

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Wójt Gminy Czarna Dąbrówka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży:

- działka nr 154/1 o pow. 0,0072 ha, poł. Karwno.

**Zbycie nastąpi w drodze bezprzetargowej – zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.**

Lp.	1
Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Karwno. Działka numer 154/1 o powierzchni 0,0072 ha, obręb Karwno. Opis użytków: PsIV – 0,0072 ha. Opisana w księdze wieczystej nr SL1L/00044492/8 Dział III – wolny od wpisów Dział IV – wolny od wpisów
Stan własności	Nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Czarna Dąbrówka
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, bez dostępu do drogi publicznej, w kształcie trójkąta prostokątnego.
Przeznaczenie w Miejscowym planie Zagospodarowania Przestrzennego	W MPZP zatwierdzonym Uchwała Rady Gminy Czarna Dąbrówka nr XVII/2023/05 z dnia 09.09.2005 r. działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem: 057 U – tereny zabudowy usługowej.
Wartość nieruchomości zł (netto)	<b>3.400,-</b>

Lokalizacja działki 154/1 poł. Karwno



Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czarna Dąbrówka od dnia **04 listopada 2021 r. na okres 21 dni** oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej. Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, stosownie do art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Ostateczny termin złożenia wniosku o pierwszeństwie nabycia nieruchomości upływa z dniem 17.12.2021 r.**