

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)  
Wójt Gminy Czarna Dąbrówka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

**W Y K A Z**

Nieruchomości – zbycie prawa własności do działki oznaczonej nr 101/25 położonej w Nożynie

Lp.	1
Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Nożyno. Działka numer 101/25 o powierzchni 0,5302 ha, obręb ewidencyjny Nożyno. Opis użytków dla działki nr 101/25: RVI- 0,5302 ha. Opiszana w księdze wieczystej nr SL11/00022045/0 Dział III – wolny od wpisów Dział IV – wolny od wpisów
Stan własności	Nieruchomość stanowi własność Gminy Czarna Dąbrówka
Opis nieruchomości	Działka nr 101/25 położona w miejscowości Nożyno, gmina Czarna Dąbrówka, w kształcie pięciokąta o niewielkim zróżnicowaniu wysokości. Położona w trzecim rzędzie od drogi wojewódzkiej Bytów-Czarna Dąbrówka. Działka częściowo położona w strefie ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej. Działka 101/25 ma zapewniony dostęp do drogi publicznej.
Przeznaczenie w Miejscowym planie Zagospodarowania Przestrzennego	<b><u>R 14R – teren rolniczy.</u></b>
Wartość nieruchomości zł (netto)	<b>40.000,-</b>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czarna Dąbrówka od dnia **19 grudnia 2022 r. na okres 21 dni** oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej. Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, stosownie do art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Ostateczny termin złożenia wniosku o pierwszeństwie nabycia nieruchomości upływa z dniem 30.01.2023 r.**



*Źródło: <https://czarnadabrowka.e-mapa.net/>*