie obydwu załączonych druków umowy. Prosimy nie wpisywać daty podpisania umowy

W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z ENERGA-OPERATOR SA.

Sprawę prowadzi:
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
Rejon Dystrybucji w Lęborku
tel. 801 404 404

Załączniki:
1. Warunki przyłączenia nr P/16/034111
2. Propozycja umowy o przyłączenie – 2 egz.

Z poważaniem,

Dyrektor
Rejon Dystrybucji w Lęborku

Jerzy Wierchnicki

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: oczyszczalnia ścieków
Adres (Nr działki): Bochówko
gm. Czarna Dąbrówka, działka numer Gliśnica-5/4
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 10 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Lębork Krzywoustego [00900]
Linia 15 kV KRZYWOUSTEGO - CEWICE [00900-328]
Stacja SN/nn BOCHÓWKO [03-0464]
Obwód nn Wieś [100]
Obiekt Obwód [nN] Wieś [100]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w szafce pomiarowej w kierunku instalacji odbiorcy;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
- 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
- 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
istniejące
- 7.1.2. Stacja transformatorowa:
- istniejąca T-464, obw. 100
- 7.1.3. Urządzenia nn:
- budowa przyłącza kablowego YAKXS 4x35mm² od słupa nr 104 o długości około 30m
- budowa szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/F lokalizowanej przy granicy działki nr 5/4
- 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
- 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
- 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
- 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
- obwód zalicznikowy przygotowuje własnym kosztem i staraniem Podmiot Przyłączany
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej: $\text{tg } \phi \leq 0.4$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
szafka pomiarowa lokalizowana przy granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, instalowany w szafce pomiarowej
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Liczniki: 3-fazowy energii elektrycznej czynnej;
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:



- a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
- b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
- c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
- d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
- e) inne:

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- a) Układ sieci Sieć 0,4 kV pracuje w układzie TN-C.
- b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- c) Maksymalny prąd zwarcioowy w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcioowego oblicza projektant.
- d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- b) Napięcie znamionowe sieci - kV
- c) Prąd zwarcia doziemnego - A
- d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- e) Moc zwarcioowa na szynach 15 kV - MVA
- f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ Lębork Krzywoustego

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.

- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

-

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

- Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
 - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Zieliński Grzegorz
OPRACOWAŁ
tel. 059 841 6328

Dyrektor
Rejon Dystrybucji w Lęborku

ZATWIERDZIŁ

Jerzy Wierchnicki

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Lęborku
ul. Krzywoustego 34a, 84-300 Lębork



**UMOWA O PRZYŁĄCZENIE
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ nr P/16/034111
(zwana dalej „umową”)**

zawarta w dniu * roku w Koszalinie, której Stronami są:
[* datę zawarcia umowy wpisuje Operator]

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku 80-557 przy ulicy Marynarki Polskiej 130, Oddział w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ulicy Morskiej 10, 75-950 Koszalin, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku (VII Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, o kapitale zakładowym w wysokości 1 356 110 400 złotych (opłaconym w całości), **zwana dalej „Operatorem”**, reprezentowana przez:

(1) Jerzy Wierchnicki

(2)

oraz

Gmina Czarna Dąbrówka, siedziba: ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd w (Wydział) pod numerem KRS, NIP 8421644035, o kapitale zakładowym w wysokości złotych, **zwana dalej „Podmiotem Przyłączanym”**, reprezentowana przez:

(1),

(2),

o następującej treści:

§ 1. [Definicje]

1. Ilekroć w dalszych postanowieniach niniejszej umowy używane będą następujące pojęcia należy je rozumieć jako:
- 1). **Prawo Energetyczne** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz.U. z 2012r. poz. 1059 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy;
 - 2). **Sieć** – należące do Operatora instalacje, połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
 - 3). **Przyłącze** – odcinek lub element Sieci służący do połączenia Instalacji Przyłączanej, o wymaganej przez Podmiot Przyłączany mocy przyłączeniowej, z pozostałą częścią Sieci;
 - 4). **Instalacja Przyłączana** – instalacje, urządzenia lub sieci, które zgodnie z umową mają zostać przyłączone do Sieci;
 - 5). **Obiekt** – obiekt budowlany w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami);
 - 6). **Warunki Przyłączenia** – Warunki Przyłączenia określone Podmiotowi Przyłączanemu przez Operatora o nr P/16/034111 z dnia 12-07-2016 roku;
 - 7). **Przeszkody Przyłączenia** – wszelkiego rodzaju przeszkody w przyłączeniu Instalacji Przyłączanej do Sieci leżące po stronie Podmiotu Przyłączanego;
 - 8). **Miejsce Rozgraniczenia Własności** – miejsce rozgraniczenia własności Sieci i własności Instalacji Przyłączanej;
 - 9). **Rozbudowa Sieci** – budowę, rozbudowę lub przebudowę Sieci w zakresie niezbędnym do zrealizowania przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci w zakresie przekraczającym budowę Przyłącza;
 - 10). **Miejsce Dostarczania Energii** – punkt w Sieci, do którego będzie dostarczana energia elektryczna, będący jednocześnie miejscem jej odbioru;
 - 11). **Odbiór Techniczny** – czynności sprawdzenia i odbioru technicznego Przyłącza i/lub Rozbudowy Sieci dokonywane przez Operatora;
 - 12). **Taryfa Operatora** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich zastosowania, opracowany przez Operatora i wprowadzony jako obowiązujący w trybie określonym w Prawie Energetycznym, aktualna Taryfa Operatora dostępna jest na jego stronie internetowej www.energa-operator.pl, a także w siedzibie Operatora;
 - 13). **Moc Przyłączeniowa** – moc czynną, planowaną do pobierania z Sieci, stanowiącą wartość maksymalną wyznaczaną w ciągu każdej godziny okresu rozliczeniowego ze średnich wartości tej mocy w okresach 15-minutowych, służącą do zaprojektowania Przyłącza.
 - 14). **Siła Wyższa** – zdarzenie niezależne od Strony, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia nawet przy dołożeniu najwyższej staranności, które wystąpiło po dniu zawarcia niniejszej umowy, w tym zwłaszcza wojna, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, burza, strajk.
 - 15). **Projekt zagospodarowania działki lub terenu** – sporządzony przez uprawnionego architekta na aktualnej mapie geodezyjnej z podpisem geodety uprawnionego do wykonywania takich map, zawierający: określenie granic działki lub terenu, usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, sieci uzbrojenia terenu, ogrodzenie, układ komunikacyjny i układ zieleni (ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich).
 - 16). **Harmonogram** – określa Zadania obu Stron oraz terminy ich wykonania, wskazane w § 3 umowy.
 - 17). **Zadania** – określone w Harmonogramie obowiązki Operatora związane z Budową Przyłącza i/lub Rozbudową Sieci albo obowiązki Podmiotu Przyłączanego związane z wykonaniem Instalacji Przyłączanej;
2. Wszystkie inne pojęcia i zwroty użyte w niniejszej Umowie, nie zdefiniowane w ust. 1 powyżej, posiadają znaczenie określone w Prawie Energetycznym.

§ 2. [Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem umowy jest określenie wzajemnych praw i obowiązków Operatora oraz Podmiotu Przyłączanego w zakresie przyłączenia do Sieci Instalacji Przyłączanej znajdującej się w obiekcie: **oczyszczalnia ścieków**, zlokalizowanym w miejscowości **Bochówko dz. Glińnica-5/4 gm. Czarna Dąbrówka wiejska [Obiekt Przyłączany]**.
2. Tytułem umowy Operator zobowiązuje się do budowy Przyłącza i/lub Rozbudowy Sieci w sposób uwzględniający Warunki Przyłączenia, zaś Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wykonania Instalacji Przyłączanej w sposób uwzględniający Warunki Przyłączenia oraz do zapłaty opłaty za przyłączenie, zgodnie z postanowieniami umowy.
3. Strony zgodnie oświadczają, że:
 - 1). Miejscem Rozgraniczenia Własności będą: zaciski prądowe na listwie zaciskowej w szafce pomiarowej w kierunku instalacji odbiorcy,;
 - 2). Miejscem Dostarczania Energii będą: zaciski prądowe na listwie zaciskowej w szafce pomiarowej w kierunku instalacji odbiorcy,;
 - 3). Moc Przyłączeniowa wyniesie **10 kW**,
 - 4). Podmiot Przyłączany zalicza się do **V grupy przyłączeniowej**.
4. Podmiot Przyłączany oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do Obiektu Przyłączanego.
5. Podmiot Przyłączany oświadcza, że ilość energii elektrycznej przewidywanej do odbioru przez Instalację Przyłączaną wynosić będzie **15000 kWh rocznie**.
6. Strony przewidują, że zawarcie umowy, na podstawie której nastąpi dostarczanie energii elektrycznej możliwe będzie w terminie **7 dni** od dnia doręczenia Podmiotowi Przyłączanemu dokumentu pn. „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia”, o którym mowa w §5 ust. 4 poniżej, z tym zastrzeżeniem, że gdy zgodnie z przepisami prawa lub pozwoleniami budowlanymi wymagane będzie uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Przyłącza lub Rozbudowy Sieci, termin ten wydłuża się do czasu uzyskania ostatecznej decyzji na ich użytkowanie.

§ 3. [Harmonogram prac przyłączeniowych]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do realizacji poniższych Zadań w terminach wskazanych poniżej:
 - 1). dostarczenia Operatorowi projektu zagospodarowania działki lub terenu, na której znajduje się Obiekt Przyłączany w terminie **14 dni** od dnia zawarcia umowy,
 - 2). dostarczenia Operatorowi prawomocnej decyzji administracyjnej/zgłoszenia dotyczącej zgody na budowę Obiektu Przyłączanego, w terminie nie dłuższym niż do dnia rozpoczęcia prac budowlano - montażowych związanych z realizacją Instalacji Przyłączanej, o którym mowa w pkt 3 poniżej,
 - 3). rozpocznie prace budowlano - montażowe związane z realizacją Instalacji Przyłączanej w terminie do dnia **30-09-2016** oraz zakończy w terminie do dnia **30-10-2016 [Termin Realizacji Instalacji Przyłączanej]**. Jeżeli termin zakończenia ww. prac przypada po Terminie Realizacji Przyłączenia wskazanego w ust. 2 poniżej, to Termin Realizacji Przyłączenia ulega przedłużeniu do ww. terminu zakończenia tych prac.
 - 4). dostarczenia Operatorowi oświadczenia o stanie technicznym Instalacji Przyłączanej na formularzu oznaczonym jako „Wzór Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej” stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, stwierdzającego jej wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jej gotowość do załączenia pod napięcie **[Oświadczenie o Gotowości Instalacji Przyłączanej]** w terminie do **14 dni** od dnia zakończenia prac budowlano - montażowych związanych z realizacją Instalacji Przyłączanej.
2. Operator zobowiązuje się do budowy Przyłącza oraz Rozbudowy Sieci w sposób uwzględniający Warunki Przyłączenia w terminie **14 miesięcy** licząc od dnia zawarcia umowy, tj. w tym terminie dokona Odbioru Technicznego **[Termin Realizacji Przyłączenia]**, z zastrzeżeniem postanowień ust.1 pkt 3 powyżej oraz § 4 ust. 7 i 8.

§ 4. [Prace Przyłączeniowe]

1. Przyłączenie Instalacji Przyłączanej do Sieci zostanie zrealizowane z zachowaniem wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów Prawa Energetycznego.
2. Operator może powierzyć osobom trzecim zrealizowanie całości lub części prac związanych z przyłączeniem Instalacji Przyłączanej do Sieci. Za działania i zaniechania tych osób Operator odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
3. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest współdziałać z Operatorem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci w Terminie Realizacji Przyłączenia.
4. W ramach prowadzonych przez Operatora prac przyłączeniowych, Podmiot Przyłączany jest w szczególności zobowiązany do:
 - 1). udostępnienia Operatorowi, we wskazanych przez niego terminach:
 - a). nieruchomości, na której znajduje się Instalacja Przyłączana i/lub Obiektu Przyłączanego – w takim zakresie, w jakim jest to konieczne do budowy Przyłącza i/lub Rozbudowy Sieci,
 - b). pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego spełniającego wymagania określone w Warunkach Przyłączenia,
 - 2). zawiadomienia Operatora, pisemnie pod rygorem nieważności, o każdej zmianie adresu do korespondencji,
 - 3). prowadzenia robót dotyczących Instalacji Przyłączanej z uwzględnieniem Warunków Przyłączenia i umowy,
 - 4). niezwłocznego informowania o powstaniu lub istnieniu Przeszkód Przyłączenia oraz terminach ich usunięcia w sposób umożliwiający Operatorowi niezakłóconą realizację Przyłącza oraz Rozbudowę Sieci.
5. Jeżeli prace budowlano – montażowe związane z budową Przyłącza i Rozbudową Sieci prowadzone będą na nieruchomości należącej do Podmiotu Przyłączanego, Operator zobowiązany jest zawiadomić Podmiot Przyłączany o planowanym terminie rozpoczęcia tych prac z wyprzedzeniem umożliwiającym Podmiotowi Przyłączanemu przygotowanie nieruchomości, ale nie krótszym niż 14 dni przed ich rozpoczęciem.
6. Jeżeli Podmiot Przyłączany wbrew terminom określonym w §3 ust. 1 pkt 1 – 3:
 - 1). nie dostarczył Operatorowi projektu zagospodarowania działki lub terenu,
 - 2). nie dostarczył Operatorowi prawomocnej decyzji administracyjnej/zgłoszenia dotyczącej zgody na budowę Obiektu Przyłączanego,
 - 3). nie rozpoczął prac budowlano – montażowych związanych z realizacją Instalacji Przyłączanej lub ich nie kontynuuje w

sposób uzasadniający przypuszczenie, że ich nie zakończy zgodnie z umową,

Operator wezwie Podmiot Przyłączany – by w terminie 14 dni od dnia wezwania - zrealizował Zadania, z zagrożeniem, że brak realizacji Zadań w tym terminie umożliwi Operatorowi odstąpienie od Umowy zgodnie z § 8 ust 2.

Operator będzie ponadto uprawniony do wstrzymania swoich prac oraz przedłużenia Terminu Realizacji Przyłączenia o czas braku realizacji Zadań przez Podmiot Przyłączany, o czym poinformuje Podmiot Przyłączany.

7. W zakresie w jakim realizacja przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci napotyka Przeszkody Przyłączenia, Termin Realizacji Przyłączenia ulega przedłużeniu o czas istnienia Przeszkody Przyłączenia.
8. Termin Realizacji Przyłączenia ulegać będzie przedłużeniu także w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od którejkolwiek ze Stron powodujących niemożność, przy zachowaniu należytej staranności, dotrzymania Terminu Realizacji Przyłączenia, w szczególności zaś w następujących przypadkach:
 - 1). z powodu spadku temperatury powietrza poniżej 0°C – Termin Realizacji Przyłączenia ulega przedłużeniu o taką ilość dni, o jaką Operator nie mógł wykonywać prac przyłączeniowych z tego powodu,
 - 2). w przypadku braku Zgody Osoby Trzeciej na Rozbudowę Sieci lub Budowę Przyłącza – o okres od uzyskania przez Operatora informacji o braku Zgody Osoby Trzeciej do czasu uzyskania tej zgody,
 - 3). przekroczenia przez właściwy organ ustawowego terminu zakończenia procedury administracyjnej związanej z budową Przyłącza lub Rozbudową Sieci – o czas przekroczenia ustawowych terminów.
9. W przypadku zaistnienia jakiegokolwiek okoliczności, o której mowa w ust. 7 i 8 powyżej, powodującej niemożność dotrzymania Terminu Realizacji Przyłączenia, Operator powiadomi Podmiot Przyłączany o zaistnieniu takich okoliczności, ich rodzaju oraz określi nowy Termin Realizacji Przyłączenia lub wskaże, o jaki okres Termin Realizacji Przyłączenia ulegnie przedłużeniu.
10. Operator oświadcza, że prace projektowe dotyczące przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci mogą ujawnić konieczność objęcia zakresem Rozbudowy Sieci i/lub budowy Przyłącza nieruchomości należących do osób trzecich, co wymagać będzie zgody tych osób na przeprowadzenie odcinków rozbudowanej Sieci przez ich nieruchomości lub wykonania przez te osoby prac przygotowawczych, zwłaszcza niwelacyjnych **[Zgoda Osoby Trzeciej na Rozbudowę Sieci lub Budowę Przyłącza].**

§ 5. [Zawiadomienie o Odbiorze Technicznym]

1. Operator zawiadomi Podmiot Przyłączany o dokonanym Odbiorze Technicznym zgodnie z ust. 3 poniżej.
2. Dokonanie Odbioru Technicznego stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT dokumentującej wykonanie przez Operatora obowiązków, o których mowa §2 ust. 2 powyżej.
3. Po dokonaniu Odbioru Technicznego Operator informuje w formie pisemnej, Podmiot Przyłączany o dokonanym Odbiorze Technicznym i o terminie jego dokonania oraz wzywa Podmiot Przyłączany do przedłożenia Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej w terminie wskazanym w § 3 ust. 1 pkt 4.
4. Operator wyda Podmiotowi Przyłączanemu „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia” (tj. dokument stwierdzający możliwość przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci) po dokonaniu przez niego zapłaty opłaty za przyłączenie oraz po dostarczeniu Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej.

§ 6. [Opłata za przyłączenie]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Operatora opłaty za przyłączenie wraz z należnym podatkiem od towarów i usług w wysokości wynikającej z przepisów prawa.
2. Podmiot Przyłączany zapłaci opłatę za przyłączenie w sposób następujący:
Po dokonaniu Odbioru Technicznego Podmiot Przyłączany zobowiązany jest zapłacić opłatę za przyłączenie. Wysokość tej opłaty zostanie obliczona według Taryfy Operatora obowiązującej na dzień Odbioru Technicznego. Operator informuje, że szacunkowa opłata za przyłączenie obliczona według Taryfy Operatora obowiązującej na dzień zawarcia umowy wynosi **592,30 złotych netto** (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt dwa złote i trzydzieści groszy) **[Szacowana opłata za przyłączenie].**
3. Operator wystawi fakturę VAT na opłatę za przyłączenie w terminie 7 dni od Odbioru Technicznego.
4. Faktura VAT, o której mowa w ust. 3 płatna będzie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Podmiotowi Przyłączanemu.
5. W przypadku opóźnienia przez Podmiot Przyłączany w dokonywaniu płatności w stosunku do terminów określonych w ustępach powyższych, Operator będzie uprawniony do naliczenia odsetek w wysokości ustawowej.

§ 7. [Kary umowne]

1. W razie zwłoki Operatora w dotrzymaniu Terminu Realizacji Przyłączenia Podmiot Przyłączany będzie uprawniony do żądania od Operatora zapłaty kary umownej w wysokości 0,2 % Szacowanej opłaty za przyłączenie, za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu tego terminu, w okresie obowiązywania umowy, nie więcej jednak niż dwukrotności kwoty Szacowanej opłaty za przyłączenie.
2. Operator będzie uprawniony do żądania od Podmiotu Przyłączanego zapłaty kary umownej w wysokości 0,2 % Szacowanej opłaty za przyłączenie, za każdy dzień zwłoki w realizacji Zadania, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 4, tj. niedostarczenia Operatorowi Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej, nie więcej jednak niż dwukrotność Szacowanej opłaty za przyłączenie.

§ 8. [Odstąpienie od umowy]

1. Podmiot Przyłączany może odstąpić od umowy jeżeli zwłoka Operatora w dotrzymaniu Terminu Realizacji Przyłączenia przekroczy 1 miesiąc. W przypadku odstąpienia od umowy Podmiot Przyłączany może żądać od Operatora zwrotu udokumentowanych kosztów poniesionych na realizację Instalacji Przyłączanej do dnia odstąpienia, jednak nie więcej niż dwukrotność Szacowanej opłaty za przyłączenie.
2. Operator może odstąpić od umowy, jeżeli Podmiot Przyłączany, pomimo wezwania, o którym mowa w §4 ust.6 nie realizuje Zadań w terminie tam określonym. W przypadku odstąpienia od umowy Operator może żądać od Podmiotu Przyłączanego zwrotu udokumentowanych kosztów poniesionych na realizację Przyłącza lub Rozbudowę Sieci do dnia odstąpienia, jednak nie więcej niż dwukrotność Szacowanej opłaty za przyłączenie.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie oraz zostać złożone w terminie 30 dni od powzięcia informacji nt. okoliczności uzasadniających odstąpienie.
4. W przypadku, gdy realizacja umowy stanie się niemożliwa z powodu okoliczności, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności (w tym z przyczyn technicznych, prawnych lub ekonomicznych), Strona ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zaistnieniu takiej okoliczności w formie pisemnej oraz prawo zwrotu się o wszczęcie negocjacji, a

druga strony zobowiązana jest je podjąć. Strony prowadzić będą negocjacje w dobrej wierze w celu zmiany warunków realizacji umowy albo jej zakończenia, stosownie do tych okoliczności.

5. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, niezależnie od skutków wynikających z §4 ust. 8 powyżej, Strony podejmą starania, w drodze negocjacji prowadzonych w dobrej wierze, celem uzgodnienia nowego Terminu Realizacji Przyłączenia. W powyższych przypadkach Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nieterminową realizację postanowień umowy.

§ 9. [Bezpieczeństwo i poufność danych]

1. Każda Strona zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie dotyczące drugiej strony informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, handlowe, prawne lub organizacyjne uzyskane w trakcie realizacji umowy lub z nią związane, nieujawnione do wiadomości publicznej, co do których strona, której informacje te dotyczą, podjęła niezbędne działania w celu zachowania ich poufności – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.
2. Informacje, o których mowa w ust. 1 należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).
3. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie przedmiotowego obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz jakiegokolwiek osoby trzeciej, którymi posługują się przy wykonaniu niniejszej umowy (podwykonawców), za których działania lub zaniechania odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.
4. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, strona, której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.
6. Zobowiązanie wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania niniejszej umowy oraz 5 lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.

§ 10. [Postanowienia końcowe]

1. Strony wskazują adresy korespondencyjne oraz osoby do kontaktów we wszelkich sprawach związanych z realizacją umowy (do których kierowana będzie korespondencja):
 - 1). ze strony Podmiotu Przyłączanego - adres korespondencyjny: **Gmina Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka**; osoba wyznaczona do kontaktu – Gmina Czarna Dąbrówka, tel. 59 8212643,
 - 2). ze strony Operatora - adres korespondencyjny: **ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Koszalinie, ul. Krzywoustego 34a, 84-300 Lębork**; osoba wyznaczona do kontaktu: pracownicy ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie, Rejon Dystrybucji w Lęborku, tel. 801 404 404.
2. W sprawach nie unormowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Energetycznego.
3. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Załącznikiem do umowy są:
 - Załącznik nr 1 – „Warunki Przyłączenia”,
 - Załącznik nr 2 – „Wzór Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej”,
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 11. [Ustalenia dodatkowe]

[postanowienia wariantowe / niepotrzebne skreślić]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się udostępnić Operatorowi:
 - 1). nieruchomość, na której znajduje się Obiekt Przyłączany, i/lub
 - 2). Obiekt Przyłączany,
 w celu wykonywania przez Operatora czynności związanych z konserwacją, naprawą, przeglądem, remontem, modernizacją i usuwaniem awarii elementów Sieci znajdujących się na terenie tej nieruchomości lub Obiektu Przyłączanego.
2. O ile zaistnieje taka potrzeba dla należytej realizacji Przyłączenia i/lub Rozbudowy Sieci, Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wydzielenia i sprzedaży na rzecz Operatora nieruchomości lub jej części koniecznych dla posadowienia elementów Sieci albo ustanowienia służebności przesyłu na urządzenia projektowane. Sprzedaż albo ustanowienie służebności przesyłu nastąpi na podstawie odrębnego porozumienia za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Podmiot Przyłączany:

Operator:

**UMOWA O PRZYŁĄCZENIE
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ nr P/16/034111
(zwana dalej „umową”)**

zawarta w dniu * roku w Koszalinie, której Stronami są:
[* datę zawarcia umowy wpisuje Operator]

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku 80-557 przy ulicy Marynarki Polskiej 130, Oddział w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ulicy Morskiej 10, 75-950 Koszalin, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku (VII Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, o kapitale zakładowym w wysokości 1 356 110 400 złotych (opłaconym w całości), **zwana dalej „Operatorem”**, reprezentowana przez:

(1) Jerzy Wierzchnicki

(2)

oraz

Gmina Czarna Dąbrówka, siedziba: ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd w (Wydział) pod numerem KRS, NIP 8421644035, o kapitale zakładowym w wysokości złotych, **zwana dalej "Podmiotem Przyłączanym"**, reprezentowana przez:

(1),

(2),

o następującej treści:

§ 1. [Definicje]

1. Ilekroć w dalszych postanowieniach niniejszej umowy używane będą następujące pojęcia należy je rozumieć jako:
- 1). **Prawo Energetyczne** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz.U. z 2012r. poz. 1059 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy;
 - 2). **Sieć** – należące do Operatora instalacje, połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
 - 3). **Przyłącze** – odcinek lub element Sieci służący do połączenia Instalacji Przyłączanej, o wymaganej przez Podmiot Przyłączający mocy przyłączeniowej, z pozostałą częścią Sieci;
 - 4). **Instalacja Przyłączana** – instalacje, urządzenia lub sieci, które zgodnie z umową mają zostać przyłączone do Sieci;
 - 5). **Obiekt** – obiekt budowlany w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami);
 - 6). **Warunki Przyłączenia** – Warunki Przyłączenia określone Podmiotowi Przyłączanemu przez Operatora o nr P/16/034111 z dnia 12-07-2016 roku;
 - 7). **Przeszkody Przyłączenia** – wszelkiego rodzaju przeszkody w przyłączeniu Instalacji Przyłączanej do Sieci leżące po stronie Podmiotu Przyłączanego;
 - 8). **Miejsce Rozgraniczenia Własności** – miejsce rozgraniczenia własności Sieci i własności Instalacji Przyłączanej;
 - 9). **Rozbudowa Sieci** – budowę, rozbudowę lub przebudowę Sieci w zakresie niezbędnym do zrealizowania przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci w zakresie przekraczającym budowę Przyłącza;
 - 10). **Miejsce Dostarczania Energii** – punkt w Sieci, do którego będzie dostarczana energia elektryczna, będący jednocześnie miejscem jej odbioru;
 - 11). **Odbiór Techniczny** – czynności sprawdzenia i odbioru technicznego Przyłącza i/lub Rozbudowy Sieci dokonywane przez Operatora;
 - 12). **Taryfa Operatora** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich zastosowania, opracowany przez Operatora i wprowadzony jako obowiązujący w trybie określonym w Prawie Energetycznym, aktualna Taryfa Operatora dostępna jest na jego stronie internetowej www.energa-operator.pl, a także w siedzibie Operatora;
 - 13). **Moc Przyłączeniowa** – moc czynną, planowaną do pobierania z Sieci, stanowiącą wartość maksymalną wyznaczaną w ciągu każdej godziny okresu rozliczeniowego ze średnich wartości tej mocy w okresach 15–minutowych, służącą do zaprojektowania Przyłącza.
 - 14). **Siła Wyższa** – zdarzenie niezależne od Strony, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia nawet przy dołożeniu najwyższej staranności, które wystąpiło po dniu zawarcia niniejszej umowy, w tym zwłaszcza wojna, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, burza, strajk.
 - 15). **Projekt zagospodarowania działki lub terenu** – sporządzony przez uprawnionego architekta na aktualnej mapie geodezyjnej z podpisem geodety uprawnionego do wykonywania takich map, zawierający: określenie granic działki lub terenu, usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, sieci uzbrojenia terenu, ogrodzenie, układ komunikacyjny i układ zieleni (ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich).
 - 16). **Harmonogram** – określa Zadania obu Stron oraz terminy ich wykonania, wskazane w § 3 umowy.
 - 17). **Zadania** – określone w Harmonogramie obowiązki Operatora związane z Budową Przyłącza i/lub Rozbudową Sieci albo obowiązki Podmiotu Przyłączanego związane z wykonaniem Instalacji Przyłączanej;
2. Wszystkie inne pojęcia i zwroty użyte w niniejszej Umowie, nie zdefiniowane w ust. 1 powyżej, posiadają znaczenie określone w Prawie Energetycznym.

§ 2. [Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem umowy jest określenie wzajemnych praw i obowiązków Operatora oraz Podmiotu Przyłączanego w zakresie przyłączenia do Sieci Instalacji Przyłączanej znajdującej się w obiekcie: **oczyszczalnia ścieków**, zlokalizowanym w miejscowości **Bochówko dz. Glińnica-5/4 gm. Czarna Dąbrówka wiejska [Obiekt Przyłączany]**.
2. Tytułem umowy Operator zobowiązuje się do budowy Przyłącza i/lub Rozbudowy Sieci w sposób uwzględniający Warunki Przyłączenia, zaś Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wykonania Instalacji Przyłączanej w sposób uwzględniający Warunki Przyłączenia oraz do zapłaty opłaty za przyłączenie, zgodnie z postanowieniami umowy.
3. Strony zgodnie oświadczają, że:
 - 1). Miejscem Rozgraniczenia Własności będą: zaciski prądowe na listwie zaciskowej w szafce pomiarowej w kierunku instalacji odbiorcy,;
 - 2). Miejscem Dostarczania Energii będą: zaciski prądowe na listwie zaciskowej w szafce pomiarowej w kierunku instalacji odbiorcy,;
 - 3). Moc Przyłączeniowa wyniesie **10 kW**,
 - 4). Podmiot Przyłączany zalicza się do **V grupy przyłączeniowej**.
4. Podmiot Przyłączany oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do Obiektu Przyłączanego.
5. Podmiot Przyłączany oświadcza, że ilość energii elektrycznej przewidywanej do odbioru przez Instalację Przyłączaną wynosić będzie **15000 kWh rocznie**.
6. Strony przewidują, że zawarcie umowy, na podstawie której nastąpi dostarczanie energii elektrycznej możliwe będzie w terminie **7 dni** od dnia doręczenia Podmiotowi Przyłączanemu dokumentu pn. „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia”, o którym mowa w §5 ust. 4 poniżej, z tym zastrzeżeniem, że gdy zgodnie z przepisami prawa lub pozwoleniami budowlanymi wymagane będzie uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Przyłącza lub Rozbudowy Sieci, termin ten wydłuża się do czasu uzyskania ostatecznej decyzji na ich użytkowanie.

§ 3. [Harmonogram prac przyłączeniowych]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do realizacji poniższych Zadań w terminach wskazanych poniżej:
 - 1). dostarczenia Operatorowi projektu zagospodarowania działki lub terenu, na której znajduje się Obiekt Przyłączany w terminie **14 dni** od dnia zawarcia umowy,
 - 2). dostarczenia Operatorowi prawomocnej decyzji administracyjnej/zgłoszenia dotyczącej zgody na budowę Obiektu Przyłączanego, w terminie nie dłuższym niż do dnia rozpoczęcia prac budowlano - montażowych związanych z realizacją Instalacji Przyłączanej, o którym mowa w pkt 3 poniżej,
 - 3). rozpocznie prace budowlano - montażowe związane z realizacją Instalacji Przyłączanej w terminie do dnia **30-09-2016** oraz zakończy w terminie do dnia **30-10-2016 [Termin Realizacji Instalacji Przyłączanej]**. Jeżeli termin zakończenia ww. prac przypada po Terminie Realizacji Przyłączenia wskazanego w ust. 2 poniżej, to Termin Realizacji Przyłączenia ulega przedłużeniu do ww. terminu zakończenia tych prac.
 - 4). dostarczenia Operatorowi oświadczenia o stanie technicznym Instalacji Przyłączanej na formularzu oznaczonym jako „Wzór Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej” stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, stwierdzającego jej wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jej gotowość do załączenia pod napięciem **[Oświadczenie o Gotowości Instalacji Przyłączanej]** w terminie do **14 dni** od dnia zakończenia prac budowlano - montażowych związanych z realizacją Instalacji Przyłączanej.
2. Operator zobowiązuje się do budowy Przyłącza oraz Rozbudowy Sieci w sposób uwzględniający Warunki Przyłączenia w terminie **14 miesięcy** licząc od dnia zawarcia umowy, tj. w tym terminie dokona Odbioru Technicznego **[Termin Realizacji Przyłączenia]**, z zastrzeżeniem postanowień ust.1 pkt 3 powyżej oraz § 4 ust. 7 i 8.

§ 4. [Prace Przyłączeniowe]

1. Przyłączenie Instalacji Przyłączanej do Sieci zostanie zrealizowane z zachowaniem wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów Prawa Energetycznego.
2. Operator może powierzyć osobom trzecim zrealizowanie całości lub części prac związanych z przyłączeniem Instalacji Przyłączanej do Sieci. Za działania i zaniechania tych osób Operator odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
3. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest współdziałać z Operatorem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci w Terminie Realizacji Przyłączenia.
4. W ramach prowadzonych przez Operatora prac przyłączeniowych, Podmiot Przyłączany jest w szczególności zobowiązany do:
 - 1). udostępnienia Operatorowi, we wskazanych przez niego terminach:
 - a). nieruchomości, na której znajduje się Instalacja Przyłączana i/lub Obiektu Przyłączanego – w takim zakresie, w jakim jest to konieczne do budowy Przyłącza i/lub Rozbudowy Sieci,
 - b). pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego spełniającego wymagania określone w Warunkach Przyłączenia,
 - 2). zawiadamiania Operatora, pisemnie pod rygorem nieważności, o każdej zmianie adresu do korespondencji,
 - 3). prowadzenia robót dotyczących Instalacji Przyłączanej z uwzględnieniem Warunków Przyłączenia i umowy,
 - 4). niezwłocznego informowania o powstaniu lub istnieniu Przeszkód Przyłączenia oraz terminach ich usunięcia w sposób umożliwiający Operatorowi niezakłóconą realizację Przyłącza oraz Rozbudowę Sieci.
5. Jeżeli prace budowlano – montażowe związane z budową Przyłącza i Rozbudową Sieci prowadzone będą na nieruchomości należącej do Podmiotu Przyłączanego, Operator zobowiązany jest zawiadomić Podmiot Przyłączany o planowanym terminie rozpoczęcia tych prac z wyprzedzeniem umożliwiającym Podmiotowi Przyłączanemu przygotowanie nieruchomości, ale nie krótszym niż 14 dni przed ich rozpoczęciem.
6. Jeżeli Podmiot Przyłączany wbrew terminom określonym w §3 ust. 1 pkt 1 – 3:
 - 1). nie dostarczył Operatorowi projektu zagospodarowania działki lub terenu,
 - 2). nie dostarczył Operatorowi prawomocnej decyzji administracyjnej/zgłoszenia dotyczącej zgody na budowę Obiektu Przyłączanego,
 - 3). nie rozpoczął prac budowlano – montażowych związanych z realizacją Instalacji Przyłączanej lub ich nie kontynuuje w

sposób uzasadniający przypuszczenie, że ich nie zakończy zgodnie z umową,

Operator wezwie Podmiot Przyłączany – by w terminie 14 dni od dnia wezwania - zrealizował Zadania, z zagrożeniem, że brak realizacji Zadań w tym terminie umożliwi Operatorowi odstąpienie od Umowy zgodnie z § 8 ust 2.

Operator będzie ponadto uprawniony do wstrzymania swoich prac oraz przedłużenia Terminu Realizacji Przyłączenia o czas braku realizacji Zadań przez Podmiot Przyłączany, o czym poinformuje Podmiot Przyłączany.

7. W zakresie w jakim realizacja przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci napotyka Przeszkody Przyłączenia, Termin Realizacji Przyłączenia ulega przedłużeniu o czas istnienia Przeszkody Przyłączenia.
8. Termin Realizacji Przyłączenia ulegać będzie przedłużeniu także w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od którejkolwiek ze Stron powodujących niemożność, przy zachowaniu należytej staranności, dotrzymania Terminu Realizacji Przyłączenia, w szczególności zaś w następujących przypadkach:
 - 1). z powodu spadku temperatury powietrza poniżej 0°C – Termin Realizacji Przyłączenia ulega przedłużeniu o taką ilość dni, o jaką Operator nie mógł wykonywać prac przyłączeniowych z tego powodu,
 - 2). w przypadku braku Zgody Osoby Trzeciej na Rozbudowę Sieci lub Budowę Przyłącza – o okres od uzyskania przez Operatora informacji o braku Zgody Osoby Trzeciej do czasu uzyskania tej zgody,
 - 3). przekroczenia przez właściwy organ ustawowego terminu zakończenia procedury administracyjnej związanej z budową Przyłącza lub Rozbudową Sieci – o czas przekroczenia ustawowych terminów.
9. W przypadku zaistnienia jakiegokolwiek okoliczności, o której mowa w ust. 7 i 8 powyżej, powodującej niemożność dotrzymania Terminu Realizacji Przyłączenia, Operator powiadomi Podmiot Przyłączany o zaistnieniu takich okoliczności, ich rodzaju oraz określi nowy Termin Realizacji Przyłączenia lub wskaże, o jaki okres Termin Realizacji Przyłączenia ulegnie przedłużeniu.
10. Operator oświadcza, że prace projektowe dotyczące przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci mogą ujawnić konieczność objęcia zakresem Rozbudowy Sieci i/lub budowy Przyłącza nieruchomości należących do osób trzecich, co wymagać będzie zgody tych osób na przeprowadzenie odcinków rozbudowanej Sieci przez ich nieruchomości lub wykonania przez te osoby prac przygotowawczych, zwłaszcza niwelacyjnych **[Zgoda Osoby Trzeciej na Rozbudowę Sieci lub Budowę Przyłącza]**.

§ 5. [Zawiadomienie o Odbiorze Technicznym]

1. Operator zawiadomi Podmiot Przyłączany o dokonaniu Odbiorze Technicznym zgodnie z ust. 3 poniżej.
2. Dokonanie Odbioru Technicznego stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT dokumentującej wykonanie przez Operatora obowiązków, o których mowa §2 ust. 2 powyżej.
3. Po dokonaniu Odbioru Technicznego Operator informuje w formie pisemnej, Podmiot Przyłączany o dokonaniu Odbiorze Technicznym i o terminie jego dokonania oraz wzywa Podmiot Przyłączany do przedłożenia Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej w terminie wskazanym w § 3 ust. 1 pkt 4.
4. Operator wyda Podmiotowi Przyłączanemu „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia” (tj. dokument stwierdzający możliwość przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci) po dokonaniu przez niego zapłaty opłaty za przyłączenie oraz po dostarczeniu Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej.

§ 6. [Opłata za przyłączenie]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Operatora opłaty za przyłączenie wraz z należnym podatkiem od towarów i usług w wysokości wynikającej z przepisów prawa.
2. Podmiot Przyłączany zapłaci opłatę za przyłączenie w sposób następujący:
Po dokonaniu Odbioru Technicznego Podmiot Przyłączany zobowiązany jest zapłacić opłatę za przyłączenie. Wysokość tej opłaty zostanie obliczona według Taryfy Operatora obowiązującej na dzień Odbioru Technicznego. Operator informuje, że szacunkowa opłata za przyłączenie obliczona według Taryfy Operatora obowiązującej na dzień zawarcia umowy wynosi **592,30 złotych netto** (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt dwa złote i trzydzieści groszy) **[Szacowana opłata za przyłączenie]**.
3. Operator wystawi fakturę VAT na opłatę za przyłączenie w terminie 7 dni od Odbioru Technicznego.
4. Faktura VAT, o której mowa w ust. 3 płatna będzie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Podmiotowi Przyłączanemu.
5. W przypadku opóźnienia przez Podmiot Przyłączany w dokonywaniu płatności w stosunku do terminów określonych w ustępach powyższych, Operator będzie uprawniony do naliczenia odsetek w wysokości ustawowej.

§ 7. [Kary umowne]

1. W razie zwłoki Operatora w dotrzymaniu Terminu Realizacji Przyłączenia Podmiot Przyłączany będzie uprawniony do żądania od Operatora zapłaty kary umownej w wysokości 0,2 % Szacowanej opłaty za przyłączenie, za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu tego terminu, w okresie obowiązywania umowy, nie więcej jednak niż dwukrotności kwoty Szacowanej opłaty za przyłączenie.
2. Operator będzie uprawniony do żądania od Podmiotu Przyłączanego zapłaty kary umownej w wysokości 0,2 % Szacowanej opłaty za przyłączenie, za każdy dzień zwłoki w realizacji Zadania, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 4, tj. niedostarczenia Operatorowi Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej, nie więcej jednak niż dwukrotności Szacowanej opłaty za przyłączenie.

§ 8. [Odstąpienie od umowy]

1. Podmiot Przyłączany może odstąpić od umowy jeżeli zwłoka Operatora w dotrzymaniu Terminu Realizacji Przyłączenia przekroczy 1 miesiąc. W przypadku odstąpienia od umowy Podmiot Przyłączany może żądać od Operatora zwrotu udokumentowanych kosztów poniesionych na realizację Instalacji Przyłączanej do dnia odstąpienia, jednak nie więcej niż dwukrotność Szacowanej opłaty za przyłączenie.
2. Operator może odstąpić od umowy, jeżeli Podmiot Przyłączany, pomimo wezwania, o którym mowa w §4 ust.6 nie realizuje Zadań w terminie tam określonym. W przypadku odstąpienia od umowy Operator może żądać od Podmiotu Przyłączanego zwrotu udokumentowanych kosztów poniesionych na realizację Przyłącza lub Rozbudowę Sieci do dnia odstąpienia, jednak nie więcej niż dwukrotność Szacowanej opłaty za przyłączenie.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie oraz zostać złożone w terminie 30 dni od powzięcia informacji nt. okoliczności uzasadniających odstąpienie.
4. W przypadku, gdy realizacja umowy stanie się niemożliwa z powodu okoliczności, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności (w tym z przyczyn technicznych, prawnych lub ekonomicznych), Strona ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zaistnieniu takiej okoliczności w formie pisemnej oraz prawo zwrócenia się o wszczęcie negocjacji, a

druga strona zobowiązana jest je podjąć. Strony prowadzić będą negocjacje w dobrej wierze w celu zmiany warunków realizacji umowy albo jej zakończenia, stosownie do tych okoliczności.

5. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, niezależnie od skutków wynikających z §4 ust. 8 powyżej, Strony podejmą starania, w drodze negocjacji prowadzonych w dobrej wierze, celem uzgodnienia nowego Terminu Realizacji Przyłączenia. W powyższych przypadkach Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nieterminową realizację postanowień umowy.

§ 9. [Bezpieczeństwo i poufność danych]

1. Każda Strona zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie dotyczące drugiej strony informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, handlowe, prawne lub organizacyjne uzyskane w trakcie realizacji umowy lub z nią związane, nieujawnione do wiadomości publicznej, co do których strona, której informacje te dotyczą, podjęła niezbędne działania w celu zachowania ich poufności – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.
2. Informacje, o których mowa w ust. 1 należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).
3. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie przedmiotowego obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz jakiegokolwiek osoby trzeciej, którymi posługują się przy wykonaniu niniejszej umowy (podwykonawców), za których działania lub zaniechania odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.
4. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, strona, której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.
6. Zobowiązanie wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania niniejszej umowy oraz 5 lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.

§ 10. [Postanowienia końcowe]

1. Strony wskazują adresy korespondencyjne oraz osoby do kontaktów we wszelkich sprawach związanych z realizacją umowy (do których kierowana będzie korespondencja):
 - 1). ze strony Podmiotu Przyłączanego - adres korespondencyjny: **Gmina Czarna Dąbrówka, ul. Gdańska 5, 77-116 Czarna Dąbrówka**; osoba wyznaczona do kontaktu – Gmina Czarna Dąbrówka, tel. 59 8212643,
 - 2). ze strony Operatora - adres korespondencyjny: **ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Koszalinie, ul. Krzywoustego 34a, 84-300 Lębork**; osoba wyznaczona do kontaktu: pracownicy ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie, Rejon Dystrybucji w Lęborku, tel. 801 404 404.
2. W sprawach nie unormowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Energetycznego.
3. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Załącznikiem do umowy są:
 - Załącznik nr 1 – „Warunki Przyłączenia”,
 - Załącznik nr 2 – „Wzór Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej”,
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 11. [Ustalenia dodatkowe]

[postanowienia wariantowe / niepotrzebne skreślić]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się udostępnić Operatorowi:
 - 1). nieruchomość, na której znajduje się Obiekt Przyłączany, i/lub
 - 2). Obiekt Przyłączany,
 w celu wykonywania przez Operatora czynności związanych z konserwacją, naprawą, przeglądem, remontem, modernizacją i usuwaniem awarii elementów Sieci znajdujących się na terenie tej nieruchomości lub Obiektu Przyłączanego.
2. O ile zaistnieje taka potrzeba dla należytej realizacji Przyłączenia i/lub Rozbudowy Sieci, Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wydzielenia i sprzedaży na rzecz Operatora nieruchomości lub jej części koniecznych dla posadowienia elementów Sieci albo ustanowienia służebności przesyłu na urządzenia projektowane. Sprzedaż albo ustanowienie służebności przesyłu nastąpi na podstawie odrębnego porozumienia za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Podmiot Przyłączany:

Operator:

Orange Polska S.A.
 Dostarczanie i Serwis Usług
 Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi
 o Infrastrukturze Olsztyn
 ul. Pieniężnego 21a, 10-004 Olsztyn

Uzgodnienie nr *43442* z dnia *30 CZE. 2016*
 Dotyczy: *POU-od.*

Uzgadnia się z zastrzeżeniami:
 1. Prace ziemne w miejscach kolizji i zbliżeń z siecią telekomunikacyjną wykonywać ręcznie.
 2. Zachować wymagane normami odległości zbliżeń w pionie i poziomie od istniejącej infrastruktury OP.
 3. Celem sprawowania nadzoru ze strony OP wykonawca robót **jest** zobowiązany co najmniej na **14 dni** przed rozpoczęciem prac powiadomić pisemnie

..... fax
 o przystąpieniu do prac.
 Osoba do kontaktu - rozpoczęcie prac:

4. Za uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej OP powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.

Uzgodnienie ważne *12 miesięcy*
 Dodatkowe uwagi:

UWAGA - WAŻNY KABEL ŚWIATŁOWODOWY

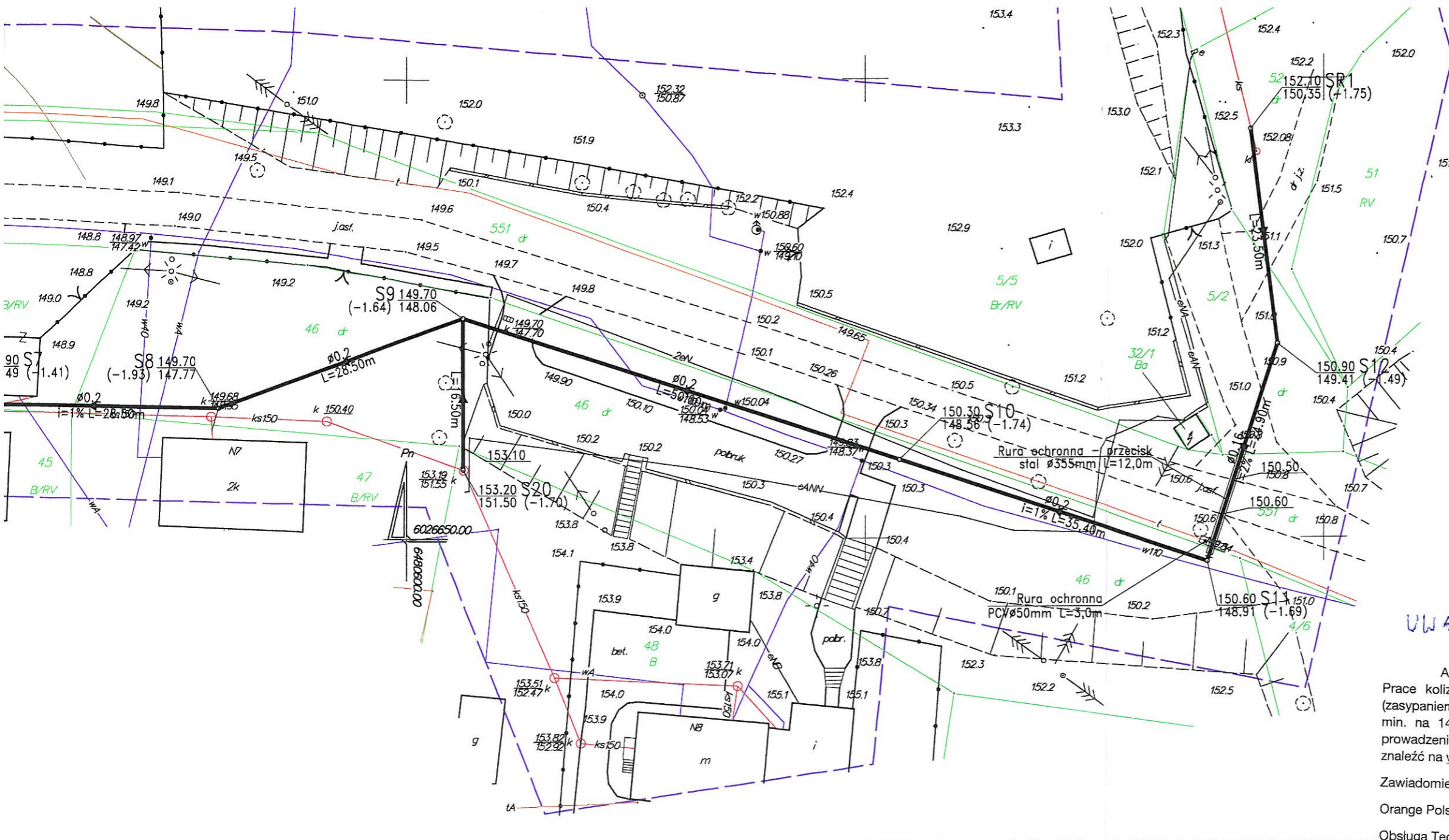
Ad. pkt 1 - prace prowadzić wyłącznie pod nadzorem pracownika OPL.
 Prace kolizyjne - ziemne podlegają odbiorowi technicznemu przed zakryciem (zasypaniem). Inwestor zobowiązany jest zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace min. na 14 dni robocze przed przystąpieniem do robót. Szczegóły dotyczące prowadzenia nadzorów i odbiorów końcowych oraz cennik tych usług można znaleźć na www.orange.pl/wniosek nadzor.

Zawiadomienie o terminie rozpoczęcia prac należy kierować na adres:

Orange Polska S.A.

Obsługa Techniczna Klienta w Olsztynie
 Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2 - Gdynia
 ul. Piekarnicza 1
 80-126 Gdańsk
 tel. 58 623 31 31
 e-mail lreneusz.Nowickii@orange.com

Andrzej Gala
 Dział Zarządzania Zasobami Sieci
 Gdańsk



LEGENDA:

- - istniejące kable telekom.
- - istniejące kable en.el.
- - istniejący wodociąg
- - istniejąca kanalizacja
- PLANOWANA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- - - - PLANOWANA TRASA WLZ
- - PLANOWANA TRASA KANALIZACJI SDANITARNEJ
- PLANOWANY WYLOT OTWARTY
- PROJ. ZIELEŃ WYSOKA I NISKA
- PROJ. ZJAZD Z DROGI PUBLICZNEJ
- PROJ. NAWERZCHNIA ZJAZDU (KOSTKA BET. 8cm)
- PROJ. RZĘDNE NAWERZCHNI ZJAZDU

promis PRACOWNIA PROJEKTOWA mgr inż. <i>Mirosław Łopato</i> 77-100 BYTÓW ul. Jana Pawła II 7/3 tel. 602 217 314			
TEMAT: BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI I BIOLOGICZNĄ OCZYSZCZALNIĄ ŚCIEKÓW W BOCHÓWKU INWESTOR: GMINA CZARNA DĄBRÓWKA ul. GDANSKA 5, 77-116 CZARNA DĄBRÓWKA			
PROJEKTOWAŁ BRANŻA SANITARNA: mgr inż. MIROSLAW ŁOPATO	NR UPR. SPECJALNOŚĆ: 285/Gd/2002 specj. sieci, inst. i urz. wod-kan, ciepłote, wentylacyjne i gazowe	PODPIS: 	SKALA: 1:500
DATA: czerwiec 2016r.			RYS. Nr 1
NAZWA RYSUNKU: KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU			