

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Wójt Gminy Czarna Dąbrówka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży:  
- działka nr 27/1 o pow. 0,0226 ha, poł. Łupawsko.

**Zbycie nastąpi w drodze bezprzetargowej – zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.**

| Lp.   | 1  |
|---|--|
| Oznaczenie nieruchomości  | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Łupawsko.<br>Działka numer 27/1 o powierzchni 0,0226 ha, obręb Łupawsko.<br>Opis użytków: dr – 0,0226 ha.<br>Opisana w księdze wieczystej nr SL1L/00015104/0<br>Dział III – wolny od wpisów<br>Dział IV – wolny od wpisów |
| Stan własności  | Nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Czarna Dąbrówka   |
| Opis nieruchomości  | Działka ogrodzona i włączona poprzez ogrodzenie do jednego obszaru wraz z dz. 28/2, działka niezabudowana, stanowi część terenu komunikacyjnego o szczególnym przeznaczeniu. Działka położona nad jeziorem.  |
| Przeznaczenie w Miejscowym planie Zagospodarowania Przestrzennego | W MPZP zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Czarna Dąbrówka nr XXXVI/302/06 z dnia 06.09.2006 r. działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem:<br>019 KX – tereny komunikacyjne o szczególnym przeznaczeniu.   |
| Wartość nieruchomości<br>zł (netto)                               | <b>12.000,-</b>  |

Lokalizacja działki 27/1 poł. Łupawsko



Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czarna Dąbrówka od dnia **04 listopada 2021 r. na okres 21 dni** oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej. Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom, stosownie do art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Ostateczny termin złożenia wniosku o pierwszeństwie nabycia nieruchomości upływa z dniem 17.12.2021 r.**