

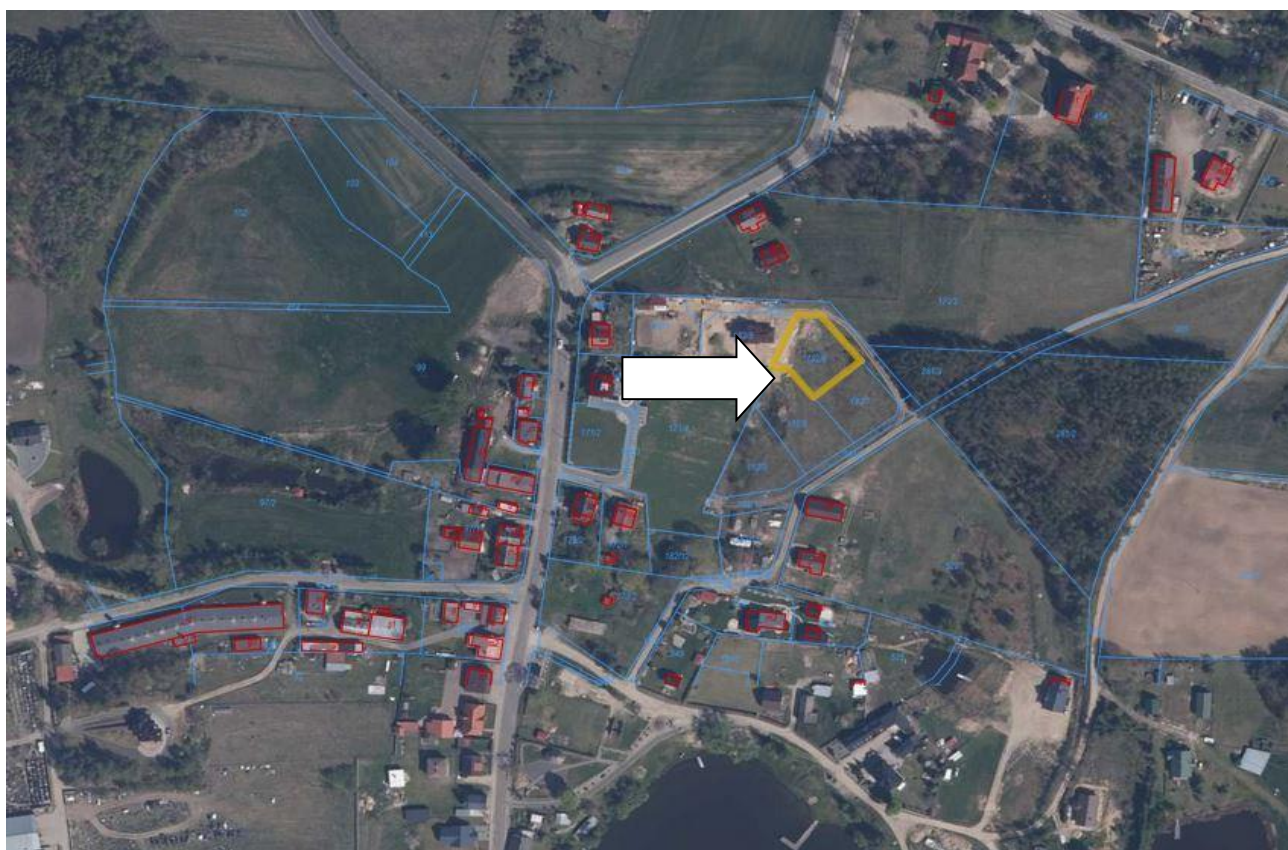
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Czarna Dąbrówka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

### W Y K A Z

Nieruchomości – zbycie prawa własności do działki oznaczonej nr 182/6 położonej w Rokitach

Lp.	1
Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Czarna Dąbrówka. Działka numer 182/6 o powierzchni 0,1147 ha, obręb ewidencyjny Rokity. Opis użytków dla działki nr 182/6: RV – 0,0285, RVI – 0,0862 ha. Opisana w księdze wieczystej nr SL11/00014773/3 Dział III –wpis nie dotyczy działki nr 182/6 Dział IV – wolny od wpisów
Stan własności	Nieruchomość stanowi własność Gminy Czarna Dąbrówka
Opis nieruchomości	Działka nr 182/6 jest niezabudowana, porośnięta trawami i pojedynczymi samosiejkami Obsługa komunikacyjna: - posiada dostęp do drogi publicznej od strony południowo-wschodniej, którą są działki nr 182/10, 182/3 i 381/2. Działka w kształcie czworokąta zbliżonym do trapezu, zróżnicowana wysokościowo – 4 m. Działka nieuzbrojona. Brak możliwości podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej. Posiada możliwość do podłączenia do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.
Przeznaczenie w Miejscowym planie Zagospodarowania Przestrzennego	W MPZP zatwierdzonym Uchwała Rady Gminy Czarna Dąbrówka nr XVII/162/2016 z dnia 30.03.2016 r. działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem: MN.40 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Wartość nieruchomości zł (netto)	<b>36.500,-</b>

Lokalizacja działki 182/6 w Rokity



Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czarna Dąbrówka od dnia **19 maja 2021 r. na okres 21 dni** oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej. Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, stosownie do art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Ostateczny termin złożenia wniosku o pierwszeństwie nabycia nieruchomości upływa z dniem 01.07.2021 r.**